

**Aktualisierung des Verkehrsgutachtens zum  
Museumsneubau „Biotopia“**

**Empfehlung Nr. 14-20 / E 01884  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 09-  
Neuhausen-Nymphenburg am 05.12.2017**

**Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 12567**

Anlage:

1. Empfehlung Nr. 14-20 / E 01884
2. Lageplan mit Stadtbezirkseinteilung

**Beschluss des Bezirksausschusses des 09. Stadtbezirkes Neuhausen-Nymphenburg  
vom 25.09.2018**

Öffentliche Sitzung


**I. Vortrag der Referentin**


Die Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 09 - Neuhausen-Nymphenburg hat am 05.12.2017 die anliegende Empfehlung Nr. 14-20 / E 01884 (Anlage 1) beschlossen.

In der Empfehlung wird ein neues, aktuelles Verkehrsgutachten gefordert, da das Gutachten aus dem Jahr 2013 in Anbetracht der Neuplanung veraltet sei.

Da es sich um eine Empfehlung einer Bürgerversammlung handelt, muss diese nach Art. 18 Abs. 4 Satz 1 GO und § 2 Abs. 4 Satz 1 Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung vom Stadtrat bzw. Bezirksausschuss und gemäß § 9 Abs. 4 Bezirksausschusssatzung vom Bezirksausschuss behandelt werden.

Die Aktualisierung des Verkehrsgutachtens erfolgt durch das Staatliche Bauamt München 1. Das Gutachten wird anschließend im Verfahren dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung vorgelegt und im Rahmen der Verwaltungstätigkeit geprüft. Es handelt sich somit um ein Geschäft der laufenden Verwaltung (Art. 37 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 der Gemeindeordnung i.V.m. § 22 der Geschäftsordnung des Stadtrates).

ständig für die Behandlung ist der Bezirksausschuss des 09. Stadtbezirkes Neuhausen-Nymphenburg, da die Empfehlung ein Geschäft der laufenden Verwaltung beinhaltet und die Angelegenheit stadtbezirksbezogen ist.

Der Beschluss des Bezirksausschusses hat gegenüber der Verwaltung lediglich empfehlenden Charakter. 

Zur Information des Bezirksausschusses des 09 Stadtbezirkes führt das Referat für Stadtplanung und Bauordnung Folgendes aus:

### **Bauvorhaben Biotopia**

In den kommenden sechs Jahren beabsichtigt der Freistaat Bayern, das bestehende Museum Mensch und Natur im Nymphenburger Schloss umfassend zu erweitern und zu erneuern. Das neue Biotopia – Naturkundemuseum Bayern soll eine wichtige Attraktion in München und Bayern sein. Die Beziehungen der Menschen zu ihrer Umgebung und den Lebewesen soll vertieft und ihnen ein neues Verständnis von Biodiversität und Ökosystemen in Bayern und der ganzen Welt ermöglicht werden. Ziel ist es, Wissen und Ressourcen zu teilen und ein starkes Verantwortungsgefühl für die Umwelt zu fördern.

Die Veranstaltungs- und Ausstellungsfläche wird sich dabei von derzeit ca. 2.500 qm auf ca. 7.000 qm vergrößern.

Das Baugrundstück liegt nicht im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes. Es soll ein bauaufsichtliches Zustimmungsverfahren gemäß Art. 73 Bayerische Bauordnung (BayBO) erfolgen.

Der Freistaat Bayern hat dazu bereits Planungsaufträge erteilt. Die hierfür vorgesehenen Verfahrensschritte laufen zur Zeit. In ihrem Rahmen ist auch die Aktualisierung des Verkehrsgutachtens beabsichtigt.

### **Verkehrsgutachten**


Das Verkehrsgutachten aus dem Jahr 2013 ging von einer Erweiterung der Ausstellungsflächen von bis zu 6.000 m<sup>2</sup> aus. Aktuell kann davon ausgegangen werden, dass die Fläche um 1.000 m<sup>2</sup> auf ca. 7.000 m<sup>2</sup> ausgeweitet wird. Das Staatliche Bauamt München 1 hat in einer Besprechung im Referat für Stadtplanung und Bauordnung zugesagt, das Verkehrsgutachten zu aktualisieren. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird, soweit dies vom Staatlichen Bauamt München 1 gewünscht wird, das Gutachten fachlich begleiten und unterstützen.

Sobald die Aktualisierung des Verkehrsgutachtens vorliegt, wird das Referat für Stadtplanung und Bauordnung das Staatliche Bauamt München 1 bitten, das Verkehrsgutachten dem Bezirksausschuss des 09 Stadtbezirks zu dessen Kenntnis zukommen zu lassen.

Der Empfehlung Nr. 01884 der Bürgerversammlung des 09 Stadtbezirkes Neuhausen-Nymphenburg am 05.12.2017 wird somit nach Maßgabe der vorstehenden Ausführungen entsprochen.



Kreisverwaltungsreferat hat der Sitzungsvorlage zugestimmt.  
Das Kreisverwaltungsreferat hat Abdruck erhalten.

Der Korreferentin, Frau Stadträtin Rieke und dem zuständigen Verwaltungsbeirat, Herrn Stadtrat Bickelbacher, ist ein Abdruck der Sitzungsvorlage zugeleitet worden. 

## **II. Antrag der Referentin**

Ich beantrage Folgendes:

1. Von der Sachbehandlung - laufende Angelegenheit (§ 22 GeschO) - wird Kenntnis genommen, wonach das Staatliche Bauamt München 1 beabsichtigt, dass Verkehrsgutachten zu aktualisieren.
2. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird das Staatliche Bauamt München 1 bitten, das Verkehrsgutachten dem Bezirksausschuss des 09 Stadtbezirks zu dessen Kenntnis zukommen zu lassen.
3. Die Empfehlung Nr. 01884 der Bürgerversammlung des 09 Stadtbezirkes Neuhausen-Nymphenburg am 05.12.2017 ist damit gemäß Art. 18 Abs. 4 der Gemeindeordnung behandelt.

## **III. Beschluss**

nach Antrag.

Der Bezirksausschuss des Stadtbezirkes 09 Neuhausen-Nymphenburg der  
Landeshauptstadt München

Die Vorsitzende

Die Referentin



Anna Hanusch  
BA-Vorsitzende

Prof. Dr.(I) Merk  
Stadtbaurätin

#### IV. WV Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3

zur weiteren Veranlassung.

zu IV. 

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdruckes mit dem Original wird bestätigt.
2. An den Bezirksausschuss 09
3. An das Direktorium HA II/V2 – BA-Geschäftsstelle Nord (3x)
4. An das Direktorium HA II/V3
5. An das Direktorium Dokumentationsstelle
6. An das Revisionsamt
7. An das Baureferat 
8. An das Kreisverwaltungsreferat
9. An das Referat für Arbeit und Wirtschaft
10. An die Stadtwerke München GmbH
11. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA I, I/32-1 
12. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA II
13. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA III
14. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA IV
15. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3  
mit der Bitte um Kenntnisnahme.
16. Mit Vorgang zurück zum Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA I/32-1  
zum Vollzug des Beschlusses.

Am .....

Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3