



Landeshauptstadt  
München  
Referat für Stadtplanung  
und Bauordnung

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Blumenstraße 28b, 80331 München

An die/den Vorsitzende/n des  
Bezirksausschusses 9  
Frau Anna Hanusch  
BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 24a  
80993 München

Lokalbaukommission  
Untere Naturschutzbehörde  
Untere Denkmalschutzbehörde  
PLAN HAIV-22V

Telefon (089) 233  
Telefax (089) 233  
plan.ha4-lbk-team22@muenchen.de  
Dienstgebäude:  
Blumenstr. 19  
Zimmer:  
Sachbearbeitung:

Sprechzeiten nach telefonischer Ver-  
einbarung

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum

04.09.2017

Schwere-Reiter-Str. 15, Fl.Nr. 401/15, Gemarkung: Milbertshofen

Parkplätze Theaterzelt "Das Schloss"

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03889 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 9 - Neuhausen-Nym-  
phenburg vom 25.04.2017

Aktenzeichen: 602-5.1-2017-18316-22

Sehr geehrte Damen und Herren,

der o.g. Antrag des Stadtbezirks 9 wurde dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung zur  
federführenden Bearbeitung zugeleitet.

Für die Fläche des sog. „Mediendorfes“ und die Weiterentwicklung des Olympiaparks hat der  
Stadtrat in der Vollversammlung am 08.06.2011 den Aufstellungsbeschluss zum  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2053 gefasst. Der Freistaat als Eigentümer beabsichtigt  
auf diesen Flächen Wohnungen für Staatsbedienstete zu errichten. Das für die Planänderung  
notwendige Bebauungsplanverfahren soll in Kürze weitergeführt werden.

Ein Teilbereich dieser Fläche an der Schwere-Reiter-Straße wird derzeit als Stellplatzfläche für  
das Theaterzelt „Das Schloss“ genutzt. Diese Stellplätze werden mit Realisierung der  
Wohnbebauung nicht mehr zur Verfügung stehen.

Neue geeignete Stellplätze zu finden ist Sache des Betreibers und eine privatrechtliche Angele-  
genheit. Insofern kann unsererseits keine Grundstücksbevorzugung erfolgen. Uns ist auch keine  
Fläche bekannt, die für eine Verlagerung der Stellplätze geeignet wäre.

Es wird empfohlen, sich mit dem Kommunalreferat wegen möglicher Alternativstandorte in Ver-  
bindung zu setzen.

Mit freundlichen Grüßen

U-Bahn U1 / U2 / U7  
Haltestelle Fraunhoferstraße

U-Bahn U1 / U2 / U3 / U6 / U7 / U8  
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn; Linien 16 / 17 / 18  
Haltestelle Müllerstraße

Metrobus; Linien 52 / 62  
Haltestelle Blumenstraße

Beratungszentrum:  
Blumenstr. 19, Erdgeschoss

Mo, Di, Do, Fr: 9:00 bis 12:00 Uhr  
zusätzlich Di und Do: 13:30 bis 16:00 Uhr

Internet:  
www.muenchen.de