

Reihenfolge großer Siedlungen 2005 - 2009
Gewerbe- und Industriesiedlungen

Kenn-Nr.	Baugebiet	Bebau.-plan-Nr.	Siedlungs-/Bausträger	Bestehendes Baurecht	Planungsstand Februar 2005	Gesamtumgriff in ha	davon disponible, bzw. zur Realisierung anstehende Flächen (ha)		(vorauss.) Bau- beginn	vorauss. Fertig- stellung
							Gewerbe	Gemeinbedarf		
3/27	Bayerstraße Holzkirchner Bahnhof, Bayerpost und südl. Bahnhofsvorplatz	1589	entfällt, da fertiggestellt							
3/29	Theresienhöhe (ehem. Messegelände) und angrenzende Bereiche -Sonderfinanzierung-	1819	Accumulata, Gerling-Konzern, DB Real Estate, Investa, Züblin u. a.		Grundsatzbeschluss vom 05.07.1995 Aufstellungsbeschluss vom 22.10.1997 RV vom 10.08.2000	22,2	-	-	2000	2009 ff.
	1) Nördl. Teilbereich	1819 a		vorh.	RV vom 10.04.2002	-	-	-		
	2) Südl. Teilbereich	1819 b		vorh.		-	4 MK	-		
	3) Ganghoferstr. (westl.) (Beutler)			vorh.		-	1,5 GE	-		
3/31	Landsberger Str. (südl.)	1802	entfällt, da weitgehend fertiggestellt							

Reihenfolge großer Siedlungen 2005 - 2009
Gewerbe- und Industriesiedlungen

Kenn-Nr.	Baugebiet	Bebau.-plan-Nr.	Siedlungs-/Bauträger	Bestehendes Baurecht	Planungsstand Februar 2005	Gesamtumgriff in ha	davon disponible, bzw.zur Realisierung anstehende Flächen (ha)		(vorauss.) Bau- beginn	voraus. Fertig- stellung
							Gewerbe	Gemeinbedarf		
3/33	Zentrale Bahnflächen (Hauptbahnhof-Laim-Pasing) - Bes. Finanzierungsvereinbarung -		VIVICO AURELIS u. a.	teilw. vorh.	1. Grundsatzbeschluss vom 02.10.1991 Grundsatz u. Eckdaten - beschluss über Rahmen - konz. vom 29.01.1997 Wettbewerb abgeschl. Billigungsbeschluss Flächennutzungsplan - änderung 23.05.2001 Verf. n. §3 (2) BauGB abgeschlossen					
1.)	Bereich zw. Donnersberger- u. Hackerbrücke: Teilbereich nördl.Bahn: ehem. Containerbahnhof	1873	VIVICO	vorh.	RV vom 20.08.2003	21,8	12,2 MK/MI	-	2004	2009 ff.
2.)	Bereich Birketweg/Postgelände Wilhelm-Hale-Str.östl.u.westl.	1926	AURELIS VIVICO, Post		Aufstellungsbeschluss vom 26.11.2003; Verf. n. § 3 (1) BauGB abgeschl.	58	9,6 MK/MI	-	2007	2009 ff.
3.)	Bereich Nymphenburg Süd/Laim Teilbereich nördl.Bahn: Wotanstr. östl. und westl.	1925	VIVICO		Aufstellungsbeschluss vom 04.12.2002 Verf. n. § 3 (1) u. § 4 (1) BauBG abgeschlossen Billigung vom 15.12.2004	30	2 MK	-	2006	2009 ff.
	Teilbereich südl.Bahn: Landsberger Str. 230-294/ Laimer Knoten	1894 a	AURELIS VIVICO		Aufstellungsbeschluss vom 10.10.2001 FNP-Änderung (getrennt von o.g. Änderung): FNP-Billigungsbeschluss vom 18.02.2004,	8	2,1 MK 2,3 GE	-	2005	2008
4.)	Bereich Pasing Bahnhof Pasing (östl. u. westl.)	1922	AURELIS VIVICO u. a.		Aufstellungsbeschluss vom 06.11.2002 Verf. n. § 3 (1) u. § 4 (1) BauBG abgeschlossen	26,9	6,9 MK/MI	-	2005	2008
5.)	Landsberger Str. (nördl.) Friedenheimer Brücke (östl.)	1938	VIVICO		Aufstellungsbeschluss vom 26.11.2003	2,85	2,5 GE (A/B)	-	2006	2008
3/34	Karl-Scharnagl-Ring/Marstallplatz	1770	entfällt, da fertiggestellt							

Reihenfolge großer Siedlungen 2005 - 2009
Gewerbe- und Industriesiedlungen

Kenn-Nr.	Baugebiet	Bebau.-plan-Nr.	Siedlungs-/Bauträger	Bestehendes Baurecht	Planungsstand Februar 2005	Gesamtumgriff in ha	davon disponible, bzw.zur Realisierung anstehende Flächen (ha)		(vorauss.) Bau- beginn	vorauss. Fertig- stellung
							Gewerbe	Gemeinbedarf		
3/35	Ackermannbogen Entwicklungsmaßnahme (ehem. Stetten-Kaserne) - Sonderfinanzierung -	1905 e	verschiedene	teilw. vorh.	Einleitungsbeschluss zur Entwickl.maßn. 29.05.1995 Wettbewerb abgeschl. Stadtratsbeschluss Rahmenpl. 12.05.1999 Verf. n. § 3 (1) BauGB abgeschlossen	2,2	2,2 MI	-	2007	2009 ff.
3/36	Dachauer-/Sandstr. (Löwenbräugelände)	1872	Nymphenburg. Immobilien AG	teilw.vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 12.07.2000 Wettbewerb abgeschlossen Bekanntg. v. 04.02.04	3	1,4 MK	-	2007	2009
3/37	Landsberger Str. (nördl.) zw. Donners- bergerbrücke u. Grasserstr.	1921 (mit 1874)	VIVICO, AURELIS, Bayer. Hausbau u. a.	vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 12.07.2000 (BPl.1874) Aufstellungsbeschluss vom 21.08.2002 (BPl.1921) Satzungsbeschluss vom 27.10.2004	6,6	3,2 MK	-	2005	2009 ff.
3/38	Luitpold-Kaserne Entwicklungsmaßnahme - Sonderfinanzierung -	1954		teilw. vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 07.07.2004	2	2 MK/MI	-	2008	2009 ff.
3/39	Karl-Scharnagl-Ring	1737 a	Freistaat Bayern, Regierung v. Oberbayern	teilw. vorh.	Billigungsbeschluss vom 02.07.1997 Umplanung	1,5	0,5 MK	-	2006	2008
3/40	Karl-/Meiser-/Sophien-/Luisenstr.	1937	Frankonia	vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 10.12.2003 Billigung/vorbehaltlicher Satzungsbeschluss vom 14.07.2004	2,2	1,6 MK/MI	-	2005	2008
3/41	Haidenauplatz (nordöstl.) Leuchtenbergring (westl.) -Teilbereich "Rund um den Ostbahnhof"-	1956	Münchner Grund, Hypo Vereinsbank	teilw. vorh.	Stadtratsbeschluss Wett- bewerb vom 27.06.2001 Bekanntg. Wettbewerbs- ergebnis 10.07.2002 Aufstellungsbeschluss vom 28.07.2004	6	1,6 MK	-	2007	2009 ff.

Reihenfolge großer Siedlungen 2005 - 2009
Gewerbe- und Industriesiedlungen

Kenn-Nr.	Baugebiet	Bebau.-plan-Nr.	Siedlungs-/Bauträger	Bestehendes Baurecht	Planungsstand Februar 2005	Gesamtumgriff in ha	davon disponible, bzw.zur Realisierung anstehende Flächen (ha)		(vorauss.) Bau- beginn	vorauss. Fertig- stellung
							Gewerbe	Gemeinbedarf		
4/4	Detmoldstr., Thaddäus-Robl-Str., Waldmeister-, Azaleenstr., Schätzweg und Schleißheimer Str.	1398 a	Stadt München AURELIS	vorh.	RV vom 10.05.2004	27,1	4	-	2004	2009 ff.
4/11	Heidemannstr. (südl.), Südteil ehem. Bundesbahnausbesserungswerk	1404 a Südteil	Stadt München	vorh.	RV vom 28.08.1987	23	9	-	1991	2009 ff.
4/15	Frankfurter Ring, Bundesbahnordring, Knorrstr.	1592 b	Private	teilw. vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 04.02.1987 Billigungsbeschluss vom 26.03.2003	12	9,7 GE 1,5 MI	-	2005	2009 ff.
4/19	Dachauer Str. (westl.) MTU Neubau Debis - Systemhaus	1639 1639 a	entfällt, da weitgehend fertiggestellt							
4/22	Moosacher Str., Lerchenauer Str., Schittgablerstr.									
	1) Moosacher Str. (Westteil)	1688 a	Knorr-Bremse	vorh.	RV vom 20.07.1994	12,4	5,8 MK 2,8 GE	-	2005	2009
	2) Moosacher Str. (Ostteil), Lerchenauer-/Schittgablerstr.	1947	Knorr-Bremse (TCK)	teilw. vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 12.05.2004 (Teil-Änd. Beb.pl.Nr. 1688a)	28,5	18 GE/GI (A/B)	-	2007	2009 ff.
4/23	Euro-Park Bundesbahnordring (nördl.) zw. Schleißheimer Str. u. Ingolstädter Str. (Westteil)	1505 b	entfällt, da fertiggestellt							

Reihenfolge großer Siedlungen 2005 - 2009
Gewerbe- und Industriesiedlungen

Kenn-Nr.	Baugebiet	Bebau.-plan-Nr.	Siedlungs-/Bauträger	Bestehendes Baurecht	Planungsstand Februar 2005	Gesamtumgriff in ha	davon disponible, bzw.zur Realisierung anstehende Flächen (ha)		(vorauss.) Bau- beginn	vorauss. Fertig- stellung
							Gewerbe	Gemeinbedarf		
4/24	Georg-Brauchle-Ring, Hanauer-, Gärtner-, Dürr-, Gneisenau- u. Riesstr.	1652 a	entfällt, da fertiggestellt							
4/25	Neusser Straße	1781	Verschiedene	vorh.	RV vom 10.12.1999	40	10 MK 1 GE	-	1999	2009 ff.
4/26	Domagkstr. nördl. u. südl. Leopold-/Ingolstädter Str. östl.		Dibag Telekom Siemens	teilw.vorh.	Grundsatzbeschluss vom 15.03.2000 Verf. n. § 3 (1) BauBG abgeschlossen	22	7,8	-	2006	2009 ff.
4/31	Riesstr. (östl.)	925	Firma Bärlocher bzw. Nachnutzer	vorh.	RV vom 10.02.2000	3	2,8	-	2005	2008
4/32	Frankfurter Ring (nördl.) Heizkraftwerk Freimann (westl.) (ehem. Shell-Tanklager)	1893	AURELIS	vorh.	RV vom 30.09.2004	7,7	4,6	-	2004	2006
4/35	Schleißheimer Str. (östl.) zwischen bestehendem BMW-Forschungs- und Ingenieurzentrum (FIZ), Polizeipräsidium westl. der Knorrstr. und Max-Diamond-Str.	1877	BMW FIZ	vorh.	RV vom 10.04.2003	8	7,8 (SO)	-	2003	2005
4/36	Preussen-/ Lerchenauer Str.	1855		vorh.	RV vom 28.02.2003	4,3	2 MK	-	2003	2006

Reihenfolge großer Siedlungen 2005 - 2009
Gewerbe- und Industriesiedlungen

Kenn-Nr.	Baugebiet	Bebau.-plan-Nr.	Siedlungs-/Bauträger	Bestehendes Baurecht	Planungsstand Februar 2005	Gesamtumgriff in ha	davon disponible, bzw.zur Realisierung anstehende Flächen (ha)		(vorauss.) Bau- beginn	vorauss. Fertig- stellung
							Gewerbe	Gemeinbedarf		
4/37	Memminger Platz (südl.), Untermenzinger Str. (südöstl.), Allacher Str. (nordöstl.) -tw. Bestandsentwicklung-	1903	Meiller	teilw.vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 24.02.2001 § 3 (1) u. § 4 (1) BauGB abgeschlossen	20	5 MK 8 GE/GI	-	2006	2009 ff.
4/38	Georg-Reismüller-Str.	1904	Diamalt DCM	teilw.vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 22.11.2001 Vorplanung	8,5	4,7 GE 2,0 SO (Fachmarkt)	-	2006	2009
4/39	Lerchenauer Str. (westl.), Georg-Brauchle-Ring (nördl.), Bus- und U-Bahnhof Olympiazentrum (südl.)	1914	BMW AG EAZ	vorh.	RV vom 11.10.2004	3,0	2,7 (SO)	-	2004	2006
4/40	Ludwigsfelder-/Schöllstr., Bereich Südost	1751	Stadt München Debausi	teilw.vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 17.03.1993 Vorplanung	7,5	5,2 GE	-	2009	2009 ff.
4/41	Schleißheimer Str. (westl.), Schätzweg (nördl.) (Teilfl. v. ehem. Virginia-Depot) -Entwicklungsmaßnahme-	1939	Stadt München, BRD	nicht vorh.	Einleitungsbeschluss zur Entwicklungsmaßn. 03.06.1992; Aufstellungs- Grundsatz-/ Eckdaten- beschluss vom 10.12.2003	22	11 GE	-	2008	2009 ff.
4/42	Schleißheimer Str. (östl.), U-Bhf. Am Hart (nordwestl.) (Teilfl. v. ehem. Kr.-Rupprecht-Kaserne) -Entwicklungsmaßnahme-	1939	BMW AG BRD	nicht vorh.	Einleitungsbeschluss zur Entwicklungsmaßn. 03.06.1992; Aufstellungs- Grundsatz-/ Eckdaten- beschluss vom 10.12.2003	9,5	8 (SO) 1,5 MK	-	2007	2009 ff.
4/43	Georg-Brauchle-Ring (südl), Hanauerstr. (östl.), Dachauer Str. (nördl.) Teilbereich Münchner Technologiezentrum "M. Campus"	1927	Stadt München	teilw. vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 19.02.2003 § 3 (1) u. § 4 (1) BauGB abgeschlossen	9,3	4,5 (SO MTZ)	-	2006	2008

Reihenfolge großer Siedlungen 2005 - 2009
Gewerbe- und Industriesiedlungen

Kenn-Nr.	Baugebiet	Bebau.-plan-Nr.	Siedlungs-/Bauträger	Bestehendes Baurecht	Planungsstand Februar 2005	Gesamtumgriff in ha	davon disponible, bzw.zur Realisierung anstehende Flächen (ha)		(vorauss.) Bau- beginn	vorauss. Fertig- stellung
							Gewerbe	Gemeinbedarf		
5/13	Hansastr. (östl.), Mollgelände, Bahnlinie Mü.-Lenggries (westl.) 100 m südöstl. Garmischer Str.	1666	verschiedene	vorh.	RV vom 10.08.1990	7,5	1,5	0,12	1991	2007
5/15	Freiham-Süd	1916 a	Stadt München verschiedene		Grundsatzbeschluss vom 03.06.1992 Workshop Freiham 02/99 Bekanntgabe Strukturkon- zept 29.11.2000 Aufstellungsbeschluss vom 03.07.2002; Billigung v.29.09.2004	65	-	-	-	-
	1. Bodenseestr. (Zentrale Bereiche)			nicht vorh.		-	4,1 MK	-	2006	2009 ff.
	2. Gewerbegebiet			nicht vorh.		-	21 GE (10 SO)	2,7 VE	2006	2009 ff.
5/19	Boschetsrieder Str., Drygalski - Allee, Kistlerhofstr., Machtfingerstr.,	918	verschiedene	vorh.	RV vom 10.06.1994	11,7	6,4 MK 2,0 GE	-	2006	2009 ff.
5/21	Hansastr., Garmischer Str., Westendstr., Bahnlinie Mü. - Rosenheim	1619 b	ADAC , u.a.	teilw. vorh.	Aufst.beschl. v. 04.11.1987 Wettbewerb abgeschlossen Bekanntgabe v. 14.07.2004 Einleitungsbeschl. VEP vom 13.10.2004	6,0	2,5	-	2006	2009
5/22	Gleisdreieck Pasing	1907	VIVICO	nicht vorh.	Stadtratsbeschluss Ersatzstandortkonzept HLP vom 21.07.1999 - Fläche d.Stufe 1 - Aufstellungsbeschluss vom 22.11.2001; Verf. n. § 3 (1) u. § 4 (1) BauGB abgeschlossen	29,6	8,5	-	2006	2009 ff.

Reihenfolge großer Siedlungen 2005 - 2009
Gewerbe- und Industriesiedlungen

Kenn-Nr.	Baugebiet	Bebau.-plan-Nr.	Siedlungs-/Bauträger	Bestehendes Baurecht	Planungsstand Februar 2005	Gesamtumgriff in ha	davon disponible, bzw.zur Realisierung anstehende Flächen (ha)		(vorauss.) Bau- beginn	vorauss. Fertig- stellung
							Gewerbe	Gemeinbedarf		
5/23	Siemens-Obersendling -Isar-Süd- Standortentwicklung	1930	Fa. Siemens AG	teilw. vorh.	Grundsatzbeschluss vom 24.07.2001 Aufstellungsbeschluss vom 09.04.2003; Verf. n.	45	22 MK *) 4 GE (B) *)	-	2007	2009 ff.
5/24	Aidenbachstr., Kistlerhofstr., Hofmannstr., Seumestr.	1895	Bürotel Schwaig GmbH (Computer 2000) Siemens Emtec	vorh.	RV vom 11.08.2004	5	2 GE (B)	-	2002	2005
5/25	Boschetsrieder Str., Ratzinger Platz, Hofmannstr., Kistlerhofstr.	1769 a	Stadt München	teilw. vorh.	Aufstellungs-/Grundsatz- beschluss v. 23.03.1994 Beschluss z. Wettbewerbs- ergebnis v. 21.02.2001 Verf. n. § 3 (1) BauGB abgeschlossen	11,5	3,3 MK 1,7 GE (B)	-	2007	2009 ff.
5/26	Meglinger Str. -teilw. Bestandsentwicklung-	1823	verschiedene	teilw.vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 20.05.1998 Teiländerung Beb.Pl. 71 g und 71 n	13,8	-	-	1999	2009 ff.
5/27	Bergson-/Kronwinklerstr.	1633	verschiedene	teilw.vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 18.05.1988 Erg.Aufstellungsbeschluss vom 01.12.2004	10,5	3	-	2006	2009 ff.

*) Zahlen derzeit in Überprüfung

Reihenfolge großer Siedlungen 2005 - 2009
Gewerbe- und Industriesiedlungen

Kenn-Nr.	Baugebiet	Bebau.-plan-Nr.	Siedlungs-/Bausträger	Bestehendes Baurecht	Planungsstand Februar 2005	Gesamtumgriff in ha	davon disponible, bzw.zur Realisierung anstehende Flächen (ha)		(vorauss.) Bau- beginn	vorauss. Fertig- stellung
							Gewerbe	Gemeinbedarf		
6/1 Am Moosfeld		1) 495 b 2) 495 c	entfällt, da weitgehend fertiggestellt							
6/2 Hultschiner Str. (östl.)		1931	Südd. Verlag	teilw. vorh.	Grundsatzbeschlüsse vom 19.05.1993 und 22.11.2001 Teiländ. Beb.plan 1368 Beschluss z. Wettbewerbs- ergebnis v. 27.11.2002 Aufstellungsbeschluss vom 07.05.2003	2,7	2,3	-	2006	2008
6/6 Drosselweg, Wasserburger Landstr., Bahnlinie Mü.-Rosenheim		1552	Stadt München u.a.	vorh.	RV vom 21.09.1998	5,8	1,4	0,45	1996	2005
6/7 Neuperlach Süd-Ost		57 au	Siemens, Daimler Benz	vorh.	RV vom 08.05.1981	12	5	-	1981	2009 ff.
6/9 Neuperlach Süd-West		57 ce	Private Gewerbe- unternehmen	teilw. vorh.	RV vom 20.08.1982 Beb.plan unwirksam	22,7	5,5	-	1981	2009 ff.
6/12 Friedenstraße südl. (ehemaliges Rhenaniagelände) Teilfläche Sanierungsgebiet Block 105		1799	Sanierungsbetref- fene, private Ge- werbeunternehmer	vorh.	RV vom 21.04.1997	4,6	1,2	-	1998	2006

Reihenfolge großer Siedlungen 2005 - 2009
Gewerbe- und Industriesiedlungen

Kenn-Nr.	Baugebiet	Bebau.-plan-Nr.	Siedlungs-/Bauträger	Bestehendes Baurecht	Planungsstand Februar 2005	Gesamtumgriff in ha	davon disponible, bzw.zur Realisierung anstehende Flächen (ha)		(vorauss.) Bau- beginn	vorauss. Fertig- stellung
							Gewerbe	Gemeinbedarf		
6/22	Gleisdreieck Hüllgraben Töginger Str. (BAB 94) südl. Bahnlinie Mü.-Mühldorf, S-Bahnlinie Mü.-Ismaning	1539	Private	nicht vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 24.07.1985 Stadtratsbeschl. Ersatz - standortkonzept HLP vom 21.07.1999 Aufstellungsbeschluss Ergänzung v. 07.11.2001	7,3	3,2	-	2008	2009 ff.
6/28	Aschauer Str. östl. mit Gewerbehof	1748	Stadt München	vorh.	RV vom 30.09.1993	4,4	3,4	-	2002	2008
6/29	Messestadt Riem - Sonderfinanzierung -	1728	MRG u.a.		Aufstellungs-/Grundsatz- beschluss v. 23.10.1991					
	1.) 1. Bauabschnitt Mischgebiet Zentraler Bereich	1728 b Teil 1 Teil 2	MRG u.a.	vorh. vorh.	RV vom 20.11.1997 RV vom 10.08.1998	2,6 6,2	0,5 MI 1 MK	- -	2001 2001	2007 2005
	2.) "Stadtkante" (Bereich westl. d. Neuen Messe München)	1728 c	MRG	vorh.	RV vom 20.05.1998	7,8	2,6 MK 0,4 GE	-	2000	2008
	3.) Gewerbegebiet Nordwest Ostbereich Westbereich, nördl. Joseph-Wild-Straße	1728 d Teil 1 Teil 2 Teil 3	MRG	vorh. nicht vorh. nicht vorh.	RV vom 10.02.1999 Vorplanung Vorplanung	21	8,5 GE 1,8 MI	0,5	1999	2009 ff.
	4.) Gewerbegebiet Nordost Südbereich Nordbereich	1728 f Teil 1 Teil 2	MRG	vorh. nicht vorh.	RV vom 30.08.1999 Vorplanung	14	5,4 GE	-	1999	2009
	5.) Gewerbegebiet Rappenweg -Bestandsentwicklung-	1728 g	LHM und Private	nicht vorh.	Gutachten/Vorplanung	18	12,5	-	2009	2009 ff.
	6.) 2. Bauabschnitt Kerngebiet	1728 h	LHM	vorh.	RV vom 30.07.2003	1,5	1,5 MK	-	2005	2008

Reihenfolge großer Siedlungen 2005 - 2009
Gewerbe- und Industriesiedlungen

Kenn-Nr.	Baugebiet	Bebau.-plan-Nr.	Siedlungs-/Bauträger	Bestehendes Baurecht	Planungsstand Februar 2005	Gesamtumgriff in ha	davon disponible, bzw.zur Realisierung anstehende Flächen (ha)		(vorauss.) Bau- beginn	vorauss. Fertig- stellung
							Gewerbe	Gemeinbedarf		
6/35	Dingolfinger Str. (beidseitig)	1822	Telekom	vorh.	RV vom 30.08.2002	3,1	2,9 MK	-	2003	2006
6/39	Effnerstr. (östl.) Johanneskirchner Str. (südl.) Cosimastr. (westl.)	1862 a	Bauland	vorh.	RV vom 10.10.2002	6	1,8 GE	-	2004	2009 ff.
6/42	Eggenfeldener Str.	1869	Omnia Grundst. GmbH & Co.	teiw. vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 24.05.2000	5,1	4 GE	-	2007	2008
6/43	Giesinger Bahnhofsplatz, Bahnlinie München Ost - Deisenhofen, Chiemgaustr., Giesinger Bahnhofstr. Schwanseestr.	1586	Investa	vorh.	RV vom 20.08.2003	3,7	1 MK 0,5 GE	-	2005	2007
6/44	Adenauerring (nördl.) Ständlerstr. (südl.)	1910	Generali Versicherungs AG	vorh.	RV vom 10.03.2004	1,8	1,8 MK	-	2003	2005
6/45	St. Cajetan-Str. (östl.) St. Martin-Str. (nördl.)	1854		vorh.	RV vom 10.03.2003	1,4	1,4 MK	-	2007	2009 ff.
6/46	Frobenstr. (östl.) Bahnlinie München Ostbhf. Erding	1924	Bayer. Hausbau	nicht vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 27.11.2002 Billigungsbeschluss vom 27.10.2004, Verf.n.§ 3 (2) BauGB abgeschlossen	2,7	1,6 MK	-	2007	2009
6/47	Truderinger-/Kreiller-/Bajuwarenstr.	1758	Private	teiw. vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 21.07.1993; Billigungsbeschluss vom 10.12.2003 2. Billigung vom 12.01.2005	30,0	2,2 MK	-	2006	2009 ff.
6/48	Schwablhofstr. (östl.) Wasserburger Landstr. (nördl.) Bahnlinie München-Rosenheim (südl.)	1945	Argenta Grundstücksverw. gesellschaft mbH & Co. Baumarkt-Vermietungs KG	nicht vorh.	Aufstellungsbeschluss vom 28.04.2004	4,9	3,1 (SO Fachmarkt)	-	2006	2008

Reihenfolge großer Siedlungen 2005 - 2009
Gewerbe- und Industriesiedlungen

Kenn-Nr.	Baugebiet	Bebau.-plan-Nr.	Siedlungs-/Bausträger	Bestehendes Baurecht	Planungsstand Februar 2005	Gesamtumgriff in ha	davon disponible, bzw.zur Realisierung anstehende Flächen (ha)		(vorauss.) Bau- beginn	vorauss. Fertig- stellung
							Gewerbe	Gemeinbedarf		
	Gesamtzahl für den Programmzeitraum					855,95	325,4 davon 129,2 MK/MI (38,1 SO)	3,77		