

**Betreff** (Wiederholung von Seite 1 – bitte nur 1 Thema pro Wortmeldebogen):

Störung durch Gewerbebetrieb in Wohngebiet

**Antrag** (Bitte formulieren Sie so, dass mit "ich stimme zu" oder "ich stimme nicht zu" abgestimmt werden kann) **oder Anfrage:**

Ich beantrage, die Stadt München zu beauftragen, die Nutzung des Gewerbebetriebs "Zementwerkstatt" im Anwesen Volkartstraße 19 (Hinterhof, ehemals Kessler) zu prüfen und eine Nutzungsänderung für ein Gewerbe mit starker Beeinträchtigung der Anwohner nicht zu genehmigen bzw. die Nutzungsänderung zuntersagen.

Die Volkartstraße 19 ist ein ausgewiesenes Wohngebiet.

1. Belastung durch Zementstaub (Sehr gesundheitsgefährdend)

Verarbeitung und Abtransport von Zement führt zu massiver Belastung mit Zementstaub in der direkten Nähe eines Kinderspielplatzes und der angrenzenden Wohnungen (Staub dringt selbst durch geschlossene Fenster).

2. Feuerwehranfahrtszone

Der Hof ist versiegelte Feuerwehranfahrtszone. Jeden Morgen und mehrmals pro Woche pro Tag wird der Hof als Parkplatz genutzt. Kinder müssen durch rangierende Fahrzeuge zur Schule gehen. Weg ist zu schmal für Fahrräder.

3. Parkplatzsituation

Der Stadt entgehen Gebühren für mind. 10 Fahrzeuge wegen der verbotenen Nutzung des Hofes.

Raum für Vermerke des Direktoriums - bitte nicht beschriften -

☐ ohne Gegenstimme angenommen

☒ mit Mehrheit angenommen

☐ ohne Gegenstimme abgelehnt

☐ mit Mehrheit abgelehnt