

SPD-Fraktion im Bezirksausschuss 6 Sendling

Sprecher SPD: Ernst Dill

Danklstraße 6
Tel.: (089) 764175
Fax: (089) 76772720
E-Mail: dill@spd-sendling.de

München, den 04.01.18

„Abwendungserklärung“ beim Vorkaufsrecht der Stadt München an die Dauer der Erhaltungssatzung anpassen!

ANTRAG:

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München legt in seiner Abwendungserklärung beim Verzicht auf das Vorkaufsrecht fest, dass die Dauer der Abwendungserklärung für mindestens 10 Jahre gilt und immer wieder automatisch um die Dauer der bestehenden Erhaltungssatzung vor Ort verlängert wird!

Begründung:

Die jetzige Fassung der Abwendungserklärung in Erhaltungssatzungsgebieten gilt nur für die Dauer von 10 Jahren. Sie läuft auch dann aus, wenn für diese Gebiet weiterhin der Verdrängungsdruck auf Mieterinnen und Mietern besteht.

Diese kann dann die betroffenen Mieterinnen und Mieter (Milieuschutz) nicht mehr schützen, obwohl die Voraussetzungen die gleichen sind, wie die 10 Jahre zuvor.

Dass die Dauer der Erhaltungssatzung weit über die 10 Jahre hinausgehen kann, beweist das Erhaltungssatzungsgebiet „Pündtner Platz“, für diesen Bereich gilt die Erhaltungssatzung schon seit 1985 und ist nun bis 2022 (35 Jahre) gültig.

Mieterinnen und Mieter aus dem Jahr 1985 in diesem Gebiet haben nach heutiger Abwendungserklärung bereits seit 1995 keinen Schutz mehr vor Vertreibung!

Initiative:

Philip Fickel – Mieterbeirat für Sendling | Aberlestraße 34 |
81371 München
Tel.: 0162/ 6765416
E-Mail: philip.fickel@gmail.com



... gut für Sendling !