

ANTRAG

11.01.2021

Garchinger Mühlbach – Zugangsbrücke zur Kleingartenanlage und Prüfung der Wasserläufe und Uferbefestigungen im Bereich der Kleingartenanlage auf dem Gelände der Turnerschaft Jahn an der Freisinger Landstraße

Antrag:

Wir bitten um Erteilung einer dauerhaften Grunddienstbarkeit/ eines dauerhaften Wegerechts zur Überquerung des Garchinger Mühlbaches, um zu den Kleingärten östlich des Garchinger Mühlbaches zu gelangen. Des Weiteren bitten wir die aktuelle Situation der Uferbefestigungen und des Wasserflusses des Seitenarmes, sowie die Renaturierung des Garchinger Mühlbaches im Bereich der Kleingartenanlage durch die zuständige Stelle prüfen zu lassen.

Begründung:

Auf dem Grundstück östlich des Garchinger Mühlbaches befindet sich eine Kleingartenanlage (Bild 1). Die Anlage ist nur über eine Brücke (Bild 2) über den Garchinger Mühlbach zu erreichen. Die Brücke wurde damals im Zuge der Änderung des Verlaufes des Garchinger Mühlbaches errichtet. Der Bestand der Brücke ist seit ca. 60 Jahren dokumentiert, wobei sie weit länger existiert.

Im Zuge des Teilverkaufes des Geländes durch die Turnerschaft Jahn, änderten sich die Eigentumsverhältnisse auf diesem Areal. Hiervon betroffen ist auch der Bereich um den Garchinger Mühlbach. Die Pächter der Kleingärten östlich des Garchinger Mühlbaches fürchten den Abriss der Brücke und somit den Verlust des Zugangs zu ihren Gärten. Daher ist es ein großes Anliegen der Pächter, dass ihnen ein dauerhaftes Wegerecht über den Garchinger Mühlbach und somit ein Zugang zu den Gärten erteilt wird. Daher beantragen wir hiermit die Erteilung einer dauerhaften Grunddienstbarkeit.

Laut der Pächtergemeinschaft sollte der aktuelle Zustand der Gewässer (Garchinger Mühlbach und Seitenarm) einmal näher untersucht und beurteilt werden, da es hier aus Sicht der Pächter zu Versäumnissen des Verantwortlichen in der Vergangenheit gekommen ist. Daher bitten wir um zeitnahe Prüfung folgender Punkte durch die zuständige Stelle:

- Die Renaturierung der Uferböschungen des Garchinger Mühlbaches
- Den Wasserdurchfluss des Seitenarms
- Die Funktionalität der Fischtreppe
- Die Qualität der Schleuse zum Seitenarm

- Die Uferbefestigung des Seitenarms (Bild 3).



Bild 1 - Kleingartenanlage



Bild 2 – Brücke über den Garching Mühlenbach



Bild 3 – beschädigte Uferböschung des Seitenarmes

Oliver Benicke

Oliver Benicke