

Telefon: 233 - 62400
Telefax: 233 - 62405

Münchner
Stadtentwässerung

Klärwerk Gut Marienhof
Erneuerung der Elektro- und Anlagentechnik
in den Bereichen Schlammbehandlung und Sandfilter

Folgekosten
Entwurfsplanung

Tabelle zur Ermittlung des Kapitaldienstes und der Unterhaltskosten (in tausend EUR):

| | Investitionskosten | | Kapitaldienst im 1. Jahr | | | Unterhalt | |
|--|--------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|------------------|--------|
| | 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Kosten | Kosten + NK umgelegt | Abschrei- bung Jahre | Abschrei- bung | Zinsbe- lastung | Prozent- satz | Kosten |
| Bauwerk | 0 | 0 | 35 | 0 | 0 | 1,0 | 0 |
| Betriebstechnik | 14.668 | 17.735 | 15 | 1.182 | 763 | 2,5 | 367 |
| Haustechnik | 0 | 0 | 15 | 0 | 0 | 2,5 | 0 |
| Elektrotechnik | 12.610 | 15.247 | 15 | 1.016 | 656 | 2,5 | 315 |
| Außenanlagen | 0 | | 25 | 0 | 0 | 1,0 | 0 |
| Zwischensumme | 27.278 | | | | | | |
| Nebenkosten | 5.704 | | | | | | |
| Grundstücks- kosten | 0 | | -- | | | -- | |
| Summe | 32.982 | 32.982 | | 2.198 | 1.419 | | 682 |
| Anfänglicher kalkulatorischer Zinssatz | | | | | 4,3 % | | |

Anmerkung: NK = Nebenkosten

Tabelle zur Ermittlung der Folgekosten (ohne Kapitaldienst, in tausend EUR):

| | Folgekosten brutto | Jährliche Einsparungen | Folgekosten netto |
|--|-----------------------|---------------------------|----------------------|
| Unterhalt | | | |
| - Bauwerk | 0 | 0 | 0 |
| - Betriebstechnik | 367 | 0 | 367 |
| - Haustechnik | 0 | 0 | 0 |
| - Elektrotechnik | 315 | 0 | 315 |
| - Grünanlagen | 0 | 0 | 0 |
| Betriebskosten | | | |
| - Materialaufwand | | 0 | |
| - Betriebsmittel | | | |
| Personalaufwand | | | |
| laufende Folgekosten (ohne Kapitaldienst) | 682 | | 682 |

| Abschreibung | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 2.198 | 2.198 | 2.198 | 2.198 | 2.198 | 2.198 |

| Zinsbelastung | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
| | 1.419 | 1.324 | 1.229 | 1.135 | 1.040 | 945 |

Finanzierung und laufende Folgekosten

| Jahr | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 4.299 | 4.204 | 4.109 | 4.015 | 3.920 | 3.825 |