



Landeshauptstadt
München
Stadtkämmerei

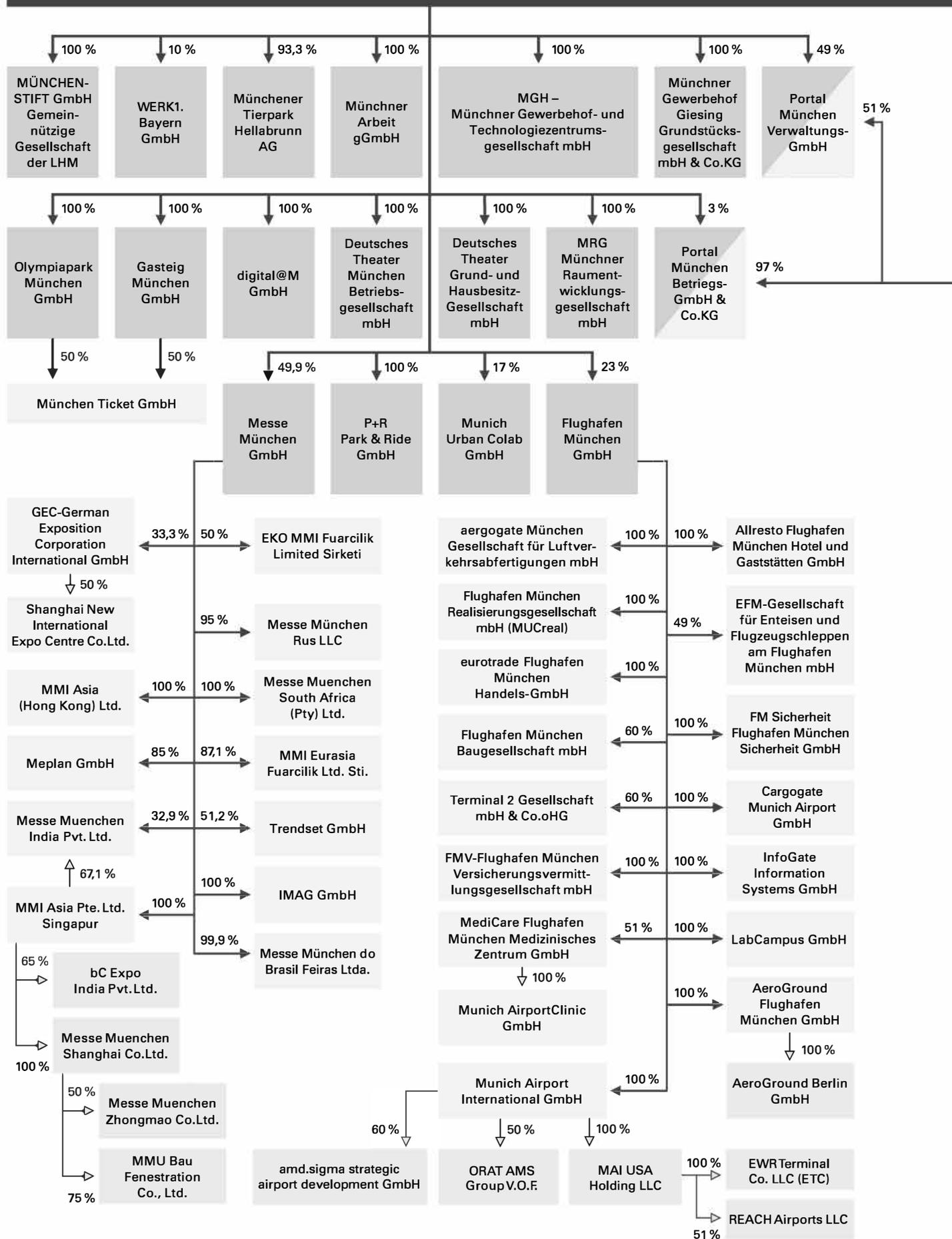
Finanzdaten- und Beteiligungsbericht 2021

Anlage (Beteiligungsbericht gemäß Art. 94 Abs. 3 GO)

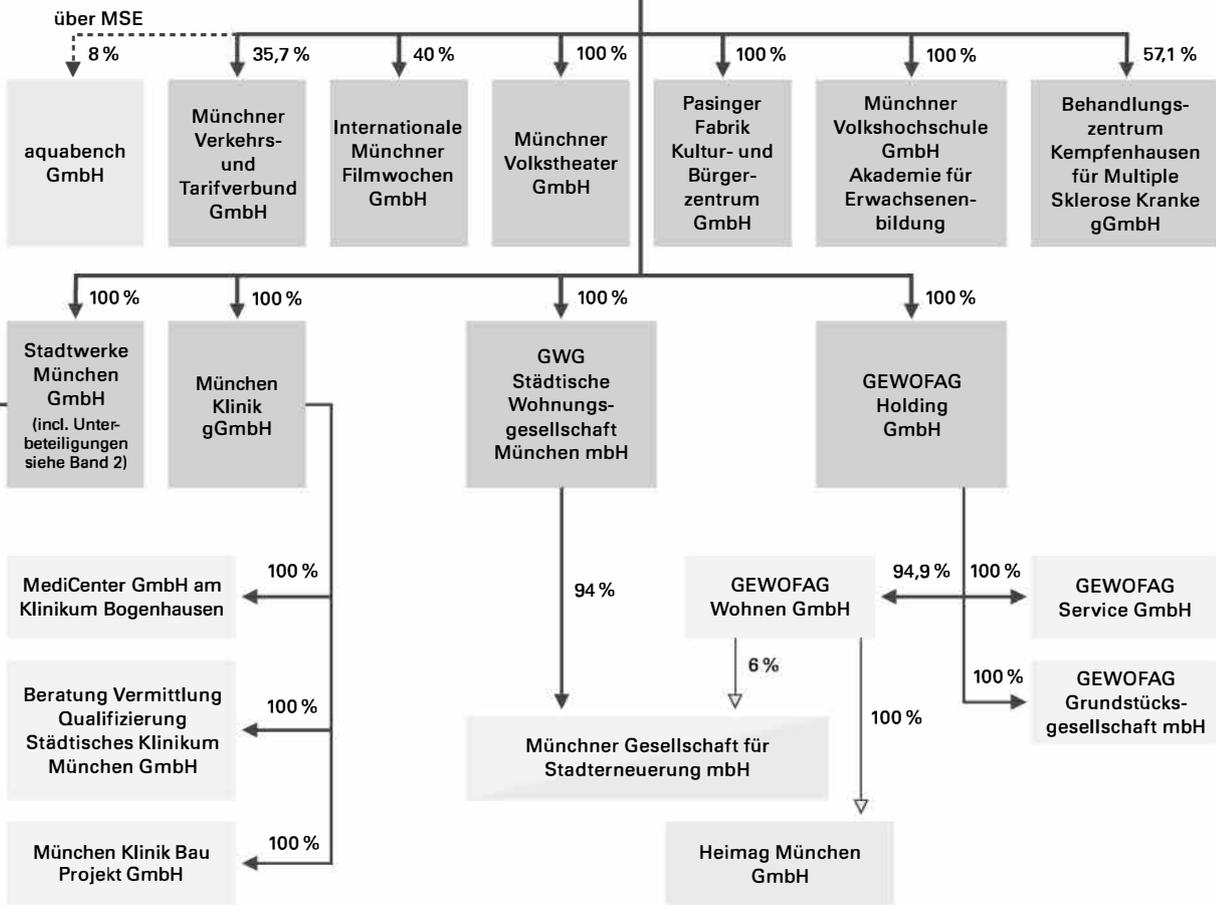
Band 1

**Eigenbetriebe, Beteiligungsgesellschaften und
Stadtparkasse München (Anstalt des öffentlichen
Rechts)**

Übersicht der Beteiligungsverhältnisse



der Landeshauptstadt München



Eigenbetriebe	Seite
Abfallwirtschaftsbetrieb München.....	1
Dienstleister für Informations- und Telekommunikationstechnik der Stadt München it@M.....	6
Markthallen München.....	10
Münchner Kammerspiele.....	14
Münchner Stadtentwässerung.....	19
Stadtgüter München.....	24

Beteiligungsgesellschaften

aquabench GmbH.....	29
Behandlungszentrum Kempfenhausen für Multiple Sklerose Kranke GmbH ("Marianne-Strauß-Klinik").....	33
Deutsches Theater Grund- und Hausbesitz GmbH.....	38
Deutsches Theater München Betriebsgesellschaft mbH.....	43
digital@M GmbH.....	48
Flughafen München GmbH – Konzern.....	52
Flughafen München GmbH.....	59
aerogate München Gesellschaft für Luftverkehrsabfertigungen mbH.....	66
AeroGround Flughafen München GmbH.....	68
AeroGround Berlin GmbH.....	70
Allresto Flughafen München Hotel und Gaststätten GmbH.....	73
Cargogate Munich Airport GmbH.....	75
EFM–Gesellschaft für Enteisen und Flugzeugschleppen am Flughafen München mbH.....	77
eurotrade Flughafen München Handels-GmbH.....	81
Flughafen München Baugesellschaft mbH.....	83
Flughafen München Realisierungsgesellschaft mbH (MUCreal).....	86
FM Sicherheit Flughafen München Sicherheit GmbH.....	88
FMV Flughafen München Versicherungsvermittlungsgesellschaft mbH.....	92
InfoGate Information Systems GmbH.....	94
LabCampus GmbH.....	96
MediCare Flughafen München Medizinisches Zentrum GmbH.....	98
Munich AirportClinic GmbH.....	102
Munich Airport International GmbH	105
amd.sigma strategic airport development GmbH.....	109
Munich Airport US Holding.....	111

Beteiligungsgesellschaften

	Seite
EWR Terminal Co. LLC (ETC).....	113
Reach Airports LLC.....	115
ORAT AMS Group V.O.F.	117
Terminal 2 Gesellschaft mbH & Co. oHG.....	119
Gasteig München GmbH.....	122
München Ticket GmbH.....	127
GEWOFAG Holding GmbH – Konzern.....	130
GEWOFAG Holding GmbH.....	136
GEWOFAG Grundstücksgesellschaft mbH.....	141
GEWOFAG Service GmbH.....	145
GEWOFAG Wohnen GmbH.....	150
Heimag München GmbH.....	154
GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH – Konzern.....	159
GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH.....	166
Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH.....	172
Internationale Münchner Filmwochen GmbH.....	177
Messe München GmbH - Konzern.....	182
Messe München GmbH.....	189
EKO MMI Fuarcilik Limited Sirketi.....	196
GEC German Exposition Corporation International GmbH.....	200
Shanghai New International Expo Centre Co. Ltd. (SNIEC)	204
IMAG GmbH.....	207
Meplan GmbH.....	211
Messe Muenchen do Brasil Fieras Ltda.	215
Messe Muenchen Rus LLC.....	219
MMI Asia (Hong Kong) Ltd.	222
MMI Asia Pte. Ltd. - Singapur.....	224
bC Expo India Pvt. Ltd.	228
Messe Muenchen Shanghai Co., Ltd.	231
Messe Muenchen Zhongmao Co., Ltd.	235
MMU Bau Fenestration Co., Ltd.	238
MMI Eurasia Fuarcilik Ltd. Sirketi.....	242
Messe Muenchen India Pvt. Ltd.	246
Messe Muenchen South Africa (Pty) Ltd.	249
Trendset GmbH.....	252

Beteiligungsgesellschaften

	Seite
MGH - Münchner Gewerbehof- und Technologiezentrumsgesellschaft mbH.....	256
MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH	261
München Klinik gGmbH.....	266
Beratung Vermittlung Qualifizierung Städtisches Klinikum München GmbH (BVQ-StKM).....	272
MediCenter GmbH am Klinikum Bogenhausen.....	277
München Klinik Bau Projekt GmbH.....	281
Münchener Tierpark Hellabrunn AG.....	285
MÜNCHENSTIFT GmbH Gemeinnützige Gesellschaft der Landeshauptstadt, wohnen und pflegen in der Stadt.....	290
Münchner Arbeit gemeinnützige GmbH.....	295
Münchner Gewerbehof Giesing Grundstücksgesellschaft mbH & Co. KG.....	300
Münchner Verkehrs- und Tarifverbund GmbH.....	304
Münchner Volkshochschule GmbH, Akademie für Erwachsenenbildung.....	309
Münchner Volkstheater GmbH.....	314
Munich Urban Colab GmbH.....	319
Olympiapark München GmbH.....	323
P+R Park & Ride GmbH.....	330
Pasinger Fabrik Kultur- und Bürgerzentrum GmbH.....	336
Portal München Betriebs-GmbH & Co. KG.....	341
Portal München Verwaltungsgesellschaft mbH.....	346
Stadtwerke München GmbH.....	s. Band 2
WERK1.Bayern GmbH	351

Anstalt des öffentlichen Rechts

Stadtparkasse München.....	355
----------------------------	-----

Datenbasis

Bis 2020 werden grundsätzlich Istzahlen verwendet.
Die Daten von 2021 beruhen auf Planzahlen.

In etlichen Fällen verweigerten die Beteiligungsgesellschaften die Veröffentlichung von Planzahlen für 2021. Begründet wird dies in der Regel mit der Wettbewerbssituation.

Redaktionsschluss für diesen Bericht war der 02.08.2021.
Daten, die nach diesem Zeitpunkt vorgelegt wurden, konnten nicht mehr berücksichtigt werden.

1. Betrieb

Name Abfallwirtschaftsbetrieb München		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Eigenbetrieb	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Kommunalreferat	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	0 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München	0	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

"Aufgaben des Abfallwirtschaftsbetriebes München (AWM) sind der Vollzug des Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetzes, des Bayerischen Abfallgesetzes, des Münchner Abfallortsrechts, insbesondere das Einsammeln, Befördern und Entsorgen von Abfällen und der wirtschaftliche Betrieb von Abfallentsorgungsanlagen sowie von Wertstoffhöfen" (§ 1 Abs. 3 Betriebssatzung). Die Vollversammlung des Stadtrates hat am 31.01.2001 beschlossen, dass das Amt für Abfallwirtschaft in einen Eigenbetrieb umgewandelt werden soll. Die Umwandlung in den "Abfallwirtschaftsbetrieb München" (AWM) wurde zum 01.01.2002 vollzogen. Solange die Restmüllentsorgung aufgrund von gesetzlichen Bestimmungen (Anschluss- und Benutzungszwang) den öffentlich-rechtlichen Entsorgungsträgern vorbehalten bleibt, erübrigt sich die Diskussion, ob diese Aufgabe auch durch nicht kommunale Stellen ebenso gut erledigt werden kann.

5. Bezeichnung der Vertretung

Oberbürgermeister und Werkleitung

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Stadtrat

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Müllsammlung (Hausmüll u. Containerabfuhr) [Mg]	311.497	311.275	307.346	315.631	315.000
Müllsammlung (Gewerbemüll u. Containerdienst) [Mg]	20.511	20.420	17.865	17.037	17.800
Mülltransport (Fuhrlleistung) [km]					
Müllverbrennung [Mg]	689.744	706.426	700.385	711.330	705.000
Mülldeponie (inkl. Klärschlamm u. Schlacke) [Mg]	4.795	3.298	1.954	180	200
Wertstoffsammlung [Mg]	216.629	215.677	214.671	216.061	215.000

zu Mülldeponie (inkl. Klärschlamm u. Schlacke) [Mg]:

zu 2017, 2018: keine Ablagerung von Schlacke auf der Deponie Nord-West

zu 2019: Seit 2015 nur noch Umschlag von Deponierungsabfällen am ESP. Seit Mitte 2019 Änderung in der Logistik (neue Anlieferstelle Fa. Wurzer)

zu Müllsammlung (Gewerbemüll u. Containerdienst) [Mg]:

zu 2017, 2018: Gewerbeabfälle zur Beseitigung und energetischen Verwertung durch CD

zu 2019: Gewerbeabfälle zur Beseitigung und energetischen Verwertung durch CD (BgA)

zu Müllsammlung (Hausmüll u. Containerabfuhr) [Mg]:

zu 2017, 2018, 2019: Abfälle zur Beseitigung aus Münchner Haushalten

zu Mülltransport (Fuhrlleistung) [km]:

zu 2017: Fuhrlleistung ESD, CD, Sperrmüll, Kennzahl liegt noch nicht vor

zu Müllverbrennung [Mg]:

zu 2017, 2018: MVA-Statistik

zu 2019: MVA-Statistik von AN-SSM

zu Wertstoffsammlung [Mg]:

zu 2017, 2018, 2019: Alle durch den AWM gesammelten Abfälle zur Verwertung aus Haushalten

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	1.506,26	1.518,03	1.524,36	1.591,16	1.590,38
davon weiblich [%]	12,28	12,33	12,26	12,5	12,27
davon männlich [%]	87,72	87,67	87,74	87,5	87,73
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	11,3	13,17	12,51	8,77	9,53

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	279.745	288.427	283.961	302.326	312.246
2	Umlaufvermögen	109.754	96.259	98.999	76.190	51.184
3	Sonstiges	104	77	40	35	38
4	Summe Aktiva	389.603	384.764	383.001	378.551	363.468
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	38.336	40.641	42.669	34.632	16.768
6	Gezeichnetes Kapital	0	0	0	0	0
7	Rücklagen	11.294	9.447	9.447	9.447	9.447
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	0
9	Gewinn- und Verlustvortrag	27.291	27.042	31.894	34.333	25.185
10	Ergebnis	-249	4.153	1.328	-9.147	-17.864
11	Rückstellungen	260.287	255.124	255.972	259.638	263.000
12	Verbindlichkeiten	90.980	87.253	82.736	82.756	82.100
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	0
14	Andere Verbindlichkeiten	90.980	87.253	82.736	82.756	82.100
15	Sonstiges	0	1.745	1.624	1.525	1.600
16	Summe Passiva	389.603	384.764	383.001	378.551	363.468
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	9,84	10,56	11,14	9,15	4,61
18	Verschuldungsgrad [%]	90,16	89,44	88,86	90,85	95,39
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	-0,65	10,22	3,11	-26,41	-106,53
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-0,65	10,22	3,11	-26,41	-106,53

zu Passiva Sonstiges:

zu 2018, 2019: Sonderposten Investitionszuwendungen

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	203.603	218.428	224.500	227.386	233.551
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	6.884	4.249	7.206	10.806	1.766
3	Summe Erträge/Einnahmen	210.487	222.677	231.706	238.191	235.317
4	Sachaufwand/-ausgaben	-84.527	-88.237	-92.837	-96.051	-99.839
5	Personalaufwand/-ausgaben	-82.286	-87.538	-96.213	-106.886	-106.260
6	Abschreibungen	-15.606	-14.641	-14.139	-14.361	-14.202
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-15.055	-14.634	-15.595	-17.787	-19.872
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-197.475	-205.051	-218.785	-235.084	-240.173
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	13.012	17.626	12.921	3.107	-4.856
11	Finanzergebnis	-13.102	-13.294	-11.417	-12.085	-12.822
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-90	4.332	1.505	-8.978	-17.679
14	Steuern	-159	-179	-177	-169	-185
15	Zwischenergebnis	-249	4.153	1.328	-9.147	-17.864
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-249	4.153	1.328	-9.147	-17.864
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	106,59	108,60	105,91	101,32	97,98

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Ein nach Ablauf von fünf Jahren nicht getilgter Verlustvortrag kann durch Abbuchung von den Rücklagen ausgeglichen werden, wenn das die Eigenkapitalausstattung zulässt; ist das nicht der Fall, so ist der Verlust aus Haushaltsmitteln der Gemeinde auszugleichen." (§ 8 Abs. 2 Satz 3 EBV).

13. Finanzielle Zielvorgaben

"Der Jahresgewinn des Eigenbetriebs soll so hoch sein, dass neben angemessenen Rücklagen nach § 6 Abs. 2 EBV mindestens eine marktübliche Verzinsung des Eigenkapitals erwirtschaftet wird" (§ 8 Abs. 1 EBV). Diese Zielvorgaben werden beschränkt durch Stadtratsbeschluss vom 12./13.05.1992.

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	68	39	26	49	500
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	68	39	26	49	500
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	68	39	26	49	500
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-197.475	-205.051	-218.785	-235.084	-240.173
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0,03	0,02	0,01	0,02	0,21

zu Investitionszuschuss erhalten:
zu 2018, 2019, 2021: Zuschuss Elektrofahrzeuge
zu 2020: Zuschuss KR; KfZ zur Einsamm. toter Tiere

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	600	1.000
2						
3						

1. Betrieb

Name Dienstleister für Informations- und Telekommunikationstechnik der Stadt München (it@M)	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Eigenbetrieb (Ab 01.01.2017 Betrieb gewerblicher Art)	Fachreferat IT-Referat
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat IT-Referat

Vermietung 3. Obergeschoss des RZ an die SWM

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	0 [Tsd. €]		Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer			[Tsd. €]	%
1) Landeshauptstadt München			0	100

zu 1: Gem. Gründungsbeschluss kein Stammkapital

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Die Aufgabe des Dienstleisters für Informations- und Telekommunikationstechnik der Stadt München (it@M) ist die Versorgung der städtischen Referate, Dienststellen und Eigenbetriebe mit Informations- und Telekommunikationsdiensten. Dies umfasst die Planung, Bereitstellung und den Betrieb von Applikationen, Applikationsplattformen und Entwicklungsumgebungen. Dazu beschafft, betreibt und unterhält der Eigenbetrieb die notwendige Infrastruktur. Gemäß Stadtratsbeschluss vom 27.01.2010 wurde der Eigenbetrieb zum 01.01.2011 gegründet. Die Aufnahme der Geschäftstätigkeit ist zum 01.01.2012 erfolgt. Ab 01.01.2017 Betrieb gewerblicher Art - Vermietung 3. Obergeschoss des RZ an die SWM.

5. Bezeichnung der Vertretung

Oberbürgermeister und Werkleitung

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Stadtrat

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Anzahl der PC-Arbeitsplätze bei den Referaten und Eigenbetrieben	27.183	29.063	29.969	32.634	23.916

zu Anzahl der PC-Arbeitsplätze bei den Referaten und Eigenbetrieben:

zu 2017: 10.707 Windows-AP 16.476 Limux-AP

zu 2018: 11.986 Windows-AP 17.077 Limux-AP

zu 2019: 12.690 Windows-AP 17.279 Limux-AP

zu 2020: 13.899 Windows-AP 18.735 Linux-AP

zu 2021: nur noch Windows-AP; Bis einschließlich 2020 wurden für die Abrechnung der Arbeitsplatzbetreuung die Userzahlen aus den Verzeichnisdiensten (LDAP/ Limux, Active Directory/ Windows) herangezogen.

Im Wesentlichen begründet durch den Windows-Roll-Out wurde für 2021 vorübergehend auf die tatsächlich in den Referaten befindlichen Arbeitsplatzgeräte (Desktops, Laptops) umgestellt.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	704,54	784,45	895,35	1.062,03	1.117,77
davon weiblich [%]	22,34	23,02	21,73	21,15	21,13
davon männlich [%]	77,66	76,98	78,27	78,85	78,87
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	6,1	7,02	5,71	5,84	5,45

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	127.529	136.846	150.294	151.589	
2	Umlaufvermögen	31.772	34.209	49.411	51.727	
3	Sonstiges	15.291	19.601	21.227	22.431	
4	Summe Aktiva	174.591	190.656	220.932	225.747	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	4.443	3.492	5.759	5.224	
6	Gezeichnetes Kapital	0	0	0	0	
7	Rücklagen	0	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	7.312	4.443	3.492	5.759	
10	Ergebnis	-2.870	-951	2.267	-534	
11	Rückstellungen	18.738	18.242	22.080	20.484	
12	Verbindlichkeiten	151.406	168.894	193.008	199.623	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	29.396	34.610	39.870	37.733	
14	Andere Verbindlichkeiten	122.010	134.284	153.138	161.889	
15	Sonstiges	5	28	86	416	
16	Summe Passiva	174.591	190.656	220.932	225.747	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	2,54	1,83	2,61	2,31	
18	Verschuldungsgrad [%]	97,46	98,17	97,39	97,69	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	-64,59	-27,23	39,37	-10,23	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-64,59	-27,23	39,37	-10,23	

zu 2021:

keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	172.351	186.831	238.577	287.855	278.180
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	1.728	0			
3	Summe Erträge/Einnahmen	174.079	186.831	238.577	287.855	278.180
4	Sachaufwand/-ausgaben	-63.341	-60.012	-77.203	-93.286	-80.842
5	Personalaufwand/-ausgaben	-53.003	-60.115	-72.609	-88.855	-94.655
6	Abschreibungen	-23.945	-27.429	-30.372	-34.962	-36.588
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-36.135	-39.785	-55.723	-70.952	-65.363
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-176.423	-187.341	-235.907	-288.055	-277.448
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-2.344	-510	2.669	-199	732
11	Finanzergebnis	-521	-437	-398	-331	-732
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-2.865	-947	2.271	-530	0
14	Steuern	-4	-4	-4	-4	0
15	Zwischenergebnis	-2.870	-951	2.267	-534	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-2.870	-951	2.267	-534	0
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	98,67	99,73	101,13	99,93	100,26

12. Städtische Garantieverpflichtungen

Ein nach Ablauf von fünf Jahren nicht getilgter Verlustvortrag kann durch Abbuchung von den Rücklagen ausgeglichen werden, wenn dies die Eigenkapitalausstattung zulässt; ist das nicht der Fall, so ist der Verlust aus Haushaltsmitteln der Gemeinde auszugleichen" (§ 8 Abs. 2 Satz 3 EBV).

13. Finanzielle Zielvorgaben

Der Jahresgewinn des Eigenbetriebs soll so hoch sein, dass neben angemessenen Rücklagen nach § 6 Abs. 2 EBV mindestens eine marktübliche Verzinsung des Eigenkapitals erwirtschaftet wird" (§ 8 Abs. 1 EBV). Diese Zielvorgaben werden beschränkt durch die Betriebssatzung des Eigenbetriebs. Der Dienstleister für Informations- und Telekommunikationstechnik der Stadt München wird als organisatorisch, verwaltungsmäßig und finanzwirtschaftlich gesondertes wirtschaftliches Unternehmen der Landeshauptstadt München ohne eigene Rechtspersönlichkeit (Eigenbetrieb gemäß Art. 88 GO) geführt. Eine Gewinnerzielungsabsicht besteht nicht. Das Stammkapital beträgt satzungsgemäß 0,00 €

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	0	0	0
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	0	0	0	0	0
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	0	0	0	0
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	0	0	0	0	0
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	0	0	0	0	0
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-176.423	-187.341	-235.907	-288.055	-277.448
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0	0	0	0	0

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2	0	0	0	0	0
3	übrige	35.455	41.697	27.400	58.500	46.800

1. Betrieb

Name Markthallen München	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Eigenbetrieb (seit 01.01.2007)	Fachreferat Kommunalreferat
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Kommunalreferat

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	2.556 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München		2.556	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Die Markthallen München werden als organisatorisch, verwaltungsmäßig und finanzwirtschaftlich gesondertes Unternehmen der Landeshauptstadt München geführt. Aufgabe des Eigenbetriebes ist es, den Betriebsteil Großmarkthalle einschließlich Umschlagplatz, der ständigen Lebensmittelmärkte (Viktualienmarkt; Markt am Elisabethplatz; Pasinger Viktualienmarkt; Markt am Wiener Platz) und der städtischen Wochenmärkte als Einrichtungen der Landeshauptstadt München sowie den Schlachthof zu betreiben. Die den Markthallen zur Verfügung stehenden Flächen sind entsprechenden gewerblichen Nutzungen zuzuführen (Flächen- und Objektmanagement) mit dem Ziel, den Gewerbestandort für Handel, Handwerk und Gastronomie zu optimieren und zur Versorgung der Bevölkerung mit hochwertigen, gesunden und frischen Lebensmitteln und Blumen beizutragen (vgl. § 1 Abs. 2 Betriebssatzung).

5. Bezeichnung der Vertretung

Oberbürgermeister und Werkleitung

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Stadtrat

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Vermietungen (Hallen, Kühl- und Lagerräume, Büros) [qm]	142.500	142.500	117.321	117.712	117.712
Warenzufuhr [Mg]	850.000	850.000	209.115	291.724	291.724
Anzahl der Wochenmärkte	43	43	35	36	36
Anzahl der Bauernmärkte			10	10	10

zu Anzahl der Bauernmärkte:
werden vom Bauernmarktverein betrieben

zu Vermietungen (Hallen, Kühl- und Lagerräume, Büros) [qm]:
zu 2019: Wegfall der Kellerfläche der Halle 1-6
zu 2020, 2021: vermietbare Flächen LMM, GMH, SVM

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	98,31	92,44	91,3	93,04	93,04
davon weiblich [%]	28,41	26,49	29,9	25,47	25,47
davon männlich [%]	71,59	73,51	70,1	74,53	74,53
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	5,68	7,12	6,98	6,85	6,85

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	43.154	42.415	42.612	45.236	
2	Umlaufvermögen	7.077	4.688	2.650	38.625	
3	Sonstiges	755	1.777	5.129	21	
4	Summe Aktiva	50.986	48.880	50.391	83.882	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	0	0	0	20.093	
6	Gezeichnetes Kapital	2.556	2.556	2.556	2.556	
7	Rücklagen	552	552	552	552	
8	Sonstige EK-Posten	755	1.749	5.099	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	-252	-3.864	-4.857	-8.207	
10	Ergebnis	-3.611	-993	-3.350	25.192	
11	Rückstellungen	22.852	22.957	24.735	32.729	
12	Verbindlichkeiten	25.262	23.168	22.962	22.155	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	1.510	1.029	1.127	1.209	
14	Andere Verbindlichkeiten	23.752	22.139	21.835	20.946	
15	Sonstiges	2.872	2.756	2.694	8.905	
16	Summe Passiva	50.986	48.880	50.391	83.882	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	0,00	0,00	0,00	23,95	
18	Verschuldungsgrad [%]	100,00	100,00	100,00	76,05	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]				125,38	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]				125,38	

zu 2021: keine Planbilanz

zu Sonstige EK-Posten: nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag

zu Aktiva Sonstiges:
zu 2017, 2018: Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	16.178	16.185	16.153	15.685	16.128
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	5.312	328	279	36.813	377
3	Summe Erträge/Einnahmen	21.490	16.513	16.432	52.498	16.505
4	Sachaufwand/-ausgaben	-6.976	-5.878	-6.948	-12.279	-22.644
5	Personalaufwand/-ausgaben	-8.667	-6.648	-7.842	-9.479	-8.960
6	Abschreibungen	-1.361	-1.276	-1.297	-1.248	-1.236
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-6.897	-2.598	-2.665	-3.329	-2.703
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-23.901	-16.400	-18.751	-26.335	-35.543
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-2.410	113	-2.319	26.163	-19.038
11	Finanzergebnis	-1.201	-1.107	-1.031	-970	-1.000
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-3.611	-993	-3.349	25.193	-20.038
14	Steuern	-1	0	-1	-1	-1
15	Zwischenergebnis	-3.611	-993	-3.350	25.192	-20.039
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-3.611	-993	-3.350	25.192	-20.039
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	89,92	100,69	87,63	199,34	46,44

12. Städtische Garantieverpflichtungen

Ein nach Ablauf von fünf Jahren nicht getilgter Verlustvortrag kann durch Abbuchung von den Rücklagen ausgeglichen werden, wenn das die Eigenkapitalausstattung zulässt; ist das nicht der Fall, so ist der Verlust aus Haushaltsmitteln der Gemeinde auszugleichen (§ 8 Abs. 2 Satz 3 EBV).

13. Finanzielle Zielvorgaben

Der Jahresgewinn des Eigenbetriebs soll so hoch sein, dass neben angemessenen Rücklagen nach § 6 Abs. 2 EBV mindestens eine marktübliche Verzinsung des Eigenkapitals erwirtschaftet wird (§ 8 Abs. 1 EBV). Diese Zielvorgaben werden beschränkt durch Stadtratsbeschluss vom 12./13.05.1992. Mit Stadtratsbeschluss vom 03./09.07.2014 wurde die Abführung einer Stammkapitalverzinsung ab dem Jahr 2013 bis zur Bezugsfertigkeit der neuen Großmarkthalle ausgesetzt.

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	50	6.318	9.315
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	50	6.318	9.315
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	86	86	70	70	70
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	86	86	70	70	70
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	86	86	120	6.388	9.385
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-23.901	-16.400	-18.751	-26.335	-35.543
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0,36	0,52	0,64	24,19	26,35

zu Investitionszuschuss erhalten:

zu 2019: Zuschuss Elektroladestationen Kühlaggregate

zu 2020: Zuschuss Sanierung Elisabethmarkt

zu 2021: Zuschüsse Sanierung Elisabethmarkt und Wiener Markt

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0

1. Betrieb

Name Münchner Kammerspiele	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Eigenbetrieb	Fachreferat Kulturreferat
Gemeinnützigkeit Ja	Betreuungsreferat Kulturreferat

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	500 [Tsd. €]		Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer			[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München			500	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Aufgabe des Eigenbetriebes Münchner Kammerspiele ist die Förderung der Schauspielkunst. Er betreibt dazu Repertoire-Theater mit eigenem Ensemble und eine Fachakademie für Darstellende Kunst. Zum Repertoire gehören regelmäßig eigene künstlerische Produktionen, Koproduktionen, eigene und fremde Gastspiele sowie Sonderveranstaltungen, fallweise auch Medienproduktionen (Fernsehaufzeichnungen etc.). Dazu betreibt und unterhält der Eigenbetrieb das Schauspielhaus und zugehörige Nebenspielstätten, Probebühnen, Werkstätten etc. sowie die "SchauBurg". (§ 1 Absatz 3 der Betriebssatzung).

5. Bezeichnung der Vertretung

Oberbürgermeister und Werkleitung

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Stadtrat

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Kammerspiele: Besucher*innen	158.567	150.820	158.196	110.425	22.000
Kammerspiele: Veranstaltungen	748	661	862	477	300
Kammerspiele: Auslastung [%]	62,9	60,6	60,9	78,2	78
Kammerspiele Kaufauslastung [%]	56,4	55	55,5	72	72
Schauburg: Besucher*innen	37.121	30.810	35.817	20.404	8.500
Schauburg: Veranstaltungen	337	483	547	357	270
Schauburg: Auslastung [%]	96	92,6	94,8	97,1	97
Schauburg Kaufauslastung [%]	89,4	84	84,5	86	85
Otto-Falckenberg-Schule: Student*innen	50	50	50	50	50

zu 2020, 2021: Auswirkungen der Corona-Pandemie

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	332,24	335,9	340,67	345,55	346
davon weiblich [%]	37,7	39,16	40,64	39,59	39,6
davon männlich [%]	62,3	60,84	59,36	60,41	60,4
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	7,19	2,9	2,66	2,37	2,31

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	108.080	106.893	105.471	102.457	
2	Umlaufvermögen	13.781	12.604	13.966	15.969	
3	Sonstiges	157	145	142	48	
4	Summe Aktiva	122.019	119.641	119.579	118.474	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	44.639	44.913	44.178	43.770	
6	Gezeichnetes Kapital	500	500	500	500	
7	Rücklagen	43.839	44.139	44.413	43.678	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	300	274	-735	-408	
11	Rückstellungen	12.259	12.627	13.938	15.198	
12	Verbindlichkeiten	63.792	60.786	60.137	58.577	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	63.792	60.786	60.137	58.577	
15	Sonstiges	1.328	1.315	1.326	928	
16	Summe Passiva	122.019	119.641	119.579	118.474	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	36,58	37,54	36,94	36,94	
18	Verschuldungsgrad [%]	63,42	62,46	63,06	63,06	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,66	0,61	-1,66	-0,93	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-76,62	-77,09	-82,38	-85,86	

zu 2021: keine Planbilanz

Der Eigenbetrieb Münchner Kammerspiele wird mit einem abweichenden Geschäftsjahr geführt. Er berichtet im Jahr 2019 über das Wirtschaftsjahr 2018/2019 (September 2018 - August 2019), im Jahr 2020 über das Wirtschaftsjahr 2019/2020 (September 2019 bis August 2020) und im Jahr 2021 über das Wirtschaftsjahr 2020/2021 (September 2020 bis August 2021).

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	3.601	3.634	3.389	2.605	1.692
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	1.775	1.884	2.435	2.417	1.607
3	Summe Erträge/Einnahmen	5.372	5.519	5.825	5.023	3.299
4	Sachaufwand/-ausgaben	-784	-930	-973	-723	-700
5	Personalaufwand/-ausgaben	-24.259	-24.897	-26.435	-26.388	-27.266
6	Abschreibungen	-3.430	-3.336	-3.312	-3.483	-3.485
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-7.879	-7.856	-8.527	-8.918	-6.956
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-36.351	-37.019	-39.247	-39.512	-38.407
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-30.979	-31.500	-33.422	-34.490	-35.108
11	Finanzergebnis	-3.226	-3.121	-2.989	-3.095	-2.950
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-34.204	-34.621	-36.412	-37.585	-38.058
14	Steuern	4	-4	18	5	0
15	Zwischenergebnis	-34.200	-34.625	-36.394	-37.580	-38.058
17	Zuschüsse der Eigentümer	34.497	34.899	35.659	37.172	38.176
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	297	274	-735	-408	118
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	14,78	14,91	14,84	12,71	8,59

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Ein nach Ablauf von fünf Jahren nicht getilgter Verlustvortrag kann durch Abbuchung von den Rücklagen ausgeglichen werden, wenn das die Eigenkapitalausstattung zulässt; ist das nicht der Fall, so ist der Verlust aus Haushaltsmitteln der Gemeinde auszugleichen" (§ 8 Absatz 2 Satz 3 EBV).

13. Finanzielle Zielvorgaben

"Der Jahresgewinn des Eigenbetriebs soll so hoch sein, dass neben angemessenen Rücklagen nach § 6 Abs. 2 EBV mindestens eine marktübliche Verzinsung des Eigenkapitals erwirtschaftet wird" (§ 8 Abs. 1 EBV). Diese Zielvorgaben werden beschränkt durch Stadtratsbeschluss vom 12./13.05.1992.

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
1	Haushaltsausgleich					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	0	0	0
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	34.497	34.899	35.352	35.784	38.176
5	Betriebszuschuss (erhalten)	34.497	34.899	35.659	37.172	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	34.497	34.899	35.659	37.172	
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	34.497	34.899	35.659	37.172	38.176
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	0	0	0	0	0
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	34.497	34.899	35.659	37.172	38.176
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-36.351	-37.019	-39.247	-39.512	-38.407
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	94,9	94,27	90,86	94,08	99,40

zu Verzicht auf Stammkapitalverzinsung:
Keine Verzinsung wegen Gemeinnützigkeit

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Münchner Stadtentwässerung		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Eigenbetrieb		Fachreferat Baureferat
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Baureferat

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	0 [Tsd. €]		Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]		%	
Landeshauptstadt München	0		100	

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens einschließlich etwaiger Hilfs- und Nebenbetriebe ist die schadlose Ableitung und Behandlung von Abwässern einschließlich der Klärschlammverwertung und -beseitigung und alle den Betriebszweck fördernden Maßnahmen sowie Entsorgungsaufgaben, die der Münchner Stadtentwässerung aufgrund von Zweckvereinbarungen oder anderen vertraglichen Vereinbarungen obliegen. Zum Aufgabenbereich gehören ferner hoheitliche Tätigkeiten im Rahmen der wasser- und satzungsrechtlichen Vorschriften (§ 1 Abs. 3 Betriebssatzung). Ziele: Umweltschutz auf hohem Niveau, Nachhaltigkeit im Handeln, Wirtschaftlichkeit und Gebührenstabilität, Kundenfreundlichkeit nach außen und innen, bestmögliche Arbeits- und Anlagensicherheit sowie Intensivierung der Kanalinspektion.

5. Bezeichnung der Vertretung

Oberbürgermeister und Werkleitung

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Stadtrat

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
aquabench GmbH (siehe auch dort)	4	8	-34

zum Vorjahresergebnis:
Umsatzeinbußen in Folge der Coronapandemie

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Abwasserzuflussmenge [Mio. kbm] K LW I	108,37	108,64	114,18	108,21	115
Abwasserzuflussmenge [Mio. kbm] K LW II	58,76	59,59	55,11	52,34	55
vorhandene Straßenabläufe	80.664	81.061	81.496	81.838	82.200
gereinigte und gewartete Abläufe	62.357	52.490	57.895	65.293	68.000
gereinigte und gewartete Strecken (km)	404	361	320	349	350
Gesamtlänge Kanalnetz (km)	2.424	2.424	2.426	2.427	2.428
Anzahl Pumpwerke	144	142	142	142	142
Hausanschlüsse	158.592	160.154	161.170	161.981	163.000
Regenrückhaltebecken (Volumen in kbm)	703.000	703.000	703.000	703.000	703.000
Anschlussgrad der LHM (%)	99,8	99,8	99,8	99,8	99,89

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	955,89	959,34	1.009,51	1.039,21	1.047,64
davon weiblich [%]	22,55	23,35	23,56	23,51	23,7
davon männlich [%]	77,45	76,65	76,44	76,49	76,3
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	9,45	9,45	9,25	9,06	9,11

zu davon männlich [%]:

zu 2017: Absolute Zahl ist 764

zu 2018: Absolute Zahl ist 756

zu 2019: Absolute Zahl ist 789

zu 2020: Absolute Zahl ist 814

zu 2021: Absolute Zahl ist 820

zu davon schwerbehindert [%]:

zu 2017, 2018: Absolute Zahl ist 97

zu 2019: Absolute Zahl ist 103

zu 2020: Absolute Zahl ist 96

zu 2021: Absolute Zahl ist 99

zu davon weiblich [%]:

zu 2017: Absolute Zahl ist 245

zu 2018: Absolute Zahl ist 253

zu 2019: Absolute Zahl ist 271

zu 2020: Absolute Zahl ist 280

zu 2021: Absolute Zahl ist 283

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:

zu 2017, 2018: Absolute Zahl ist 1009

zu 2019: Absolute Zahl ist 1060

zu 2020: Absolute Zahl ist 1094

zu 2021: Absolute Zahl ist 1103

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	1.447.770	1.448.357	1.490.124	1.492.454	
2	Umlaufvermögen	179.211	187.002	236.124	201.058	
3	Sonstiges	799	757	58	22	
4	Summe Aktiva	1.627.779	1.636.116	1.726.305	1.693.535	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	194.859	214.746	280.833	290.561	
6	Gezeichnetes Kapital	0	0	0	0	
7	Rücklagen	166.499	166.518	166.537	232.623	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	22.507	28.341	48.209	48.209	
10	Ergebnis	5.853	19.887	66.087	9.728	
11	Rückstellungen	230.470	236.586	252.771	256.997	
12	Verbindlichkeiten	1.136.416	1.120.001	1.129.581	1.084.689	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	2.809	1.974	7.961	7.902	
14	Andere Verbindlichkeiten	1.133.607	1.118.027	1.121.620	1.076.788	
15	Sonstiges	66.035	64.783	63.121	61.287	
16	Summe Passiva	1.627.779	1.636.116	1.726.305	1.693.535	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	11,97	13,13	16,27	17,16	
18	Verschuldungsgrad [%]	88,03	86,87	83,73	82,84	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	3,00	9,26	23,53	3,35	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	3,00	9,26	23,53	3,35	

zu 2021:
keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	217.993	241.938	239.946	259.530	245.481
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	20.577	29.464	75.153	19.243	27.626
3	Summe Erträge/Einnahmen	238.570	271.402	315.099	278.773	273.107
4	Sachaufwand/-ausgaben	-41.652	-54.159	-43.848	-50.700	-49.930
5	Personalaufwand/-ausgaben	-65.773	-69.000	-73.426	-85.182	-82.651
6	Abschreibungen	-60.554	-60.569	-60.377	-64.982	-74.050
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-23.785	-68.578	-28.271	-28.873	-31.987
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-191.763	-252.306	-205.922	-229.737	-238.618
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	46.807	19.096	109.177	49.036	34.489
11	Finanzergebnis	-40.913	833	-43.046	-39.255	-34.420
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	5.894	19.929	66.131	9.780	69
14	Steuern	-41	-42	-44	-52	-52
15	Zwischenergebnis	5.853	19.887	66.087	9.728	17
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	0
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	5.853	19.887	66.087	9.728	17
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	124,41	107,57	153,02	121,34	114,45

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Ein nach Ablauf von fünf Jahren nicht getilgter Verlustvortrag kann durch Abbuchung von den Rücklagen ausgeglichen werden, wenn das die Eigenkapitalausstattung zulässt; ist das nicht der Fall, so ist der Verlust aus Haushaltsmitteln der Gemeinde auszugleichen." (§ 8 Abs. 2 Satz 3 EBV).

13. Finanzielle Zielvorgaben

"Der Jahresgewinn eines Eigenbetriebs soll so hoch sein, dass neben angemessenen Rücklagen nach § 6 Abs. 2 EBV mindestens eine marktübliche Verzinsung des Eigenkapitals erwirtschaftet wird (§ 8 Abs. 1 EBV). Diese Zielvorgaben werden beschränkt durch Stadtratsbeschluss vom 12./13.05.1992.

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten					
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)					
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung					
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	0	0	0	0	0
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-191.763	-252.306	-205.922	-229.737	-238.618
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0	0	0	0	0

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	51.556
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Stadtgüter München	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Eigenbetrieb	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Kommunalreferat

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	5.920 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München		5.920	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

"Aufgabe der Stadtgüter München ist die Bewirtschaftung der städtischen Güter im Rahmen der Grundstücksvorratspolitik der Landeshauptstadt München durch Eigenbewirtschaftung oder Verpachtung in ökologischer oder konventioneller Weise. Im Rahmen der Bewirtschaftung der städtischen Güter sind die Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes zu erhalten und dauerhaft zu verbessern sowie die heimischen Tier- und Pflanzenarten und ihre notwendigen Lebensräume zu schonen und zu erhalten. Aufgabe der Stadtgüter München ist dabei auch die Verwaltung und Bewirtschaftung der von den Stadtgütern München gepachteten und die Verwaltung der von ihnen verpachteten und vermieteten Objekte. Erwerb, Veräußerung, Tausch und Belastung von Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten sind nicht Aufgabe des Eigenbetriebes." (§ 1 Abs. 3 Betriebssatzung). Nur durch die Eigenbewirtschaftung der Flächen kann sichergestellt werden, dass die Flächen kurzfristig für kommunale Zwecke oder als Tauschflächen zur Verfügung gestellt werden können (siehe Landpachtgesetz).

5. Bezeichnung der Vertretung

Oberbürgermeister und Werkleitung

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Stadtrat

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
Futtertrocknungsgenossenschaft Wolfratshausen-West e.G.	1	0,13	n. v.
Trocknungsgenossenschaft Wolfratshausen-Ost e.G.	5	1,21	n. v.

zum Vorjaheresergebnis: 2020 liegt noch nicht vor (Corona)

zu Futtertrocknungsgenossenschaft Wolfratshausen-West e.G.: zum Kapitalanteil: %-Wert aus Daten 2019

zu Trocknungsgenossenschaft Wolfratshausen-Ost e.G.: zum Kapitalanteil: %-Wert aus Daten 2019

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Erntemengen Getreide ökologisch [t]	1.174	1.241,06	1.149	1.306	1.149
Erntemengen Getreide konventionell [t]	1.411	1.216,2	1.417	1.679	1.490
Erntemengen Leguminosen ökologisch [t]	184,1	150,47	72,9	101	131
Erntemengen Leguminosen konventionell [t]	170,2	203,65	171,6	70	54
Erntemengen Raps konventionell [t]	0	0	0	0	0
Landwirtschaftliche Nutzfläche (LN) – Pflanzenbau (ha)	1.527,29	1.523,49	1.524,33	1.505,46	1.444,25
Ochsenverkauf (Stück)	554	554	539	529	550
Regenerative Stromerzeugung (kwh)	5.136.321	5.193.345	5.185.315	5.170.901	5.117.049
Ökologische Ausgleichsflächen (ha)	174,38	178,58	178,58	180,71	180,71
Krautgärten (Anzahl)	593	526	520	459	520

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	38,74	40,51	41,47	41,22	49,58
davon weiblich [%]	22,51	25,55	27,27	25,47	21,64
davon männlich [%]	77,49	74,45	72,73	74,53	55,47
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	22,89
davon schwerbehindert [%]	2,04	1,95	1,88	1,82	1,51

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	11.147	10.650	11.184	11.080	
2	Umlaufvermögen	4.875	5.057	5.201	5.921	
3	Sonstiges	4	5	1	1	
4	Summe Aktiva	16.026	15.711	16.386	17.002	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	11.172	11.356	11.814	12.099	
6	Gezeichnetes Kapital	5.920	5.920	5.920	5.920	
7	Rücklagen	2.153	2.465	2.635	3.131	
8	Sonstige EK-Posten	2.747	2.747	2.747	2.747	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	352	224	512	300	
11	Rückstellungen	2.055	2.077	2.197	2.393	
12	Verbindlichkeiten	1.013	789	987	1.225	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	144	159	115	290	
14	Andere Verbindlichkeiten	869	630	872	935	
15	Sonstiges	1.786	1.489	1.388	1.286	
16	Summe Passiva	16.026	15.711	16.386	17.002	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	69,71	72,28	72,10	71,16	
18	Verschuldungsgrad [%]	30,29	27,72	27,90	28,84	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	3,15	1,97	4,33	2,48	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	3,15	1,97	4,33	2,48	

zu 2021:
keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	6.439	6.481	6.200	6.639	6.880
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	852	684	1.475	979	466
3	Summe Erträge/Einnahmen	7.291	7.165	7.675	7.618	7.346
4	Sachaufwand/-ausgaben	-2.239	-2.180	-2.174	-2.132	-2.061
5	Personalaufwand/-ausgaben	-2.028	-2.238	-2.380	-2.516	-2.687
6	Abschreibungen	-854	-842	-895	-903	-941
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-1.708	-1.549	-1.628	-1.686	-1.426
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-6.829	-6.809	-7.077	-7.237	-7.114
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	462	356	599	381	232
11	Finanzergebnis	-92	-100	-95	-78	-76
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	370	256	504	304	156
14	Steuern	-18	-32	8	-3	-6
15	Zwischenergebnis	352	224	512	300	150
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	0
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	352	224	512	300	150
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	106,76	105,23	108,46	105,27	103,25

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Ein nach Ablauf von fünf Jahren nicht getilgter Verlustvortrag kann durch Abbuchung von den Rücklagen ausgeglichen werden, wenn das die Eigenkapitalausstattung zulässt; ist das nicht der Fall, so ist der Verlust aus Haushaltsmitteln der Gemeinde auszugleichen." (§ 8 Abs. 3 Satz 3 EBV).

13. Finanzielle Zielvorgaben

Der Jahresgewinn des Eigenbetriebs soll so hoch sein, dass neben angemessenen Rücklagen nach § 6 Abs. 2 (EBV) mindestens eine marktübliche Verzinsung des Eigenkapitals erwirtschaftet wird" (§ 8 Abs. 1 EBV).

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	0	0	0
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	0	0	0	0	0
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	0	0	0	0
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	0	0	0	0	0
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	0	0	0	0	0
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	0	0	0	0	0
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-6.829	-6.809	-7.077	-7.237	-7.114
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0	0	0	0	0

zu Verzicht auf Stammkapitalverzinsung:
zu 2017: Stammkapitalverzinsung i.H.v. 39.664 €
zu 2018: Stammkapitalverzinsung i.H.v. 53.280 €
zu 2019: Stammkapitalverzinsung i.H.v. 15.392 €
zu 2020: Stammkapitalverzinsung i.H.v. 0,00 €

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0

1. Betrieb

Name aquabench GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Baureferat	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	50 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	Anteile %
Landeshauptstadt München, Münchner Stadtentwässerung (siehe auch dort)	4	8
Berliner Wasserbetriebe AöR	4	8
Hamburger Stadtentwässerung AöR	4	8
Stadtentwässerungsbetriebe Köln AöR	4	8
Entsorgung + Recycling Zürich	4	8
Stadtentwässerung Dresden GmbH	4	8
Landeshauptstadt Düsseldorf, Stadtentwässerungsbetrieb Düsseldorf	4	8
hanseWasser Bremen GmbH	4	8
Oldenburgisch-Ostfriesischer Wasserverband	4	8
Emscher Wassertechnik GmbH	7	13
AV Aggerwasser GmbH	7	13
aquabench GmbH, Hamburg (eigene Anteile)	1	2

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand der Gesellschaft ist die Durchführung von Benchmarkingprojekten in der Wasser- und Abwasserwirtschaft, das Betreiben einer Internetplattform zur Unterstützung dieses Leistungsangebotes sowie die Erbringung der damit im Zusammenhang stehenden Dienstleistungen. Da die Wasser- und Abwasserwirtschaft mehrheitlich öffentlich-rechtlich organisiert ist, verfolgt die aquabench GmbH den Zweck, die Unternehmen der Wasserwirtschaft (Wasser- und Abwasserwirtschaft) gemäß der Modernisierungsstrategie der Bundesregierung zu unterstützen ihren Standort im Vergleich mit anderen Unternehmen festzustellen und vom Besten zu lernen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Peter Graf	Geschäftsführung	

Hinsichtlich der Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird von der Schutzklausel des § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Aufsichtsrat	Josef Schön - Kaufmännischer Geschäftsbereichsleiter
	Robert Schmidt - Technischer Werkleiter
	Jörg Broll-Bickhardt - Technischer Geschäftsführer
	Janine Mentzen - Kaufmännische Betriebsleiterin
	-
Gesellschafterversammlung	Landeshauptstadt München, Münchner Stadtentwässerung -
	Berliner Wasserbetriebe AöR -
	Hamburger Stadtentwässerung AöR -
	Stadtentwässerungsbetriebe Köln AöR -
	Entsorgung + Recycling Zürich -
	Stadtentwässerung Dresden GmbH -
	Stadtentwässerungsbetrieb Düsseldorf -
	hanseWasser Bremen GmbH -
	Oldenburgisch-Ostfriesischer Wasserverband -
	Emscher Wassertechnik GmbH -
	AV Aggerwasser GmbH -
-	

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Unternehmensbenchmarking Abwasser [€]	163.000	78.000	128.515	88.000	k. A.
Benchmarking Kanalbau und Kanalbetrieb [€]	259.000	280.000	330.105	306.000	k. A.
Benchmarking Kläranlagen [€]	313.000	286.000	320.672	281.000	k. A.
Benchmarking Einkauf [€]	79.000	53.000	58.225	48.000	k. A.
Benchmarking Analytik und Indirekteinleiterüberwachung [€]	88.000	41.000	88.675	40.000	k. A.
landesweite Kennzahlen, Sonstiges, International, Beratung [€]	544.000	693.000	518.565	393.000	k. A.
Benchmarking Wasserversorgung, -verteilung, Talsperren und Trinkwasserproduktion (TWP) [€]	99.000	108.000	123.881	146.000	k. A.
Grundstücksentwässerung	15.000	0			

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	15	14,75	14,75	14,25	k. A.
davon weiblich [%]	25	25,42	25,42	26,32	
davon männlich [%]	75	74,58	74,58	73,68	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]			0	0	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	60	51	58	47	
2	Umlaufvermögen	1.033	928	985	834	
3	Sonstiges	3	5	11	5	
4	Summe Aktiva	1.097	983	1.054	886	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	597	655	702	668	
6	Gezeichnetes Kapital	49	49	49	49	
7	Rücklagen	233	233	233	233	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	250	315	373	419	
10	Ergebnis	65	58	47	-34	
11	Rückstellungen	243	231	237	164	
12	Verbindlichkeiten	256	98	115	54	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	256	98	115	54	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	1.097	983	1.054	886	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	54,44	66,63	66,62	75,39	
18	Verschuldungsgrad [%]	45,56	33,37	33,38	24,61	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	10,84	8,87	6,66	-5,11	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	10,84	8,87	6,66	-5,11	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	1.684	1.556	1.580	1.303	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	-95	13	33	36	
3	Summe Erträge/Einnahmen	1.590	1.569	1.612	1.339	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-61	-64	-71	-58	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-1.141	-1.163	-1.186	-1.076	
6	Abschreibungen	-54	-34	-31	-22	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-238	-221	-254	-224	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-1.493	-1.482	-1.542	-1.379	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	96	87	71	-40	
11	Finanzergebnis	0	0	0	0	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	96	87	71	-40	
14	Steuern	-31	-29	-24	6	
15	Zwischenergebnis	65	58	47	-34	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	65	58	47	-34	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	106,45	105,85	104,58	97,09	

zu Jahresüberschuss/-fehlbetrag:

zu 2020: Durch die Corona-Pandemie kam es bei der aquabench GmbH in 2020 zu Rückgängen bei den Umsatzerlösen, die größtenteils durch Einsparungen kompensiert werden konnten. Der geringe Jahresfehlbetrag von -34 Tsd. € kann durch den Gewinnvortrag aus Vorjahren, der genau für diese Zwecke angespart wurde, ausgeglichen werden.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.
2						
3						

1. Betrieb

Name Behandlungszentrum für Multiple Sklerose Kranke gemeinnützige GmbH ("Marianne-Strauß-Klinik")	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) gGmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit ja	Betreuungsreferat Gesundheitsreferat

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	42 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	Anteile %
Landeshauptstadt München	24	57,14
Bezirk Oberbayern	7	17,14
Deutsche Multiple Sklerose Gesellschaft	5	12,86
Kuratorium Wohnen im Alter e.V.	5	12,86

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand der Gesellschaft ist die Errichtung und der Betrieb eines Behandlungszentrums für Multiple Sklerose Kranke zu deren Behandlung und Betreuung in Kempfenhausen. Die Gesellschaft dient damit der Förderung des öffentlichen Gesundheitswesens. Das Behandlungszentrum hat den Bestimmungen für die öffentlich geförderten Krankenhäuser im Sinne des Krankenhausfinanzierungsgesetzes (KHG) zu entsprechen. In Verfolgung des Gesellschaftszweckes betreibt die Gesellschaft in Kempfenhausen eine Fachklinik für Multiple Sklerose Kranke ("Marianne-Strauß-Klinik") für ein überregionales Einzugsgebiet (§ 2 Abs. 1 Gesellschaftsvertrag) ein Pflegeheim für Multiple Sklerose Kranke und eine Tagesklinik.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Jürgen Schneider	Geschäftsführer	180
	Dr. Ingo Kleiter	Geschäftsführer	260

zu Jürgen Schneider: Bezüge 2020
davon 27.444,66 € Prämienbestandteil

zu Dr. Ingo Kleiter: Bezüge 2020
davon 78.961,24 € Prämienbestandteil

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Beatrix Zurek - Gesundheitsreferentin der Landeshauptstadt München
	Dr. Monika Himmighoffen - Deutsche Multiple Sklerose Gesellschaft
	Josef Mederer - Bezirk Oberbayern
	nicht nachbesetzt - Kuratorium Wohnen im Alter e.V.
-	
Aufsichtsrat	Harald Schwab - Vorsitzender, Bezirk Oberbayern
	Rudolf Fuchs - Landeshauptstadt München
	Herr Hans-Peter Wabro - Deutsche Multiple Sklerose Gesellschaft LV Bayern
	Horst Schmieder - Kuratorium für Wohnen im Alter gAG
-	

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliche Auslastung [%]	91,34	91,8	90,37	54,04	75
Berechnungstage	44.442	44.513	43.993	30.040	37.600
Fallzahlen	2.391	2.406	2.404	1.583	2.042
Planbetten	138	138	138	138	138
Durchschnittliche Verweildauer [Tg]	17,78	17,62	17,03	16,13	17
Pflege tage	44.442	44.513	43.993	30.040	37.600

zu Berechnungstage: Voll-/Teilstationär und Pflegeheim Korrekturen durch MDK-Prfg.noch möglich

zu Durchschnittliche Auslastung [%]: nur Klinik

zu Durchschnittliche Verweildauer [Tg]: nur Klinik Vollstationär

zu Fallzahlen, Pflege tage, Planbetten: Voll-/Teilstationär und Pflegeheim

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	192,75	200,84	189,96	183,5	193
davon weiblich [%]	64,56	63,76	63,29	68,53	
davon männlich [%]	35,44	36,24	36,71	31,47	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	100
davon schwerbehindert [%]	6,67	7,26	6,22	5,24	5,24

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	22.107	22.904	23.526	27.489	
2	Umlaufvermögen	5.366	4.552	3.158	2.516	
3	Sonstiges	77	64	56	109	
4	Summe Aktiva	27.550	27.520	26.739	30.114	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	13.923	14.223	14.242	14.711	
6	Gezeichnetes Kapital	42	42	42	42	
7	Rücklagen	6.159	6.134	6.109	6.084	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	6.739	7.722	8.047	8.091	
10	Ergebnis	983	325	44	493	
11	Rückstellungen	2.447	1.878	1.947	1.563	
12	Verbindlichkeiten	2.685	3.120	2.746	6.457	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	514	606	530	530	
14	Andere Verbindlichkeiten	2.171	2.514	2.216	5.927	
15	Sonstiges	8.495	8.298	7.804	7.383	
16	Summe Passiva	27.550	27.520	26.739	30.114	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	50,54	51,68	53,26	48,85	
18	Verschuldungsgrad [%]	49,46	48,32	46,74	51,15	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	6,85	2,11	0,13	3,18	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	6,85	2,11	0,13	3,18	

zu 2021: keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	17.153	18.139	18.463	18.977	16.184
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	1.060	1.168	1.214	5.191	5.767
3	Summe Erträge/Einnahmen	18.213	19.307	19.677	24.168	21.951
4	Sachaufwand/-ausgaben	-2.718	-3.429	-3.826	-2.898	-3.099
5	Personalaufwand/-ausgaben	-11.561	-12.440	-12.582	-13.115	-13.183
6	Abschreibungen	-1.006	-1.062	-1.094	-1.210	-1.239
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-1.948	-1.976	-2.229	-6.459	-6.732
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-17.234	-18.908	-19.731	-23.682	-24.253
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	979	399	-54	486	-2.302
11	Finanzergebnis	-10	-82	90	-3	-32
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	969	317	36	484	-2.334
14	Steuern	-15	-17	-17	-15	-19
15	Zwischenergebnis	954	300	19	468	-2.353
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	954	300	19	468	-2.353
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	105,68	102,11	99,73	102,05	90,51

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Die Gesellschafter verpflichten sich, sofern notwendig, die für das Behandlungszentrum ... nach Maßgabe der jeweiligen Wirtschaftspläne jeweils erforderlichen Zuschüsse zur Abdeckung des etwa ungedeckten Finanzbedarfs zu leisten. Stadt und Bezirk jeweils nach Maßgabe ihrer haushaltsrechtlichen Bewilligungen. Die Zuschüsse sollen insgesamt einen jährlichen Betrag von 250 Tsd. € nicht überschreiten." Bis 51.129 € (= Sockelbetrag) des ungedeckten Finanzbedarfs werden von der Landeshauptstadt München 35 % übernommen. Der 51.129 € überschreitende Bedarf wird von der Landeshauptstadt München und dem Bezirk Oberbayern gedeckt. (§ 2 Abs. 2 und 3, und § 3 Verlustabdeckungsvereinbarung)

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten					
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)					
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	1	1	1	1	1
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren	0	0	0	0	0
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	1	1	1	1	1
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	1	1	1	1	1
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-17.234	-18.908	-19.731	-23.682	-24.253
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0	0	0	0	0

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Deutsches Theater Grund- und Hausbesitz GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Kommunalreferat

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	2.556 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München		2.556	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Verwaltung einschließlich des Erhalts des jeweiligen Grund- und Hausbesitzes der Gesellschaft sowie die Vermietung und Verpachtung der einzelnen Häuser, Betriebe und Wohnungen dieses Grundbesitzes, insbesondere die Verpachtung des Anwesens „Deutsches Theater“ in München, Schwanthalerstr. 13, zu Zwecken des Theater- und Faschingsbetriebes (vgl. § 2 der Satzung).

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Heinz Dederichs	Geschäftsführer	147

zur Vertretung Geschäftsführung:
Der Geschäftsführer erhält keine Tantiemen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Kristina Frank - Vorsitzende -
Aufsichtsrat	Katrin Habenschaden - Vorsitzende Kathrin Abele - Thomas Niederbühl - Angelika Pilz-Strasser - Ulrike Grimm - Heike Kainz - Kristina Frank - -

zu Kristina Frank:
Vertretung: Edwin Grodeke

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Vermietete / verpachtete Anwesen	2	2	2	2	2
Im Erbbaurecht vergebene Anwesen	2	2	2	2	2

zu Im Erbbaurecht vergebene Anwesen: Schwanthalerstr. 15 und Schwanthalerstr. 23

zu Vermietete / verpachtete Anwesen: Schwanthalerstr. 13 und Landwehrstr. 18

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	5	5	5	5	4
davon weiblich [%]	40	40	40	40	50
davon männlich [%]	60	60	60	60	50
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	20	20	20	20	25

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	2.842	2.517	2.185	1.863	
2	Umlaufvermögen	7.742	6.560	2.840	3.358	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	10.583	9.077	5.025	5.220	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	775	1.600	2.272	3.101	
6	Gezeichnetes Kapital	2.556	2.556	2.556	2.556	
7	Rücklagen	0	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	58	42	27	18	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	-2.528	-1.840	-998	-311	
10	Ergebnis	688	842	687	838	
11	Rückstellungen	571	656	842	808	
12	Verbindlichkeiten	9.237	6.798	1.884	1.305	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	9.055	6.571	1.711	1.135	
14	Andere Verbindlichkeiten	182	227	173	170	
15	Sonstiges	0	23	27	6	
16	Summe Passiva	10.583	9.077	5.025	5.220	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	7,32	17,63	45,21	59,41	
18	Verschuldungsgrad [%]	92,68	82,37	54,79	40,59	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	88,80	52,62	30,24	27,01	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	88,80	52,62	30,24	27,01	

zu 2021: keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	2.048	2.190	2.205	2.233	2.250
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	414	286	187	76	17
3	Summe Erträge/Einnahmen	2.462	2.476	2.392	2.309	2.267
4	Sachaufwand/-ausgaben	-688	-639	-564	-409	-755
5	Personalaufwand/-ausgaben	-442	-453	-490	-456	-440
6	Abschreibungen	-332	-331	-333	-324	-334
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-208	-115	-83	-138	-85
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-1.670	-1.539	-1.470	-1.327	-1.614
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	792	938	922	982	652
11	Finanzergebnis	-41	-33	-43	-34	-30
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	751	905	879	948	622
14	Steuern	-63	-63	-191	-110	-75
15	Zwischenergebnis	688	842	687	838	547
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	0
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	688	842	687	838	547
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	147,41	160,96	162,70	174,02	140,42

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	0	0	0
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	0	0	0	0	0
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	0	0	0	0
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	0	0	0	0	0
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	86	86	70	70	70
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung	0	0	0	0	0
13	Zinsverzichte aus Darlehen	386	275	38	0	0
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren	0	0	0	0	0
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	471	361	108	70	70
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	471	361	108	70	70
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-1.670	-1.539	-1.470	-1.327	-1.614
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	22,01	18,99	6,83	5,03	4,17

zu Zinsverzichte aus Darlehen:

zu 2018: Rückgang des Zinsverzichtes aufgrund der Teiltilgung des städtischen Darlehens durch die DTGH

zu 2019: Rückgang des Zinsverzichtes aufgrund weiterer Teiltilgungen des städtischen Darlehens durch die DTGH

zu 2020: Keine Zinsverzichte mehr. Die DTGH konnte erstmals Zinszahlungen für das städtische Darlehen in Höhe von 19 Tsd. € an die LHM leisten.

zu 2021: Das Darlehen soll in 2021 vollständig an die LHM zurückgezahlt werden.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Deutsches Theater München Betriebsgesellschaft mbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Kulturreferat	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	767 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München		767	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

"Gegenstand des Betriebes ist die Anpachtung und der ganze bzw. teilweise Betrieb des Deutschen Theaters, die Führung des Theaterbetriebes, des Saalgeschäftes insbesondere der Fasching und aller zu einem Theater- und Saalunternehmen gehörigen und möglichen Nebenbetriebe. Das Theaterprogramm soll insbesondere Operette, Musical, Volkstheater und moderne Show umfassen. Die Gesellschaft kann alle Aufgaben durchführen, die mit dem Gegenstand des Unternehmens im Veranstaltungsbereich zusammenhängen. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben an Unternehmen gleicher oder verwandter Art beteiligen sowie solche Unternehmen gründen oder erwerben." (§ 2 der Satzung)

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Carmen Bayer	Gleichberechtigte und einzelvertretungsberechtigte Geschäftsführerin	
	Werner Steer	Gleichberechtigter und einzelvertretungsberechtigter Geschäftsführer	

Die Bezüge der Geschäftsführung entspr. § 285 Nr. 9 HGB belaufen sich für 2020 auf insgesamt 250 Tsd. €.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Aufsichtsrat	Katrin Habenschaden - Vorsitzende
	Thomas Niederbühl - stellvertretender Vorsitzender
	Kathrin Abele -
	Angelika Pilz-Strasser -
	Dr. Evelyn Menges -
	Beatrix Burkhardt -
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Zahl der Veranstaltungen-Theaterbetrieb	401	361	356	90	83
Faschings-Eigenveranstaltungen	8	7	6	5	8
Faschings-Fremdveranstaltungen	12	12	10	11	9
Besucherzahl (Theater)	333.389	332.613	258.795	37.885	65.000
Besucherzahl (Ball)	18.475	18.026	18.930	22.182	18.000
Kaufauslastung Theater [%]	62	63	51	62	61
Besucherauslastung Theater [%]	72	70	63	73	72

zu Besucherzahl (Theater), Zahl der Veranstaltungen-Theaterbetrieb:

zu 2020: Rückgang der Zahl der Veranstaltungen und der Besucherzahl ist auf die pandemiebedingte Einstellung des Spielbetriebs im März 2020 zurückzuführen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	39	40	45	65	60
davon weiblich [%]	53,85	60	57,78	52,31	60
davon männlich [%]	46,15	40	42,22	47,69	40
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	0	0	0	0	0

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:

zu 2020, 2021: Vorübergehender Anstieg der Vollzeitäquivalente, da die Beschäftigten für die Produktion „Der Schuh des Manitou“ der GmbH zugeordnet werden.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	122	59	18	7	
2	Umlaufvermögen	8.370	10.031	7.480	5.751	
3	Sonstiges	29	32	46	20	
4	Summe Aktiva	8.521	10.122	7.543	5.778	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	3.408	3.740	3.136	2.865	
6	Gezeichnetes Kapital	767	767	767	767	
7	Rücklagen	2.641	2.641	2.641	2.641	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	332	-272	
10	Ergebnis	0	332	-604	-271	
11	Rückstellungen	311	165	99	99	
12	Verbindlichkeiten	4.802	6.217	4.298	2.814	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	12	81	65	11	
14	Andere Verbindlichkeiten	4.790	6.136	4.234	2.802	
15	Sonstiges	0	0	10	0	
16	Summe Passiva	8.521	10.122	7.543	5.778	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	39,99	36,95	41,57	49,58	
18	Verschuldungsgrad [%]	60,01	63,05	58,43	50,42	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,00	8,88	-19,27	-9,46	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-32,09	-15,18	-75,18	-75,18	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	13.529	10.840	7.337	1.592	4.512
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	56	87	202	1.592	0
3	Summe Erträge/Einnahmen	13.585	10.927	7.540	3.184	4.512
4	Sachaufwand/-ausgaben	-7.690	-4.772	-2.892	-1.167	-1.071
5	Personalaufwand/-ausgaben	-2.447	-2.369	-2.566	-1.652	-2.666
6	Abschreibungen	-63	-63	-41	-11	0
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-4.442	-4.287	-4.385	-2.494	-2.915
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-14.643	-11.492	-9.884	-5.323	-6.652
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-1.057	-564	-2.345	-2.139	-2.140
11	Finanzergebnis	-36	-3	-13	-14	-3
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-1.094	-568	-2.357	-2.154	-2.143
14	Steuern	0	0	0	0	0
15	Zwischenergebnis	-1.094	-568	-2.357	-2.154	-2.143
17	Zuschüsse der Eigentümer	1.094	900	1.753	1.883	1.758
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	332	-604	-271	-385
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	92,78	95,09	76,28	59,81	67,83

12. Städtische Garantieverpflichtungen

Der Rechtsanspruch auf Finanzhilfen ergibt sich aus dem Beschluss des Stadtrates vom 14./20.07.1982. Dadurch verpflichtet sich die Landeshauptstadt München, die für die Deutsche Theater München Betriebsgesellschaft mbH nach Maßgabe der Wirtschaftspläne erforderlichen Zuschüsse zur Abdeckung des ungedeckten Finanzbedarfes für die Dauer des Bestehens der Gesellschaft in die Entwürfe ihrer jeweiligen Haushaltspläne aufzunehmen und nach Maßgabe ihrer haushaltsrechtlichen Bewilligung zu leisten.

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	159	198	208	181	311
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	1.753	1.753	1.753	1.883	1.758
5	Betriebszuschuss (erhalten)	1.094	900	1.753	1.883	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	1.094	900	1.753	1.883	
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	1.253	1.098	1.961	2.064	2.069
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	26	26	21	21	21
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	26	26	21	21	21
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	1.279	1.124	1.983	2.085	2.090
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-14.643	-11.492	-9.884	-5.323	-6.652
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	8,72	9,76	20,02	39,01	31,32

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name digital@M GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Stadtkämmerei

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	25 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München (siehe auch dort)		25	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Unterstützung der Landeshauptstadt München bei der Erfüllung der ihr obliegenden Aufgaben innerhalb der kommunalen Daseinsvorsorge, insbesondere bei der Erfüllung der im eigenen Wirkungskreis der Landeshauptstadt München stehenden Aufgaben mit Informationstechnik und Ermöglichung einer ordnungsgemäßen, modernen, zeiteffizienten und zeitgerechten Verwaltung im Sinne der Bürgerinnen und Bürger der Landeshauptstadt München.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführer	Thomas Bönig		30
	Peter Janze		130

zu Peter Janze:
zzgl. 10.000 € Bonus

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Aufsichtsrat	Micky Wenngatz - Vorsitzender
	Judith Greif - Stellvertretende Vorsitzende
	Dr. Alexander Dietrich -
	Christoph Frey -
	Lars Mentrup -
	Sabine Bär -
	Hans Hammer -
	Dr. Florian Roth -
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Erbringung von IT Dienstleistungen (in PT)			1.006	4.932	6.150
Umsatzerlös durch Projektaufträge (in €)			855.070,7	4.290.520	5.350.500

Aufgrund der Gründung im Dezember 2018 wurden in 2018 keine Leistungen erbracht.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent		0	21	35	50
davon weiblich [%]			52,38	54,29	
davon männlich [%]			47,62	45,71	
davon nicht differenziert [%]					100
davon schwerbehindert [%]			0	0	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent: 2018 hatte die Gesellschaft keine Beschäftigten.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen		0	48	110	105
2	Umlaufvermögen		1.025	873	1.738	1.955
3	Sonstiges		0	12	13	13
4	Summe Aktiva		1.025	933	1.860	2.073
	PASSIVA					
5	Eigenkapital		1.021	639	1.160	1.578
6	Gezeichnetes Kapital		25	25	25	25
7	Rücklagen		1.000	1.000	1.000	1.000
9	Gewinn- und Verlustvortrag		0	-4	-386	135
10	Ergebnis		-4	-382	521	418
11	Rückstellungen		4	151	449	300
12	Verbindlichkeiten		0	144	252	195
14	Andere Verbindlichkeiten		0	144	252	195
16	Summe Passiva		1.025	933	1.860	2.073
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]		99,57	68,47	62,36	76,12
18	Verschuldungsgrad [%]		0,43	31,53	37,64	23,88
19	Eigenkapitalverzinsung [%]		-0,43	-59,76	44,93	26,48
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]		-0,43	-59,76	44,93	26,48

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte		0	855	4.291	5.351
2	Sonstige Erträge/Einnahmen		0	9	37	1
3	Summe Erträge/Einnahmen		0	864	4.327	5.352
4	Sachaufwand/-ausgaben		0	-2	-3	-3
5	Personalaufwand/-ausgaben		0	-1.089	-3.381	-4.392
6	Abschreibungen		0	-14	-70	-41
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben		-4	-139	-284	-290
9	Summe Aufwand/Ausgaben		-4	-1.244	-3.737	-4.726
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis		-4	-379	591	626
11	Finanzergebnis		0	-2	-2	-2
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		-4	-382	589	624
14	Steuern		0	0	-67	-206
15	Zwischenergebnis		-4	-382	521	418
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag		-4	-382	521	418
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]		0,00	69,50	115,81	113,24

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Laut Gründungsbeschluss ist vorgesehen, dass sich die GmbH neben der erforderlichen Finanzierung zur Gründung durch die LHM ausschließlich aus den erzielten Umsätzen finanziert. Für das Jahr 2021 ist vorgesehen, keine weitere Bezuschussung durch die LHM zu beantragen.

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
4	Betriebszuschuss (Planansatz)		1.000	0	0	0
5	Betriebszuschuss (erhalten)		250	0	0	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)		250			
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)		250	0	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung		1	1	1	1
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)		1	1	1	1
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt		251	1	1	1
18	Summe Aufwand/Ausgaben		-4	-1.244	-3.737	-4.726
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]		4.772,68	0,06	0,02	0,01

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1		0	0	0	0

1. Betrieb

Name Flughafen München GmbH - Konzern	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	306.776 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Freistaat Bayern	156.456	51
Bundesrepublik Deutschland	79.762	26
Landeshauptstadt München	70.558	23

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

"Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb des Flughafens München, einschließlich aller dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar dienenden Nebengeschäfte. Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben an anderen Unternehmen beteiligen." (§ 2 Gesellschaftsvertrag) Der öffentliche Zweck ergibt sich dadurch, dass die Flughafen München GmbH als Betreiberin des Flughafens München, der im Sinne der § 6 Abs. 3 LuftVG (Luftverkehrsgesetz), § 38 Abs. 2 Ziff. 1 LuftVZO (Luftverkehrs-Zulassungs-Ordnung) dem allgemeinen Verkehr dient, die Betriebspflicht für die Flughafenanlagen obliegt. Ihr kommt in Wahrnehmung der ihr durch die Gesellschafter übertragenen Aufgaben die Verpflichtung zu, Verkehrsanlagen in dem Umfang bereit zu halten, wie dies den Verkehrsbedürfnissen entspricht.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Jost Lammers	Vorsitzender/Sprecher der Geschäftsführung und Arbeitsdirektor	513
	Thomas Weyer	Geschäftsführer Finanzen und Infrastruktur	500
	Andrea Gebbeken	Geschäftsführerin Commercial und Security	394

zu Jost Lammers:

davon - 14.667 € Corona-Beitrag, 100.000 € Beitragszuschuss Altersvorsorgung und 28.058 € Sonstiges; Es wird keine Tantieme ausgewiesen, da Herr Lammers seine Tätigkeit erst am 01.01.2020 begonnen hat und die Tantieme im Folgejahr ausbezahlt wird.

zu Thomas Weyer:

davon 171.793 € Tantieme und 9.517 € Sonstige Bezüge

zu Andrea Gebbeken:

davon 141.700 € Tantieme und 6.891 € Sonstige Bezüge

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Albert Füracker - Vertreter Freistaat Bayern
	Thorsten Willhardt - Vertreter Bund
	Dieter Reiter - Vertreter Landeshauptstadt München
	-
Aufsichtsrat	Albert Füracker - Vorsitzender
	Hubert Aiwanger -
	Kerstin Schreyer -
	Harald Hübner -
	Christiane Wietgrefe-Peckmann -
	Gudrun Brüker-Gaspers -
	Guido Zielke -
	Dieter Reiter -
	Clemens Baumgärtner -
	Johann Bachmayer -
	Thomas Bihler - stellvertretender Vorsitzender
	Heinrich Birner -
	Orhan Kurtulan -
	Anna Müller -
	Roy Panten -
	Bernhard Plath -
Michael Roth -	
-	
-	

zu Christiane Wietgrefe-Peckmann:
bis 31. Januar 2021

zu Gudrun Brüker-Gaspers:
ab 08. Februar 2021

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
aerogate München Gesellschaft für Luftverkehrsabfertigungen mbH (siehe auch dort)	1.023	100	-4.543
AeroGround Berlin GmbH (siehe auch dort)	50	100	-11.772
AeroGround Flughafen München GmbH (siehe auch dort)	250	100	-46.949
Allresto Flughafen München Hotel und Gaststätten GmbH (siehe auch dort)	26	100	-13.324
amd.sigma strategic airport development GmbH (siehe auch dort)	15	60	1
Cargogate Munich Airport GmbH (ehemals: Cargogate Flughafen München Gesellschaft für Luftverkehrsabfertigungen mbH) (siehe auch dort)	512	100	-2.426
EFM - Gesellschaft für Enteisen und Flugzeugschleppen am Flughafen München mbH (siehe auch dort)	502	49	-3.982
eurotrade Flughafen München Handels-GmbH (siehe auch dort)	26	100	-29.246
EWR Terminal ONE LCC, Newark/USA (siehe auch dort)	6.927	100	-1.041
Flughafen München Baugesellschaft mbH (siehe auch dort)	16	60	1
Flughafen München Realisierungsgesellschaft mbH (MUCreal) (siehe auch dort)	25	100	239
Flughafen Parken GmbH	4	14,29	-90
FMSicherheit Flughafen München Sicherheit GmbH (ehemals: CAP Flughafen München Sicherheits-GmbH) (siehe auch dort)	105	100	3.814
FMV - Flughafen München Versicherungsvermittlungsgesellschaft mbH (siehe auch dort)	26	100	572
Infogate Information Systems GmbH (siehe auch dort)	25	100	574
LabCampus GmbH (siehe auch dort)	25	100	-2.851
MediCare Flughafen München Medizinisches Zentrum GmbH (siehe auch dort)	153	51	-405
Munich Airport International GmbH (MAI) (siehe auch dort)	500	100	2.276
Munich Airport US Holding LLC, Newark/ USA (siehe auch dort)	8.149	100	184
Munich AirportClinic GmbH (MACL) (siehe auch dort)	13	100	-77
ORAT AMS Group V.O.F. (siehe auch dort)	0	50	-1
REACH Airports LLC, Washington/ USA (siehe auch dort)	249	51	136
Terminal 2 Gesellschaft mbH & Co. oHG (T2) (siehe auch dort)	16.815	60	-87.749

zu aerogate München Gesellschaft für Luftverkehrsabfertigungen mbH, AeroGround Flughafen München GmbH, Cargogate Munich Airport GmbH (ehemals: Cargogate Flughafen München Gesellschaft für Luftverkehrsabfertigungen mbH), eurotrade Flughafen München Handels-GmbH, Flughafen München Realisierungsgesellschaft mbH (MUCreal), FMV - Flughafen München Versicherungsvermittlungsgesellschaft mbH, Infogate Information Systems GmbH, LabCampus GmbH:
zum Vorjahresergebnis: Ergebnisabführungsvertrag

zu AeroGround Berlin GmbH:
zum Kapitalanteil: 100% AeroGround München
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis, Ergebnisabführungsvertrag

zu Allresto Flughafen München Hotel und Gaststätten GmbH (siehe auch dort):
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis, Ergebnisabführungsvertrag

zu amd.sigma strategic airport development GmbH (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 60% MAI Deutschland

zu EWR Terminal ONE LCC, Newark/USA (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 8,5 Mio USD 100% US Holding;
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu MediCare Flughafen München Medizinisches Zentrum GmbH (siehe auch dort):
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu Munich Airport US Holding LLC, Newark/ USA (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 10,0 Mio USD
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu Munich AirportClinic GmbH (MACL) (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 100% Medicare
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu ORAT AMS Group V.O.F. (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 50% MAI Dtd. kein Stammkapital

zu REACH Airports LLC, Washington/ USA (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 0,3 Mio USD 51% US Holding
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu Terminal 2 Gesellschaft mbH & Co. oHG (T2) (siehe auch dort):
zum Vorjahresergebnis: Verrechnung mit Gewinnrücklagen

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Passagieraufkommen [Tsd.]	44.577,24	46.271,5	47.941	11.112,8	k. A.
Starts und Landungen	404.505	413.469	417.152	146.833	k. A.
Luftfrachtumschlag (in t)	362.872	358.411	331.646	145.100	k. A.
Luftpostumschlag (in t)	15.988	16.830	18.444	5.815	k. A.
Abfertigungen im Bodenverkehrsdienst	111.557	107.680	109.469	k. A.	k. A.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	8.098,39	8.244,39	8.439,03	8.385,9	k. A.
davon weiblich [%]	29,99	33,14	32,75	28,19	
davon männlich [%]	70,01	66,86	67,25	71,81	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	7,18	6,99	6,82	7,06	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	4.999.768	4.993.485	5.151.911	5.315.139	
2	Umlaufvermögen	306.516	357.327	390.112	213.451	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	5.306.284	5.350.812	5.542.023	5.528.590	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	2.401.629	2.558.589	2.732.186	2.399.581	
6	Gezeichnetes Kapital	306.776	306.776	306.776	306.776	
7	Rücklagen	150.767	151.353	147.490	133.651	
8	Sonstige EK-Posten	1.944.086	2.100.460	2.277.920	1.959.154	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	192.274	198.249	212.981	271.398	
12	Verbindlichkeiten	2.712.381	2.593.974	2.596.856	2.857.611	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	502.327	502.327	502.327	512.788	
14	Andere Verbindlichkeiten	2.210.054	2.091.647	2.094.529	2.344.823	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	5.306.284	5.350.812	5.542.023	5.528.590	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	45,26	47,82	49,30	43,40	
18	Verschuldungsgrad [%]	54,74	52,18	50,70	56,60	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	5,36	4,64	5,41	-13,39	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	6,61	5,81	6,51	-13,39	

zu 2017 bis 2020:

Jahresabschluss nach IFRS. Das Ergebnis wird in der Bilanz gemäß IFRS in den Rücklagen unter Übriges Eigenkapital ausgewiesen.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	1.468.735	1.508.817	1.567.967	579.672	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	44.057	44.894	43.165	44.543	
3	Summe Erträge/Einnahmen	1.512.792	1.553.711	1.611.132	624.215	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-398.988	-393.602	-413.210	-232.577	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-482.081	-507.713	-537.239	-408.606	
6	Abschreibungen	-217.617	-215.862	-208.835	-242.016	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-111.736	-114.318	-106.369	-144.870	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-1.210.422	-1.231.495	-1.265.653	-1.028.069	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	302.370	322.216	345.479	-403.854	
11	Finanzergebnis	-73.130	-100.897	-88.657	-29.566	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	229.240	221.319	256.822	-433.420	
14	Steuern	-70.440	-72.586	-78.975	112.019	
15	Zwischenergebnis	158.800	148.733	177.847	-321.401	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	-30.000	-30.000	-30.000	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	128.800	118.733	147.847	-321.401	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	124,98	126,16	127,30	60,72	

zu Jahresüberschuss/-fehlbetrag:

zu 2017, 2018, 2019: Jahresergebnis nach Gewinnausschüttung

zu Zwischenergebnis:

zu 2017, 2018, 2019: Jahresergebnis vor Gewinnausschüttung

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	0	0	0
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	0	0	0	0	0
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	0	0	0	0
8	Sonstige Sichtbare	-4.536	-4.536	-4.960	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	-4.536	-4.536	-4.960	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	0	0	0	0	1.940
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung	0	0	0	6.900	0
13	Zinsverzicht aus Darlehen	0	0	0	0	0
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	6.900	1.940
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	-4.536	-4.536	-4.960	6.900	1.940
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-1.210.422	-1.231.495	-1.265.653	-1.028.069	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	-0,37	-0,37	-0,39	0,67	

zu Sonstige Sichtbare:

zu 2017, 2018: Ausschüttung einer Eigenkapitalverzinsung i.H.v. 30 Mio. € aus dem Jahresüberschuss des Vorjahres (Anteil LHM 6,9 Mio. €). Anteil LHM abzgl. Anteilige Stammkapitalverzinsung i.H.v. 2.363.709,08 €

zu 2019: Ausschüttung einer Eigenkapitalverzinsung i.H.v. 30 Mio. € aus dem Jahresüberschuss des Vorjahres (Anteil LHM 6,9 Mio. €). Anteil LHM abzgl. Anteilige Stammkapitalverzinsung i.H.v. 1.940.358,20 €

zu 2020, 2021: Verzicht auf Gewinnausschüttung

zu Verzicht auf Gewinnausschüttung:

zu 2020: Verzicht auf Gewinnausschüttung aus Jahresüberschuss 2019

15. Kreditaufnahmen

keine Veröffentlichung

1. Betrieb

Name Flughafen München GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	306.776 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Freistaat Bayern	156.456	51
Bundesrepublik Deutschland	79.762	26
Landeshauptstadt München	70.558	23

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

"Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb des Flughafens München, einschließlich aller dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar dienenden Nebengeschäfte. Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben an anderen Unternehmen beteiligen." (§ 2 Gesellschaftsvertrag) Der öffentliche Zweck ergibt sich dadurch, dass die Flughafen München GmbH als Betreiberin des Flughafens München, der im Sinne der § 6 Abs. 3 LuftVG (Luftverkehrsgesetz), § 38 Abs. 2 Ziff. 1 LuftVZO (Luftverkehrs-Zulassungs-Ordnung) dem allgemeinen Verkehr dient, die Betriebspflicht für die Flughafenanlagen obliegt. Ihr kommt in Wahrnehmung der ihr durch die Gesellschafter übertragenen Aufgaben die Verpflichtung zu, Verkehrsanlagen in dem Umfang bereit zu halten, wie dies den Verkehrsbedürfnissen entspricht.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Jost Lammers	Vorsitzender/Sprecher der Geschäftsführung und Arbeitsdirektor	513
	Thomas Weyer	Geschäftsführer Finanzen und Infrastruktur	500
	Andrea Gebbeken	Geschäftsführerin Commercial und Security	394

zu Jost Lammers:

davon - 14.667 € Corona-Beitrag, 100.000 € Beitragszuschuss Altersvorsorgung und 28.058 € Sonstiges; Es wird keine Tantieme ausgewiesen, da Herr Lammers seine Tätigkeit erst am 01.01.2020 begonnen hat und die Tantieme im Folgejahr ausbezahlt wird.

zu Thomas Weyer:

davon 171.793 € Tantieme und 9.517 € Sonstige Bezüge

zu Andrea Gebbeken:

davon 141.700 € Tantieme und 6.891 € Sonstige Bezüge

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Albert Füracker - Vertreter Freistaat Bayern
	Thorsten Willhardt - Vertreter Bund
	Dieter Reiter - Vertreter Landeshauptstadt München
	-
Aufsichtsrat	Albert Füracker - Vorsitzender
	Hubert Aiwanger -
	Kerstin Schreyer -
	Harald Hübner -
	Christiane Wietgrefe-Peckmann -
	Gudrun Bröker-Gaspers -
	Guido Zielke -
	Dieter Reiter -
	Clemens Baumgärtner -
	Johann Bachmayer -
	Thomas Bihler - stellvertretender Vorsitzender
	Heinrich Birner -
	Orhan Kurtulan -
	Anna Müller -
	Roy Panten -
	Bernhard Plath -
Michael Roth -	
-	
-	

zu Christiane Wietgrefe-Peckmann:
bis 31. Januar 2021

zu Gudrun Bröker-Gaspers:
ab 08. Februar 2021

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
aerogate München Gesellschaft für Luftverkehrsabfertigungen mbH (siehe auch dort)	1.023	100	-4.543
AeroGround Berlin GmbH (siehe auch dort)	50	100	-11.772
AeroGround Flughafen München GmbH (siehe auch dort)	250	100	-46.949
Allresto Flughafen München Hotel und Gaststätten GmbH (siehe auch dort)	26	100	-13.324
amd.sigma strategic airport development GmbH (siehe auch dort)	15	60	1
Cargogate Munich Airport GmbH (ehemals: Cargogate Flughafen München Gesellschaft für Luftverkehrsabfertigungen mbH) (siehe auch dort)	512	100	-2.426
EFM - Gesellschaft für Enteisen und Flugzeugschleppen am Flughafen München mbH (siehe auch dort)	502	49	-3.982
eurotrade Flughafen München Handels-GmbH (siehe auch dort)	26	100	-29.246
EWR Terminal ONE LCC, Newark/USA (siehe auch dort)	6.927	100	-1.041
Flughafen München Baugesellschaft mbH (siehe auch dort)	16	60	1
Flughafen München Realisierungsgesellschaft mbH (MUCreal) (siehe auch dort)	25	100	239
Flughafen Parken GmbH	4	14,29	-90
FMSicherheit Flughafen München Sicherheit GmbH (ehemals: CAP Flughafen München Sicherheits-GmbH) (siehe auch dort)	105	100	3.814
FMV - Flughafen München Versicherungsvermittlungsgesellschaft mbH (siehe auch dort)	26	100	572
Infogate Information Systems GmbH (siehe auch dort)	25	100	574
LabCampus GmbH (siehe auch dort)	25	100	-2.851
MediCare Flughafen München Medizinisches Zentrum GmbH (siehe auch dort)	153	51	-405
Munich Airport International GmbH (MAI) (siehe auch dort)	500	100	2.276
Munich Airport US Holding LLC, Newark/ USA (siehe auch dort)	8.149	100	184
Munich AirportClinic GmbH (MACL) (siehe auch dort)	13	100	-77
ORAT AMS Group V.O.F. (siehe auch dort)	0	50	-1
REACH Airports LLC, Washington/ USA (siehe auch dort)	249	51	136
Terminal 2 Gesellschaft mbH & Co. oHG (T2) (siehe auch dort)	16.815	60	-87.749

zu aerogate München Gesellschaft für Luftverkehrsabfertigungen mbH, AeroGround Flughafen München GmbH, Cargogate Munich Airport GmbH, eurotrade Flughafen München Handels-GmbH, Flughafen München Realisierungsgesellschaft mbH (MUCreal), FMV - Flughafen München Versicherungsvermittlungsgesellschaft mbH, Infogate Information Systems GmbH, LabCampus GmbH:
zum Vorjahresergebnis: Ergebnisabführungsvertrag

zu AeroGround Berlin GmbH (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 100% AeroGround München
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu Allresto Flughafen München Hotel und Gaststätten GmbH (siehe auch dort): zum Vorjahresergebnis:
vorläufiges Ergebnis, Ergebnisabführungsvertrag
zu amd.sigma strategic airport development GmbH (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 60% MAI Deutschland

zu EWR Terminal ONE LCC, Newark/USA (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 8,5 Mio USD 100% US Holding;
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu MediCare Flughafen München Medizinisches Zentrum GmbH (siehe auch dort):
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu Munich Airport US Holding LLC, Newark/ USA (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 10,0 Mio USD
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu Munich AirportClinic GmbH (MACL) (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 100% Medicare
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu ORAT AMS Group V.O.F. (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 50% MAI Dtl. kein Stammkapital

zu REACH Airports LLC, Washington/ USA (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 0,3 Mio USD 51% US Holding
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu Terminal 2 Gesellschaft mbH & Co. oHG (T2) (siehe auch dort):
zum Vorjahresergebnis: Verrechnung mit Gewinnrücklagen

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Passagieraufkommen [Tsd.]	44.577,24	46.256	47.941	11.112,8	k. A.
Starts und Landungen	404.505	413.495	417.152	146.833	k. A.
Luftfrachturnschlag [in t]	362.872	351.572	331.646	145.100	k. A.
Luftpostumschlag [in t]	15.988	16.830	18.444	5.815	k. A.
Abfertigungen im Bodenverkehrsdienst	111.557	107.680	k. A.	k. A.	k. A.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	3.842,7	3.846,98	3.872,34	3.902,22	k. A.
davon weiblich [%]	19,93	20,22	20,8	21,2	
davon männlich [%]	80,07	79,78	79,2	78,8	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	10,95	10,88	10,7	10,6	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:
zu 2017: ohne Auszubildende, Praktikanten, Leiharbeitnehmer

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	2.391.873	2.468.487	2.708.119	2.925.470	
2	Umlaufvermögen	354.346	445.276	400.604	298.698	
3	Sonstiges	3.469	3.063	4.135	7.973	
4	Summe Aktiva	2.749.688	2.916.827	3.112.857	3.232.141	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	1.489.700	1.648.058	1.784.675	1.534.184	
6	Gezeichnetes Kapital	306.776	306.776	306.776	306.776	
7	Rücklagen	102.855	102.855	102.855	102.855	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	912.082	1.050.068	1.208.427	1.375.044	
10	Ergebnis	167.987	188.359	166.617	-250.491	
11	Rückstellungen	227.088	236.348	247.187	280.563	
12	Verbindlichkeiten	909.960	916.262	971.293	1.387.974	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	502.327	502.327	502.327	512.788	
14	Andere Verbindlichkeiten	407.633	413.936	468.966	875.186	
15	Sonstiges	122.941	116.158	109.702	29.420	
16	Summe Passiva	2.749.688	2.916.827	3.112.857	3.232.141	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	54,18	56,50	57,33	47,47	
18	Verschuldungsgrad [%]	45,82	43,50	42,67	52,53	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	9,26	9,61	7,65	-16,33	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	11,28	11,43	9,34	-16,33	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	1.110.073	1.156.606	1.194.334	541.722	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	25.444	24.940	40.481	28.879	
3	Summe Erträge/Einnahmen	1.135.517	1.181.546	1.234.815	570.602	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-478.163	-530.896	-542.492	-274.891	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-289.567	-291.355	-311.638	-251.166	
6	Abschreibungen	-112.523	-102.554	-85.635	-124.646	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-84.098	-77.684	-94.558	-123.774	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-964.351	-1.002.489	-1.034.323	-774.477	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	171.166	179.057	200.492	-203.875	
11	Finanzergebnis	59.468	81.270	42.190	-121.669	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	230.634	260.327	242.682	-325.544	
14	Steuern	-62.647	-71.968	-76.065	75.053	
15	Zwischenergebnis	167.987	188.359	166.617	-250.491	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	-30.000	-30.000	-30.000	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	137.987	158.359	136.617	-250.491	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	117,75	117,86	119,38	73,68	

zu Jahresüberschuss/-fehlbetrag:

zu 2017, 2018, 2019: Jahresergebnis nach Gewinnausschüttung

zu Zwischenergebnis:

zu 2017, 2018, 2019: Jahresergebnis vor Gewinnausschüttung

12. Städtische Garantieverpflichtungen

In dem aus Anlass der Errichtung des Flughafens München II geschlossenen Konsortialvertrag vom 29. Juni 1972/26. September 1973 verpflichteten sich die Gesellschafter, die Aufgaben der Gesellschaft insbesondere durch die Aufbringung und rechtzeitige Bereitstellung der notwendigen Finanzierungsmittel im Verhältnis ihrer Beteiligung am Stammkapital der FMG und nach Maßgabe ihrer haushaltsrechtlichen Bewilligungen zu fördern. Bezüglich der Finanzierung des weiteren Flughafenausbaus kamen die Gesellschafter in 1998 überein, dass die FMG den weiteren Flughafenausbau aus eigener Kraft zu finanzieren hat.

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	0	0	0
4	<i>Betriebszuschuss (Planansatz)</i>					
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	0	0	0	0
6	<i>Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)</i>	0	0	0	0	
8	Sonstige Sichtbare	-4.536	-4.536	-4.960	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	-4.536	-4.536	-4.960	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	0	0	0	0	1.940
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung	0	0	0	6.900	0
13	Zinsverzicht aus Darlehen	0	0	0	0	0
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	6.900	1.940
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	-4.536	-4.536	-4.960	6.900	1.940
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-964.351	-1.002.489	-1.034.323	-774.477	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	-0,47	-0,45	-0,48	0,88	

zu Sonstige Sichtbare:

zu 2017, 2018: Ausschüttung einer Eigenkapitalverzinsung i.H.v. 30 Mio. € aus dem Jahresüberschuss des Vorjahres (Anteil LHM 6,9 Mio. €). Anteil LHM abzgl. Anteilige Stammkapitalverzinsung i.H.v. 2.363.709,08 €

zu 2019: Ausschüttung einer Eigenkapitalverzinsung i.H.v. 30 Mio. € aus dem Jahresüberschuss des Vorjahres (Anteil LHM 6,9 Mio. €). Anteil LHM abzgl. Anteilige Stammkapitalverzinsung i.H.v. 1.940.358,20 €

zu Verzicht auf Gewinnausschüttung:

zu 2020: Verzicht auf Gewinnausschüttung aus Jahresüberschuss 2019

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	31.301	-37.474	0	\ €/\ €	\ €/\ €

1. Betrieb

Name aerogate München Gesellschaft für Luftverkehrsabfertigungen mbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	1.023 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)		1.023	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Dienstleistungen im Zusammenhang mit der Abfertigung von Fluggästen und Luftfahrzeugen mit Ausnahme der Leistungen des Bodenverkehrsdienstes auf dem Flughafen München. Im Übrigen kann die Gesellschaft sämtliche Geschäfte betreiben, die ihrem Unternehmenszweck unmittelbar oder mittelbar dienen. Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben an anderen Unternehmen beteiligen. (2) Die Geschäftstätigkeit nach Abs. 1 ist grundsätzlich auf den Flughafen München beschränkt. Im Einzelfall und nach Genehmigung durch die Gesellschafterversammlung kann die Geschäftstätigkeit über den Flughafen München hinaus erstreckt werden.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Eva Ranki	Geschäftsführerin	

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Armin Hofer - Vorsitzender
	Martin Leschau -
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

1. Betrieb

Name AeroGround Flughafen München GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	250 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)		250	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

1. Gegenstand des Unternehmens sind die Durchführung von Bodenabfertigungsdiensten im Sinne der Anlage I zur Bodenabfertigungsdienst-Verordnung (BADV) und aller damit zusammenhängender Nebengeschäfte sowie die Durchführung sämtlicher erforderlicher Vorbereitungsmaßnahmen. Die Gesellschaft kann im Rahmen des Geschäftszweckes Beteiligungen an anderen Unternehmen erwerben und halten. 2. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte betreiben, die ihrem Unternehmenszweck unmittelbar und mittelbar zu dienen geeignet sind.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Christian Stoschek	Geschäftsführer	
	Wolfgang Müller	Geschäftsführer	
	Helmut Ehrnstraßer	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

zu Christian Stoschek: bis 30.06.2020

zu Helmut Ehrnstraßer: ab 16.11.2020

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Jost Lammers - Vorsitzender
	Thomas Weyer -
	Armin Hofer -
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
AeroGround Berlin GmbH (siehe auch dort)	50	100	-11.772

zu AeroGround Berlin GmbH (siehe auch dort):
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.

1. Betrieb

Name AeroGround Berlin GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	50 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
AeroGround Flughafen München GmbH (siehe auch dort)	50	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1) Gegenstand des Unternehmens sind die Durchführung von Bodenabfertigungsdiensten im Sinn der Anlage I zur Bodenabfertigungsdienst-Verordnung (BADV) und aller damit zusammenhängender Nebengeschäfte sowie die Durchführung sämtlicher erforderlicher Vorbereitungsmaßnahmen. Im Übrigen kann die Gesellschaft sämtliche Geschäfte betreiben, die ihrem Unternehmenszweck unmittelbar oder mittelbar dienen. Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben an anderen Unternehmen beteiligen.

(2) Die Geschäftstätigkeit nach Abs. 1 ist grundsätzlich auf die Bundesländer Berlin und Brandenburg beschränkt. Zunächst soll eine Tätigkeit nur am Flughafen Berlin-Schönefeld und weiterführend am Flughafen Berlin Brandenburg erfolgen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Simon Batt-Nauerz	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Wolfgang Müller - Vorsitzender
	Helmut Ehrnstraßer -
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	601	450,7	470,1	435,47	k. A.
davon nicht differenziert [%]	100	100	100	100	k. A.
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	2.037	1.763	1.463	1.235	
2	Umlaufvermögen	4.263	6.226	6.204	2.892	
3	Sonstiges	9.305	14.978	11.934	23.706	
4	Summe Aktiva	15.606	22.966	19.602	27.833	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	0	0	0	0	
6	Gezeichnetes Kapital	50	50	50	50	
8	Sonstige EK-Posten	9.301	14.970	11.930	23.702	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	-1.142	-9.351	-15.020	-11.980	
10	Ergebnis	-8.210	-5.668	3.040	-11.772	
11	Rückstellungen	3.502	7.720	3.976	3.733	
12	Verbindlichkeiten	12.021	14.862	15.413	23.950	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	7.378	10.933	13.612	21.061	
14	Andere Verbindlichkeiten	4.643	3.928	1.802	2.889	
15	Sonstiges	82	385	213	151	
16	Summe Passiva	15.606	22.966	19.602	27.833	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Verschuldungsgrad [%]	100,00	100,00	100,00	100,00	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]					
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]					

zu Sonstige EK-Posten:
zu 2018 bis 2020: nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag

zu Aktiva Sonstiges:
zu 2019: davon 11.929.863,88 € nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag
zu 2020: davon 23.702.046,13 € nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	47.824	32.148	32.694	11.185	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	1.664	4.898	484	
3	Summe Erträge/Einnahmen	47.824	33.812	37.592	11.669	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-36.149	-18.180	-13.590	-8.189	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-19.442	-20.803	-20.324	-14.490	
6	Abschreibungen	-370	-391	-360	-403	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	0	0	0	0	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-55.961	-39.374	-34.273	-23.082	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-8.137	-5.562	3.319	-11.413	
11	Finanzergebnis	-70	-100	-275	-355	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-8.207	-5.663	3.044	-11.768	
14	Steuern	-3	-6	-4	-4	
15	Zwischenergebnis	-8.210	-5.668	3.040	-11.772	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-8.210	-5.668	3.040	-11.772	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	85,46	85,87	109,68	50,56	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.

1. Betrieb

Name Allresto Flughafen München Hotel und Gaststätten GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	26 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)		26	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Führung von Hotel- und Gaststättenbetrieben und damit zusammenhängender Verkaufsgeschäfte für Lebensmittel und Getränke. Im Übrigen kann die Gesellschaft sämtliche Geschäfte betreiben, die ihrem Unternehmenszweck unmittelbar oder mittelbar dienen. Zur Erfüllung ihrer Aufgaben kann sich die Gesellschaft an anderen Unternehmen beteiligen.

(2) Die Geschäftstätigkeit nach Abs. 1 ist grundsätzlich auf den Flughafen München beschränkt. Im Einzelfall und nach Genehmigung durch die Gesellschafterversammlung kann die Geschäftstätigkeit über den Flughafen München hinaus erstreckt werden.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Gerhard Halamoda	Geschäftsführer	
	Andreas Reichert	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Andrea Gebbeken - Vorsitzende
	Simone Dorsch -
	-
Aufsichtsrat	Andrea Gebbeken - Vorsitzende
	Simone Dorsch -
	Josef Bals -
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1 Kredit 1		0	0	0	0	k. A.

1. Betrieb

Name Cargogate Munich Airport GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

(vormals Cargogate Flughafen München Gesellschaft für Luftverkehrsabfertigungen mbH)
Sitz: Hallbergmoos; Adr. gem. Handelsreg.

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	512 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)		512	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Abfertigung von Fluggästen, Reisegepäck, Luftpost und Luftfracht, Be- und Entladung von Fahrzeugen, Ladehilfen und Transporte, Lagerung von Luftfracht sowie Dokumentationen für Personen, Güter und Luftfahrzeuge einschließlich allder damit im Zusammenhang stehender Aufgaben. Im Übrigen kann die Gesellschaft sämtliche Geschäfte betreiben, die ihrem Unternehmenszweck unmittelbar oder mittelbar dienen. Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben an anderen Unternehmen beteiligen.

(2) Die Geschäftstätigkeit nach Abs. 1 ist grundsätzlich auf den Flughafen München beschränkt. Im Einzelfall und nach Genehmigung durch die Gesellschafterversammlung kann die Geschäftstätigkeit über den Flughafen München hinaus erstreckt werden.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Claudia Weidenbusch	Geschäftsführerin	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wurde gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Armin Hofer - Vorsitzender
	Martin Leschau -
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.

1. Betrieb

Name EFM-Gesellschaft für Enteisen und Flugzeugschleppen am Flughafen München mbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	1.025 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Lufthansa Commercial Holding GmbH	523	51
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)	502	49

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Durchführung von Rangierleistungen und die Enteisung von Flugzeugen auf dem Flughafen München sowie die Erbringung von anderen mit der Flugzeugabfertigung zusammen hängenden Leistungen, es sei denn, dass die Flughafen München GmbH diese letztgenannten Leistungen selbst erbringt. Darüber hinaus kann die Gesellschaft sämtlich Geschäfte betreiben, die ihrem Unternehmenszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Christoph Titze	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Anke Förster - Vorsitzende
	Nikolas Wirtz -
	Andreas von Puttkamer -
	Armin Hofer -
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Enteisungsvorgänge	9.879	10.619	10.665	5.292	k. A.
Flugzeugschleppen/Rangiervorgänge	201.072	204.788	212.851	113.741	k. A.
Umsatz Enteisen [Tsd. €]	17.584	18.843	20.393	12.380	k. A.
Umsatz Rangieren [Tsd. €]	11.413	11.615	11.973	6.900	k. A.

zu Enteisungsvorgänge 2017, 2018: witterungsbedingte Steigerung

zu Flugzeugschleppen/Rangiervorgänge 2017, 2018: i.W. flugaufkommenabhängige Steigerung

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	133,4	143,3	155,6	167,8	k. A.
davon nicht differenziert [%]	100	100	100	100	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent 2017:

Steigerung im Wesentlichen durch Übernahme von Zeitarbeitskräften

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	9.029	9.940	11.758	10.827	
2	Umlaufvermögen	5.569	6.920	3.458	2.389	
3	Sonstiges	121	155	157	183	
4	Summe Aktiva	14.718	17.015	15.373	13.399	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	8.399	10.793	10.383	4.006	
6	Gezeichnetes Kapital	1.025	1.025	1.025	1.025	
7	Rücklagen	511	511	511	511	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	3.532	6.863	5.927	6.452	
10	Ergebnis	3.331	2.394	2.920	-3.982	
11	Rückstellungen	3.697	4.824	3.768	2.876	
12	Verbindlichkeiten	2.618	1.398	1.221	6.517	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	2.147	445	1.035	3.740	
14	Andere Verbindlichkeiten	471	953	186	2.777	
15	Sonstiges	3	0	1	0	
16	Summe Passiva	14.718	17.015	15.373	13.399	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	57,07	63,43	67,54	29,90	
18	Verschuldungsgrad [%]	42,93	36,57	32,46	70,10	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	39,65	22,18	0,00	-99,41	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	39,65	22,18	0,00	-99,41	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	29.070	30.512	0	19.312	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	295	449	0	398	
3	Summe Erträge/Einnahmen	29.365	30.961	0	19.710	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-12.381	-13.989	-13.509	-8.419	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-7.881	-8.687	-9.631	-8.027	
6	Abschreibungen	-2.378	-2.496	-2.668	-4.095	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-1.995	-2.309	-3.532	-3.742	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-24.635	-27.481	-29.339	-24.283	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	4.729	3.481	-29.339	-4.573	
11	Finanzergebnis	-103	-119	-104	-64	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	4.626	3.362	-29.444	-4.637	
14	Steuern	-1.295	-968	-1.121	654	
15	Zwischenergebnis	3.331	2.394	0	-3.982	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	3.331	2.394	0	-3.982	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	119,20	112,67	0,00	81,17	

zu Personalaufwand/-ausgaben:

zu 2017: Steigerung im Wesentlichen durch Übernahme von Zeitarbeitskräften

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	2.645	k. A.

1. Betrieb

Name eurotrade Flughafen München Handels-GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	26 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)		26	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1) Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb von Verkaufsgeschäften, Automaten, in Verkaufsgeschäfte integrierte Gastronomiebetrieben und die Beteiligung an solchen Unternehmen. Im Übrigen kann die Gesellschaft sämtliche Geschäfte betreiben, die ihrem Unternehmenszweck unmittelbar oder mittelbar dienen.

(2) Die Geschäftstätigkeit nach Abs. 1 ist grundsätzlich auf den Flughafen München beschränkt. Im Einzelfall und nach Genehmigung durch die Gesellschafterversammlung kann die Geschäftstätigkeit über den Flughafen München hinaus erstreckt werden.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Sven Zahn	Geschäftsführer	
	Christian Wallner	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Andrea Gebbeken - Vorsitzende
	Simone Dorsch -
	-
Aufsichtsrat	Andrea Gebbeken - Vorsitzende
	Simone Dorsch -
	Jost Lammers -
	Rainer Beeck -
	Patrizia D'Angelo-Arzt -
	Tobias Jakob -
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.

1. Betrieb

Name Flughafen München Baugesellschaft mbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit Nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	26 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)	16	60
Lufthansa Commercial Holding GmbH	10	40

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist die Geschäftsbesorgung bei Planungen und der Realisierung (Bau) von Flughafeninfrastrukturmaßnahmen im östlichen Vorfeldbereich des Flughafens München, die im Zusammenhang mit dem Terminal 2 - Joint Venture zwischen der Flughafen München Gesellschaft mit beschränkter Haftung mit dem Sitz in München (FMG) und der Deutschen Lufthansa AG (DLH) stehen. Im Einzelnen handelt es sich dabei um Maßnahmen für folgende Bauherren:

- a) FM Terminal 2 Immobilienverwaltungsgesellschaft mbH & Co oHG;
- b) Terminal 2 Betriebsgesellschaft mbH & Co oHG;
- c) Flughafen München Gesellschaft mit beschränkter Haftung;
- d) Deutsche Lufthansa AG.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Armin Hofer	Geschäftsführer	

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Maria Dahlhaus - Vorsitzende
	Stefan Landes -
	Matthias Langbehn -
	-
	-

zu Stefan Landes: (bis 14.09.2020)

zu Matthias Langbehn: (ab 15.09.2020)

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	3	0	0	0	k. A.
davon nicht differenziert [%]	100				
davon schwerbehindert [%]	k. A.				

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	86	69	0	0	
2	Umlaufvermögen	223	47	60	59	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	309	116	60	59	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	65	47	48	49	
6	Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26	
7	Rücklagen	17	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	21	22	21	22	
10	Ergebnis	1	-1	1	1	
11	Rückstellungen	72	21	11	9	
12	Verbindlichkeiten	172	49	1	1	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	84	10	1	1	
14	Andere Verbindlichkeiten	88	39	0	0	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	309	116	60	59	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	20,97	39,95	79,16	83,37	
18	Verschuldungsgrad [%]	79,03	60,05	20,84	16,63	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	2,14	-2,94	2,12	2,77	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	2,14	-2,94	2,12	2,77	

zu 2019: Die Gesellschaft ruht seit 31.12.2018, keine operative Geschäftstätigkeit.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	2.467	888	0	0	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	1	0	66	29	
3	Summe Erträge/Einnahmen	2.468	888	66	29	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-1.362	-410	0	0	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-379	-264	0	0	
6	Abschreibungen	-18	-15	-3	0	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-704	-194	-63	-27	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-2.464	-884	-66	-27	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	4	4	0	1	
11	Finanzergebnis	0	0	0	0	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	4	4	0	1	
14	Steuern	-3	-5	1	0	
15	Zwischenergebnis	1	-1	1	1	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1	-1	1	1	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	100,16	100,46	100,36	105,06	

zu Jahresüberschuss/-fehlbetrag:

Die Gesellschaft ruht seit 31.12.2018, keine operative Geschäftstätigkeit.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.

1. Betrieb

Name Flughafen München Realisierungsgesellschaft mbH (MUCreal)	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	25 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)		25	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

- (1) Geschäftsbesorgung für Planung und Realisierung (Bau) von Infrastruktur- und Ausbauprojekten sowie Errichtung von Gebäuden im Zusammenhang mit dem Betrieb des Flughafens Franz Josef Strauß München.
 (2) Die Geschäftstätigkeit nach Absatz 1 ist grundsätzlich auf den Flughafen Franz Josef Strauß beschränkt. Im Einzelfall und nach Genehmigung durch die Gesellschafterversammlung sowie der Gesellschafterversammlung der Flughafen München GmbH kann die Geschäftstätigkeit über den Flughafen München hinaus erstreckt werden, soweit Bezug zum Betrieb des Flughafens München besteht.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Michael Hiss	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Thomas Weyer - Vorsitzender
	Jens Arndt -
	Armin Hofer -
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name FM Sicherheit Flughafen München Sicherheit GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

(bis 21.04.2021: CAP Flughafen München Sicherheits-GmbH)
Umzug von Südallee 1 nach Nordallee 56 in KW15/2021

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	105 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)		105	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Bewachungs- und Sicherheitsdienstleistungen, insbesondere im Zusammenhang mit Sicherungsmaßnahmen nach dem Luftsicherheitsgesetz. Die Gesellschaft kann sämtliche Geschäfte betreiben, die ihrem Unternehmenszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind. Die Gesellschaft kann insbesondere auch Personen und Sachen befördern und Beteiligungen eingehen, neue Unternehmen gründen und bestehende erwerben.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Daniel Euteneuer	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Andrea Gebbeken - Vorsitzende
	Armin Hofer -
	-
Aufsichtsrat	Andrea Gebbeken - Vorsitzende
	Armin Hofer -
	Dr. Robert Scharpf -
	Alexander Borgschulze -
	Mike Pfüller -
	Thomas Burckhardt -
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Bewachungs- und Sicherheitsleistungen [Std.]	1.188.948	1.208.727	1.243.484	985.145	k. A.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	922	853,8	826,75	829,19	k. A.
davon nicht differenziert [%]	100	100	100	100	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	89	68	73	56	
2	Umlaufvermögen	4.523	6.263	6.731	6.648	
3	Sonstiges	8.283	7.119	5.572	1.761	
4	Summe Aktiva	12.896	13.451	12.376	8.466	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	0	0	0	0	
6	Gezeichnetes Kapital	105	105	105	105	
7	Rücklagen	154	154	154	154	
8	Sonstige EK-Posten	8.281	7.117	5.571	1.756	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	-9.805	-8.540	-7.376	-5.830	
10	Ergebnis	1.265	1.163	1.547	3.814	
11	Rückstellungen	2.018	1.018	1.826	1.537	
12	Verbindlichkeiten	10.878	12.433	10.550	6.929	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	7.747	8.972	5.543	3.362	
14	Andere Verbindlichkeiten	3.131	3.461	5.007	3.567	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	12.896	13.451	12.376	8.466	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Verschuldungsgrad [%]	100,00	100,00	100,00	100,00	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]					
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]					

zu Sonstige EK-Posten:
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag

zu Aktiva Sonstiges:

zu 2017: Davon 8.280.742,75 € nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag.

zu 2018: Davon 7.117.373,26 € nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag.

zu 2019: Davon 5.570.596,97 € nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag.

zu 2020: Davon 1.756.428,43 € nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	43.496	46.594	50.529	44.790	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	2.696	1.341	408	295	
3	Summe Erträge/Einnahmen	46.192	47.935	50.938	45.086	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-2.943	-2.985	-5.358	-2.831	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-38.496	-40.190	-40.497	-34.803	
6	Abschreibungen	-68	-34	-52	-32	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-3.111	-3.098	-3.261	-3.145	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-44.617	-46.306	-49.169	-40.811	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	1.575	1.629	1.769	4.275	
11	Finanzergebnis	-274	-457	-144	-106	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	1.300	1.172	1.625	4.169	
14	Steuern	-35	-9	-78	-354	
15	Zwischenergebnis	1.265	1.163	1.547	3.814	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1.265	1.163	1.547	3.814	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	103,53	103,52	103,60	110,47	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.

1. Betrieb

Name FMV - Flughafen München Versicherungsvermittlungsgesellschaft mbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	26 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)		26	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

1. Gegenstand des Unternehmens ist die Vermittlung und Verwaltung von Versicherungen aller Art einschließlich von Rückversicherungen, insbesondere die der betrieblichen Versicherungen der Flughafen München GmbH sowie des Belegschaftsgeschäftes und die Vornahme aller damit zusammenhängender Geschäfte einschließlich der Bearbeitung von Versicherungsfällen aus dem vermittelten und verwalteten Bestand, ausgenommen Tätigkeiten nach dem Rechtsberatungsgesetz.
2. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte betreiben, die ihrem Unternehmenszweck unmittelbar und mittelbar zu dienen geeignet sind.
3. Die Gesellschaft ist berechtigt, sich an anderen Unternehmen gleicher oder verwandter Art zu beteiligen sowie solche Unternehmen zu gründen oder zu erwerben, sowie dies den Unternehmensgegenstand fördert.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Helmut Mahl	Geschäftsführer	
	Mathias Haunberger	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

zu Helmut Mahl: bis 30.09.2020

zu Mathias Haunberger: ab 01.10.2020

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Dr. Josef Schwendner - Vorsitzender
	Armin Hofer -
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.

1. Betrieb

Name InfoGate Information Systems GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	25 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)		25	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1) Gegenstand des Unternehmens ist die weltweite Vermarktung und der Betrieb von flughafenspezifisch entwickelten IT-Innovationen und IT-Produkten sowie alle damit im Zusammenhang stehenden Liefer-, Projekt-, Beratungs- und Wartungsverträge.

(2) Die Gesellschaft ist zur Erfüllung ihrer Aufgaben berechtigt, sich bei anderen Unternehmen zu beteiligen, solche Unternehmen zu erwerben und zu errichten sowie Interessensgemeinschaftsverträge einzugehen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Manfred Zötl	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Michael Zaddach - Vorsitzender
	Armin Hofer -
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name LabCampus GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	25 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)		25	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

- (1) Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung, die Vermarktung und der Betrieb von Gebäuden und Infrastruktur auf dem Areal des LabCampus (gem. Städtebaulichem Konzept). Im Übrigen kann die Gesellschaft sämtliche Geschäfte betreiben, die ihrem Unternehmenszweck unmittelbar oder mittelbar dienen. Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben an anderen Unternehmen beteiligen.
- (2) Die Geschäftstätigkeit nach Absatz 1 ist auf den Flughafen München beschränkt.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dr. Marc Wagener	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Thomas Weyer - Vorsitzender
	Simone Dorsch -
	Jens Arndt -
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name MediCare Flughafen München Medizinisches Zentrum GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	300 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)	153	51
Munich Airport Health Management GmbH (MAHM)	147	49

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Der Gegenstand des Unternehmens teilt sich in verschiedene Geschäftsbereiche.

- 1) Der Betrieb des medizinischen Dienstes des Flughafens München sowie dessen betriebsärztliche Versorgung gemäß des Versorgungsauftrages. Dazu gehören die Arbeits- und Betriebsmedizin, die Ambulanz des Flughafens, die Notfallversorgung sowie der Rettungsdienst und das Alarmwesen.
- 2) Der Betrieb einer Flughafenklinik für ambulante und stationäre Versorgung für Patienten aus dem In- und Ausland.
- 3) Ermittlungs- und Anlaufstelle für in- und ausländische Patienten sowie Steuerung und Logistik des damit verbundenen Verwaltungsapparates, sowohl als eigenständiges Unternehmen als auch in Kooperation mit anderen bayerischen Klinikeinrichtungen.
- 4) Organisation und Durchführung medizinischer paramedizinischer Dienstleistungen am Flughafen München sowie Gründung ähnlich ausgerichteter anderer Unternehmen auch an anderen Flughäfen oder Beteiligungen an solchen Einrichtungen. Des Weiteren kann die Gesellschaft sämtliche Geschäfte betreiben, die ihrem Unternehmenszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Elmar Simon	Geschäftsführer	

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Armin Hofer - Vorsitzender
	Martin Leschau -
	Dr. Werner Zirngibl -
	-
	-

zu Armin Hofer, Martin Leschau: Flughafen München GmbH

zu Dr. Werner Zirngibl: Munich Airport Health Management GmbH

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
Munich AirportClinic GmbH (siehe auch dort)	25	100	-77

8. Leistungsdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Umsatz Klinik [Tsd. €]	3.651	4.718	4.842	4.516	k. A.
Umsatz Ambulanz (Tsd. €)	2.181	2.201	2.197	3.209	k. A.
Umsatz Betriebsärztlicher Dienst (Tsd. €)	2.018	2.065	2.198	2.220	k. A.

9. Beschäftigte

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	54	57,6	62,8	65,24	k. A.
davon nicht differenziert [%]	100	100	100	100	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	5.132	6.648	6.449	6.123	
2	Umlaufvermögen	1.279	1.321	1.227	761	
3	Sonstiges	2	0	1	1	
4	Summe Aktiva	6.413	7.969	7.677	6.885	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	882	791	22	-383	
6	Gezeichnetes Kapital	300	300	300	300	
7	Rücklagen	0	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	-225	-225	-225	-225	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	739	807	716	-53	
10	Ergebnis	68	-91	-769	-405	
11	Rückstellungen	2.539	1.358	779	710	
12	Verbindlichkeiten	2.988	5.817	6.810	6.224	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	1.961	5.222	6.142	5.794	
14	Andere Verbindlichkeiten	1.027	596	667	431	
15	Sonstiges	4	4	67	334	
16	Summe Passiva	6.413	7.969	7.677	6.885	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	13,75	9,92	0,28	-5,57	
18	Verschuldungsgrad [%]	86,25	90,08	99,72	105,57	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	7,71	-11,49	-3.516,59		
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	7,71	-11,49	-3.516,59		

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	7.852	8.988	9.242	9.950	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	84	376	60	279	
3	Summe Erträge/Einnahmen	7.936	9.364	9.301	10.229	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-2.512	-2.824	-2.793	-3.256	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-3.667	-4.470	-4.906	-4.932	
6	Abschreibungen	-75	-373	-498	-503	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-1.556	-1.728	-1.698	-1.879	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-7.811	-9.395	-9.895	-10.570	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	125	-31	-594	-340	
11	Finanzergebnis	-11	-77	-111	-124	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	114	-108	-705	-464	
14	Steuern	-46	18	-64	59	
15	Zwischenergebnis	68	-91	-769	-405	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	68	-91	-769	-405	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	101,60	99,67	94,00	96,78	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.

1. Betrieb

Name Munich AirportClinic GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	25 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
MediCare Flughafen München Medizinisches Zentrum GmbH (siehe auch dort)	25	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1) Gegenstand des Unternehmens ist der gewerbliche Betrieb eines Krankenhauses am Flughafen München zur ausschließlichen Behandlung von selbstzahlenden und/oder privatkrankenversicherten Patienten, einschließlich aller dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar dienenden Nebengeschäften.

(2) Die Gesellschaft ist zur Erfüllung ihrer Aufgaben berechtigt, Kooperationsverträge einzugehen.

(3) Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Handlungen vorzunehmen und alle geschäftlichen Maßnahmen zu ergreifen, die zur Erfüllung des Gesellschaftszwecks notwendig oder nützlich erscheinen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Elmar Simon	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Armin Hofer - Vorsitzender
	Martin Leschau -
	Dr. Werner Zirngibl -
	-
	-

zu Armin Hofer, Martin Leschau: Flughafen München GmbH

zu Dr. Werner Zirngibl: Munich Airport Health Management GmbH

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Fälle stationär	0	228	421	302	k. A.

zu Fälle stationär: Inbetriebnahme 04. Juni 2018

9. Beschäftigte

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	0	0	0	0	k. A.
davon nicht differenziert [%]					
davon schwerbehindert [%]					

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	0	0	0	0	
2	Umlaufvermögen	19	171	152	319	
3	Sonstiges	95	407	671	748	
4	Summe Aktiva	114	578	823	1.067	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	0	0	0	0	
6	Gezeichnetes Kapital	25	25	25	25	
8	Sonstige EK-Posten	95	407	671	748	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	-120	-432	-696	
10	Ergebnis	-120	-312	-264	-77	
11	Rückstellungen	7	60	15	15	
12	Verbindlichkeiten	107	519	808	1.052	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	107	497	757	965	
14	Andere Verbindlichkeiten	0	21	51	87	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	114	578	823	1.067	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Verschuldungsgrad [%]	100,00	100,00	100,00	100,00	

zu Aktiva Sonstiges, Sonstige EK-Posten:
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	0	584	1.096	1.183	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	28	7	21	
3	Summe Erträge/Einnahmen	0	611	1.103	1.204	
4	Sachaufwand/-ausgaben	0	-437	-703	-622	
5	Personalaufwand/-ausgaben	0	0	0	0	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-120	-458	-602	-579	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-120	-895	-1.304	-1.200	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-120	-284	-201	3	
11	Finanzergebnis	0	-29	-63	-80	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-120	-312	-264	-77	
14	Steuern	0	0	0	0	
15	Zwischenergebnis	-120	-312	-264	-77	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-120	-312	-264	-77	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	0,00	68,30	84,55	100,25	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.

1. Betrieb

Name Munich Airport International GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	500 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)		500	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist das Management und der Betrieb von Flughäfen oder Teilen davon, die Beratung von Flughäfen und flughafenaffinen Unternehmen sowie die Beteiligung an flughafenaffinen Beratungsfirmen. Im Übrigen kann die Gesellschaft sämtliche Geschäfte betreiben, die ihrem Unternehmenszweck unmittelbar oder mittelbar dienen. Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben an anderen Unternehmen beteiligen; ausgenommen ist die Beteiligung an Flughafengesellschaften.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dr. Ralf Gaffal	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Thomas Weyer - Vorsitzender
	Simone Dorsch -
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
amd.sigma strategic development GmbH (siehe auch dort)	15	60	1
EWR Terminal One LLC (siehe auch dort)	6.927	100	-1.041
Munich Airport US Holding LLC (siehe auch dort)	8.149	100	184
ORAT AMS Group VOF (siehe auch dort)	0	50	-1
REACH Airports LLC (siehe auch dort)	249	51	136

zu amd.sigma strategic development GmbH (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 60% MAI

zu EWR Terminal One LLC (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 8,5 Mio USD Members Capital; 100% US Holding;
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu Munich Airport US Holding LLC (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 10,0 Mio USD Members Capital
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu ORAT AMS Group VOF (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: kein Stammkapital
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

zu REACH Airports LLC (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: 0,3 Mio USD Members Capital; 51% US Holding
zum Vorjahresergebnis: vorläufiges Ergebnis

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	23,6	29,8	35,78	41,29	k. A.
davon nicht differenziert [%]	100	100	100	100	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	24	22	6.105	9.946	
2	Umlaufvermögen	7.671	18.736	31.071	29.518	
3	Sonstiges	29	5	11	3	
4	Summe Aktiva	7.725	18.762	37.186	39.468	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	5.248	16.330	33.366	35.642	
6	Gezeichnetes Kapital	500	500	500	500	
7	Rücklagen	3.979	14.979	30.479	30.479	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	1	769	851	2.386	
10	Ergebnis	768	82	1.536	2.276	
11	Rückstellungen	670	1.556	2.109	2.567	
12	Verbindlichkeiten	1.807	877	1.711	1.259	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	1.395	348	370	290	
14	Andere Verbindlichkeiten	412	528	1.342	970	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	7.725	18.762	37.186	39.468	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	67,93	87,03	89,73	90,31	
18	Verschuldungsgrad [%]	32,07	12,97	10,27	9,69	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	14,64	0,50	4,60	6,39	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	14,64	0,50	4,60	6,39	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	10.499	10.384	14.215	14.763	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	177	354	-5	1.075	
3	Summe Erträge/Einnahmen	10.676	10.737	14.210	15.838	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-3.316	-2.524	-2.560	-3.363	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-2.474	-3.344	-4.176	-4.878	
6	Abschreibungen	-2	-14	-7	-7	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-4.018	-4.174	-5.382	-3.877	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-9.810	-10.056	-12.125	-12.125	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	866	681	2.085	3.713	
11	Finanzergebnis	-2	1	73	207	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	864	682	2.158	3.920	
14	Steuern	-96	-600	-622	-1.644	
15	Zwischenergebnis	768	82	1.536	2.276	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	768	82	1.536	2.276	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	108,82	106,77	117,20	130,63	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.

1. Betrieb

Name amd.sigma strategic airport development GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	26 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Munich Airport International GmbH (siehe auch dort)	15	60
Dr. Lutz Weißer	9	36
Alexander Fitzek	1	4

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Die Beratung, Planung, Durchführung und der Vertrieb wissenschaftlicher und technischer Dienstleistungen, insbesondere Bau und Planung von Anlagen für die Luftfahrt, die Beteiligung an sowie die Verwaltung von flughafenaffinen Beratungsfirmen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dr. Lutz Weißer	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung :

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Dr. Ralf Gaffal -
	Dr. Lutz Weißer -
	Alexander Fitzek -
	Ivonne Kuger -
	-
	-

zu Dr. Ralf Gaffal:
für MAI GmbH

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name Munich Airport US Holding LLC	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) LLC	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	8.149 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
1) Munich Airport International GmbH (siehe auch dort)		8.149	100

zu 1: Members Capital

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Das Unternehmen fungiert als Dachgesellschaft (Holding) für Tochtergesellschaften (EWR Terminal One LLC und Reach Airports LLC) und bietet Serviceleistungen (wie Beratungsleistungen, Trainings, Buchführung und andere) sowie Managementleistungen für Tochtergesellschaften, Flughäfen, Terminals, Airlines, Aviation Berater und andere Flughafen-bezogene Leistungen an.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Jean-Pierre Tabet	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:
Keine Offenlegungspflichten in USA.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Meeting of the Members	Dr. Ralf Gaffal - Vorsitzender
	Weyer Thomas -
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
EWR Terminal One LLC (siehe auch dort)	6.927	100	-1.041
Reach Airports LLC (siehe auch dort)	249	51	136

zu EWR Terminal One LLC (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: Members Capital

zu Reach Airports LLC (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: Members Capital

8. Leistungsdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name EWR Terminal One LLC		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) LLC		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat nicht vorhanden

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	6.927 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
1) Munich Airport USA Holding LLC (siehe auch dort)		6.927	100

zu 1: Members Capital

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist die Beratung, das Management und der Betrieb sowie das Durchführen von Projekten für Flughäfen und Flughafen Terminals, insbesondere Newark Liberty International Airport - Terminal A.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Stefan Fornasier	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:
Keine Offenlegungspflichten in USA.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Meeting of the Members	Dr. Ralf Gaffal - Vorsitzender
	Jean Pierre Tabet -
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name REACH Airports LLC		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) LLC	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	489 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
1) Munich Airport US Holding LLC (siehe auch dort)	249	51
2) CAG Reach Holdings LLC	240	49

zu 1: Members Capital

zu 2: Members Capital

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist die Beratung von Flughäfen und flughafenaffinen Unternehmen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Jean-Pierre Tabet	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:
Keine Offenlegungspflichten in USA.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Meeting of the Board of Directors	Dr. Ralf Gaffal - Chairman Thomas Weyer - Richard Hoskins - Amit Rikhy - -
Meeting of the Members	Dr. Ralf Gaffal - Chairman Thomas Weyer - Richard Hoskins - Amit Rikhy - -

zu Dr. Ralf Gaffal: MAI

zu Thomas Weyer: FMG

zu Richard Hoskins: CAG

zu Amit Rikhy: CAG

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name ORAT AMS Group V.O.F.	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Vennootschap Onder Firma	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

Gründung 2020; entspricht in etwa einer OHG / GBR

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	0 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	Anteile	
	[Tsd. €]	%
1) Munich Airport International GmbH (siehe auch dort)	0	50
2) Arup B.V.	0	50

zu 1, 2: kein Stammkapital

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Partnerschaft zusammen mit der Arup B.V. (Arup), gegründet, um „Operational Readiness and Airport Transfer“-Leistungen (ORAT) für die Schiphol Nederland B.V. und andere Flughäfen zu erbringen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Management Board	Tudor Salusbury	Vorsitzender	0
	Dr. Ralf Gaffal	Mitglied	0
	John Walraven	Vertreter	0
	Ivonne Kuger	Vertreter	0

zur Vertretung Management Board:

Die Mitglieder des Management Boards erhalten keine Bezüge.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Management Board	Tudor Salusbury - Vorsitzender
	Dr. Ralf Gaffal - Mitglied
	John Walraven - Vertreter
	Ivonne Kuger - Vertreter
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine
Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

1. Betrieb

Name Terminal 2 Gesellschaft mbH & Co. oHG	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) oHG	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	28.025 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Flughafen München GmbH (siehe auch dort)	16.815	60
Lufthansa Commercial Holding GmbH	11.210	40

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb oder die Errichtung von eigenen Immobilien, Mobilien und Betriebsvorrichtungen auf dem Flughafen München insbesondere in Bezug auf die Terminal 2 und künftige Erweiterungen sowie deren Finanzierungen, die Vermietung dieser Immobilien, Mobilien und Betriebsvorrichtungen, die Erbringung von eigenen und der Zukauf von fremden Leistungen zum Betrieb des Terminals 2 und künftiger Erweiterungen auf dem Flughafen München einschließlich aller dem Geschäftszweck und dem Terminalbetrieb unmittelbar oder mittelbar dienender Nebengeschäfte.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Flughafen München GmbH		
	Lufthansa Commercial Holding GmbH		
	Maria Dahlhaus		
	Stefan Landes		
	Matthias Langbehn		

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Angabe der Bezüge der Geschäftsführung wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterlassen.

zu Maria Dahlhaus:
geschäftsführende Prokuristin

zu Stefan Landes:
geschäftsführender Prokurist (bis 14.09.2020)

zu Matthias Langbehn:
geschäftsführender Prokurist (ab 15.09.2020)

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Gesellschafterversammlung	Jost Lammers - Vorsitzender
	Andrea Gebbeken -
	Simone Dorsch -
	Udo Janurek -
	Wilken Bormann -
	Ola Hansson -
	Axel Tillmann -
	Thomas Weyer -
-	

zu Ola Hansson:
ab 01.07.2020

zu Axel Tillmann:
bis 30.06.2020

zu Thomas Weyer:
bis 07.07.2020

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Die Gesellschaft hat der Veröffentlichung der Daten nicht zugestimmt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name Gasteig München GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	1.050 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München (siehe auch dort)		1.050	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist die Anmietung und der Betrieb des Gasteig einschließlich der Durchführung von Veranstaltungen sowie seine Weitervermietung, in der Hauptsache an die städtischen Bibliotheken, das Referat für Bildung und Sport für die Hochschule für Musik und Theater, die Münchner Volkshochschule GmbH, das Kulturreferat und die Münchner Philharmoniker entsprechend dem von der Landeshauptstadt München zu bestimmenden kulturellen Zweck des Hauses. Die Gesellschaft kann alle Aufgaben durchführen, die mit dem Gegenstand des Unternehmens zusammenhängen. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben im Veranstaltungsbereich an Unternehmen oder Veranstaltungen gleicher oder verwandter Art beteiligen sowie solche Unternehmen gründen oder erwerben (§ 2 der Satzung).

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Max Wagner	Geschäftsführer	150

zu Max Wagner:

Der Geschäftsführer erhält keine Tantiemen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Aufsichtsrat	Bgm. Katrin Habenschaden - Vorsitzende
	Manuel Pretzl - Stadtrat
	Christoph Frey, Vertreter im Amt: Sebastian Dusch - Stadtkämmerer
	Anton Biebl - Stellvertretender Vorsitzender, Kulturreferent
	Ursula Hofmann - Vorsitzende des Gesamtpersonalrats LHM
	Klaus-Peter Rupp - Stadtrat
	Dr. Florian Roth - Stadtrat
	Beatrix Burkhardt - Stadträtin
	Anja Berger - Stadträtin
	-

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
München Ticket GmbH (siehe auch dort)	767	50	-3.997

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Mietsätze Philharmonie	355	394	388	191	112
Mietsätze Carl-Orff-Saal	338	305	333	91	193
Mietsätze Black Box	280	270	272	107	181
Mietsätze Kleiner Konzertsaal	294	295	290	122	206
Mietsätze Carl-Amery-Saal	317	322	308	305	151
Mietsätze IQ Philharmonie					93
Mietsätze IQ Carl-Amery-Saal					90

zu Mietsätze Carl-Amery-Saal:

zu 2017: Zum 01.03.2017 wurde der Vortragssaal der Bibliothek in Carl-Amery-Saal umbenannt.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	133,05	135,97	133,7	133,02	140,88
davon weiblich [%]	70,98	29,76	29,79	33,93	
davon männlich [%]	29,02	70,24	70,21	66,07	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	100
davon schwerbehindert [%]	7	6,15	5,77	5,69	5,37

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	10.496	12.768	17.663	48.930	
2	Umlaufvermögen	10.783	10.969	16.281	20.378	
3	Sonstiges	952	924	812	748	
4	Summe Aktiva	22.232	24.661	34.756	70.055	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	3.770	3.770	3.770	3.770	
6	Gezeichnetes Kapital	1.050	1.050	1.050	1.050	
7	Rücklagen	2.720	2.720	2.720	4.770	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	0	-2.050	
11	Rückstellungen	3.516	2.424	3.946	2.576	
12	Verbindlichkeiten	4.791	6.050	9.717	14.549	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	1.165	2.282	4.128	2.398	
14	Andere Verbindlichkeiten	3.626	3.768	5.589	12.151	
15	Sonstiges	10.155	12.417	17.323	49.161	
16	Summe Passiva	22.232	24.661	34.756	70.055	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	16,96	15,29	10,85	5,38	
18	Verschuldungsgrad [%]	83,04	84,71	89,15	94,62	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,00	0,00	0,00	-54,38	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-284,79	-254,61	-288,99	-663,01	

zu 2021:
keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	23.062	23.056	26.697	17.738	11.499
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	1.783	2.565	4.129	3.510	4.665
3	Summe Erträge/Einnahmen	23.157	25.621	30.826	21.248	16.164
4	Sachaufwand/-ausgaben	-21.424	-19.613	-23.545	-25.007	-29.227
5	Personalaufwand/-ausgaben	-9.049	-9.601	-10.004	-9.023	-10.680
6	Abschreibungen	-1.698	-1.884	-3.919	-2.169	-4.650
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-1.697	-4.095	-4.230	-7.976	-7.016
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-33.868	-35.193	-41.698	-44.174	-51.573
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-10.711	-9.572	-10.872	-22.927	-35.409
11	Finanzergebnis	-24	-26	-22	-2.068	-17
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-10.736	-9.598	-10.894	-24.994	-35.426
14	Steuern	0	0	-1	-1	-2
15	Zwischenergebnis	-10.736	-9.599	-10.894	-24.995	-35.428
17	Zuschüsse der Eigentümer	10.736	9.599	10.894	22.945	35.428
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	-2.050	0
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	68,37	72,80	73,93	48,10	31,34

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Die Landeshauptstadt München ist verpflichtet, die für die Gesellschaft nach Maßgabe der jeweiligen Wirtschaftspläne erforderlichen Zuschüsse zur Abdeckung des ungedeckten Finanzbedarfs in die Entwürfe ihrer jeweiligen Haushaltspläne aufzunehmen und nach Maßgabe ihrer haushaltsrechtlichen Bewilligungen zu leisten." (§ 15 der Satzung)

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	1.487	1.111	9.870	25.607	58.723
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	-344	-116	0	0	
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	15.010	19	28.196	32.891	35.428
5	Betriebszuschuss (erhalten)	11.709	11.823	13.360	19.372	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	10.736	9.599	10.894	22.945	
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	-3.580	-983	-2.148	0	
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	2.050	800
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	9.273	11.835	21.082	47.029	94.951
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	35	35	29	35	35
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung	0	0	0	0	0
13	Zinsverzichte aus Darlehen	0	0	0	0	0
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	35	35	29	35	35
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	9.308	11.870	21.111	47.065	94.987
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-33.868	-35.193	-41.698	-44.174	-51.573
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	27,45	33,7	50,59	106,46	184,05

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name München Ticket GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	5.634 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	Anteile	
	[Tsd. €]	%
Gasteig München GmbH (siehe auch dort)	2.817	50
Olympiapark München GmbH (siehe auch dort)	2.817	50

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Errichtung und Betrieb eines zentralen elektronischen Kartenvertriebs. Die Gesellschaft vertreibt über dieses System selbst und durch angeschlossene Nutzer (u. a. Vorverkaufsstellen, Reisebüros) Eintrittskarten und damit zusammenhängende Leistungen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Stephan Rusch	Geschäftsführer	95

zu Stephan Rusch:
inkl. Tantieme i.H.v. 4.500 €

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Marion Schöne - Max Wagner - -
Aufsichtsrat	Marion Schöne - Max Wagner - Vorsitzender Clemens Baumgärtner - Beppo Brem - Jens Luther - Roland Hefter - -

zu Marion Schöne: Olympiapark München GmbH

zu Max Wagner: Gasteig Betriebs GmbH

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Verkaufte Karten über MT-System	3.155.677	3.183.218	3.099.487	1.350.475	k. A.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	89,7	92,91	92,91	90,39	k. A.
davon weiblich [%]	54,4	57,97	59,6	55,27	
davon männlich [%]	45,6	42,03	47,26	44,73	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	5,02	6,96	7,42	6,23	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	398	592	1.071	1.124	
2	Umlaufvermögen	22.070	26.858	24.313	16.673	
3	Sonstiges	23	19	28	16	
4	Summe Aktiva	22.491	27.469	25.412	17.813	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	2.222	2.310	2.434	2.536	
6	Gezeichnetes Kapital	1.534	1.534	1.534	5.634	
7	Rücklagen	0	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	567	688	776	900	
10	Ergebnis	121	88	124	-3.997	
11	Rückstellungen	15.986	18.719	18.091	12.545	
12	Verbindlichkeiten	4.283	6.441	4.887	2.732	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	73	204	97	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	4.210	6.236	4.790	2.732	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	22.491	27.469	25.412	17.813	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	9,88	8,41	9,58	14,24	
18	Verschuldungsgrad [%]	90,12	91,59	90,42	85,76	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	5,45	3,81	5,08	-157,63	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	5,45	3,81	5,08	-157,63	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	10.227	10.357	11.294	4.336	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	-53	412	-323	-837	
3	Summe Erträge/Einnahmen	10.174	10.768	10.971	3.499	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-105	-125	-100	-41	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-4.787	-4.955	-5.483	-4.552	
6	Abschreibungen	-169	-199	-286	-239	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-4.983	-5.390	-4.902	-2.581	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-10.043	-10.669	-10.772	-7.414	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	130	99	198	-3.915	
11	Finanzergebnis	0	0	-47	-72	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	131	99	151	-3.987	
14	Steuern	-9	-11	-28	-10	
15	Zwischenergebnis	121	88	124	-3.997	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	121	88	124	-3.997	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	101,30	100,93	101,84	47,20	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name GEWOFAG Holding GmbH - Konzern		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Gesellschaft mit beschränkter Haftung		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Stadtplanung und Bauordnung

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	582.231 [Tsd. €]		Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer			[Tsd. €]	%
1) Landeshauptstadt München			582.231	100

zu 1: Wert nach Stammkapitalerhöhung vom 10.09.2020

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1) Zweck der Gesellschaft ist eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung der breiten Schichten der Münchner Bevölkerung (gemeinnütziger Zweck).

(2) Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, das Halten, die Verwaltung, die Veräußerung und sonstige Verwertung von Unternehmensbeteiligungen sowie alle damit im Zusammenhang stehenden Geschäfte, insbesondere auch die Konzernsteuerung und -verwaltung.

(3) Der räumliche Geschäftskreis der Gesellschaft umfasst im Wesentlichen das Gebiet der Landeshauptstadt München.

(4) Die Gesellschaft ist berechtigt, im Rahmen ihres Gesellschaftszwecks Zweigniederlassungen zu errichten, andere Unternehmen zu erwerben oder sich an solchen zu beteiligen und sonstige Geschäfte zu betreiben.

(5) Die Gesellschaft führt ihre Geschäfte nach Grundsätzen der Wohnungsgemeinnützigkeit im Sinne dieses Gesellschaftsvertrages. Sie hat den Betrieb unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit und der Art. 87, 92, 96 der Bayerischen Gemeindeordnung so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dr. Klaus-Michael Dengler	Geschäftsführer	
	Maximilian Straßer	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Geschäftsführer haben einen Anstellungsvertrag mit der GEWOFAG Holding GmbH. Die Bezüge sind deshalb im Datenblatt der GEWOFAG Holding GmbH ausgewiesen.

zu Maximilian Straßer:

Geschäftsführer bis zum 16.03.2021

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Landeshauptstadt München - -
Aufsichtsrat	Verena Dietl - Aufsichtsratsvorsitzende Christian Smolka - 1. stv. Aufsichtsratsvorsitzender Heike Kainz - 2. stv. Aufsichtsratsvorsitzende Prof. Dr. (I) Elisabeth Merk - AR-Mitglied Christoph Frey - AR-Mitglied Paul Bickelbacher - AR-Mitglied Andreas Babor - AR-Mitglied Christian Müller - AR-Mitglied Harald Wulf - AR-Mitglied Dorothea Schmitz - AR-Mitglied Sabine Mayer - AR-Mitglied Georg Diepold - AR-Mitglied -

zu Gesellschafterversammlung:
Stimmberechtigte Vertreter werden von den Gesellschaftern bevollmächtigt.

zu Verena Dietl:
3. Bürgermeisterin der LHM

zu Christian Smolka:
e.a. Stadtrat, Augenoptikermeister

zu Heike Kainz:
e.a. Stadträtin, Rechtsanwältin

zu Prof. Dr. (I) Elisabeth Merk:
berufsmäßige Stadträtin, Stadtbaurätin der LHM

zu Christoph Frey:
berufsmäßiger Stadtrat, Stadtkämmerer

zu Paul Bickelbacher:
e.a. Stadtrat, Stadt- und Verkehrsplaner

zu Andreas Babor:
e.a. Stadtrat, Rechtsanwalt

zu Christian Müller:
e.a. Stadtrat, Sozialarbeiter

zu Harald Wulf:
Arbeitnehmervertreter, Technischer Angestellter

zu Dorothea Schmitz:
Arbeitnehmervertreterin, Kaufmännische Angestellte

zu Sabine Mayer:
Arbeitnehmervertreterin, Kaufmännische Angestellte

zu Georg Diepold:
Arbeitnehmervertreter, Technischer Angestellter

zu Aufsichtsrat:
Aufsichtsrat der Konzern-Holding: GEWOFAG Holding GmbH

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
GEWOFAG Grundstücksgesellschaft mbH (siehe auch dort)	39.005	100	-20
GEWOFAG Service GmbH (bis zum 05.07.2018: Wohnforum GmbH) (siehe auch dort)	55	100	506
GEWOFAG Wohnen GmbH (siehe auch dort)	23.725	94,9	19.616
Heimag München GmbH (siehe auch dort)	23.725	94,9	-1.287
Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH (siehe auch dort)	29	5,69	0

zu GEWOFAG Grundstücksgesellschaft mbH (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil:
direkt

zu GEWOFAG Service GmbH (bis zum 05.07.2018: Wohnforum GmbH) (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil:
direkt

zu GEWOFAG Wohnen GmbH (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil:
direkt

zu Heimag München GmbH (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil:
indirekte Beteiligung über GEWOFAG Wohnen GmbH

zu Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil:
indirekte Beteiligung über GEWOFAG Wohnen GmbH
zum Vorjahresergebnis:
Aufgrund der Anwendung des Ergebnisabführungsvertrages mit der GWG München ist das Jahresergebnis in 2020 ausgeglichen.

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Wohnungsbau, Fertigstellungen	485	416	864	564	841
Verwaltete konzerneigene Mietwohnungen	33.982	34.134	34.816	36.033	37.092
Verwaltete fremde Wohnungen	1.783	1.425	1.485	1.476	1.478
Verwaltete Stadtwerkwohnungen	0	0	0	0	0
Verwaltete Pachtwohnungen	0	0	0	0	0

zu Verwaltete konzerneigene Mietwohnungen:
zu 2019: inkl. 144 in Sonderwohnformen
zu 2020, 2021: inkl. 339 in Sonderwohnformen

zu Wohnungsbau, Fertigstellungen:
zu 2019: davon 2 Wohnungen für eine Stiftung
zu 2021: inkl. 88 (Alte Heimat 1.BA) in Baubetreuung für die Stiftung

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	636,82	603,27	589,8	580,9	597
davon weiblich [%]	48,73	47,17	47,28	47,5	47,05
davon männlich [%]	51,27	52,83	52,72	52,5	52,95
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	7,6	6,94	7,28	7,66	7,01

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	1.906.400	2.077.847	2.318.210	2.539.836	2.688.193
2	Umlaufvermögen	176.996	152.654	184.135	152.178	264.531
3	Sonstiges	115.073	109.739	105.418	100.912	96.079
4	Summe Aktiva	2.198.469	2.340.239	2.607.763	2.792.925	3.048.803
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	689.135	779.573	968.259	1.060.636	1.225.633
6	Gezeichnetes Kapital	253.746	336.868	510.582	582.231	730.041
7	Rücklagen	404.478	415.177	421.687	435.545	451.584
8	Sonstige EK-Posten	20.212	21.018	22.133	23.357	24.358
10	Ergebnis	10.699	6.509	13.858	19.503	19.650
11	Rückstellungen	61.544	78.783	97.269	106.728	87.548
12	Verbindlichkeiten	1.441.881	1.479.996	1.539.956	1.623.267	1.731.920
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	692.343	436.801	433.200	458.830	489.542
14	Andere Verbindlichkeiten	749.538	1.043.195	1.106.756	1.164.437	1.242.378
15	Sonstiges	5.908	1.888	2.279	2.295	3.702
16	Summe Passiva	2.198.469	2.340.239	2.607.763	2.792.925	3.048.803
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	31,35	33,31	37,13	37,98	40,20
18	Verschuldungsgrad [%]	68,65	66,69	62,87	62,02	59,80
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	1,68	0,94	1,55	1,96	1,70
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	1,68	0,94	1,55	1,96	1,70

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	249.362	260.127	270.264	281.458	293.422
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	16.950	13.441	18.905	16.759	16.263
3	Summe Erträge/Einnahmen	266.311	273.568	289.168	298.217	309.685
4	Sachaufwand/-ausgaben	-122.322	-135.413	-142.127	-130.120	-143.078
5	Personalaufwand/-ausgaben	-43.967	-40.896	-42.009	-42.344	-42.084
6	Abschreibungen	-42.459	-44.625	-47.141	-61.034	-59.147
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-10.398	-12.118	-11.990	-10.696	-11.926
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-219.146	-233.052	-243.267	-244.194	-256.234
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	47.165	40.516	45.902	54.023	53.450
11	Finanzergebnis	-27.732	-25.161	-23.268	-25.013	-24.621
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	19.433	15.355	22.634	29.010	28.830
14	Steuern	-7.870	-7.988	-7.610	-8.232	-8.028
15	Zwischenergebnis	11.563	7.367	15.024	20.778	20.801
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	0
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	11.563	7.367	15.024	20.778	20.801
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	121,52	117,38	118,87	122,12	120,86

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten					
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)					
8	Sonstige Sichtbare					
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung					
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung					
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)					
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt					
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-219.146	-233.052	-243.267	-244.194	-256.234
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0	0	0	0	0

zu Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt:

Die Finanzhilfen werden nur bei der Muttergesellschaft, GEWOFAG Holding GmbH, ausgewiesen, da nur von dieser Gesellschaft Gewinn ausgeschüttet werden kann.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	100.912	85.453	58.337	44.160	62.274
2	Kredit 2	50.000	5.483	100.000	65.000	45.000
3	übrige	0	0	0	0	0

1. Betrieb

Name GEWOFAG Holding GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Gesellschaft mit beschränkter Haftung		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Stadtplanung und Bauordnung

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	582.231 [Tsd. €]		Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer			[Tsd. €]	%
1) Landeshauptstadt München			582.231	100

zu 1: Wert nach Stammkapitalerhöhung vom 10.09.2020

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1) Zweck der Gesellschaft ist eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung der breiten Schichten der Münchner Bevölkerung (gemeinnütziger Zweck).

(2) Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, das Halten, die Verwaltung, die Veräußerung und sonstige Verwertung von Unternehmensbeteiligungen sowie alle damit im Zusammenhang stehenden Geschäfte, insbesondere auch die Konzernsteuerung und -verwaltung.

(3) Der räumliche Geschäftskreis der Gesellschaft umfasst im Wesentlichen das Gebiet der Landeshauptstadt München.

(4) Die Gesellschaft ist berechtigt, im Rahmen ihres Gesellschaftszwecks Zweigniederlassungen zu errichten, andere Unternehmen zu erwerben oder sich an solchen zu beteiligen und sonstige Geschäfte zu betreiben.

(5) Die Gesellschaft führt ihre Geschäfte nach Grundsätzen der Wohnungsgemeinnützigkeit im Sinne dieses Gesellschaftsvertrages. Sie hat den Betrieb unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit und der Art. 87, 92, 96 der Bayerischen Gemeindeordnung so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dr. Klaus-Michael Dengler	Geschäftsführer (Sprecher)	
	Maximilian Straßer	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Gesamtorganvergütung: 286 Tsd. €, davon 27 Tsd. € Prämienanteil

zu Maximilian Straßer: Geschäftsführer bis zum 16.03.2021

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Landeshauptstadt München - Alleingeschafterin -
Aufsichtsrat	Verena Dietl - Aufsichtsratsvorsitzende Christian Smolka - 1. stv. Aufsichtsratsvorsitzender Heike Kainz - 2. stv. Aufsichtsratsvorsitzende Prof. Dr.(I) Elisabeth Merk - Christoph Frey - Paul Bickelbacher - Andreas Babor - Christian Müller - Harald Wulf - Dorothea Schmitz - Sabine Mayer - Georg Diepold - -

zu Gesellschafterversammlung:
Stimmberechtigte Vertreter werden von den Gesellschaftern bevollmächtigt.

zu Verena Dietl: 3. Bürgermeisterin der LHM

zu Christian Smolka: e.a. Stadtrat, Augenoptikermeister

zu Heike Kainz: e.a. Stadträtin, Rechtsanwältin

zu Prof. Dr.(I) Elisabeth Merk: berufsmäßige Stadträtin, Stadtbaurätin der LHM

zu Christoph Frey: berufsmäßiger Stadtrat, Stadtkämmerer

zu Paul Bickelbacher: e.a. Stadtrat, Stadt- und Verkehrsplaner

zu Andreas Babor: e.a. Stadtrat, Rechtsanwalt

zu Christian Müller: e.a. Stadtrat, Sozialarbeiter

zu Harald Wulf: Arbeitnehmervertreter, Technischer Angestellter

zu Dorothea Schmitz: Arbeitnehmervertreterin, Kaufmännische Angestellte

zu Sabine Mayer: Arbeitnehmervertreterin, Kaufmännische Angestellte

zu Georg Diepold: Arbeitnehmervertreter, Technischer Angestellter

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
GEWOFAG Grundstücksgesellschaft mbH (siehe auch dort)	39.005	100	-20
GEWOFAG Service GmbH (bis zum 05.07.2018: Wohnforum GmbH) (siehe auch dort)	55	100	506
GEWOFAG Wohnen GmbH (siehe auch dort)	23.725	94,9	19.616
Heimag München GmbH (siehe auch dort)	23.725	94,9	-1.287
Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH (siehe auch dort)	29	5,69	0

zu GEWOFAG Grundstücksgesellschaft mbH (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: direkt

zu GEWOFAG Service GmbH (bis zum 05.07.2018: Wohnforum GmbH) (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: direkt

zu GEWOFAG Wohnen GmbH (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: direkt

zu Heimag München GmbH (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: indirekte Beteiligung über GEWOFAG Wohnen GmbH

zu Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: indirekte Beteiligung über GEWOFAG Wohnen GmbH
zum Vorjahresergebnis: Aufgrund der Anwendung des Ergebnisabführungsvertrages mit der GWG München ist das Jahresergebnis in 2020 ausgeglichen.

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Die GEWOFAG Holding GmbH ist eine Managementholding. Leistungsdaten fallen nicht an.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	191,18	196,32	183,27	179,4	193,9
davon weiblich [%]	62,93	61,39	60,45	61,44	59,11
davon männlich [%]	37,07	38,61	39,58	38,56	40,89
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	5,51	4,75	3,86	4,7	3,83

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:
inkl. Azubis

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	194.385	197.773	199.279	451.538	703.335
2	Umlaufvermögen	106.600	177.811	349.297	175.966	86.406
3	Sonstiges	493	338	302	242	322
4	Summe Aktiva	301.477	375.922	548.877	627.746	790.063
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	242.352	317.892	484.472	553.094	702.495
6	Gezeichnetes Kapital	253.746	336.868	510.582	582.231	730.041
7	Rücklagen	0	0	0	0	0
9	Gewinn- und Verlustvortrag	-7.906	-11.394	-18.975	-26.110	-27.801
10	Ergebnis	-3.487	-7.581	-7.134	-3.027	255
11	Rückstellungen	7.208	7.214	7.985	8.731	9.704
12	Verbindlichkeiten	50.053	50.769	56.402	65.921	77.844
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	22	0	0	0
14	Andere Verbindlichkeiten	50.053	50.747	56.402	65.921	77.844
15	Sonstiges	1.864	47	19	0	20
16	Summe Passiva	301.477	375.922	548.877	627.746	790.063
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	80,39	84,56	88,27	88,11	88,92
18	Verschuldungsgrad [%]	19,61	15,44	11,73	11,89	11,08
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	-1,44	-2,38	-1,47	-0,55	0,04
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-1,44	-2,38	-1,47	-0,55	0,04

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	23.487	25.433	26.525	25.952	27.292
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	0
3	Summe Erträge/Einnahmen	23.487	25.433	26.525	25.952	27.292
4	Sachaufwand/-ausgaben	-11.107	-12.381	-13.554	-12.942	-13.759
5	Personalaufwand/-ausgaben	-13.863	-14.371	-14.798	-14.479	-14.413
6	Abschreibungen	-640	-1.090	-1.102	-1.175	-1.321
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-884	-679	-490	-1.014	-321
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-26.494	-28.521	-29.944	-29.609	-29.814
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-3.007	-3.088	-3.419	-3.656	-2.521
11	Finanzergebnis	-479	-4.463	-3.714	568	2.932
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-3.486	-7.551	-7.133	-3.089	411
14	Steuern	-1	-30	-2	62	-156
15	Zwischenergebnis	-3.487	-7.581	-7.134	-3.027	255
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-3.487	-7.581	-7.134	-3.027	255
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	88,65	89,17	88,58	87,65	91,54

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten					
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)					
8	Sonstige Sichtbare					
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	8.501	10.850	10.825	14.083	15.968
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	8.501	10.850	10.825	14.083	15.968
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	8.501	10.850	10.825	14.083	15.968
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-26.494	-28.521	-29.944	-29.609	-29.814
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	24,29	27,56	26,55	32,23	34,88

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2	0	0	0	0	0
3	übrige					

1. Betrieb

Name GEWOFAG Grundstücksgesellschaft mbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Gesellschaft mit beschränkter Haftung		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Stadtplanung und Bauordnung

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	39.005 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
GEWOFAG Holding GmbH (siehe auch dort)		39.005	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1)Zweck des Unternehmens ist vorrangig eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung der breiten Schichten der Münchner Bevölkerung (gemeinnütziger Zweck). Sie wird damit im Wesentlichen für die Landeshauptstadt München tätig.

(2)Die Gesellschaft erwirbt und bebaut Grundstücke. Sie kann außerdem alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallende Aufgaben übernehmen, Grundstücke belasten und veräußern sowie Erbbaurechte ausgeben, sofern diese dem Gesellschaftszweck dienlich sind.

(3)Der räumliche Geschäftskreis der Gesellschaft umfasst das Gebiet der Landeshauptstadt München. Außerhalb des Stadtgebietes wird die Gesellschaft nur im Auftrag der Landeshauptstadt München oder im Auftrag der GEWOFAG Holding GmbH tätig.

(4)Die Gesellschaft ist berechtigt, im Rahmen ihres Gesellschaftszwecks Zweigniederlassungen zu errichten, andere Unternehmen zu erwerben oder sich an solchen zu beteiligen und sonstige Geschäfte zu betreiben.

(5)Die Gesellschaft hat ihre Geschäfte nach Grundsätzen der Wohnungsgemeinnützigkeit im Sinne dieses Gesellschaftsvertrages unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze, des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit und der Art. 87, 92, 96 der Bayerischen Gemeindeordnung so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dr. Klaus-Michael Dengler	Geschäftsführer	
	Maximilian Straßer	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Geschäftsführer haben einen Anstellungsvertrag mit der GEWOFAG Holding GmbH. Die Bezüge sind deshalb im Datenblatt der GEWOFAG Holding GmbH ausgewiesen.

zu Maximilian Straßer: bis 16.03.2021

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	GEWOFAG Holding GmbH - Alleingesellschafterin
	-
	-

zu Gesellschafterversammlung:
Stimmberechtigte Vertreter werden von den Gesellschaftern bevollmächtigt.

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Eigene Wohnungen	1.751	1.753	1.759	1.759	1.759
Neubau Fertigstellungen	0	2	6	0	0
Eigene Gewerbeeinheiten	50	53	55	55	55

zu Neubau Fertigstellungen:
zu 2018: Ankauf
zu 2019: +6 MO Wagnerstraße 3 (WE 1517) Sanierung

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	0	0	0	0	0
davon weiblich [%]					
davon männlich [%]					
davon nicht differenziert [%]					
davon schwerbehindert [%]					

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:
Nach Herstellung der Inhousefähigkeit der GEWOFAG Wohnen GmbH wechselten die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in die GEWOFAG Wohnen GmbH bzw. in die GEWOFAG Holding GmbH. Die Gesellschaft beschäftigt seit dem 1.1.2014 keine eigenen Mitarbeiter mehr.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	157.024	153.045	150.755	149.062	149.805
2	Umlaufvermögen	9.197	14.572	16.536	17.558	23.347
3	Sonstiges	3.842	3.036	2.589	1.994	1.738
4	Summe Aktiva	170.064	170.652	169.880	168.614	174.891
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	39.005	39.005	39.005	39.005	39.005
6	Gezeichnetes Kapital	39.005	39.005	39.005	39.005	39.005
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	0
10	Ergebnis	0	0	0	0	0
11	Rückstellungen	830	839	1.535	657	1.535
12	Verbindlichkeiten	130.080	130.687	129.206	128.812	134.235
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	76.055	76.041	75.931	75.931	75.931
14	Andere Verbindlichkeiten	54.025	54.646	53.275	52.881	58.304
15	Sonstiges	148	122	134	140	116
16	Summe Passiva	170.064	170.652	169.880	168.614	174.891
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	22,94	22,86	22,96	23,13	22,30
18	Verschuldungsgrad [%]	77,06	77,14	77,04	76,87	77,70
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-3,42	-11,17	-8,49	-0,05	-3,77

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	13.697	14.104	14.436	14.790	14.728
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	519	271	1.143	558	369
3	Summe Erträge/Einnahmen	14.217	14.375	15.579	15.348	15.097
4	Sachaufwand/-ausgaben	-7.994	-10.237	-11.154	-7.545	-9.385
5	Personalaufwand/-ausgaben	0	0	0	0	0
6	Abschreibungen	-2.762	-2.736	-2.793	-2.825	-2.867
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-1.715	-2.734	-1.951	-2.016	-2.122
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-12.471	-15.707	-15.898	-12.386	-14.373
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	1.746	-1.332	-319	2.962	724
11	Finanzergebnis	-2.824	-2.717	-2.699	-2.626	-1.900
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-1.078	-4.050	-3.018	336	-1.176
14	Steuern	-257	-308	-294	-356	-294
15	Zwischenergebnis	-1.335	-4.357	-3.313	-20	-1.470
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	0
17	Zuschüsse der Eigentümer	1.335	4.357	3.313	20	1.470
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0	0
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	114,00	91,52	97,99	123,91	105,04

zu Personalaufwand/-ausgaben:

Die Gesellschaft beschäftigt seit dem 01.01.2014 keine eigenen Mitarbeiter mehr.

zu Zuschüsse der Eigentümer:

Erträge aus Verlustübernahme aufgrund des Ergebnisabführungsvertrages mit der GEWOFAG Holding GmbH.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	689	966	181	5.145
2	Kredit 2	0	0	0	0	0
3	übrige	0	0	0	0	0

1. Betrieb

Name GEWOFAG Service GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Gesellschaft mit beschränkter Haftung	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Umfirmierung in „GEWOFAG Service GmbH“ (Handelsregistereintragung am 06.07.2018). Bis zu diesem Zeitpunkt firmierte die Gesellschaft unter „Wohnforum GmbH“.

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	55 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
GEWOFAG Holding GmbH (siehe auch dort)		55	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1) Zweck der Gesellschaft ist eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung der breiten Schichten der Münchner Bevölkerung (gemeinnütziger Zweck).

(2) Die Gesellschaft erbringt im Wesentlichen Dienstleistungen für die Gesellschaften des GEWOFAG Konzerns. Darunter fallen insbesondere Leistungen des Facility- und Gebäudemanagements, Handwerkerleistungen, die Pflege von Außenanlagen, Leistungen im Rahmen der Projektentwicklung, -steuerung, Bauleitung und Instandhaltung, die Verwaltung, Verwertung und das Betreiben bestimmter Betriebsvorrichtungen, die Anmietung und Verwaltung sowohl für eigene wie auch für fremde Rechnung von Grundstücken und Gebäuden sowie die Errichtung und das Betreiben sozialer Einrichtungen. Als sozialer Dienstleister fördert sie die soziale Sicherheit und Stabilität in den Quartieren des GEWOFAG Konzerns. Die Gesellschaft kann außerdem alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus, der Infrastruktur und des Städtebaumanagements anfallenden Aufgaben übernehmen, sofern diese dem Gesellschaftszweck dienlich sind.

(3) Der räumliche Geschäftskreis der Gesellschaft umfasst das Gebiet der Landeshauptstadt München. Außerhalb des Stadtgebietes wird die Gesellschaft nur im Auftrag der Landeshauptstadt München oder im Auftrag der GEWOFAG Holding GmbH tätig.

(4) Die Gesellschaft ist berechtigt, im Rahmen ihres Gesellschaftszwecks Zweigniederlassungen zu errichten, andere Unternehmen zu erwerben oder sich an solchen zu beteiligen und sonstige Geschäfte zu betreiben.

(5) Die Gesellschaft hat ihre Geschäfte im Sinne dieses Gesellschaftsvertrages unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze, des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit und der Art. 87, 92, 96 der Bayerischen Gemeindeordnung so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dr. Klaus-Michael Dengler	Geschäftsführer	
	Maximilian Straßer	Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung: Die Geschäftsführer haben einen Anstellungsvertrag mit der GEWOFAG Holding GmbH. Die Bezüge sind deshalb im Datenblatt der GEWOFAG Holding GmbH ausgewiesen.
zu Maximilian Straßer: bis 16.03.2021

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	GEWOFAG Holding GmbH - Alleingesellschafter
	-
	-

zu Gesellschafterversammlung: Stimmberechtigte Vertreter werden von den Gesellschaftern bevollmächtigt.

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Leitung von Nachbarschafts- / Bewohnertreffs und Gemeinschaftsräume (Regelförderphase und im Raummanagement)	7	7	7	7	7
Mietschuldnerberatungen	322	446	362	194	225
Konfliktberatungen	1.073	1.210	1.267	1.609	1.500
Produktivstunden Handwerker		38.298,55	35.643	33.537	42.689
Produktivstunden Gartenbau		20.643,6	20.520	20.520	20.520
Verwaltete Wohnungen (Fremdverwaltung)		1.425	1.486	1.476	1.478
Verwaltete Gewerbeeinheiten		117	121	126	124
Neubaufertigstellungen im Konzern		416	864	564	841
Großmodernisierungen (Fertigstellungen) im Konzern		165	0	139	0

zu Großmodernisierungen (Fertigstellungen) im Konzern:
zu 2018: Diese Leistung wurde bis 2017 von der GEWOFAG Projektgesellschaft mbH erbracht, die mit Verschmelzungsvertrag vom 26.07.2018 mit Wirkung zum 01.01.2018 auf die GEWOFAG Service GmbH (vormals Wohnforum GmbH) verschmolzen wurde.

zu Leitung von Nachbarschafts- / Bewohnertreffs und Gemeinschaftsräume (Regelförderphase und im Raummanagement): 5 Nachbarschaftstreffs + 2 Gemeinschaftsräume

zu Neubaufertigstellungen im Konzern:
zu 2018: Diese Leistung wurde bis 2017 von der GEWOFAG Projektgesellschaft mbH erbracht, die mit Verschmelzungsvertrag vom 26.07.2018 mit Wirkung zum 01.01.2018 auf die GEWOFAG Service GmbH (vormals Wohnforum GmbH) verschmolzen wurde.

zu Produktivstunden Gartenbau:
zu 2018: Diese Leistung wurde bis 2017 von der GEWOFAG Gebäude Service GmbH erbracht, die mit Verschmelzungsvertrag vom 26.07.2018 mit Wirkung zum 01.01.2018 auf die GEWOFAG Service GmbH (vormals Wohnforum GmbH) verschmolzen wurde.

zu Produktivstunden Handwerker:
zu 2018: Diese Leistung wurde bis 2017 von der GEWOFAG Gebäude Service GmbH erbracht, die mit Verschmelzungsvertrag vom 26.07.2018 mit Wirkung zum 01.01.2018 auf die GEWOFAG Service GmbH (vormals Wohnforum GmbH) verschmolzen wurde.

zu Verwaltete Gewerbeeinheiten:

zu 2018: Diese Leistung wurde bis 2017 von der GEWOFAG Dienstleistungsgesellschaft mbH erbracht, die mit Verschmelzungsvertrag vom 26.07.2018 mit Wirkung zum 01.01.2018 auf die GEWOFAG Service GmbH (vormals Wohnforum GmbH) verschmolzen wurde.

zu Verwaltete Wohnungen (Fremdverwaltung):

zu 2018: Diese Leistung wurde bis 2017 von der GEWOFAG Dienstleistungsgesellschaft mbH erbracht, die mit Verschmelzungsvertrag vom 26.07.2018 mit Wirkung zum 01.01.2018 auf die GEWOFAG Service GmbH (vormals Wohnforum GmbH) verschmolzen wurde.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	181,69	311,24	304,45	401,5	403,1
davon weiblich [%]	54	36,51	36,58	41,27	41,25
davon männlich [%]	46	63,49	63,42	58,73	58,75
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	11,65	8,2	9,2	8,99	8,54

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:

zu 2018: Da zum 01.01.2018 die GEWOFAG Dienstleistungsgesellschaft mbH und die GEWOFAG Projektgesellschaft auf die GEWOFAG Service GmbH verschmolzen wurden, erhöht sich die Anzahl der Beschäftigten.

zu 2020: Zum 01.01.2020 wurden die Beschäftigten der GEWOFAG Wohnen GmbH der GEWOFAG Service GmbH zugeordnet.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	419	2.578	2.017	3.905	4.833
2	Umlaufvermögen	10.491	5.227	7.757	10.497	6.835
3	Sonstiges	20	0	0	13	0
4	Summe Aktiva	10.929	7.805	9.774	14.415	11.668
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	184	546	1.739	2.245	2.245
6	Gezeichnetes Kapital	55	55	55	55	55
7	Rücklagen	33	33	33	33	33
8	Sonstige EK-Posten	2.077	2.157	2.157	2.157	2.157
9	Gewinn- und Verlustvortrag	-1.982	-1.699	-506	0	0
10	Ergebnis	0	0	0	0	0
11	Rückstellungen	3.766	5.663	6.355	9.408	7.045
12	Verbindlichkeiten	6.979	1.596	1.680	2.761	2.378
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	6.464	781	844	1.936	1.819
14	Andere Verbindlichkeiten	515	815	836	825	559
15	Sonstiges	0	0	0	0	0
16	Summe Passiva	10.929	7.805	9.774	14.415	11.668
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	1,68	7,00	17,79	15,58	19,24
18	Verschuldungsgrad [%]	98,32	93,00	82,21	84,42	80,76
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,00	51,73	68,58	22,54	0,00
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-759,31	51,73	68,58	57,86	0,00

zu Anlagevermögen:

zu 2018: Mit Verschmelzungsvertrag vom 26.07.2018 wurden die GEWOFAG Projektgesellschaft mbH, die GEWOFAG Gebäude Service GmbH und die GEWOFAG Dienstleistungsgesellschaft mbH mit Wirkung zum 01.01.2018 auf die GEWOFAG Service GmbH (vormals Wohnforum GmbH) verschmolzen.

zu 2020: Anstieg durch Zukauf des Betriebsteils Immobilienverwaltung von der GEOWFAG Wohnen GmbH zum 01.01.2020.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	13.468	30.955	32.139	43.529	45.510
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	533	699	873	814	665
3	Summe Erträge/Einnahmen	14.001	31.654	33.012	44.342	46.175
4	Sachaufwand/-ausgaben	-963	-2.737	-2.836	-3.755	-4.333
5	Personalaufwand/-ausgaben	-10.234	-19.397	-19.598	-27.323	-27.640
6	Abschreibungen	-431	-948	-961	-1.118	-1.676
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-3.509	-7.880	-7.990	-10.269	-10.458
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-15.137	-30.963	-31.385	-42.465	-44.108
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-1.137	691	1.626	1.877	2.067
11	Finanzergebnis	-181	-389	-418	-564	-2.046
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-1.317	302	1.208	1.313	20
14	Steuern	-78	-19	-15	-14	-20
15	Zwischenergebnis	-1.396	283	1.193	1.299	0
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	-793	0
17	Zuschüsse der Eigentümer	1.396	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	283	1.193	506	0
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	92,49	102,23	105,18	104,42	104,69

zu Zuschüsse der Eigentümer:

zu 2017: Verlustübernahme durch die GEWOFAG Holding GmbH (Im Geschäftsjahr 2017 wurde zwischen der GEWOFAG Holding GmbH und der Wohnforum GmbH ein Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag abgeschlossen).

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name GEWOFAG Wohnen GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Gesellschaft mit beschränkter Haftung	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Bis 23.12.2009: GEWOFAG Gemeinnützige Wohnungsfürsorge AG

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	25.000 [Tsd. €]		Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer			[Tsd. €]	%
GEWOFAG Holding GmbH (siehe auch dort)			23.725	94,9
Gemeinde Taufkirchen			1.275	5,1

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1) Zweck der Gesellschaft ist vorrangig eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung der breiten Schichten der Münchner Bevölkerung (gemeinnütziger Zweck).

(2) Die Gesellschaft errichtet, bewirtschaftet und verwaltet Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen. Sie kann außerdem alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen, Grundstücke erwerben, belasten und veräußern sowie Erbbaurechte ausgeben, sofern diese dem Gesellschaftszweck dienlich sind.

(3) Der räumliche Geschäftskreis der Gesellschaft umfasst im Wesentlichen das Gebiet der Landeshauptstadt München. Außerhalb des Stadtgebiets wird die Gesellschaft nur im Auftrag der Landeshauptstadt München oder im Auftrag der GEWOFAG Holding GmbH tätig.

(4) Die Gesellschaft ist berechtigt, im Rahmen ihres Gesellschaftszwecks Zweigniederlassungen zu errichten, andere Unternehmen zu erwerben oder sich an solchen zu beteiligen und sonstige Geschäfte zu betreiben.

(5) Die Gesellschaft hat ihre Geschäfte nach Grundsätzen der Wohnungsgemeinnützigkeit im Sinne dieses Gesellschaftsvertrages unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze, des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit und der Art. 87, 92, 96 der Bayerischen Gemeindeordnung so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird.

(6) Die Preisbildung für die Überlassung von Mietwohnungen und die Veräußerung von Wohnungsbauten soll angemessen sein, d.h. eine Kostendeckung einschließlich angemessener Verzinsung des Eigenkapitals sowie die Bildung ausreichender Rücklagen unter Berücksichtigung einer Gesamtrentabilität des Unternehmens ermöglichen. Die Ausfüllung dieses Rahmens soll nach einem sozialen Mietkonzept erfolgen.

(7) Der Gesellschaft ist es gestattet, in Verfolgung ihrer gemeinnützigen Zielsetzung Vermögensgegenstände an sozial Bedürftige unter ihrem Wert abzugeben oder sie zu einem niedrigeren als den Marktzins zum Gebrauch zu überlassen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dr. Klaus-Michael Dengler	Geschäftsführer	
	Maximilian Straßer	Geschäftsführer	

zu Vertretung Geschäftsführung: Die Geschäftsführer erhalten für ihre Geschäftsführertätigkeit keine gesonderte Vergütung. Anstellungsvertrag mit der GEWOFAG Holding GmbH.
zu Maximilian Straßer: bis 16.03.2021

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	GEWOFAG Holding GmbH - Gesellschafter
	Gemeinde Taufkirchen - Gesellschafter
	-
	-

zu Gesellschafterversammlung: Stimmberechtigte Vertreter werden von den Gesellschaftern bevollmächtigt.

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
Heimag München GmbH (siehe auch dort)	25.000	100	-1.287
Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH (MGS) (siehe auch dort)	31	6	0

zu Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH: Aufgrund der Anwendung des Ergebnisabführungsvertrages mit der GWG München GmbH ist das Jahresergebnis 2020 ausgeglichen.

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Wohnungsbau, Fertigstellungen	485	414	862	564	841
Eigene Wohneinheiten	27.153	27.303	27.979	29.197	30.255
Großmodernisierungen	0	165	0	0	0

zu Eigene Wohneinheiten:

zu 2018, 2019: inkl. 144 in Sonderwohnformen

zu 2020, 2021: inkl. 339 in Sonderwohnformen

zu Wohnungsbau, Fertigstellungen:

zu 2019: + 2 WE Rothmundstr. in Baubetreuung

zu 2021: inkl. 88 (Alte Heimat 1.BA) in Baubetreuung für die Stiftung

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	98,56	95,71	102,09	0	
davon weiblich [%]	52,15	52,65	55,59		
davon männlich [%]	47,85	47,35	44,41		
davon nicht differenziert [%]	0	0	0		
davon schwerbehindert [%]	9,31	7,33	7,65		

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:

zu 2020: Wechsel in GEWOFAG Service GmbH

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	1.723.661	1.886.756	2.127.019	2.357.840	2.501.883
2	Umlaufvermögen	114.559	90.763	114.880	87.123	209.460
3	Sonstiges	271	178	242	184	242
4	Summe Aktiva	1.838.491	1.977.696	2.242.142	2.445.146	2.711.585
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	615.244	622.806	643.398	912.963	924.138
6	Gezeichnetes Kapital	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
7	Rücklagen	570.876	590.193	597.755	618.347	597.755
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	250.000	250.000
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	0
10	Ergebnis	19.368	7.613	20.644	19.616	51.383
11	Rückstellungen	33.778	51.565	67.372	74.413	55.242
12	Verbindlichkeiten	1.185.752	1.301.760	1.529.419	1.455.789	1.728.813
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	67.415	136.417	293.580	130.813	304.447
14	Andere Verbindlichkeiten	1.118.337	1.165.343	1.235.839	1.324.976	1.424.366
15	Sonstiges	3.718	1.566	1.953	1.981	3.393
16	Summe Passiva	1.838.491	1.977.696	2.242.142	2.445.146	2.711.585
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	33,46	31,49	28,70	37,34	34,08
18	Verschuldungsgrad [%]	66,54	68,51	71,30	62,66	65,92
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	3,15	1,22	3,21	2,15	1,48
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	3,15	1,22	3,21	2,15	1,48

zu Sonstige EK-Posten:

zu 2020: Genussrechtkapital

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	197.080	206.115	214.913	223.366	235.369
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	7.891	7.513	9.079	9.678	8.599
3	Summe Erträge/Einnahmen	204.971	213.628	223.992	233.045	243.967
4	Sachaufwand/-ausgaben	-96.991	-105.289	-108.120	-106.123	-119.672
5	Personalaufwand/-ausgaben	-7.410	-7.103	-7.405	-452	0
6	Abschreibungen	-38.414	-40.179	-42.664	-56.475	-53.741
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-22.533	-24.771	-27.477	-29.909	-33.608
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-165.347	-177.341	-185.666	-192.959	-207.021
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	39.624	36.287	38.326	40.086	36.946
11	Finanzergebnis	-16.241	-15.626	-13.596	-15.609	-19.056
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	23.383	20.661	24.730	24.477	17.890
14	Steuern	-4.015	-13.048	-4.087	-4.862	-4.195
15	Zwischenergebnis	19.368	7.613	20.644	19.616	13.696
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	19.368	7.613	20.644	19.616	13.696
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	123,96	120,46	120,64	120,77	117,85

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	100.907	85.453	57.336	43.979	56.625
2	Kredit 2	50.000	0	100.000	65.000	45.000
3	übrige	0	0	0	0	0

1. Betrieb

Name Heimag München GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Gesellschaft mit beschränkter Haftung	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Stadtplanung und Bauordnung

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	25.000 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
GEWOFAG Wohnen GmbH, München (siehe auch dort)		25.000	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1) Zweck der Gesellschaft ist vorrangig eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung der breiten Schichten der Münchener Bevölkerung (gemeinnütziger Zweck).

(2) Die Gesellschaft errichtet, bewirtschaftet und verwaltet Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen. Sie kann außerdem alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen, Grundstücke erwerben, belasten und veräußern sowie Erbbaurechte ausgeben, sofern diese dem Gesellschaftszweck dienlich sind.

(3) Der räumliche Geschäftskreis der Gesellschaft umfasst im Wesentlichen das Gebiet der Landeshauptstadt München. Außerhalb des Stadtgebiets wird die Gesellschaft nur im Auftrag der Landeshauptstadt München oder im Auftrag der GEWOFAG Holding GmbH tätig.

(4) Die Gesellschaft ist berechtigt, im Rahmen ihres Gesellschaftszwecks Zweigniederlassungen zu errichten, andere Unternehmen zu erwerben oder sich an solchen zu beteiligen und sonstige Geschäfte zu betreiben.

(5) Die Gesellschaft hat ihre Geschäfte nach Grundsätzen der Wohnungsgemeinnützigkeit im Sinne dieses Gesellschaftsvertrages unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze, des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit und der Art. 87, 92, 96 der Bayerischen Gemeindeordnung so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird.

(6) Die Preisbildung für die Überlassung von Mietwohnungen und die Veräußerung von Wohnungsbauten soll angemessen sein, d.h. eine Kostendeckung einschließlich angemessener Verzinsung des Eigenkapitals sowie die Bildung ausreichender Rücklagen unter Berücksichtigung einer Gesamtrentabilität des Unternehmens sowie der sozialen Belange der Mieter ermöglichen.

(7) Der Gesellschaft ist es gestattet, in Verfolgung ihrer gemeinnützigen Zielsetzung Vermögensgegenstände an sozial Bedürftige unter ihrem Wert abzugeben oder sie zu einem niedrigeren als den Marktzins zum Gebrauch zu überlassen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführer	Dr. Klaus-Michael Dengler		

Der Geschäftsführer hat einen Anstellungsvertrag mit der GEWOFAG Holding GmbH. Die Bezüge sind deshalb im Datenblatt der GEWOFAG Holding GmbH ausgewiesen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	GEWOFAG Wohnen GmbH, München - Alleingesellschafter -
Aufsichtsrat	Christian Smolka - AR-Mitglied, Vorsitzender Winfried Kaum - AR-Mitglied, stv. Vorsitzende Dennis Schauer - AR-Mitglied Günther Schabenberger - AR-Mitglied Georg von Oepen - AR-Mitglied Harald Wulf - AR-Mitglied Ursula Thobe - AR-Mitglied (ab 16.03.2021) Ralph Glöckner - AR-Mitglied Stephan Henneberger - AR-Mitglied Maximilian Straßer - AR-Mitglied (bis 16.03.2021) -

zu Gesellschafterversammlung:
Stimmberechtigte Vertreter werden von den Gesellschaftern bevollmächtigt.

zu Christian Smolka: e.a. Stadtrat der LHM, Augenoptikermeister

zu Winfried Kaum: e.a. Stadtrat der LHM, Rechtsanwalt

zu Dennis Schauer: Prokurist der GEWOFAG Holding GmbH

zu Günther Schabenberger: Prokurist der GEWOFAG Holding GmbH

zu Georg von Oepen: Prokurist der GEWOFAG Holding GmbH

zu Harald Wulf: Arbeitnehmervertreter, Technischer Angestellter

zu Ursula Thobe : Kaufmännische Angestellte

zu Ralph Glöckner: Kaufmännischer Angestellter

zu Stephan Henneberger: Technischer Angestellter

zu Maximilian Straßer: Geschäftsführer der GEWOFAG Holding GmbH bis zum 16.03.2021

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Wohnungsbau, Fertigstellungen	0	0	0	0	0
Verwaltete eigene Mietwohnungen	5.078	5.078	5.078	5.078	5.078

zu Verwaltete eigene Mietwohnungen:

zu 2017: Durch die Verschmelzung der Heimag Besitzgesellschaft mbH auf die Heimag München GmbH mit Wirkung zum 01.01.2017 ist das Vermögen (und damit auch der Mietwohnungsbestand) der Mietmanagement Heimag GmbH & Co. KG durch Anwachsung kraft Gesetz auf die Heimag München GmbH übergegangen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	0	0	0	0	0
davon weiblich [%]					
davon männlich [%]					
davon nicht differenziert [%]					
davon schwerbehindert [%]					

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:

Ab 2016 verfügt die Heimag München GmbH über kein eigenes Personal mehr. Alle aktiven Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind zum 01.01.2016 in die Wohnforum GmbH (seit 06.07.2018: GEWOFAG Service GmbH) gewechselt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	454.746	445.526	436.641	427.509	419.503
2	Umlaufvermögen	17.402	15.654	15.888	24.394	30.935
3	Sonstiges	22.707	21.118	19.555	17.988	16.432
4	Summe Aktiva	494.855	482.298	472.084	469.892	466.870
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	191.427	182.947	175.285	183.998	182.444
6	Gezeichnetes Kapital	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
7	Rücklagen	204.605	204.605	204.605	214.605	214.605
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	0
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	0
10	Ergebnis	-38.178	-46.659	-54.320	-55.608	-57.161
11	Rückstellungen	13.555	13.499	14.019	13.515	14.019
12	Verbindlichkeiten	289.694	285.699	282.606	272.206	270.232
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	21.396	241	391	2	0
14	Andere Verbindlichkeiten	268.298	285.457	282.215	272.203	270.232
15	Sonstiges	179	154	174	174	174
16	Summe Passiva	494.855	482.298	472.084	469.892	466.870
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	38,68	37,93	37,13	39,16	39,08
18	Verschuldungsgrad [%]	61,32	62,07	62,87	60,84	60,92
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	-5,66	-4,64	-4,37	-0,70	0,03
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-5,66	-4,64	-4,37	-0,70	0,03

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	39.345	40.356	41.077	41.491	41.688
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	2.901	1.045	2.369	1.716	1.160
3	Summe Erträge/Einnahmen	42.246	41.402	43.446	43.207	42.849
4	Sachaufwand/-ausgaben	-28.419	-28.206	-29.415	-23.497	-21.183
5	Personalaufwand/-ausgaben	-144	-25	-208	-91	-31
6	Abschreibungen	-8.723	-8.913	-8.914	-8.905	-8.829
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-5.609	-5.540	-5.544	-5.117	-5.859
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-42.895	-42.683	-44.082	-37.610	-35.901
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-649	-1.281	-635	5.597	6.948
11	Finanzergebnis	-9.306	-6.324	-6.153	-6.008	-6.021
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-9.955	-7.605	-6.789	-411	927
14	Steuern	-876	-876	-873	-876	-873
15	Zwischenergebnis	-10.831	-8.481	-7.662	-1.287	54
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	0
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-10.831	-8.481	-7.662	-1.287	54
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	98,49	97,00	98,56	114,88	119,35

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	5	16	35	0	504
2	Kredit 2	0	0	0	0	0
3	übrige					

1. Betrieb

Name GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH - Konzern		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Stadtplanung und Bauordnung

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	710.762 [Tsd. €]		Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer			[Tsd. €]	%
1) Landeshauptstadt München			710.762	100

zu 1: In 2020 Kapitalerhöhung um 43,2 Mio. € (Sach- und Bareinlagen des Gesellschafters)

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand und Aufgaben des GWG-Konzerns richten sich nach den satzungsgemäßen Bestimmungen der GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH und der MGS Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH. Nähere Angaben hierüber sind in den jeweiligen Berichten der beiden Gesellschaften enthalten.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Christian Amlong	Sprecher der Geschäftsführung der Muttergesellschaft GWG München	
	Gerda Peter	Geschäftsführerin der Muttergesellschaft GWG München	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Bezüge der Geschäftsführung sind bei den Einzelgesellschaften aufgeführt.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Landeshauptstadt München - Gesellschafter -
Aufsichtsrat	Verena Dietl - Aufsichtsratsvorsitzende Christoph Frey Prof. Dr. (Univ. Florenz) Elisabeth Merk - Dr. Evelyne Menges - Christian Müller - Bernd Schreyer Alexandra Gaßmann Anna Hanusch Thomas Fischer Armin Hagen Ulrike Stein - Torsten Schmidt - -

zu Verena Dietl: 3. Bürgermeisterin der Landeshauptstadt München, Diplom-Sozialpädagogin

zu Christoph Frey: Stadtkämmerer, berufsmäßiger Stadtrat der Landeshauptstadt München

zu Prof. Dr. (Univ. Florenz) Elisabeth Merk: berufsmäßige Stadträtin, Stadtbaurätin der Landeshauptstadt München

zu Dr. Evelyne Menges: Stadträtin, Rechtsanwältin

zu Christian Müller: Stadtrat, Sozialarbeiter

zu Bernd Schreyer: Stadtrat, Diplom-Sozialpädagoge (FH) im Ruhestand

zu Alexandra Gaßmann: Stadträtin, Arzthelferin

zu Anna Hanusch: Stadträtin, Architektin (Dipl.-Ing. TU)

zu Thomas Fischer: Stadtrat, Diplom-Verwaltungswirt (FH)

zu Armin Hagen: Arbeitnehmervertreter, BA im Immobilien- und Facilitymanagement

zu Ulrike Stein: Arbeitnehmervertreterin, Diplom-Sozialpädagogin

zu Torsten Schmidt: Arbeitnehmervertreter, Diplom-Ingenieur für Bauwesen

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
MGS Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH (siehe auch dort)	481	94	0

zum Vorjahresergebnis:

Aufgrund der Anwendung des Ergebnisabführungsvertrages mit der GWG München ist das Jahresergebnis in 2020 ausgeglichen.

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Wohnungsneubau, Fertigstellungen (Anzahl WE)	450	577	676	287	522
Umfassende Modernisierungen, Fertigstellungen (Anzahl WE)	126	32	0	60	0
Verwaltete Mietwohnungen (eigener Bestand)	27.226	27.835	29.342	29.869	30.571
Wohnungseigentumsverw. (Anzahl Wohnungs- u. Teil-eigentumseinh. inkl. sozialer, gewerbl. u. Stellpl.-Nutzung)			1.009	1.017	1.017
Verwaltete Gewerbefläche (Eigen- und Fremdverwaltung), Nutzfläche m ²		152.901	162.319	134.187	134.708
Fremdverwaltung für Stadt (Wohnungen); SR, KR, zuzüglich Treuhandvermögen der MGS	1.510	1.810	1.369	970	815
Bauprogramm (Modernisierung und Neubau), Anzahl Wohnungen, Gewerbe, Garagen; MGS			114	114	0
Kaufmännische u. technische Baubetreuung, Anzahl Objekte; MGS			2	2	0
Verwaltete Stellplätze (Eigen- und Fremdverwaltung), Anzahl Stellplätze	15.213	15.631	16.172	15.564	15.883
Umsätze aus den in den Kosten- und Kapazitätsplänen enthaltenen Maßnahmen in Tsd. € MGS			11.315	7.946	10.123
Bauprogramm (Modernisierung und Neubau), Anzahl Wohnungen, Gewerbe, Garagen	88	130			
Bewirtschaftete Gewerbefläche (Eigen- und Fremdverwaltung), Nutzfläche m ²	151.072				
Kaufmännische u. Technische Baubetreuung, Anzahl Objekte	2	3			
Umsätze aus den in den Kosten- und Kapazitätsplänen enthaltenen Maßnahmen in Tsd. €		10.985			
Wohnungseigentumsverwaltung (Anzahl Wohnungs- und Teileigentumseinheiten)	945	943			

zu Bauprogramm (Modernisierung und Neubau), Anzahl Wohnungen, Gewerbe, Garagen:
zu 2017, 2018: MGS

zu Bauprogramm (Modernisierung und Neubau), Anzahl Wohnungen, Gewerbe, Garagen; MGS:
zu 2019, 2020: nur MGS
zu 2021: MGS: Durchführung von Bauleistungen beendet (werden von GWG durchgeführt)

zu Bewirtschaftete Gewerbefläche (Eigen- und Fremdverwaltung), Nutzfläche m²:
zu 2017: GWG 53.112, Fremdverw. 97.960

zu Fremdverwaltung für Stadt (Wohnungen); SR, KR, zuzüglich Treuhandvermögen der MGS:
zu 2017: LHM 696, MGS-TV 814
zu 2018: LHM 996, MGS-TV 814
zu 2019: LHM 1.011, MGS-TV 358
zu 2020: Abgang 300 WE Ittlingerstraße an GWG, Zugang 10 WE Fertigstellung Nymphenburgerstr. 173; THV: Abgang 109 WE, davon 107 WE Übergang an GWG
zu 2021: Zugang 11 WE Weyprechtstraße; Übergang 166 WE an GWG

zu Kaufmännische u. Technische Baubetreuung, Anzahl Objekte:
zu 2017, 2018: MGS

zu Kaufmännische u. technische Baubetreuung, Anzahl Objekte; MGS:

zu 2019, 2020: nur MGS

zu 2021: MGS: Bauprogramme beendet

zu Umfassende Modernisierungen, Fertigstellungen (Anzahl WE):

zu 2017, 2018, 2019, 2020, 2021: nur GWG

zu Umsätze aus den in den Kosten- und Kapazitätsplänen enthaltenen Maßnahmen in T€; MGS:

zu 2019, 2020, 2021: nur MGS

zu Verwaltete Gewerbefläche (Eigen- und Fremdverwaltung), Nutzfläche m²:

zu 2018: GWG 54.988 m², Fremdverw. 97.913 m²

zu 2019: GWG 68.085 m², Fremdver. 94.234 m²

zu 2020: GWG 70.468 m², Fremdver. 63.719 m²

zu 2021: GWG: 74.638 m², Fremdver. 60.070 m²

zu Verwaltete Mietwohnungen (eigener Bestand):

zu 2017: GWG 27.188 WE, MGS 38 WE

zu 2018, 2019, 2020, 2021: nur GWG

zu Verwaltete Stellplätze (Eigen- und Fremdverwaltung), Anzahl Stellplätze:

zu 2017: GWG 11.851, Fremdverw. 3.362, dv. 585 Tiefbauwerk

zu 2018: GWG 12.411, Fremdverw. 3.220, dv. Tiefbauwerk 585

zu 2019: GWG 13.237, Fremdverw. 2.935

zu 2020: GWG 13.648, Fremdverw. 1.916

zu 2021: GWG: 14.296 Stpl., Fremdverw. 1.587

zu Wohnungseigentumsverw. (Anzahl Wohnungs- u. Teil-eigentumseinh. inkl. sozialer, gewerbl. u. Stellpl.-Nutzung):

zu 2019, 2020, 2021: nur GWG

zu Wohnungseigentumsverwaltung (Anzahl Wohnungs- und Teileigentumseinheiten):

zu 2017: inkl. Teileigentumseinh. m. sozialer, gewerbl. u. Stellplatz-Nutzung)

zu 2018: inkl. TE Teileigentums-einh.) m. sozialer, gewerbl. u. Stellplatz-Nutzung)

zu Wohnungsneubau, Fertigstellungen (Anzahl WE):

zu 2017, 2018, 2019, 2020, 2021: nur GWG

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	417,6	415	425,1	428,2	503
davon weiblich [%]	39,85	39,86	38,65	41,56	
davon männlich [%]	60,15	60,14	61,35	58,44	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	100
davon schwerbehindert [%]	7,28	6,67	5,65	6,16	k. A.

zu davon männlich [%]:

zu 2017: GWG: 237,6 MGS: 12,1

zu 2018: GWG: 238,4 MGS: 11,2

zu 2019: GWG: 240,2 MGS: 20,6

zu 2020: GWG: 239,88 MGS: 10,36

zu davon schwerbehindert [%]:
 zu 2017: GWG: 28,9 MGS: 1,5
 zu 2018: GWG: 27,0 MGS: 0,7
 zu 2019: GWG: 23,3 MGS: 0,72
 zu 2020: GWG: 25,66 MGS: 0,72

zu davon weiblich [%]:
 zu 2017: GWG: 140,9 MGS: 25,5
 zu 2018: GWG: 140,8 MGS: 24,6
 zu 2019: GWG: 144,3 MGS: 20,0
 zu 2020: GWG: 151,22 MGS: 26,74

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:
 zu 2017: GWG: 378,5; MGS: 39,1
 zu 2018: GWG: 379,2 MGS: 35,8
 zu 2019: GWG: 384,5 MGS: 40,6
 zu 2020: GWG: 391,10 MGS: 37,10
 zu 2021: Geplante Vollbesetzung ohne Differenzierung

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	1.632.214	1.814.827	2.126.281	2.347.681	2.691.036
2	Umlaufvermögen	166.176	221.197	177.094	185.546	203.309
3	Sonstiges	24.169	24.695	31.228	34.492	29.972
4	Summe Aktiva	1.822.559	2.060.719	2.334.603	2.567.719	2.924.317
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	608.188	715.518	943.057	1.011.529	1.190.252
6	Gezeichnetes Kapital	358.703	453.735	667.565	710.762	878.912
7	Rücklagen	52.026	52.026	52.026	52.026	52.026
8	Sonstige EK-Posten	215	216	216	216	216
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	0
10	Ergebnis	197.244	209.540	223.249	248.523	259.098
11	Rückstellungen	54.675	57.431	55.083	52.748	53.923
12	Verbindlichkeiten	1.103.041	1.264.382	1.336.418	1.425.545	1.567.255
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	278.054	304.122	323.939	329.540	0
14	Andere Verbindlichkeiten	824.987	960.259	1.012.479	1.096.005	1.567.255
15	Sonstiges	56.655	23.388	44	77.898	112.887
16	Summe Passiva	1.822.559	2.060.719	2.334.603	2.567.719	2.924.317
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	33,37	34,72	40,39	39,39	40,70
18	Verschuldungsgrad [%]	66,63	65,28	59,61	60,61	59,30
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	3,72	1,72	1,45	2,50	1,27
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	3,72	1,72	1,45	2,50	1,27

zu Ergebnis: Konzernbilanzgewinn

zu Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern: ab 2021 in Position "Andere Verbindlichkeiten" enthalten

zu Andere Verbindlichkeiten:
 zu 2021: davon Verbindlichkeiten ggü. der Alleingeschafterin i. H. v. 346.319.676,20 €

zu Gezeichnetes Kapital:

zu 2019: davon Kapitalerhöhung 213.830 T€ (Sach-/Bareinlagen)

zu 2020: davon Kapitalerhöhung 77.899 T€ (Sach-/Bareinlagen)

zu 2021: davon Kapitalerhöhung 168.150 T€ (Sach-/Bareinlagen)

zu Sonstige EK-Posten:

Anteile anderer Gesellschafter

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	199.466	206.373	219.063	231.616	243.936
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	12.417	15.316	25.599	32.963	24.291
3	Summe Erträge/Einnahmen	211.882	221.689	244.662	264.580	268.227
4	Sachaufwand/-ausgaben	-91.002	-107.598	-100.731	-109.837	-117.754
5	Personalaufwand/-ausgaben	-32.165	-34.073	-35.457	-35.766	-43.437
6	Abschreibungen	-27.270	-29.191	-57.504	-49.792	-37.961
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-15.406	-16.908	-17.435	-20.769	-27.505
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-165.842	-187.770	-211.127	-216.164	-226.657
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	46.040	33.919	33.535	48.416	41.570
11	Finanzergebnis	-21.050	-21.692	-23.729	-23.217	-24.998
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	24.990	12.227	9.806	25.198	16.572
14	Steuern	-2.387	68	3.904	76	-1.437
15	Zwischenergebnis	22.603	12.296	13.709	25.274	15.135
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	22.603	12.296	13.709	25.274	15.135
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	127,76	118,06	115,88	122,40	118,34

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten					
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)					
8	Sonstige Sichtbare					
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung					
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung					
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)					
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt					
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-165.842	-187.770	-211.127	-216.164	-226.657
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0	0	0	0	0

Die Finanzhilfedaten werden nur bei der Muttergesellschaft GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH ausgewiesen, da nur von dieser Gesellschaft ein Gewinn ausgeschüttet werden kann.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	99.707	67.629	179.838	50.233	187.624
2	Kredit 2	-1.693	86.543	-97.053	5.466	24.198
3	übrige					

1. Betrieb

Name GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Stadtplanung und Bauordnung	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	710.762 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
1) Landeshauptstadt München		710.762	100

zu 1: In 2020 Kapitalerhöhung um 43,2 Mio. € (Sach- und Bareinlagen des Gesellschafters)

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

(1) Zweck der Gesellschaft ist vorrangig eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung der breiten Schichten der Bevölkerung (gemeinnütziger Zweck).

(2) Die Gesellschaft errichtet, betreut, bewirtschaftet und verwaltet Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen. Sie kann außerdem alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen, Grundstücke erwerben, belasten und veräußern sowie Erbbaurechte ausgeben, sofern dies dem Gesellschaftszweck dienlich ist.

(3) Der räumliche Geschäftskreis der Gesellschaft umfasst vornehmlich die Region München, wobei der Schwerpunkt der geschäftlichen Aktivitäten in der Landeshauptstadt liegt." (§ 2 Abs. 1 - 3 Gesellschaftsvertrag).

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Christian Amlong	Sprecher der Geschäftsführung	
	Gerda Peter	Geschäftsführerin	

Die Bezüge der Geschäftsführung beliefen sich auf 420 Tsd. €, davon 54 Tsd. € Tantieme. Gemäß § 286 Abs. 4 HGB unterbleibt die Angabe der Bezüge der einzelnen Mitglieder des Geschäftsführungsorgans.

Die Bezüge beziehen sich auf die Geschäftsführungstätigkeit für die GWG München (ohne MGS).

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Landeshauptstadt München - Gesellschafter -
Aufsichtsrat	Verena Dietl - Aufsichtsratsvorsitzende Christoph Frey Prof. Dr. (Univ. Florenz) Elisabeth Merk Dr. Evelyne Menges- Christian Müller Bernd Schreyer Alexandra Graßmann Anna Hanusch Thomas Fischer Armin Hagen Ulrike Stein Torsten Schmidt -

zu Verena Dietl: 3. Bürgermeisterin der Landeshauptstadt München, Diplom-Sozialpädagogin

zu Christoph Frey: Stadtkämmerer, berufsmäßiger Stadtrat der Landeshauptstadt München

zu Prof. Dr. (Univ. Florenz) Elisabeth Merk: berufsmäßige Stadträtin, Stadtbaurätin der Landeshauptstadt München

zu Dr. Evelyne Menge : Stadträtin, Rechtsanwältin

zu Christian Müller: Stadtrat, Sozialarbeiter

zu Bernd Schreyer: Stadtrat, Diplom-Sozialpädagoge (FH) im Ruhestand

zu Alexandra Graßmann: Stadträtin, Arzthelferin

zu Anna Hanusch: Stadträtin, Architektin (Dipl.-Ing. TU)

zu Thomas Fischer: Arbeitnehmervertreter, Betriebswirt des Handwerks

zu Armin Hagen: Arbeitnehmervertreter, BA im Immobilien- und Facilitymanagement

zu Ulrike Stein: Arbeitnehmervertreterin, Diplom-Sozialpädagogin

zu Torsten Schmidt: Arbeitnehmervertreter, Diplom-Ingenieur für Bauwesen

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
MGS Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH (siehe auch dort)	481	94	0

zum Vorjahresergebnis: Aufgrund des Ergebnisabführungsvertrages mit der GWG München ist das Jahresergebnis in 2020 ausgeglichen.

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Wohnungsneubau, Fertigstellungen (Anzahl WE)	450	577	676	287	522
Umfassende Modernisierungen, Fertigstellungen (Anzahl WE)	126	32	0	60	0
Verwaltete Mietwohnungen (eigener Bestand)	27.188	27.835	29.342	29.869	30.571
Wohnungseigentumsverwaltung (Anzahl Wohnungs- und Teileigentumseinheiten)	945	943	1.009	1.017	1.017
Verwaltete Stellplätze (Eigen- und Fremdverwaltung), Anzahl Stellplätze	15.213	15.631	16.172	15.564	15.883
Fremdverwaltung für Stadt (Wohnungen); SR, KR	696	996	1.011	721	732
Verwaltung MGS-eigene WE	38	0	0	0	0
Verwaltung (Wohnungen) des Treuhand-/Sanierungsvermögens der MGS	814	814	358	249	83
Verwaltete Gewerbefläche (Eigen- und Fremdverwaltung), Nutzfläche m ²	151.072	152.901	162.319	134.187	134.708

zu Fremdverwaltung für Stadt (Wohnungen); SR, KR:

zu 2020: Abgang 300 WE Ittlingerstraße an GWG, Zugang 10 WE Fertigstellung Nymphenburgerstr. 173

zu 2021: Zugang 11 WE Weyprechtstr. aße

zu Verwaltete Gewerbefläche (Eigen- und Fremdverwaltung), Nutzfläche m²:

zu 2017: GWG 53.112, Fremdverw. 97.960

zu 2018: GWG 54.988 m², Fremdverw. 97.913 m²

zu 2019: GWG 68.085 m², Fremdver. 94.234 m²

zu 2020: GWG 70.468 m², Fremdver. 63.719 m²

zu 2021: GWG: 74.638 m², Fremdver. 60.070 m²

zu Verwaltete Stellplätze (Eigen- und Fremdverwaltung), Anzahl Stellplätze:

zu 2017: GWG 11.851, Fremdverw. 3.362

zu 2018: GWG 12.411, Fremdverw. 3.220

zu 2019: GWG 13.237, Fremdverw. 2.935

zu 2020: GWG 13.648, Fremdverw. 1.916

zu 2021: GWG: 14.296 Stpl., Fremdverw. 1.587

zu Verwaltung MGS-eigene WE:

zu 2018: 38 Wohnungen wurden z. 31.12.18 an GWG verkauft.

zu Verwaltung (Wohnungen) des Treuhand-/Sanierungsvermögens der MGS:

zu 2020: Abgang 109 WE, davon 107 WE Übergang an GWG

zu 2021: Übergang 166 WE an GWG

zu Wohnungseigentumsverwaltung (Anzahl Wohnungs- und Teileigentumseinheiten):

zu 2018: inkl. TE (Teileigentums-einh.) m. sozialer, gewerbl. u. Stellplatz-Nutzung)

zu 2019, 2020, 2021: inkl. TE m. sozialer, gewerbl. u. Stellplatz-Nutzung)

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	378,5	379,2	384,5	391,1	503
davon weiblich [%]	37,23	37,13	37,53	38,67	
davon männlich [%]	62,77	62,87	62,47	61,33	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	7,64	7,12	6,06	6,56	k. A.

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:

zu 2021: Geplante Vollbesetzung ohne Differenzierung

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	1.694.844	1.882.583	2.191.886	2.411.123	2.752.980
2	Umlaufvermögen	93.446	148.966	133.366	160.966	191.753
3	Sonstiges	1.940	1.976	1.668	1.627	1.663
4	Summe Aktiva	1.790.229	2.033.525	2.326.921	2.573.716	2.946.396
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	650.275	758.273	976.821	1.039.822	1.221.034
6	Gezeichnetes Kapital	358.703	453.735	667.565	710.762	878.912
7	Rücklagen	270.177	291.573	304.538	309.256	328.577
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	0
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	0
10	Ergebnis	21.396	12.965	4.718	19.803	13.545
11	Rückstellungen	50.535	52.918	49.991	47.810	47.983
12	Verbindlichkeiten	1.032.774	1.198.959	1.300.066	1.408.188	1.564.492
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	272.996	304.122	323.939	329.540	0
14	Andere Verbindlichkeiten	759.778	894.836	976.127	1.078.648	1.564.492
15	Sonstiges	56.645	23.376	42	77.896	112.887
16	Summe Passiva	1.790.229	2.033.525	2.326.921	2.573.716	2.946.396
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	36,32	37,29	41,98	40,40	41,44
18	Verschuldungsgrad [%]	63,68	62,71	58,02	59,60	58,56
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	3,29	1,71	0,48	1,90	1,11
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	3,29	1,71	0,48	1,90	1,11

zu Gezeichnetes Kapital:

zu 2017: 52.634 T€ Kapitalerhöhung (Sach- u. Bareinlage)

zu 2018: davon Kapitalerhöhung in 2018 von 54.872 T€ (Sach- u. Bareinlagen)

zu 2019: davon Kapitalerhöhung 213.830 T€ (Sach-/Bareinlagen)

zu 2020: davon Kapitalerhöhung 77.899 T€ (Sach-/Bareinlagen)

zu 2021: davon Kapitalerhöhung 168.150 T€ (Sach-/Bareinlagen)

zu Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern:

ab 2021 in Position "Andere Verbindlichkeiten" enthalten

zu Andere Verbindlichkeiten:

zu 2021: davon Verbindlichkeiten ggü. der Alleingeschafterin i. H. v. 346.319.676,20 €

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	194.990	202.040	215.756	228.876	238.821
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	13.744	16.135	25.238	32.476	24.764
3	Summe Erträge/Einnahmen	208.735	218.175	240.994	261.352	263.585
4	Sachaufwand/-ausgaben	-90.764	-107.417	-100.599	-109.687	-117.722
5	Personalaufwand/-ausgaben	-28.665	-30.578	-31.365	-32.565	-39.141
6	Abschreibungen	-29.029	-31.033	-59.654	-51.956	-39.792
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-15.324	-16.646	-17.209	-20.607	-27.383
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-163.782	-185.674	-208.827	-214.815	-224.038
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	44.952	32.501	32.167	46.537	39.547
11	Finanzergebnis	-21.892	-19.118	-24.513	-23.504	-25.190
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	23.061	13.383	7.654	23.033	14.357
14	Steuern	-1.665	-418	-2.936	-3.230	-812
15	Zwischenergebnis	21.396	12.965	4.718	19.803	13.545
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	21.396	12.965	4.718	19.803	13.545
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	127,45	117,50	115,40	121,66	117,65

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird" (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	0	0	0
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
6	<i>Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)</i>					
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	11.925	13.543	15.795	19.329	19.600
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung	3.192	7.853	0	0	0
13	Zinsverzichte aus Darlehen	0	0	0	0	0
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren	32	30	27	25	25
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	15.148	21.426	15.822	19.355	19.625
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	15.148	21.426	15.822	19.355	19.625
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-163.782	-185.674	-208.827	-214.815	-224.038
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	8,47	10,35	7,04	8,27	8,05

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	99.707	67.629	179.838	50.233	187.624
2	Kredit 2	-1.693	86.543	-97.053	5.466	24.198
3	übrige	0	0	0	0	0

1. Betrieb

Name Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Stadtplanung und Bauordnung	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	511 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH (siehe auch dort)	481	94
GEWOFAG Wohnen GmbH (siehe auch dort)	31	6

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist die städtebauliche Erneuerung zum Wohl der Allgemeinheit sowie eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung der breiten Schichten der Bevölkerung. Hierzu kann die Gesellschaft städtebauliche, bauliche, soziale, infrastruktur-, wohnwert- und strukturverbessernde Maßnahmen fördern, vorbereiten, betreuen, durchführen, die Durchführung dieser Maßnahmen leiten und entsprechende Projekte entwickeln. Die MGS erfüllt als Sanierungsträger eine kommunale Aufgabe der Landeshauptstadt München.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Christian Amlong	Geschäftsführer	
	Gerda Peter	Geschäftsführerin	

zur Vertretung Geschäftsführung:
Gesamtorganvergütung: 44.700 €

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH -
	GEWOFAG Wohnen GmbH -
	-
Aufsichtsrat	Prof. Dr. (I) Elisabeth Merk - AR-Vorsitzende
	Sebastian Schall
	Bernd Schreyer - Stellv. Vorsitzender
	Sebastian Dusch - AR-Mitglied
	Dr. Klaus-Michael Dengler - AR-Mitglied
	Christian Müller - AR-Mitglied
	Michael Dzeba
	Sibylle Stöhr
	Stefanie Noack
	Regine Wagner
	-

zu Prof. Dr. (I) Elisabeth Merk: Stadtbaurätin

zu Sebastian Schall: Stadtrat, Diplomingenieur (FH) der Druck und Medientechnik

zu Bernd Schreyer: Stadtrat, Dipl. Sozialpädagoge (FH)

zu Sebastian Dusch: Stadtdirektor

zu Dr. Klaus-Michael Dengler: Geschäftsführer (Sprecher) der GEWOFAG Hofing GmbH

zu Christian Müller: Stadtrat, Sozialarbeiter

zu Michael Dzeba: Stadtrat, Pflegebegleiter und Politikwissenschaftler

zu Sibylle Stöhr: Stadträtin, Bergwanderführerin

zu Stefanie Noack: Technische Referentin und Prokuristin, GWG Städtische Wohnungsgesellschaft mbH

zu Regine Wagner: Arbeitnehmervertretung, Teamleiterin

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
kaufmännische und technische Baubetreuung (Anzahl der Projekte)	2	3	2	2	0
Bauprogramm (Modernisierung und Neubau) Wohnungen, Gewerbe, Garagen	88	130	114	114	0
Umsätze aus den in den Kosten- und Kapazitätsplänen enthaltenen Maßnahmen in Tsd. €		10.985	11.315	7.946	10.123

zu Bauprogramm (Modernisierung und Neubau) Wohnungen, Gewerbe, Garagen:
zu 2021: Es werden keine Bauprogramme durch die MGS durchgeführt

zu kaufmännische und technische Baubetreuung (Anzahl der Projekte):
zu 2021: Alle Bauleistungen werden von der GWG durchgeführt.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	39,1	35,8	43,2	37,1	38,96
davon weiblich [%]	65,22	68,72	72,85	72,08	
davon männlich [%]	34,78	31,28	27,15	27,92	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	3,84	1,96	1,67	1,94	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:
zu 2021: Geplante Vollbesetzung ohne Differenzierung

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	3.640	0	0	0	0
2	Umlaufvermögen	73.489	72.707	43.862	25.054	10.745
3	Sonstiges	2	2	2	0	0
4	Summe Aktiva	77.131	72.709	43.864	25.054	10.745
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	1.933	2.284	2.284	2.284	2.283
6	Gezeichnetes Kapital	511	511	511	511	511
7	Rücklagen	1.772	1.772	1.772	1.772	1.772
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	0
9	Gewinn- und Verlustvortrag	-350	-350	0	0	0
10	Ergebnis	0	350	0	0	0
11	Rückstellungen	4.133	4.513	5.092	4.938	5.940
12	Verbindlichkeiten	70.857	64.763	35.850	17.188	2.522
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	0
14	Andere Verbindlichkeiten	70.857	64.763	35.850	17.188	2.522
15	Sonstiges	208	1.149	639	644	0
16	Summe Passiva	77.131	72.709	43.864	25.054	10.745
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	2,51	3,14	5,21	9,11	21,25
18	Verschuldungsgrad [%]	97,49	96,86	94,79	90,89	78,75
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,00	15,34	0,00	0,00	0,00
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	0,00	15,34	0,00	0,00	0,00

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	5.728	5.555	5.280	4.916	6.745
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	-1.254	2.659	404	498	-473
3	Summe Erträge/Einnahmen	4.474	8.214	5.684	5.415	6.272
4	Sachaufwand/-ausgaben	-155	-384	-294	-428	-133
5	Personalaufwand/-ausgaben	-3.506	-3.495	-4.092	-3.201	-4.296
6	Abschreibungen	-71	-71	0	0	0
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-1.475	-1.487	-2.079	-2.070	-2.035
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-5.208	-5.437	-6.466	-5.699	-6.464
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-734	2.777	-782	-284	-192
11	Finanzergebnis	831	-2.426	782	285	192
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	98	350	0	0	0
14	Steuern	-98	0	0	0	0
15	Zwischenergebnis	0	350	0	0	0
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	350	0	0	0
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	85,91	151,07	87,91	95,01	97,03

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name Internationale Münchner Filmwochen GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	50 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	Anteile %
Landeshauptstadt München	20	40
Freistaat Bayern	20	40
Bayerischer Rundfunk	5	10
Spitzenorganisation der Filmwirtschaft	5	10

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Vorbereitung, Organisation und Durchführung von periodischen, internationalen Filmwochen in München. Die Gesellschaft kann Aufgaben durchführen, die mit dem Gegenstand des Unternehmens im Medienbereich zusammenhängen und sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben an Unternehmen oder Veranstaltungen gleicher oder verwandter Art des In- und Auslandes beteiligen sowie solche Unternehmen gründen oder erwerben.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Diana Iljine	Geschäftsführerin	132

zu Diana Iljine:

Die Geschäftsführerin erhielt keine Tantiemen.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Aufsichtsrat	Katrin Habenschaden - Vorsitzende
	Dr. Hans-Michael Strepp - 1. stellv. Vorsitzender
	Dr. Thomas Negele - 2. stellv. Vorsitzender
	Anton Biebl -
	Daniel Curio -
	Prof. Dr. Klaus Schaefer -
	Stefan Wittich -
	Lars Mentrup -
	Cornelia Grunert -
	Dr. Reinhard Scolik -
	Rebecca Klein -
	Marion Lüttig -
	Dr. Florian Roth -
	Ulrike Grimm -
	Carolin Stimmelmayr -
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Filmfest München: Besucher*innen	81.171	79.281	72.214	0	16.000
Filmfest München: Filme	272	220	227	0	40
Festival der Filmhochschulen: Besucher*innen	3.841	3.585	3.334	0	n. v.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	15	14	13	15,1	15,35
davon weiblich [%]	93,33	92,86	100	100	93,49
davon männlich [%]	6,67	7,14	0	0	6,51
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	0	0	0	0	0

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	64	66	95	115	
2	Umlaufvermögen	523	487	871	843	
3	Sonstiges	17	24	17	11	
4	Summe Aktiva	605	578	983	969	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	50	50	50	50	
6	Gezeichnetes Kapital	50	50	50	50	
7	Rücklagen	0	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	164	227	234	291	
12	Verbindlichkeiten	391	300	609	398	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	278	79	393	374	
14	Andere Verbindlichkeiten	112	221	215	23	
15	Sonstiges	0	0	90	230	
16	Summe Passiva	605	578	983	969	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	8,26	8,66	5,09	5,16	
18	Verschuldungsgrad [%]	91,74	91,34	94,91	94,84	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-6.078,15	-7.078,40	-7.732,26	-5.674,14	

zu 2021:

keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	1.258	1.373	1.268	12	830
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	0
3	Summe Erträge/Einnahmen	1.258	1.373	1.268	12	830
4	Sachaufwand/-ausgaben	-12	-11	-6	0	-7
5	Personalaufwand/-ausgaben	-1.824	-1.979	-2.140	-1.784	-1.941
6	Abschreibungen	-36	-88	-113	-95	-76
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-2.425	-2.833	-2.874	-968	-2.335
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-4.297	-4.911	-5.134	-2.847	-4.359
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-3.038	-3.538	-3.865	-2.836	-3.529
11	Finanzergebnis	-1	-1	-1	-1	-1
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-3.039	-3.539	-3.866	-2.837	-3.530
14	Steuern	0	0	0	0	0
15	Zwischenergebnis	-3.039	-3.539	-3.866	-2.837	-3.530
17	Zuschüsse der Eigentümer	3.039	3.539	3.866	2.837	3.530
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0	0
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	29,29	27,95	24,71	0,41	19,03

12. Städtische Garantieverpflichtungen

Der Freistaat und die LHM haben sich verpflichtet, die für die Internationale Münchner Filmwochen GmbH nach Maßgabe der jeweiligen Wirtschaftspläne jeweils erforderlichen Zuschüsse zur Abdeckung des ungedeckten Finanzbedarfs für die Dauer des Bestehens der GmbH in die Entwürfe ihrer jeweiligen Haushaltspläne im Verhältnis von Staat 50 % zu Stadt 50 % aufzunehmen und nach Maßgabe ihrer haushaltsrechtlichen Bewilligungen zu leisten. (§ 3 Konsortialvertrag)

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	1.500	1.750	1.750	1.343	1.628
5	Betriebszuschuss (erhalten)	1.500	1.750	1.750	1.343	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	1.500	1.750	1.698	1.334	
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	1.500	1.750	1.750	1.343	1.628
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	1	1	1	1	1
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	1	1	1	1	1
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	1.501	1.751	1.751	1.343	1.628
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-4.297	-4.911	-5.134	-2.847	-4.359
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	34,92	35,64	34,1	47,16	37,35

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0

1. Betrieb

Name Messe München GmbH - Konzern		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	248.657 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München	124.080	49,9
Freistaat Bayern	124.080	49,9
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern	249	0,1
Handwerkskammer für München und Oberbayern	249	0,1

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

"Gegenstand des Unternehmens ist die Wahrnehmung von Aufgaben des Messe- und Ausstellungswesens auf wirtschaftlichem, wissenschaftlichem und kulturellem Gebiet. Hierzu gehören insbesondere

- die Durchführung von Messen, Ausstellungen, Kongressen und sonstigen (...) Veranstaltungen,
- die Wahrnehmung der Ausstellungsbelange der Landeshauptstadt München und des Freistaates (...),
- die Förderung von Industrie, Handel, Handwerk, Landwirtschaft und Dienstleistungsgewerbe durch Messen, Ausstellungen, Kongresse und ähnliche Veranstaltungen,
- der Ausbau und Unterhalt des Messe- und Ausstellungsgeländes der Landeshauptstadt München in München-Riem, ..." (§ 2 Abs. 1 Gesellschaftsvertrag). Der öffentliche Zweck ergibt sich durch die Art der Tätigkeit (z. B. Bereitstellung von Infrastrukturmaßnahmen; Wirtschaftsförderung).

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Klaus Dittrich	Vorsitzender der Geschäftsführung	
	Dr. Reinhard Pfeiffer	stellvertretender Vorsitzender der Geschäftsführer	
	Stefan Rummel	Geschäftsführer	
	Falk Senger	Geschäftsführer	
	Gerhard Gerritzen	Stellvertretender Geschäftsführer	
	Monika Dech	Stellvertretende Geschäftsführerin	

zur Vertretung Geschäftsführung: Gesamtbezüge der Geschäftsführung: 1.651 Tsd. €

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Aufsichtsrat	Hubert Aiwanger - Vorsitzender
	Dieter Reiter - 1. Stellvertretende Vorsitzende
	Franz Xaver Peteranderl - weiterer stellvertretender Vorsitzender
	Ulrike Bauer - weitere stellvertretende Vorsitzende
	Dr. Heiko Bauer -
	Anja Berger -
	Albert Füracker -
	Dr. Manfred Gößl -
	Christian Horak -
	Christian Lepp - Arbeitnehmervertreter im AR
	Abdul Mansouri - Arbeitnehmervertreter im AR
	Georg Moller - Arbeitnehmervertreter im AR
	Frank Pastior - Arbeitnehmervertreter im AR
	Julia Post -
	Sebastian Schall -
	Rolf Tischler - Arbeitnehmervertreter im AR
	Christian Vorländer -
	Dr. Ulrike Wolf -
	-

zu Aufsichtsrat:

Die Anzahl der Aufsichtsräte liegt unverändert bei 18 Personen.

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
Anwendungszentrum GmbH Oberpfaffenhofen - AZO	25	5	-95
Bayern Tourismus Marketinggesellschaft mbH	857	5,95	6
bc Expo India Pvt. Ltd., Mumbai (siehe auch dort)	326	65	-261
BC Expo South Africa Proprietary Limited	0	0	0
EKO MMI Fuarcilik Limited Sirketi; Türkei (siehe auch dort)	16	50	-57
GEC-German Exposition Corporation International GmbH (siehe auch dort)	50	33,33	17.312
IMAG GmbH (siehe auch dort)	102	100	-1.929
Meplan GmbH (siehe auch dort)	43	85	-3.155
Messe Muenchen India Pvt. Ltd.; Mumbai/Indien (siehe auch dort)	115	32,86	-727
Messe Muenchen Shanghai Co., Ltd. (siehe auch dort)	516	100	23.874
Messe Muenchen South Africa Pty. Ltd., Johannesburg (siehe auch dort)	2.329	100	-678
Messe Muenchen Zhongmao Co., Ltd. (siehe auch dort)	62	50	4.621
Messe München do Brasil Feiras Ltda. (siehe auch dort)	3.390	99,99	-1.501
Messe München Rus LLC, Moskau (siehe auch dort)	0	95	-325
Messe-Idar-Oberstein GmbH	5	1,59	5
MMI Asia (Hong Kong) Ltd., Hong Kong (siehe auch dort)	1	100	0
MMI Asia Pte. Ltd., Singapur (siehe auch dort)	31	100	29.538
MMI Eurasia Fuarcilik Limited Sirketi; Istanbul (siehe auch dort)	927	87,11	218
MMU Bau Fenestration Co., Ltd. (siehe auch dort)	701	75	767
Shanghai New International Expo Centre Co. Ltd. (SNIEC) (siehe auch dort)	19.866	16,67	19.468
Trendset GmbH; München (siehe auch dort)	13	51,15	544

zu Anwendungszentrum GmbH Oberpfaffenhofen - AZO:
zum Vorjahresergebnis: Wert aus 2019

zu Bayern Tourismus Marketinggesellschaft mbH:
zum Vorjahresergebnis: Wert aus 2019

zu bc Expo India Pvt. Ltd., Mumbai (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 44.950.000 INR
zum Vorjahresergebnis: aus: 22.119.674 INR

zu BC Expo South Africa Proprietary Limited:
zum Kapitalanteil: Verschmolzen mit MM South Africa
zum Vorjahresergebnis: Verschmolzen mit MM South Africa

zu EKO MMI Fuarcilik Limited Sirketi; Türkei (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 300.000 TRL
zum Vorjahresergebnis: aus: -459.423 TRL

zu IMAG GmbH (siehe auch dort):
zum Vorjahresergebnis: vor Ergebnisabführung an die MMG

zu Meplan GmbH (siehe auch dort):
zum Vorjahresergebnis: vor Ergebnisabführung an die MMG

zu Messe Muenchen India Pvt. Ltd.; Mumbai/Indien (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 31.371.760 INR
zum Vorjahresergebnis: aus: -61.567.585 INR

zu Messe Muenchen Shanghai Co., Ltd. (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 4.138.485 CNY
zum Vorjahresergebnis: aus: 188.002.775 CNY

zu Messe Muenchen South Africa Pty. Ltd., Johannesburg (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 41.967.554 ZAR
zum Vorjahresergebnis: aus: -12.727.109 ZAR

zu Messe Muenchen Zhongmao Co., Ltd. (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 1.000.000 CNY
zum Vorjahresergebnis: aus: 36.392.614 CNY

zu Messe München do Brasil Feiras Ltda. (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 21.607.516 BRL
zum Vorjahresergebnis: aus: -8.847.000 BRL

zu Messe München Rus LLC, Moskau (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 10.000 RUB
zum Vorjahresergebnis: aus: -26.885.000 RUB

zu Messe-Idar-Oberstein GmbH:
zum Kapitalanteil: aus: 315.000 €
zum Vorjahresergebnis: Wert aus 2019

zu MMI Asia Pte. Ltd., Singapur (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 50.000 SGD
zum Vorjahresergebnis: aus: 46.499.126 SGD

zu MMI Eurasia Fuarcilik Limited Sirketi; Istanbul (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 9.700.000 TRL
zum Vorjahresergebnis: aus: 1.753.995 TRL

zu MMU Bau Fenestration Co., Ltd. (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 7.500.000 CNY
zum Vorjahresergebnis: aus: 6.040.053 CNY

zu Shanghai New International Expo Centre Co. Ltd. (SNIEC) (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 956.329.008 CNY
zum Vorjahresergebnis: aus: 153.306.177 CNY

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Besucher*innen [Tsd.]	2.385,86	3.365,66	3.122,46	1.078,89	k. A.
Eigene Messen/Ausstellungen	21	28	30	15	k. A.
Gastveranstaltungen	185	160	160	98	k. A.
Aussteller	43.998	54.466	44.256	22.080	k. A.

zu 2019: Konzern

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	1.095	1.156	1.201	1.149	k. A.
davon weiblich [%]					
davon männlich [%]					
davon nicht differenziert [%]	100	100	100	100	
davon schwerbehindert [%]	0	0	0	0	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:

Von der Messe München GmbH wurde die durchschnittliche Mitarbeiteranzahl angegeben, das „durchschnittliche Vollzeitäquivalent“ wird von der Gesellschaft nicht berechnet.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	989.752	997.752	989.242	944.740	
2	Umlaufvermögen	126.969	371.869	169.077	121.734	
3	Sonstiges	5.058	4.063	3.829	3.434	
4	Summe Aktiva	1.121.778	1.373.684	1.162.149	1.069.908	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	280.327	313.630	376.114	261.646	
6	Gezeichnetes Kapital	248.657	248.657	248.657	248.657	
7	Rücklagen	98.461	98.461	98.718	98.718	
8	Sonstige EK-Posten	4.646	6.763	7.807	2.243	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	-71.438	-40.251	20.932	-87.971	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	58.439	68.421	67.785	76.217	
12	Verbindlichkeiten	782.861	991.235	718.076	731.825	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	544.438	542.419	2.343	2.203	
14	Andere Verbindlichkeiten	238.422	448.816	715.733	729.622	
15	Sonstiges	152	398	174	219	
16	Summe Passiva	1.121.778	1.373.684	1.162.149	1.069.908	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	24,99	22,83	32,36	24,46	
18	Verschuldungsgrad [%]	75,01	77,17	67,64	75,54	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	1,41	9,94	16,27	-41,62	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	1,75	10,38	16,59	-41,50	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	332.564	417.882	474.237	167.240	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	4.235	5.534	5.669	6.608	
3	Summe Erträge/Einnahmen	336.799	423.416	479.906	173.848	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-138.049	-175.156	-202.352	-89.682	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-70.285	-78.391	-84.394	-64.072	
6	Abschreibungen	-42.907	-44.244	-49.098	-52.254	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-54.860	-58.925	-67.460	-59.884	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-306.101	-356.715	-403.305	-265.892	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	30.698	66.701	76.601	-92.044	
11	Finanzergebnis	-19.578	-16.229	-1.186	-2.851	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	11.120	50.472	75.415	-94.895	
14	Steuern	-6.210	-17.923	-13.018	-13.677	
15	Zwischenergebnis	4.909	32.548	62.397	-108.572	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	-964	-1.362	-1.214	-332	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	3.945	31.187	61.184	-108.904	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	110,03	118,70	118,99	65,38	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Die Vertragspartner (LHM und Freistaat Bayern) werden für eine ausgewogene Finanzierung der Gesellschaft Sorge tragen. Soweit der Verwendungszweck ohne Finanzierungsbeiträge der Vertragspartner (Kapitalerhöhung, Gesellschafterdarlehen, Zuschüsse) nicht erreicht werden kann, werden die Vertragspartner die notwendigen Finanzmittel im Verhältnis ihrer Beteiligung am Stammkapital in die Entwürfe ihrer Haushaltspläne einstellen und nach Maßgabe ihrer haushaltsrechtlichen Bewilligungen leisten." (§ 3 Abs. 1 Konsortialvertrag vom 30.09.1996)

"Die Vertragspartner werden Bilanzverluste der Gesellschaft nach Maßgabe haushaltsrechtlicher Bewilligung ausgleichen, wenn die Liquidität der Gesellschaft dies erfordert." (§ 3 Abs. 2 Satz 1 Konsortialvertrag)

13. Finanzielle Zielvorgaben

Bei Beteiligungsunternehmen mit einer geringeren Beteiligung als 50 v.H. soll die Gemeinde darauf hinwirken, sie unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird. (Art. 95 Abs. 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	0	0	0
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	0	0	0	0	0
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	0	0	0	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	0	0	0	0	0
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	4.157	4.157	3.412	3.412	3.412
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung	0	0	0	0	0
13	Zinsverzichte aus Darlehen	2.649	3.788	-614	0	0
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren	0	0	0	0	0
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	6.806	7.944	2.798	3.412	3.412
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	6.806	7.944	2.798	3.412	3.412
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-306.101	-356.715	-403.305	-265.892	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	2,18	2,18	0,69	1,27	

zu Verzicht auf Stammkapitalverzinsung:

zu 2017, 2018: 3,35% auf das gezeichnete Kapital der Landeshauptstadt München

zu 2019 bis 2021: 2,75% auf das gezeichnete Kapital der Landeshauptstadt München

zu Zinsverzichte aus Darlehen:

zu 2017: Darlehenszinsen 2017: 15.251.184,30 € abzügl. Zinszahlung städtischer Anteil i.H.v. 12.601.836,65 € (53,2485 % von 23.666.087,58 €)

zu 2018: Darlehenszinsen 2018: 15.251.184,30 € abzügl. Zinszahlung städtischer Anteil i.H.v. 11.463.565,63 € (53,2485 % von 21.528.427,53 €)

zu 2019: Negativer Zinsverzicht für Zeitraum 01.01. bis 09.01.2019; am 09.01.2019 Volltilgung der Gesellschafterdarlehen

zu 2020: Durch die am 09.01.2019 erfolgte Volltilgung der Gesellschafterdarlehen kein Werteansatz mehr.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	55.000	25.000	355.755	0	
2	Kredit 2		170.000	0	100.000	
3	übrige					

1. Betrieb

Name Messe München GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	248.657 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München	124.080	49,9
Freistaat Bayern	124.080	49,9
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern	249	0,1
Handwerkskammer für München und Oberbayern	249	0,1

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

"Gegenstand des Unternehmens ist die Wahrnehmung von Aufgaben des Messe- und Ausstellungswesens auf wirtschaftlichem, wissenschaftlichem und kulturellem Gebiet. Hierzu gehören insbesondere

- die Durchführung von Messen, Ausstellungen, Kongressen und sonstigen (...) Veranstaltungen,
- die Wahrnehmung der Ausstellungsbelange der Landeshauptstadt München und des Freistaates (...),
- die Förderung von Industrie, Handel, Handwerk, Landwirtschaft und Dienstleistungsgewerbe durch Messen, Ausstellungen, Kongresse und ähnliche Veranstaltungen,
- der Ausbau und Unterhalt des Messe- und Ausstellungsgeländes der Landeshauptstadt München in München-Riem, ..." (§ 2 Abs. 1 Gesellschaftsvertrag).

Der öffentliche Zweck ergibt sich durch die Art der Tätigkeit (z. B. Bereitstellung von Infrastrukturmaßnahmen; Wirtschaftsförderung).

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Klaus Dittrich	Vorsitzender der Geschäftsführung	
	Dr. Reinhard Pfeiffer	Stellvertretender Vorsitzender der Geschäftsführung	
	Stefan Rummel	Geschäftsführer	
	Falk Senger	Geschäftsführer	
	Gerhard Gerritzen	Stellvertretender Geschäftsführer	
	Monika Dech	Stellvertretende Geschäftsführerin	

zur Vertretung Geschäftsführung: Gesamtbezüge der Geschäftsführung: 1.651 Tsd. €

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Aufsichtsrat	Hubert Aiwanger - Vorsitzender
	Dieter Reiter - 1. Stellvertretender Vorsitzender
	Franz Xaver Peteranderl - weiterer stellvertretender Vorsitzender
	Ulrike Bauer - weitere stellvertretende Vorsitzende
	Dr. Heiko Bauer -
	Anja Berger -
	Albert Füracker -
	Dr. Manfred Gößl -
	Christian Horak -
	Christian Lepp - Arbeitnehmervertreter im AR
	Abdul Mansouri - Arbeitnehmervertreter im AR
	Georg Moller - Arbeitnehmervertreter im AR
	Frank Pastior - Arbeitnehmervertreter im AR
	Julia Post -
	Sebastian Schall -
	Rolf Tischer - Arbeitnehmervertreter im AR
	Christian Vorländer -
	Dr. Ulrike Wolf -
	-
	-
	-
	-
	-
	-
	-

zu Aufsichtsrat:

Die Anzahl der Aufsichtsräte liegt unverändert bei 18 Personen.

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
Anwendungszentrum GmbH Oberpfaffenhofen - AZO	25	5	-95
Bayern Tourismus Marketinggesellschaft mbH	857	5,95	6
bc Expo India Pvt. Ltd., Mumbai (siehe auch dort)	326	65	-261
BC Expo South Africa Proprietary Limited	0	0	0
EKO MMI Fuarcilik Limited Sirketi; Türkei (siehe auch dort)	16	50	-57
GEC-German Exposition Corporation International GmbH (siehe auch dort)	50	33,33	17.312
IMAG GmbH (siehe auch dort)	102	100	-1.929
Meplan GmbH (siehe auch dort)	43	85	-3.155
Messe Muenchen India Pvt. Ltd.; Mumbai/Indien (siehe auch dort)	115	32,86	-727
Messe Muenchen Shanghai Co., Ltd. (siehe auch dort)	516	100	23.874
Messe Muenchen South Africa Pty. Ltd., Johannesburg (siehe auch dort)	2.329	100	-678
Messe Muenchen Zhongmao Co., Ltd. (siehe auch dort)	62	50	4.621
Messe München do Brasil Feiras Ltda. (siehe auch dort)	3.390	99,99	-1.501
Messe München Rus LLC, Moskau (siehe auch dort)	0	95	-325
Messe-Idar-Oberstein GmbH	5	1,59	5
MMI Asia (Hong Kong) Ltd., Hong Kong (siehe auch dort)	1	100	n. v.
MMI Asia Pte. Ltd., Singapur (siehe auch dort)	31	100	29.538
MMI Eurasia Fuarcilik Limited Sirketi; Istanbul (siehe auch dort)	927	87,11	218
MMU Bau Fenestration Co., Ltd. (siehe auch dort)	701	75	767
Shanghai New International Expo Centre Co. Ltd. (SNIEC) (siehe auch dort)	19.866	16,67	19.468
Trendset GmbH; München (siehe auch dort)	13	51,15	544

zu Anwendungszentrum GmbH Oberpfaffenhofen - AZO:
zum Kapitalanteil: Der Anteil der LHM liegt unter 5%.
zum Vorjahresergebnis: Wert aus 2019

zu Bayern Tourismus Marketinggesellschaft mbH:
zum Kapitalanteil: Der Anteil der LHM liegt unter 5%.
zum Vorjahresergebnis: Wert aus 2019

zu bc Expo India Pvt. Ltd., Mumbai (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 44.950.000 INR
zum Vorjahresergebnis: aus: 22.119.674 INR

zu BC Expo South Africa Proprietary Limited:
zum Kapitalanteil: Verschmolzen mit MM South Africa
zum Vorjahresergebnis: Verschmolzen mit MM South Africa

zu EKO MMI Fuarcilik Limited Sirketi; Türkei (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 300.000 TRL
zum Vorjahresergebnis: aus: -459.423 TRL

zu IMAG GmbH (siehe auch dort):
zum Vorjahresergebnis: vor Ergebnisabführung an die MMG

zu Meplan GmbH (siehe auch dort):
zum Vorjahresergebnis: vor Ergebnisabführung an die MMG

zu Messe Muenchen India Pvt. Ltd.; Mumbai/Indien (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 31.371.760 INR
zum Vorjahresergebnis: aus: -61.567.585 INR

zu Messe Muenchen Shanghai Co., Ltd. (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 4.138.485 CNY
zum Vorjahresergebnis: aus: 188.002.775 CNY

zu Messe Muenchen South Africa Pty. Ltd., Johannesburg (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 41.967.554 ZAR
zum Vorjahresergebnis: aus: -12.727.109 ZAR

zu Messe Muenchen Zhongmao Co., Ltd. (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 1.000.000 CNY
zum Vorjahresergebnis: aus: 36.392.614 CNY

zu Messe München do Brasil Feiras Ltda. (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 21.607.516 BRL
zum Vorjahresergebnis: aus: -8.847.000 BRL

zu Messe München Rus LLC, Moskau (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 10.000 RUB
zum Vorjahresergebnis: aus: -26.885.000 RUB

zu Messe-Idar-Oberstein GmbH:
zum Kapitalanteil: aus: 315.000 €
zum Vorjahresergebnis: Wert aus 2019

zu MMI Asia Pte. Ltd., Singapur (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 50.000 SGD
zum Vorjahresergebnis: aus: 46.499.126 SGD

zu MMI Eurasia Fuarcilik Limited Sirketi; Istanbul (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 9.700.000 TRL
zum Vorjahresergebnis: aus: 1.753.995 TRL

zu MMU Bau Fenestration Co., Ltd. (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 7.500.000 CNY
zum Vorjahresergebnis: aus: 6.040.053 CNY

zu Shanghai New International Expo Centre Co. Ltd. (SNIEC) (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: aus: 956.329.008 CNY
zum Vorjahresergebnis: aus: 153.306.177 CNY

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Besucher*innen [Tsd.]	1.903,19	1.928,81	2.475,11	582,2	k. A.
Eigene Messen/Ausstellungen	15	14	18	6	k. A.
Gastveranstaltungen	185	160	160	98	k. A.
Aussteller	35.187	37.698	32.432	11.333	k. A.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	721	765	786	749	k. A.
davon weiblich [%]	60,47	60,65	60,43	59,68	
davon männlich [%]	39,53	39,35	39,57	40,32	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	2,63	2,78	3,14	4,13	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:

Bei der MMG gibt es die Kennzahl "durchschnittliches Vollzeitäquivalent" nicht.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	967.849	977.622	970.544	928.611	
2	Umlaufvermögen	39.002	235.775	46.478	38.391	
3	Sonstiges	2.583	2.391	1.915	1.592	
4	Summe Aktiva	1.009.433	1.215.788	1.018.937	968.594	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	203.858	203.858	277.776	199.240	
6	Gezeichnetes Kapital	248.657	248.657	248.657	248.657	
7	Rücklagen	98.400	98.400	98.400	98.400	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	-143.199	-143.199	-143.199	-69.281	
10	Ergebnis	0	0	73.918	-78.536	
11	Rückstellungen	51.480	50.228	59.559	59.301	
12	Verbindlichkeiten	753.969	961.576	681.602	710.053	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	520.755	520.755	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	233.214	440.821	681.602	710.053	
15	Sonstiges	126	126	0	0	
16	Summe Passiva	1.009.433	1.215.788	1.018.937	968.594	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	20,20	16,77	27,26	20,57	
18	Verschuldungsgrad [%]	79,80	83,23	72,74	79,43	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,00	0,00	26,61	-39,42	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	0,00	0,00	26,61	-39,42	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	275.288	301.318	404.372	93.603	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	2.768	3.295	2.712	4.706	
3	Summe Erträge/Einnahmen	278.057	304.613	407.084	98.309	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-111.670	-129.835	-169.801	-59.098	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-53.954	-59.882	-63.542	-47.911	
6	Abschreibungen	-41.368	-40.417	-45.226	-55.927	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-46.464	-53.136	-60.604	-51.401	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-253.455	-283.270	-339.173	-214.337	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	24.601	21.343	67.911	-116.028	
11	Finanzergebnis	-20.204	-17.142	14.558	41.268	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	4.397	4.201	82.469	-74.760	
14	Steuern	-4.397	-4.201	-8.551	-3.776	
15	Zwischenergebnis	0	0	73.918	-78.536	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	73.918	-78.536	k. V.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	109,71	107,53	120,02	45,87	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Die Vertragspartner (LHM und Freistaat Bayern) werden für eine ausgewogene Finanzierung der Gesellschaft Sorge tragen. Soweit der Verwendungszweck ohne Finanzierungsbeiträge der Vertragspartner (Kapitalerhöhung, Gesellschafterdarlehen, Zuschüsse) nicht erreicht werden kann, werden die Vertragspartner die notwendigen Finanzmittel im Verhältnis ihrer Beteiligung am Stammkapital in die Entwürfe ihrer Haushaltspläne einstellen und nach Maßgabe ihrer haushaltsrechtlichen Bewilligungen leisten." (§ 3 Abs. 1 Konsortialvertrag vom 30.09.1996)

"Die Vertragspartner werden Bilanzverluste der Gesellschaft nach Maßgabe haushaltsrechtlicher Bewilligung ausgleichen, wenn die Liquidität der Gesellschaft dies erfordert." (§ 3 Abs. 2 Satz 1 Konsortialvertrag)

13. Finanzielle Zielvorgaben

Bei Beteiligungsunternehmen mit einer geringeren Beteiligung als 50 v.H. soll die Gemeinde darauf hinwirken, sie unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird. (Art. 95 Abs. 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	0	0	0
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	0	0	0	0	0
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	0	0	0	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	0	0	0	0	0
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	4.157	4.157	3.412	3.412	3.412
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung	0	0	0	0	0
13	Zinsverzichte aus Darlehen	2.649	3.788	-614	0	0
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren	0	0	0	0	0
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	6.806	7.944	2.798	3.412	3.412
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	6.806	7.944	2.798	3.412	3.412
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-253.455	-283.270	-339.173	-214.337	k. V.
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	2,62	2,73	0,82	1,57	k. V.

zu Verzicht auf Stammkapitalverzinsung:

zu 2017, 2018: 3,35% auf das gezeichnete Kapital der Landeshauptstadt München

zu 2019 bis 2021: 2,75% auf das gezeichnete Kapital der Landeshauptstadt München

zu Zinsverzichte aus Darlehen:

zu 2017: Darlehenszinsen 2017: 15.251.184,30 € abzügl. Zinszahlung städtischer Anteil i.H.v. 12.601.836,65 € (53,2485 % von 23.666.087,58 €)

zu 2018: Darlehenszinsen 2018: 15.251.184,30 € abzügl. Zinszahlung städtischer Anteil i.H.v. 11.463.565,63 € (53,2485 % von 21.528.427,53 €)

zu 2019: Negativer Zinsverzicht für Zeitraum 01.01. bis 09.01.2019; am 09.01.2019 Volltilgung der Gesellschafterdarlehen

zu 2020: Durch die am 09.01.2019 erfolgte Volltilgung der Gesellschafterdarlehen kein Werteansatz mehr.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	55.000	25.000	355.755	0	0
2	Kredit 2	0	170.000	0	100.000	0
3	übrige					0

1. Betrieb

Name EKO MMI Fuarcilik Ltd. Sirketi	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH (nach türkischem Recht)	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	33 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	Anteile %
Messe München GmbH (siehe auch dort)	16	50
2) EKO Fuarcilik Limited Sirketi	16	50

zu 2: türkischer Fachverlag

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Veranstaltung von Messen und Kongressen in der Türkei

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Ilker Altun	General Manager	

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde die Angabe der Bezüge vom Geschäftsführer verweigert.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Gerhard Gerritzen - Vertreter des Gesellschafters der Messe München GmbH
	Ilker Altun - Vertreter des Gesellschafters Eko Fuarcilik Ticaret Limited Sirketi
	-
	-

zu Ilker Altun: Geschäftsführender Gesellschafter

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	0	0	0	0	
davon weiblich [%]					
davon männlich [%]					
davon nicht differenziert [%]					
davon schwerbehindert [%]					

Die Gesellschaft ist ein 50:50 Joint Venture und hat keine Angestellten. Dienstleistungen werden zugekauft.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	0	0	0	0	
2	Umlaufvermögen	285	497	340	197	
3	Sonstiges	42	4	4	7	
4	Summe Aktiva	327	501	343	204	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	156	216	208	94	
6	Gezeichnetes Kapital	66	53	47	33	
7	Rücklagen	35	28	32	22	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	35	44	52	90	
10	Ergebnis	20	92	76	-50	
12	Verbindlichkeiten	171	285	132	75	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	171	285	132	75	
15	Sonstiges	0	0	4	35	
16	Summe Passiva	327	501	343	204	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	47,83	43,15	60,46	46,21	
18	Verschuldungsgrad [%]	52,17	56,85	39,54	53,79	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	12,55	42,39	36,82	-53,38	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	12,55	42,39	36,82	-53,38	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	488	611	567	0	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	
3	Summe Erträge/Einnahmen	488	611	567	0	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-416	-446	-416	-42	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-47	-47	-48	-38	
6	Abschreibungen	0	0	0	0	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	0	0	0	0	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-463	-494	-464	-80	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	25	118	103	-80	
11	Finanzergebnis	0	0	0	23	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	25	118	103	-57	
14	Steuern	-5	-26	-26	7	
15	Zwischenergebnis	20	92	76	-50	
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	20	92	76	-50	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	105,29	123,83	122,16	0,18	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

nein

13. Finanzielle Zielvorgaben

nein

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name GEC German Exposition Corporation International GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	150 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Messe München GmbH (siehe auch dort)	50	33,33
Messe Düsseldorf GmbH	50	33,33
Deutsche Messe AG	50	33,33

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand und Aufgabe des Betriebes ist die Organisation von Messen im Ausland, die Beteiligung an in- und ausländischen Unternehmen im Bereich des Messewesens und eine Beteiligung an dem Joint Venture-Unternehmen "Shanghai New International Expo Centre" in Shanghai. Der öffentliche Zweck ergibt sich durch Unterstützung der Messe München GmbH bei der Absicherung von Eigenveranstaltungen und Hilfestellung für deutsche Unternehmen an der Marktteilnahme im Ausland.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dr. Clemens Schütte	Abteilungsleiter, Messe Düsseldorf GmbH	
	Dr. Andreas Gruchow	Vorstand, Deutsche Messe AG, Hannover	
	Stefan Rummel	Geschäftsführer, Messe München GmbH	

zur Vertretung Geschäftsführung :

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde die Angabe der Bezüge von den Geschäftsführern verweigert.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Messe München GmbH - Gesellschafter
	Messe Düsseldorf GmbH - Gesellschafter
	Deutsche Messe AG - Gesellschafter
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
Shanghai New International Expo Centre Co., Ltd. (SNIEC) (siehe auch dort)	49.507	50	0

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	1	1	1	1	k. A.
davon weiblich [%]	0				
davon männlich [%]	100				
davon nicht differenziert [%]	0	100	100	100	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	44.800	44.800	44.800	44.800	
2	Umlaufvermögen	8.997	6.716	8.383	759	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	53.797	51.516	53.182	45.559	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	53.651	51.129	53.054	45.467	
6	Gezeichnetes Kapital	150	150	150	150	
7	Rücklagen	53.501	50.979	52.904	45.317	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	131	139	123	93	
12	Verbindlichkeiten	15	247	5	0	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	12	22	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	3	225	5	0	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	53.797	51.516	53.182	45.559	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	99,73	99,25	99,76	99,80	
18	Verschuldungsgrad [%]	0,27	0,75	0,24	0,20	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	25,66	36,14	48,87	38,08	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	25,66	36,14	48,87	38,08	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	30	30	33	33	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	14	0	11	
3	Summe Erträge/Einnahmen	30	44	33	44	
4	Sachaufwand/-ausgaben	0	0	0	0	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-120	-120	-132	-132	
6	Abschreibungen	0	0	0	0	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-957	-798	-135	-99	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-1.077	-918	-267	-231	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-1.047	-874	-234	-187	
11	Finanzergebnis	16.409	19.493	27.554	18.421	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	15.362	18.619	27.320	18.234	
14	Steuern	-1.597	-141	-1.395	-922	
15	Zwischenergebnis	13.765	18.478	25.925	17.312	
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	13.765	18.478	25.925	17.312	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	2,79	4,79	12,45	18,99	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Shanghai New International Expo Centre Co. Ltd. (SNIEC)	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Limited liability company (GmbH)	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	119.206 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
GEC German Exposition Corporation International GmbH (siehe auch dort)	59.607	50
Shanghai Lujiazui Exhibition Development Co., Ltd.	59.600	50

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Bau und Betrieb eines Messegeländes in Shanghai (VRC). Der öffentliche Zweck ergibt sich durch Unterstützung der Messe München GmbH bei der Absicherung der Eigenveranstaltungen und Hilfestellung für deutsche Unternehmen an der Marktteilnahme Chinas.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Michael Kruppe	General Manager	
	Zhang Yao	Deputy General Manager	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde die Angabe der Bezüge von den Geschäftsführern verweigert.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Board of Directors	Xu Erjin - Chairman of the Board / Director
	Dr. Clemens Schütte - Director
	Guo Rong - Director
	Wang Hui - Director
	Dr. Andreas Gruchow - Director
	Stefan Rummel - Vice Chairman of the Board / Director
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	162	159	159	152	k. A.
davon nicht differenziert [%]	100	100	100	100	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent: inkl. Geschäftsführung

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	299.591	279.281	262.013	233.089	
2	Umlaufvermögen	47.996	61.236	72.879	44.991	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	347.587	340.517	334.892	278.080	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	241.528	248.938	252.766	225.599	
6	Gezeichnetes Kapital	122.534	122.477	123.625	119.206	
7	Rücklagen	118.994	126.460	129.141	106.393	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	0	0	0	0	
12	Verbindlichkeiten	106.059	91.579	82.126	52.481	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	106.059	91.579	82.126	52.481	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	347.587	340.517	334.892	278.080	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	69,49	73,11	75,48	81,13	
18	Verschuldungsgrad [%]	30,51	26,89	24,52	18,87	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	16,55	18,94	23,12	8,47	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	16,55	18,94	23,12	8,47	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	122.450	133.244	150.884	81.153	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	3.248	2.443	2.584	3.768	
3	Summe Erträge/Einnahmen	125.698	135.687	153.469	84.921	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-62.129	-63.651	-68.294	-53.881	
5	Personalaufwand/-ausgaben	0	0	0	0	
6	Abschreibungen	0	0	0	0	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	0	-47	-2	-10	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-62.129	-63.698	-68.296	-53.891	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	63.569	71.989	85.172	31.030	
11	Finanzergebnis	-2.809	-1.683	-948	-160	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	60.760	70.306	84.225	30.870	
14	Steuern	-20.781	-23.148	-25.782	-11.761	
15	Zwischenergebnis	39.979	47.158	58.443	19.110	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	39.979	47.158	58.443	19.110	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	202,32	213,02	224,71	157,58	

zu Personalaufwand/-ausgaben:

zu 2017, 2018: in Sachaufwand enthalten, kein separater Ausweis in G+V

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name IMAG GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Gesellschaft mit beschränkter Haftung	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	102 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Messe München GmbH (siehe auch dort)		102	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist die Wahrnehmung von Aufgaben des Messe- und Ausstellungswesens auf wirtschaftlichem, wissenschaftlichem und kulturellem Gebiet insbesondere im Ausland. Hierzu gehört insbesondere Durchführung von Messen, Ausstellungen, Kongressen und sonstigen ähnlichen geeigneten Veranstaltungen im In- und Ausland; Vorbereitung, Organisation und Durchführung deutscher Beteiligungen bei ausländischen Messen und Ausstellungen und ausländischer Beteiligung bei deutschen Messen und Ausstellungen; Durchführung von Verkaufsförderungsmaßnahmen und PR-Aktionen im In- und Ausland; Consulting für den Bereich Messen und Ausstellungen im In- und Ausland, Erbringung von Serviceleistungen für Aussteller und Dritte auf Messen im In- und Ausland; Aussteller- und Besucherakquisition für Drittveranstaltungen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Peter Bergleiter	Geschäftsführer	
	Gabriele Kraus	Prokuristin	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Ist nur ein Geschäftsführer bestellt, vertritt er die Gesellschaft alleine. Sind mehrere Geschäftsführer bestellt wird Gesellschaft durch zwei Geschäftsführer oder durch einen Geschäftsführer gemeinsam mit einem Prokuristen vertreten.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Stefan Rummel - Vertreter des Gesellschafters Messe München GmbH
	Gerhard Gerritzen - Vertreter des Gesellschafters Messe München GmbH
	-
	-

zu Stefan Rummel:
Vorsitzender der Gesellschafterversammlung

zu Gesellschafterversammlung:
Messe München GmbH wird durch zwei Geschäftsführer vertreten.

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
Messe Muenchen do Brasil Feiras Ltda. (siehe auch dort)	1	0,01	0

zu Messe Muenchen do Brasil Feiras Ltda. (siehe auch dort):
zum Kapitalanteil: Kapitalanteil 573,69 €

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	25,25	21	21	15,6	k. A.
davon weiblich [%]	70,3	76,19		63,46	
davon männlich [%]	29,7	23,81		36,54	
davon nicht differenziert [%]	0	0	100	0	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

zu 2020: ohne Geschäftsführung

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	28	17	23	16	
2	Umlaufvermögen	5.545	4.449	4.928	4.410	
3	Sonstiges	12	9	22	19	
4	Summe Aktiva	5.584	4.475	4.973	4.444	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	281	281	281	281	
6	Gezeichnetes Kapital	102	102	102	102	
7	Rücklagen	179	179	179	179	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	2.591	2.418	2.503	2.341	
12	Verbindlichkeiten	2.712	1.775	2.188	1.822	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	1.432	1	889	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	1.279	1.774	1.300	1.822	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	5.584	4.475	4.973	4.444	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	5,04	6,28	5,65	6,33	
18	Verschuldungsgrad [%]	94,96	93,72	94,35	93,67	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	508,80	-357,80	322,16	-685,85	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	13.856	6.203	12.050	1.358	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	629	-876	2.103	-597	
3	Summe Erträge/Einnahmen	14.485	5.327	14.153	761	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-10.387	-3.981	-10.752	-417	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-1.769	-1.597	-1.562	-1.130	
6	Abschreibungen	-14	-23	-14	-8	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-709	-554	-677	-974	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-12.879	-6.155	-13.006	-2.528	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	1.606	-828	1.147	-1.767	
11	Finanzergebnis	-144	-175	-185	-160	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	1.462	-1.003	962	-1.927	
14	Steuern	-32	-3	-56	-2	
15	Zwischenergebnis	1.431	-1.006	906	-1.929	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	-1.431	0	-906	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	1.006	0	1.929	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	112,47	86,54	108,82	30,10	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Meplan GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	51 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	Anteile %
Messe München GmbH (siehe auch dort)	43	85
GHM Gesellschaft für Handwerksmessen mbH	8	15

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb eines Messeserviceunternehmens auf dem Gebiet des Messebaus. Aufgaben des Unternehmens ist insbesondere die Entwicklung von Konzepten, die Planung, die Organisation, Koordination und der Vertrieb von Standbauleistungen im In- und Ausland und die entsprechende Betreuung von Kunden.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Siegbert Hieber	Vertriebs-Geschäftsführer	
	Sven Bonifer	Finanz-Geschäftsführer	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Ist nur ein Geschäftsführer bestellt, vertritt er die Gesellschaft alleine. Sind mehrere Geschäftsführer bestellt wird Gesellschaft durch zwei Geschäftsführer oder durch einen Geschäftsführer gemeinsam mit einem Prokuristen vertreten.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Klaus Dittrich - Vorsitzender, Vertreter Mess München GmbH
	Gerhard Gerritzen - Vertreter, GHM Gesellschaft für Handwerksmessen mbH
	Dieter Dohr - Vertreter, GHM Gesellschaft für Handwerksmessen mbH
	Klaus Plaschka - Vertreter, GHM Gesellschaft für Handwerksmessen mbH
	-
	-

zu Gesellschafterversammlung:

MMG wird durch zwei Geschäftsführer oder durch einen Geschäftsführer und einen Prokuristen vertreten. Herr Dohr und Herr Plaschka können die GHM auch jeweils alleine vertreten.

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	k. A.	k. A.	92	89,75	79
davon weiblich [%]			68,48	67,69	68,35
davon männlich [%]			31,52	32,31	31,65
davon nicht differenziert [%]			0	0	0
davon schwerbehindert [%]			k. A.	k. A.	k. A.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	1.800	1.979	1.663	1.187	
2	Umlaufvermögen	779	1.244	2.879	2.533	
3	Sonstiges	49	41	83	57	
4	Summe Aktiva	2.628	3.265	4.625	3.777	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	119	119	119	119	
6	Gezeichnetes Kapital	51	51	51	51	
7	Rücklagen	0	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	68	68	68	68	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	790	1.389	1.622	1.007	
12	Verbindlichkeiten	1.719	1.757	2.884	2.651	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	1.250	530	2.032	2.190	
14	Andere Verbindlichkeiten	468	1.227	853	461	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	2.628	3.265	4.625	3.777	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	4,53	3,65	2,58	3,15	
18	Verschuldungsgrad [%]	95,47	96,35	97,42	96,85	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	495,10	634,75	1.686,34	-2.648,28	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	28.029	31.489	39.150	10.257	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	
3	Summe Erträge/Einnahmen	28.029	31.489	39.150	10.257	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-20.192	-22.224	-27.612	-6.326	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-4.780	-5.668	-6.375	-3.949	
6	Abschreibungen	-525	-560	-636	-659	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-1.906	-2.064	-2.424	-2.443	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-27.404	-30.516	-37.047	-13.376	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	625	973	2.103	-3.119	
11	Finanzergebnis	-5	-5	-8	-29	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	620	968	2.095	-3.148	
14	Steuern	-30	-211	-86	-7	
15	Zwischenergebnis	590	756	2.009	-3.155	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	-590	-756	-2.009	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	3.155	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	102,28	103,19	105,68	76,68	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Messe Muenchen do Brasil Feiras Ltda.		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Gesellschaft mit beschränkter Haftung nach brasilianischem Recht		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

Die Gesellschaft wurde im März 2017 gegründet. Die Geschäftstätigkeit wurde zum 1.8.2017 aufgenommen.

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	3.390 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Messe München GmbH (siehe auch dort)		3.390	99,99
IMAG GmbH (siehe auch dort)		0	0,01

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

a) Erbringung von Dienstleistungen im Zusammenhang mit der Organisation von Messen, Kongressen, Ausstellungen und Kongressen; b) Management und administrative Unterstützung bei der Organisation von Messen, Kongressen, Ausstellungen und Kongressen; und c) Bereitstellung von Beratungs- und Geschäftsführungsdienstleistungen im Zusammenhang mit dem Verlagswesen und der Organisation von Messen, Kongressen, Ausstellungen und Kongressen

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Rolf Pickert	Managing Director	
	Katharina Schlegel	Managing Director	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde die Angabe der Bezüge von den Geschäftsführern verweigert.

zu Rolf Pickert:
seit 01.04.2020

zu Katharina Schlegel:
01.04.2019 bis 31.05.2020

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Stefan Rummel - Vertreter des Gesellschafters Messe München GmbH
	Falk Senger - Vertreter des Gesellschafters Messe München GmbH
	Peter Bergleiter - Vertreter des Gesellschafters IMAG GmbH
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	7	9	11	10,25	k. A.
davon weiblich [%]		22,22	36,36	39,02	
davon männlich [%]		77,78	63,64	60,98	
davon nicht differenziert [%]	100	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:
zu 2018, 2019, 2020: ohne Geschäftsführer

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	5	5.306	5.007	3.692	
2	Umlaufvermögen	0	257	658	369	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	6	5.563	5.665	4.061	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	3	4.668	3.138	785	k. A.
6	Gezeichnetes Kapital	4	5.015	4.896	3.390	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	-1	0	0	0	
10	Ergebnis	0	-347	-1.758	-2.605	
12	Verbindlichkeiten	3	854	2.390	3.237	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	3	854	2.390	3.237	
15	Sonstiges	0	41	137	39	
16	Summe Passiva	6	5.563	5.665	4.061	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	49,70	83,91	55,39	19,33	
18	Verschuldungsgrad [%]	50,30	16,09	44,61	80,67	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	-144,42	7,27	-45,23	-176,87	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-144,42	7,27	-45,23	-176,87	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	0	19	58	29	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	
3	Summe Erträge/Einnahmen	0	19	58	29	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-1	-41	-789	-358	
5	Personalaufwand/-ausgaben	0	-41	-620	-415	
6	Abschreibungen	0	0	0	0	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	0	0	0	0	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-1	-82	-1.409	-773	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-1	-63	-1.351	-744	
11	Finanzergebnis	-3	402	-68	-644	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-4	339	-1.419	-1.388	
14	Steuern	0	0	0	0	
15	Zwischenergebnis	-4	339	-1.419	-1.388	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-4	339	-1.419	-1.388	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	0,00	23,73	4,13	3,71	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

Keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1		0	1.534	2.096	k. A.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Messe Muenchen Rus LLC	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) LLC (GmbH nach russischem Recht)	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	0 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Messe München GmbH (siehe auch dort)	0	95
2) Alexey A. Striganov	0	5

zu 2: Privatperson

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Organisation und Durchführung der Messe bauma CTT RUSSIA in Moskau, Russland zum Thema Bautechnik und Bautechnologien

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Sergey Alexandrov	General Director	
	Marina Vashurkina	Deputy General Director	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde die Angabe der Bezüge von den Geschäftsführern verweigert.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Stefan Rummel - Vertreter des Gesellschafters Messe München GmbH
	Gerhard Gerritzen - Vertreter des Gesellschafters Messe München GmbH
	Alexey Striganov - Privatperson
	-
	-

zu Stefan Rummel:
Vorsitzender der Gesellschafterversammlung

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	11	11	16	15	k. A.
davon weiblich [%]	81,82	72,73	68,75	80	
davon männlich [%]	18,18	27,27	31,25	20	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	15	69	107	132	
2	Umlaufvermögen	2.864	2.804	3.084	2.349	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	2.879	2.874	3.191	2.481	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	1.118	2.321	2.594	1.761	
6	Gezeichnetes Kapital	0	0	0	0	
7	Rücklagen	1.118	2.321	2.594	1.761	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	912	38	36	7	
12	Verbindlichkeiten	848	515	560	713	
14	Andere Verbindlichkeiten	848	515	560	713	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	2.879	2.874	3.191	2.481	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	38,85	80,76	81,31	70,99	
18	Verschuldungsgrad [%]	61,15	19,24	18,69	29,01	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	42,57	20,24	8,63	-16,69	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	42,57	20,24	8,63	-16,69	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	3.283	3.196	3.493	144	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	
3	Summe Erträge/Einnahmen	3.283	3.196	3.493	144	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-2.176	-2.173	-2.590	-80	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-546	-507	-606	-446	
6	Abschreibungen	0	0	0	0	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-44	-51	-131	-257	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-2.766	-2.731	-3.327	-783	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	517	465	166	-639	
11	Finanzergebnis	81	129	118	274	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	598	593	284	-365	
14	Steuern	-121	-124	-60	71	
15	Zwischenergebnis	476	470	224	-294	
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	476	470	224	-294	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	118,68	117,01	105,00	18,39	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name MMI Asia (Hong Kong) Ltd.	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) company limited by shares	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

Kein operatives Geschäft, die Gesellschaft ist seit dem 1.1.2017 ruhend gestellt.

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	1 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Messe München GmbH (siehe auch dort)		1	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Aussteller- und Besucherwerbung, Koordination der Aktivitäten der Auslandsvertreter und Erbringung von Serviceleistungen für Aussteller und Besucher in Hongkong für den Messeplatz München und die Auslandsmessen des Konzerns Messe München GmbH. Der öffentliche Zweck ergibt sich aus den oben genannten Ausführungen. Zur Zeit kein operatives Geschäft, Gesellschaft ist ruhend gestellt.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung			

zur Vertretung Geschäftsführung:
nicht besetzt (keine gesetzliche Notwendigkeit)

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Board of Directors	Stefan Patrick Rummel - Director und Chairman of the Board
	Falk Senger - Director
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Kein operatives Geschäft, die Gesellschaft ist seit dem 1.1.2017 ruhend gestellt.

9. Beschäftigte

Kein operatives Geschäft, die Gesellschaft ist seit dem 1.1.2017 ruhend gestellt.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Kein operatives Geschäft, die Gesellschaft ist seit dem 1.1.2017 ruhend gestellt.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Kein operatives Geschäft, die Gesellschaft ist seit dem 1.1.2017 ruhend gestellt.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name MMI Asia Pte. Ltd. - Singapur	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) company limited by shares	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	31 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Messe München GmbH (siehe auch dort)		31	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Aussteller- und Besucherwerbung, Koordination der Aktivitäten der Auslandsvertreter und Erbringung von Serviceleistungen für Aussteller und Besucher in Südostasien für den Messeplatz München und die Auslandsmessen des Konzerns Messe München GmbH. Der öffentliche Zweck ergibt sich aus den oben genannten Ausführungen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Management	Xu Jia	Operative Tätigkeiten bis 31.05.2020	
	Michael Wilton (ab 01.06.2020)	CEO & General Manager	

zur Vertretung Management:

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde die Angabe der Bezüge von den Geschäftsführern verweigert.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Board of Directors	Stefan Rummel - Director & Chairman of the Board
	Falk Senger - Director
	Birgitta von Dresky - Resident Director
	Xu Jia - Director
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
bC Expo India Pvt. Ltd. (siehe auch dort)	326	65	0
Messe Muenchen India Pvt. Ltd. (siehe auch dort)	235	67	0
Messe Muenchen Shanghai Co. Ltd. (siehe auch dort)	516	100	0
Messe Muenchen Zhongmao Co. Ltd. (siehe auch dort)	62	50	0
MMU BAU Fenestration Co., Ltd. (siehe auch dort)	701	75	0

zu Messe Muenchen Zhongmao Co. Ltd. (siehe auch dort): zum Kapitalanteil:
über Messe Muenchen Shanghai Co., Ltd.

zu MMU BAU Fenestration Co., Ltd. (siehe auch dort): zum Kapitalanteil:
(über Messe Muenchen Shanghai Co., Ltd.

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	7	8,25	7	9	k. A.
davon weiblich [%]			100	66,67	
davon männlich [%]			0	33,33	
davon nicht differenziert [%]	100	100	0	0	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent: zu
2019: ohne Geschäftsführung
zu 2020: ohne GF/Top Management (2 Pax)

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	2.401	1.902	2.512	3.609	
2	Umlaufvermögen	26.010	28.315	35.523	13.464	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	28.412	30.217	38.036	17.072	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	28.176	29.887	37.069	14.668	
6	Gezeichnetes Kapital	31	31	33	31	
7	Rücklagen	28.145	29.855	37.037	14.637	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	0	0	0	0	
12	Verbindlichkeiten	236	330	924	2.405	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	236	330	924	2.405	
15	Sonstiges	0	0	42	0	
16	Summe Passiva	28.412	30.217	38.036	17.072	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	99,17	98,91	97,46	85,91	
18	Verschuldungsgrad [%]	0,83	1,09	2,54	14,09	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,07	5,13	64,50	195,47	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	0,07	5,13	64,50	195,47	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	1.075	1.554	1.202	6.523	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	
3	Summe Erträge/Einnahmen	1.075	1.554	1.202	6.523	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-813	-1.369	-994	-5.652	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-381	-371	-432	-530	
6	Abschreibungen	-25	-10	-5	-14	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-203	-230	-377	-1.005	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-1.422	-1.980	-1.808	-7.200	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-347	-426	-606	-678	
11	Finanzergebnis	367	2.050	25.773	30.854	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	20	1.624	25.167	30.176	
14	Steuern	0	-90	-1.259	-1.505	
15	Zwischenergebnis	20	1.533	23.908	28.671	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	20	1.533	23.908	28.671	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	75,59	78,48	66,49	90,59	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name bC Expo India Pvt. Ltd.		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Private Limited (GmbH nach indischem Recht)		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	501 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
MMI Asia Pte. Ltd. (siehe auch dort)	326	65
AEM Services LLC	175	35

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Veranstaltung von Messen und Kongressen in Indien für Baumaschinen und Bauequipment.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Management	Bhupinder Singh	CEO	

zur Vertretung Management:

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde auf die Angabe der Bezüge der Geschäftsführer verzichtet.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Board of Directors	Stefan Rummel - Chairman of the Board / Director
	Collin Davis - Director
	Megan Tanel - Director
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	1	0,5	0,5	0,5	k. A.
davon weiblich [%]	0	0	0	0	
davon männlich [%]	100	100	100	100	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	194	359	300	205	
2	Umlaufvermögen	570	2.624	903	1.109	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	764	2.983	1.204	1.315	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	524	1.085	861	1.098	
6	Gezeichnetes Kapital	372	353	361	501	
7	Rücklagen	152	732	500	597	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	0	127	0	0	
12	Verbindlichkeiten	241	1.771	342	217	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	241	1.771	342	217	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	764	2.983	1.204	1.315	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	68,51	36,37	71,55	83,51	
18	Verschuldungsgrad [%]	31,49	63,63	28,45	16,49	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	-47,50	54,17	-28,88	-22,47	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-47,50	54,17	-28,88	-22,47	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	30	3.616	35	61	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	
3	Summe Erträge/Einnahmen	30	3.616	35	61	
4	Sachaufwand/-ausgaben	0	-2.742	0	-78	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-40	-10	0	0	
6	Abschreibungen	-1	0	0	0	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-234	-259	-238	-241	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-275	-3.011	-238	-319	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-245	605	-203	-258	
11	Finanzergebnis	-4	-7	3	0	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-249	598	-200	-258	
14	Steuern	0	-10	-49	11	
15	Zwischenergebnis	-249	588	-249	-247	
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-249	588	-249	-247	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	10,87	120,09	14,77	19,12	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name Messe Muenchen Shanghai Co., Ltd.		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) company limited by shares		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	516 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
MMI Asia PTE. Ltd. Singapur (siehe auch dort)		516	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Erbringung veranstaltungsbezogener Serviceleistungen für Messen des Konzerns Messe München GmbH in China.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Management	Xu Jia	CEO	
	Stephen LU Wangbin	COO	
	Candace HUA Chuan	CFO	

zur Vertretung Management:

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde die Angabe der Bezüge von den Geschäftsführern verweigert.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Board of Directors	Klaus Dittrich - Chairman of the Board / Director
	Dr. Reinhard Pfeiffer - Director
	Stefan Rummel - Director
	Falk Senger - Director
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
Messe Muenchen Zhongmao Co. Ltd. (siehe auch dort)	62	50	0
MMU BAU Fenestration Co., Ltd. (siehe auch dort)	701	75	0

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	154	181	209	159	k. A.
davon weiblich [%]			66,99	82,39	
davon männlich [%]			17,7	17,61	
davon nicht differenziert [%]	100	100	15,31	0	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:

zu 2019: mit Trainees, ohne Geschäftsführung

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	22.840	25.062	26.204	25.309	
2	Umlaufvermögen	60.731	93.324	63.338	58.158	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	83.570	118.386	89.541	83.467	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	42.987	76.414	27.173	30.939	
6	Gezeichnetes Kapital	530	530	535	516	
7	Rücklagen	42.457	75.884	26.638	30.423	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	984	1.006	960	843	
12	Verbindlichkeiten	37.804	28.579	27.066	20.474	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	37.804	28.579	27.066	20.474	
15	Sonstiges	1.795	12.387	34.341	31.211	
16	Summe Passiva	83.570	118.386	89.541	83.467	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	51,44	64,55	30,35	37,07	
18	Verschuldungsgrad [%]	48,56	35,45	69,65	62,93	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	5,27	43,77	30,23	75,74	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	5,27	43,77	30,23	75,74	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	22.907	92.128	32.128	65.490	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	18	2.631	578	1.947	
3	Summe Erträge/Einnahmen	22.925	94.760	32.706	67.437	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-10.728	-43.558	-17.612	-31.577	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-6.195	-9.686	-10.974	-9.521	
6	Abschreibungen	0	0	0	0	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-4.546	0	0	-18	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-21.470	-53.243	-28.586	-41.116	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	1.455	41.516	4.120	26.321	
11	Finanzergebnis	843	3.293	5.398	4.651	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	2.298	44.810	9.518	30.972	
14	Steuern	-32	-11.363	-1.303	-7.537	
15	Zwischenergebnis	2.267	33.446	8.215	23.435	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	2.267	33.446	8.215	23.435	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	106,78	177,97	114,41	164,02	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Messe Muenchen Zhongmao Co., Ltd.		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) company limited by shares		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	125 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Messe Muenchen Shanghai Co., Ltd. (siehe auch dort)		62	50
Shanghai ZM International Exhibition Co., Ltd.		62	50

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Erbringung veranstaltungsbezogener Serviceleistungen für Messen des Konzerns Messe München GmbH in China. Veranstaltung der IE expo in Shanghai, in Guangzhou und in Chengdu

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Management	Jiang Gang	General Manager & Legal Representative	
	Wendy Xuehang WU	Deputy General Manager	

zur Vertretung Management:

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde die Angabe der Bezüge von den Geschäftsführern verweigert.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Board of Directors	Stefan Rummel - Chairman of the Board
	Jiang Gang - Vice-Chairman of the Board of Directors
	Xu Jia - Vice-Chairman of the Board of Directors
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	58	61	62	54	k. A.
davon weiblich [%]			58,06	68,52	
davon männlich [%]			29,03	31,48	
davon nicht differenziert [%]	100	100	12,9	0	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:

zu 2019, 2020: mit Trainees, ohne Geschäftsführung

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	67	42	30	90	
2	Umlaufvermögen	4.512	8.567	11.173	11.205	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	4.579	8.609	11.203	11.295	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	1.878	3.719	4.760	4.723	
6	Gezeichnetes Kapital	128	128	129	125	
7	Rücklagen	1.750	3.591	4.631	4.599	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	0	0	0	0	
12	Verbindlichkeiten	2.456	4.296	5.724	5.493	
14	Andere Verbindlichkeiten	2.456	4.296	5.724	5.493	
15	Sonstiges	245	594	719	1.079	
16	Summe Passiva	4.579	8.609	11.203	11.295	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	41,02	43,20	42,49	41,82	
18	Verschuldungsgrad [%]	58,98	56,80	57,51	58,18	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	89,77	94,84	95,93	96,04	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	89,77	94,84	95,93	96,04	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	8.086	10.809	14.638	13.685	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	72	139	333	527	
3	Summe Erträge/Einnahmen	8.158	10.948	14.971	14.212	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-2.220	-2.204	-3.367	-2.489	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-1.957	-2.263	-2.959	-2.652	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	0	0	0	0	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-4.177	-4.467	-6.326	-5.140	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	3.981	6.481	8.646	9.071	
11	Finanzergebnis	-1.671	-1.701	-2.508	-2.961	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	2.310	4.780	6.138	6.111	
14	Steuern	-624	-1.253	-1.572	-1.574	
15	Zwischenergebnis	1.686	3.527	4.566	4.536	
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1.686	3.527	4.566	4.536	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	195,30	245,10	236,68	276,47	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name MMU BAU Fenestration Co., Ltd.		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) company limited by shares		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	935 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Messe Muenchen Shanghai Co., Ltd. (siehe auch dort)	701	75
2) Peng Qingzhi	136	14,5
3) Wang Xu	61	6,5
4) Zhang Yi	23	2,5
5) Wang Yanyan	14	1,5

zu 2: Privatperson

zu 3: Privatperson

zu 4: Privatperson

zu 5: Privatperson

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Erbringung veranstaltungsbezogener Serviceleistungen für Messen des Konzerns Messe München GmbH in China. Veranstaltung der BAU China in Beijing und Shanghai.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Management	Randy Wang	CEO	
	Emily Zhang Yi	COO	

zur Vertretung Management:

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde die Angabe der Bezüge von den Geschäftsführern verweigert.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Board of Directors	Dr. Reinhard Pfeiffer - Chairman of the Board of Directors
	Cathy Peng Qingzhi - Chairman of the Board of Directors
	Gerhard Gerritzen - Member of the Board of Directors
	Xu Jia - Member of the Board of Directors
	Stephen Lu - Member of the Board of Directors
	Emily Zhang Yi - Member of the Board of Directors
-	-
-	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	22	22,5	25	20	k. A.
davon weiblich [%]			80	80	
davon männlich [%]			20	20	
davon nicht differenziert [%]	100	100	0	0	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:

zu 2019, 2020: mit Trainees, ohne Geschäftsführung

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	129	146	96	142	
2	Umlaufvermögen	4.935	7.196	8.418	6.355	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	5.065	7.342	8.515	6.497	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	2.944	5.145	5.521	3.891	
6	Gezeichnetes Kapital	961	961	970	935	
7	Rücklagen	1.983	4.185	4.551	2.956	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	359	481	482	349	
12	Verbindlichkeiten	575	722	1.289	2.257	
14	Andere Verbindlichkeiten	575	722	1.289	2.257	
15	Sonstiges	1.187	994	1.222	0	
16	Summe Passiva	5.065	7.342	8.515	6.497	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	58,12	70,08	64,84	59,90	
18	Verschuldungsgrad [%]	41,88	29,92	35,16	40,10	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	67,35	42,82	42,18	19,35	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	67,35	42,82	42,18	19,35	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	7.701	8.268	9.351	5.597	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	6	147	246	177	
3	Summe Erträge/Einnahmen	7.707	8.415	9.598	5.773	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-4.897	-5.466	-6.416	-4.762	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-4.897	-5.466	-6.416	-4.762	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	2.810	2.949	3.181	1.011	
11	Finanzergebnis	11	6	-1	7	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	2.821	2.954	3.181	1.018	
14	Steuern	-838	-751	-852	-265	
15	Zwischenergebnis	1.983	2.203	2.329	753	
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1.983	2.203	2.329	753	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	157,38	153,95	149,58	121,22	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name MMI Eurasia Fuarcilik Ltd. Sirketi		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Gesellschaft mit beschränkter Haftung nach türkischem Recht		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	1.064 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Messe München GmbH (siehe auch dort)	927	87,11
GHM - Gesellschaft für Handwerksmessen mbH	109	10,26
Osman Bayazit Genc	28	2,63

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Organisation von Messen in der Türkei und Erbringung von Dienstleistungen für Messen

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Osman Bayazit Genc	Managing Director	
	Namik Sarigöl	Deputy Managing Director	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde die Angabe der Bezüge vom Geschäftsführer verweigert.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Dr. Reinhard Pfeiffer - Vertreter des Gesellschafters Messe München GmbH
	Stefan Rummel - Vertreter des Gesellschafters Messe München GmbH
	Dieter Dohr - Vertreter des Gesellschafters GHM Gesellschaft für Handwerksmessen mbH
	Klaus Plaschka - Vertreter des Gesellschafters GHM Gesellschaft für Handwerksmessen mbH
	Osman Bayazit Genc - Privatperson
	-
	-

zu Dr. Reinhard Pfeiffer:
Vorsitzender der GV

zu Osman Bayazit Genc:
Geschäftsführender Gesellschafter

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	3	3	3	2	k. A.
davon weiblich [%]	33,33	33,33	33,33	0	
davon männlich [%]	66,67	66,67	66,67	100	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:
zu 2018, 2019, 2020: mit Geschäftsführung

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	1	3	48	14	
2	Umlaufvermögen	2.088	2.211	2.138	1.892	
3	Sonstiges	63	18	4	4	
4	Summe Aktiva	2.152	2.232	2.190	1.910	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	1.873	1.597	2.007	1.592	
6	Gezeichnetes Kapital	2.134	1.699	1.526	1.064	
7	Rücklagen	-261	-103	-92	337	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	-2	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	574	192	
11	Rückstellungen	0	0	0	0	
12	Verbindlichkeiten	275	628	165	119	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	275	628	165	119	
15	Sonstiges	4	7	18	199	
16	Summe Passiva	2.152	2.232	2.190	1.910	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	87,01	71,54	91,66	83,37	
18	Verschuldungsgrad [%]	12,99	28,46	8,34	16,63	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	23,01	6,58	28,66	12,09	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	23,01	6,58	28,66	12,09	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	1.449	0	1.058	0	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	4	9	7	
3	Summe Erträge/Einnahmen	1.449	4	1.068	7	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-633	-4	-525	-15	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-170	-90	-162	-81	
6	Abschreibungen	0	-1	-1	-3	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-223	-58	-67	-36	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-1.026	-152	-755	-135	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	423	-148	313	-127	
11	Finanzergebnis	112	286	318	352	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	535	138	631	224	
14	Steuern	-104	-33	-56	-32	
15	Zwischenergebnis	431	105	575	192	
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	431	105	575	192	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	141,29	2,48	141,45	5,56	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name Messe Muenchen India Pvt. Ltd.		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Private Limited (GmbH nach indischem Recht)		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	350 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Messe München GmbH (siehe auch dort)	115	32,86
MMI Asia Pte. Ltd. (Singapur) (siehe auch dort)	235	67,14

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Veranstaltung von Messen und Kongressen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Management	Bhupinder Singh	CEO	
	Kaustubh Potdar	CFO	
	Sandhya Suresh	CFO	

zur Vertretung Management:

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde auf die Angabe der Bezüge der Geschäftsführer verzichtet.

zu Kaustubh Potdar:
bis 31.08.2020

zu Sandhya Suresh:
seit 01.09.2020

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Board of Directors	Falk Senger - Chairman of the Board / Director
	Dr. Reinhard Pfeiffer - Director
	Klaus Dittrich - Director
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	64	59	62	61	k. A.
davon weiblich [%]	40,63	40,68	40,32	37,7	
davon männlich [%]	59,38	59,32	59,68	62,3	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	867	1.870	1.825	1.404	
2	Umlaufvermögen	3.069	3.864	5.853	2.697	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	3.936	5.734	7.678	4.101	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	2.302	3.026	4.398	3.181	
6	Gezeichnetes Kapital	357	339	398	350	
7	Rücklagen	1.945	2.687	4.000	2.831	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	25	771	609	206	
12	Verbindlichkeiten	1.609	1.938	2.672	714	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	1.609	1.938	2.672	714	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	3.936	5.734	7.678	4.101	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	58,48	52,77	57,27	77,56	
18	Verschuldungsgrad [%]	41,52	47,23	42,73	22,44	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	8,34	27,78	12,85	-21,58	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	8,34	27,78	12,85	-21,58	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	5.276	7.326	8.083	1.732	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	
3	Summe Erträge/Einnahmen	5.276	7.326	8.083	1.732	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-3.421	-4.092	-5.102	-1.002	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-955	-1.066	-1.183	-938	
6	Abschreibungen	-273	-362	-454	-332	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-358	-525	-437	-367	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-5.006	-6.045	-7.177	-2.639	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	270	1.281	907	-907	
11	Finanzergebnis	0	0	0	0	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	270	1.281	907	-907	
14	Steuern	-78	-440	-341	221	
15	Zwischenergebnis	192	841	565	-686	
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	192	841	565	-686	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	105,40	121,19	112,63	65,63	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name Messe Muenchen South Africa (Pty) Ltd.		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Proprietary Limited (GmbH nach südafrikanischem Recht)		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	2.329 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Messe München GmbH (siehe auch dort)		2.329	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Organisation von Messen und Ausstellungen im Bereich Baumaschinen und für andere Themen

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführer / CEO	Suzette Scheepers	CEO	

zur Vertretung Geschäftsführer / CEO:

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde auf die Angabe der Bezüge der Geschäftsführer verzichtet.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Board of Directors	Dr. Reinhard Pfeiffer - Chairman of the Board / Director
	Stefan Rummel - Director
	Collin Davis - Director
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Es werden keine Einzelleistungen dargestellt, sondern auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	5	6	6	8	k. A.
davon weiblich [%]	60	66,67	66,67	62,5	
davon männlich [%]	40	33,33	33,33	37,5	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:
zu 2018: ohne Geschäftsführung

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	508	2.056	1.605	1.220	
2	Umlaufvermögen	1.065	1.360	1.471	1.006	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	1.573	3.416	3.076	2.226	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	1.306	2.668	2.845	1.847	
6	Gezeichnetes Kapital	1.136	2.575	2.594	2.329	
7	Rücklagen	170	93	250	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	-482	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	0	0	0	0	
12	Verbindlichkeiten	267	748	231	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	267	748	231	0	
15	Sonstiges	0	0	0	379	
16	Summe Passiva	1.573	3.416	3.076	2.226	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	83,03	78,11	92,47	82,98	
18	Verschuldungsgrad [%]	16,97	21,89	7,53	17,02	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	-7,79	-2,55	5,64	-38,24	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-7,79	-2,55	5,64	-38,24	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	638	346	1.704	42	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	
3	Summe Erträge/Einnahmen	638	346	1.704	42	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-752	-633	-1.486	-904	
5	Personalaufwand/-ausgaben	0	0	0	0	
6	Abschreibungen	0	0	0	0	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	0	0	0	0	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-752	-633	-1.486	-904	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-114	-288	218	-862	
11	Finanzergebnis	12	23	48	24	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-102	-265	267	-838	
14	Steuern	0	197	-106	132	
15	Zwischenergebnis	-102	-68	160	-706	
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-102	-68	160	-706	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	84,84	54,60	114,70	4,62	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

1. Betrieb

Name Trendset GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	26 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	Anteile %
Messe München GmbH (siehe auch dort)	13	51,15
Peter Urban	8	30
SBL Consulting GmbH	5	18,85

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Durchführung von Ausstellungen und Messen sowie von Dienstleistungen aller Art auf diesem Gebiet.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Tatjana Pannier	Geschäftsführerin	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Basierend auf Art. 94 Abs. 3 GO i. V. m. §§ 285 Nr. 9a, 286 Abs. 4 HGB wurde die Angabe der Bezüge von den Geschäftsführern verweigert.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Dr. Reinhard Pfeiffer - Vorsitzender, Vertreter MMG
	Gerhard Gerritzen - Vertreter MMG
	Tatjana Pannier - Vertreter SBL Consulting GmbH
	Peter Urban - persönlicher Gesellschafter
	-
	-

zu Gesellschafterversammlung:

MMG wird durch zwei Geschäftsführer oder durch einen Geschäftsführer und einen Prokuristen vertreten. SBL Consulting wird durch einen Geschäftsführer vertreten.

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Aussteller	k. A.	k. A.	1.986	1.629	k. A.
Besuche*innenr	k. A.	k. A.	60.114	45.801	k. A.
Belegte Fläche (Netto-qm)	k. A.	k. A.	96.110	78.077	k. A.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	k. A.	k. A.	7	7	6
davon weiblich [%]					
davon männlich [%]					
davon nicht differenziert [%]			100	100	100
davon schwerbehindert [%]			k. A.	k. A.	k. A.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	43	29	16	35	
2	Umlaufvermögen	3.917	3.208	3.698	1.062	
3	Sonstiges	1.946	1.708	1.806	91	
4	Summe Aktiva	5.906	4.945	5.519	1.187	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	1.333	909	1.040	1.084	
6	Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26	
7	Rücklagen	0	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	90	7	83	514	
10	Ergebnis	1.217	875	932	544	
11	Rückstellungen	83	77	85	81	
12	Verbindlichkeiten	4.490	3.960	4.394	22	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	4.490	3.960	4.394	22	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	5.906	4.945	5.519	1.187	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	22,58	18,37	18,85	91,36	
18	Verschuldungsgrad [%]	77,42	81,63	81,15	8,64	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	91,29	96,32	89,56	50,17	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	91,29	96,32	89,56	50,17	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	43	29	16	35	
2	Umlaufvermögen	3.917	3.208	3.698	1.062	
3	Sonstiges	1.946	1.708	1.806	91	
4	Summe Aktiva	5.906	4.945	5.519	1.187	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	1.333	909	1.040	1.084	
6	Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26	
7	Rücklagen	0	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	90	7	83	514	
10	Ergebnis	1.217	875	932	544	
11	Rückstellungen	83	77	85	81	
12	Verbindlichkeiten	4.490	3.960	4.394	22	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	4.490	3.960	4.394	22	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	5.906	4.945	5.519	1.187	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	22,58	18,37	18,85	91,36	
18	Verschuldungsgrad [%]	77,42	81,63	81,15	8,64	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	91,29	96,32	89,56	50,17	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	91,29	96,32	89,56	50,17	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	9.951	9.749	9.336	7.844	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	
3	Summe Erträge/Einnahmen	9.951	9.749	9.336	7.844	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-7.409	-7.717	-7.277	-6.386	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-377	-413	-391	-392	
6	Abschreibungen	-21	-22	-15	-13	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-232	-183	-185	-181	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-8.038	-8.336	-7.867	-6.972	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	1.913	1.414	1.469	873	
11	Finanzergebnis	-8	-9	2	0	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	1.904	1.405	1.470	873	
14	Steuern	-687	-530	-539	-329	
15	Zwischenergebnis	1.217	875	932	544	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1.217	875	932	544	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	123,79	116,96	118,67	112,52	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name MGH-Münchner Gewerbehof- und Technologiezentrumsgesellschaft mbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	5.952 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München		5.952	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

"Gegenstand des Unternehmens ist der Erhalt und die Steigerung der Wirtschaftskraft Münchens, insbesondere die Förderung des klein- und mittelständischen Gewerbes sowie die Gründungs- und Technologieförderung durch die Errichtung, den Betrieb und die Vermietung von Gewerbehöfen. Im Rahmen der Gründungs- und Technologieförderung betreibt die Gesellschaft ein Technologiezentrum mit dem Ziel, die Start- und Überlebenschancen für überdurchschnittlich risikoreiche, innovationsorientierte Unternehmensgründungen zu verbessern. Die Gesellschaft errichtet und betreibt auch Immobilien für kultur- und kreativwirtschaftliche Nutzungen, lediglich in untergeordnetem Umfang auch für reine Kulturnutzungen. Die Gesellschaft hat die Entrepreneurshipförderung (EPS) am Standort München zur Aufgabe; sie betreibt eine Internetplattform zur Information und Vernetzung von Startups und in der EPS tätigen Akteuren und präsentiert den Startup-Standort München auf nationaler und internationaler Ebene." (§ 2 Abs. 1 der Satzung). Der öffentliche Zweck ergibt sich durch die Bereitstellung von Räumlichkeiten für Klein- und Mittelbetriebe, Existenzgründer und innovative technologieorientierte Unternehmen, die so am freien Markt nicht zur Verfügung stehen. Ziel ist es u.a. Arbeitsplätze zu erhalten und neue zu schaffen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Rudolf Boneberger	Geschäftsführer	125
	Kurt Kapp	Prokurist	5
	Hartmut Drexel	Prokurist	5
	Peter Kammerer	Prokurist	5

zu Rudolf Boneberger:
davon Tantieme variabel: 12.600 €

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Katrin Habenschaden - Aufsichtsratsvorsitzende
	Dr. Manfred Gößl - Stellvertreter
	Dr. Frank Hüpers - Stellvertreter
	-
Aufsichtsrat	Katrin Habenschaden - Aufsichtsratsvorsitzende
	Dr. Frank Hüpers - stellvertr. Vorsitzender
	Sybille Stöhr -
	Julia Post -
	Florian Schönemann -
	Matthias Stadler -
	Leo Agerer -
	Lars Mentrup -
	Felix Sproll -
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Vermietete Gewerbefläche [qm]	71.170	71.845	70.591	118.877	k. A.
Zahl der Mieter	477	482	468	654	k. A.
davon Existenzgründer	73	69	64	64	k. A.
Belegungsquote Gewerbehof Westend [%]	98,4	98,3	98,4	98,2	k. A.
Belegungsquote Gewerbehof Frankfurter Ring [%]	98,1	97,2	95,7	99,9	k. A.
Belegungsquote Gewerbehof Perlach [%]	100	100	100	100	k. A.
Belegungsquote Gewerbehof Sendling [%]	97,5	97	98,8	98,4	k. A.
Belegungsquote Gewerbehof Giesing [%]	99,4	97,6	98,8	99,4	k. A.
Belegungsquote Technologiezentrum [%]	99,9	99,9	99,9	99,3	k. A.
Belegungsquote Gewerbehof Laim [%]	99,9	99,6	99,8	99,4	k. A.

zu vermietete Gewerbefläche [qm]:

zu 2020: Übernahme der Gewerbehöfe Ostbahnhof und Westpark sowie des Kreativlabors

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	35,5	34,6	36,1	49,8	58,5
davon weiblich [%]	63,38	56,65	69,94	65,58	
davon männlich [%]	36,62	43,35	30,06	34,42	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	100
davon schwerbehindert [%]	0	2,89	1,39	0,8	k. A.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	24.600	32.888	48.636	216.329	
2	Umlaufvermögen	5.733	6.582	10.161	7.775	
3	Sonstiges	573	548	555	510	
4	Summe Aktiva	30.905	40.018	59.351	224.615	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	18.371	27.035	37.025	181.923	
6	Gezeichnetes Kapital	6.000	6.000	6.000	6.000	
7	Rücklagen	12.349	20.681	31.035	174.825	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	22	354	-10	1.099	
11	Rückstellungen	1.910	1.878	1.997	2.846	
12	Verbindlichkeiten	10.624	11.105	20.310	39.830	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	1.394	1.390	1.289	7.652	
14	Andere Verbindlichkeiten	9.230	9.716	19.021	32.177	
15	Sonstiges	0	0	20	16	
16	Summe Passiva	30.905	40.018	59.351	224.615	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	59,44	67,56	62,38	80,99	
18	Verschuldungsgrad [%]	40,56	32,44	37,62	19,01	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,12	1,31	-0,03	0,60	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	0,12	1,31	-0,03	0,60	

zu Rücklagen:

zu 2020: Erhöhung ggü. Vorjahr aufgrund der Einbringung der Gewerbehöfe Ostbahnhof und Westpark sowie des Kreativlabors als Sacheinlage in die Kapitalrücklage

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	10.831	11.185	11.572	16.884	18.213
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	130	55	168	65	100
3	Summe Erträge/Einnahmen	10.961	11.241	11.739	16.949	18.313
4	Sachaufwand/-ausgaben	-7.006	-6.789	-7.088	-8.196	-13.852
5	Personalaufwand/-ausgaben	-2.292	-2.557	-2.638	-3.329	-4.301
6	Abschreibungen	-480	-504	-495	-1.586	-732
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-7.145	-707	-1.159	-1.425	-1.868
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-10.609	-10.557	-11.381	-14.536	-20.753
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	352	684	358	2.413	-2.440
11	Finanzergebnis	-268	-268	-307	-738	-616
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	84	416	52	1.675	-3.056
14	Steuern	-62	-62	-62	-577	-596
15	Zwischenergebnis	22	354	-10	1.099	-3.652
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	22	354	-10	1.099	-3.652
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	103,31	106,48	103,15	116,60	88,24

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Die Stadt verpflichtet sich, die für die Münchner Gewerbehofgesellschaft mbH nach Maßgabe der jeweiligen Wirtschaftspläne erforderlichen Zuschüsse bzw. Gesellschafterdarlehen zur Abdeckung des ungedeckten Finanzbedarfs für die Dauer des Bestehens der Gesellschaft in die Entwürfe ihrer jeweiligen Haushaltspläne aufzunehmen und nach Maßgabe ihrer haushaltsrechtlichen Bewilligungen zu leisten. Die von der Stadt zu übernehmenden Verluste werden grundsätzlich erst dann durch Betriebszuschüsse beseitigt, wenn sich ergibt, dass sie im Verlauf der folgenden vier Jahre nicht abdeckt werden können. Gegebenenfalls trägt die Stadt für die notwendige Zwischenfinanzierung Sorge." (Vereinbarung vom 04.11.1981)

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	4.000	8.789	4.250	900	400
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	0	0	0	0	
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	0	0	0	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)					
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
8	Sonstige Sichtbare	27	0	10.000	143.800	4.089
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	4.027	8.789	14.250	144.700	4.489
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	199	199	164	164	164
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung	0	0	0	0	0
13	Zinsverzichte aus Darlehen	0	0	0	0	0
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren	0	0	0	0	0
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	199	199	164	164	164
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	4.227	8.988	14.414	144.864	4.653
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-10.609	-10.557	-11.381	-14.536	-20.753
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	39,1	83,56	124,85	985,48	22,25

zu Sonstige Sichtbare:

zu 2019: Einlage in die Kapitalrücklage GH Sendling

zu 2020: Übernahme der Gewerbehöfe der MGS mit den Gewerbehöfen Ostbahnhof und Westpark sowie Übernahme des Kreativlabors

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	7.500		k. A.
2	Kredit 2				6.600	
3	übrige				16.089	

1. Betrieb

Name MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Stadtkämmerei

(vormals: MRG Maßnahmeträger München-Riem GmbH; Umfirmierung zum 28.01.2020)

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	300 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München		300	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand und Zweck des Unternehmens ist

- die Übernahme der Maßnahmeträgerschaft München-Riem für die Landeshauptstadt München, insbesondere die Planung und Herstellung der Erschließungsmaßnahmen und der sonstigen Baumaßnahmen auf eigene oder fremde Rechnung sowie die Übernahme der Finanzierung ohne Geschäfte nach § 1 KWG,
- die Übernahme umfassender Dienstleistungen für die Landeshauptstadt München, für deren gemeindliche Unternehmen (Art. 86 GO) oder für städtische Beteiligungsgesellschaften bei sämtlichen Bau- und Sanierungsmaßnahmen auf dem gesamten Gebiet der Landeshauptstadt München sowie dem Gebiet anderer Gebietskörperschaften, wenn die Landeshauptstadt München an der jeweiligen Maßnahme beteiligt ist.
- die Übernahme der Planung und Herstellung von Erschließungsmaßnahmen, städtebaulichen Entwicklungsmaßnahmen und der sonstigen Baumaßnahmen sowie die Übernahme der Finanzierung nach § 1 KWG auf dem gesamten Gebiet der Landeshauptstadt München sowie dem Gebiet anderer Gebietskörperschaften, wenn die Landeshauptstadt München an der jeweiligen Maßnahme beteiligt ist.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Boris Seyfarth	Geschäftsführer	176
	Helmut Aschl	Geschäftsführer	24

zu Boris Seyfarth:

Jahresfestgehalt: 151.200 €; zielbasierte Tantieme: 25.000 €

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Dieter Reiter - Oberbürgermeister -
Aufsichtsrat	Pilz-Strasser, Angelika - Aufsichtsratsmitglied (Vorsitzende) Mirlach, Veronika - Aufsichtsratsmitglied (Stellvertretende Vorsitzende) Smolka, Christian - Aufsichtsratsmitglied Dzeba, Michael - Aufsichtsratsmitglied Naz, Cumali - Aufsichtsratsmitglied Frey, Christoph - Aufsichtsratsmitglied r - -

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Projektkosten der Baumaßnahmen Maßnahmeträgerschaft Riem	3.150.774	6.382.000	9.245.000	27.894.163	83.655.486
Projektkosten der Baumaßnahmen StKM	9.865.000	18.107.000	32.865.000	5.208.443	
Projektkosten der Baumaßnahmen Projektentwicklung	334.600	280.000	245.000	1.009.748	4.590.500
Projektkosten der Baumaßnahmen Hochbau, AWM	0	0	142.000	218.778	2.013.372

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	24,5	29,5	33,1	23,9	27,4
davon weiblich [%]	42,86	32,2	34,74	41	40,15
davon männlich [%]	57,14	67,8	65,26	59	59,85
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	1,02	0,34	0	4,18	3,65

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	77	76	82	128	
2	Umlaufvermögen	3.621	3.590	3.817	3.525	
3	Sonstiges	25	198	246	264	
4	Summe Aktiva	3.724	3.864	4.145	3.918	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	1.789	1.964	2.003	2.135	
6	Gezeichnetes Kapital	300	300	300	300	
7	Rücklagen	1.385	1.544	1.544	1.544	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	83	104	119	159	
10	Ergebnis	21	15	40	131	
11	Rückstellungen	1.195	1.263	1.442	1.464	
12	Verbindlichkeiten	731	629	692	311	
14	Andere Verbindlichkeiten	731	629	692	311	
15	Sonstiges	8	8	8	8	
16	Summe Passiva	3.724	3.864	4.145	3.918	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	48,05	50,82	48,33	54,49	
18	Verschuldungsgrad [%]	51,95	49,18	51,67	45,51	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	1,18	0,78	1,98	6,15	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	1,18	0,78	1,98	6,15	

zu 2021:

keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	3.624	4.304	4.744	3.895	4.149
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	0
3	Summe Erträge/Einnahmen	3.624	4.304	4.744	3.895	4.149
4	Sachaufwand/-ausgaben	-775	-704	-703	-685	-762
5	Personalaufwand/-ausgaben	-2.668	-3.414	-3.775	-2.822	-3.147
6	Abschreibungen	-47	-56	-98	-46	-165
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	0	0	0	0	0
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-3.491	-4.173	-4.575	-3.554	-4.073
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	133	131	169	341	76
11	Finanzergebnis	-50	-106	-108	-115	0
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	83	25	61	226	76
14	Steuern	-62	-9	-21	-95	-26
15	Zwischenergebnis	21	15	40	131	49
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	0
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	21	15	40	131	49
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	103,82	103,14	103,69	109,60	101,85

12. Städtische Garantieverpflichtungen

Der zwischen der MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH und der Landeshauptstadt München abgeschlossene Grundleistungsvertrag mit seinen Ergänzungen garantiert der MRG die Finanzierung aller Maßnahmekosten.

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten					
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)					
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	10	10	8	8	8
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung	21	15	40	131	49
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	31	25	48	139	57
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	31	25	48	139	57
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-3.491	-4.173	-4.575	-3.554	-4.073
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0,89	0,6	1,03	3,77	1,38

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name München Klinik gGmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit ja		Betreuungsreferat Gesundheitsreferat

Beginn Gemeinnützigkeit ab 01.01.2020

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	10.250 [Tsd. €]		Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer			[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München			10.250	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Betrieb der Krankenhäuser Bogenhausen, Harlaching, Neuperlach, Schwabing und Thalkirchen einschließlich der Ausbildungsstätten und Schulen. Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke, die Satzungszwecke werden insbesondere verwirklicht durch die wohnortnahe, bedarfsgerechte Versorgung der Bevölkerung mit Krankenhausleistungen im Rahmen der Aufgabenstellung nach dem Krankenhausplan des Freistaates Bayern bzw. der Versorgungsverträge. Außerdem darf sie die Bevölkerung sowohl mit ambulanter Vor- und Nachsorge als auch mit Leistungen der Pflege, Rehabilitation und Prävention versorgen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dr. Axel Fischer	Vorsitzender der Geschäftsführung und Sanierungsgeschäftsführer	
	Susanne Diefenthal	Geschäftsführerin / Arbeitsdirektorin	
	Dietmar Pawlik	Kaufmännischer Geschäftsführer	

zu Bezüge 2020:

Gesamtvergütung 1.153 Tsd .€, davon 130 € Prämienanteil

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Planbetten (vollstationär)	3.099	3.026	3.026	3.011	k. V.
Vollstationäre Fälle	121.377	119.589	118.295	98.574	k. V.
Verweildauer vollstationäre Fälle [Tg] - DRG-Bereich	6,38	6,1	6,2	6,3	k. V.
Auslastung Planbetten (vollstationär) in %	68,5	69,1	69,43	58,19	k. V.
Behandlungsplätze (teilstationär)	230	232	232	232	k. V.
Teilstationäre Fälle	13.978	14.667	15.778	12.741	k. V.
Verweildauer teilstationäre Fälle [Tg]	4,5	4,6	4,4	4,2	k. V.
Auslastung Behandlungsplätze (teilstationär) in %	109	111	115	88	k. V.
DRG-Fälle (lt. E1)	118.140	117.858	116.489	97.233	k. V.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	5.748	5.753	5.756	5.851	k. V.
davon weiblich [%]	69	68,49	68,52	68,14	
davon männlich [%]	31	31,51	31,48	31,86	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	8,82	11,12	10,42	9,72	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	285.466	306.616	345.379	382.416	
2	Umlaufvermögen	346.676	326.565	295.654	408.621	
3	Sonstiges	26.532	26.531	26.609	25.818	
4	Summe Aktiva	658.674	659.712	667.642	816.855	k. V.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	75.883	92.318	108.142	138.742	
6	Gezeichnetes Kapital	10.250	10.250	10.250	10.250	
7	Rücklagen	362.656	387.437	425.892	470.192	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	-320.217	-297.022	-305.368	-328.000	
10	Ergebnis	23.195	-8.346	-22.631	-13.700	
11	Rückstellungen	173.534	171.109	176.879	181.177	
12	Verbindlichkeiten	185.967	178.122	154.516	244.113	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	53.714	45.730	34.554	30.174	
14	Andere Verbindlichkeiten	132.253	132.392	119.962	213.939	
15	Sonstiges	223.289	218.163	228.104	252.823	
16	Summe Passiva	658.674	659.712	667.642	816.855	k. V.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	11,52	13,99	16,20	16,98	
18	Verschuldungsgrad [%]	88,48	86,01	83,80	83,02	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	30,57	-9,04	-20,93	-9,87	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	30,57	-9,04	-20,93	-9,87	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	630.091	643.318	668.169	710.772	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	136.380	83.650	51.171	61.306	
3	Summe Erträge/Einnahmen	766.471	726.968	719.340	772.077	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-174.343	-178.616	-192.394	-202.432	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-419.988	-428.609	-447.184	-485.302	
6	Abschreibungen	-33.213	-34.089	-41.168	-44.280	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-114.234	-92.582	-60.003	-51.537	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-741.778	-733.896	-740.749	-783.552	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	24.694	-6.928	-21.409	-11.474	
11	Finanzergebnis	-638	-1.408	-1.090	-2.155	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	24.055	-8.336	-22.499	-13.629	
14	Steuern	-861	-11	-132	-71	
15	Zwischenergebnis	23.195	-8.346	-22.631	-13.700	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	23.195	-8.346	-22.631	-13.700	k. V.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	103,33	99,06	97,11	98,54	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Das Unternehmen München Klinik gGmbH (MüK) steht finanziell auf eigenen Füßen. Es benötigt keinen Zuschuss für den laufenden Betrieb und die Finanzierung der über die staatlichen Fördermittel hinausgehenden, aus Eigenmittel zu erbringenden, Neu- und Ersatzinvestitionen. Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
1	Haushaltsausgleich					
2	Investitionszuschuss erhalten	6.813	6.108	8.673	7.597	3.066
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	-1.120	0	0	0
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	0	0	0	0	0
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	0	0	0	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	0	0	0	0	
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
8	Sonstige Sichtbare	0	24.781	38.455	44.300	69.854
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	6.813	29.769	47.128	51.897	72.920
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	343	343	282	282	282
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	343	343	282	282	282
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	7.156	30.112	47.410	52.178	73.202
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-741.778	-733.896	-740.749	-783.552	k. V.
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0,96	4,1	6,4	6,66	k. V.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. V.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Beratung Vermittlung Qualifizierung Städtisches Klinikum München GmbH (BVQ-StKM)	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Gesundheitsreferat

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	200 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
1) München Klinik gGmbH (siehe auch dort)		200	100

zu 1: Umbenennung zum 01.01.2020

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Qualifizierung und Beratung der seitens der München Klinik gGmbH (MüK) übernommenen Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer sowie deren Vermittlung in andere Beschäftigungsverhältnisse

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Ralf Merk	Geschäftsführer	
	Karin Syttkus	Geschäftsführerin	118

zur Vertretung Geschäftsführung:

Karin Syttkus ist zum 28.02.2021 als Geschäftsführerin ausgeschieden. In den Bezügen der Geschäftsführerin für 2020 ist ein variabler Bestandteil von 8.585,45 € enthalten.

Mit Wirkung zum 01.03.2021 wurde Ralf Merk zum Geschäftsführer bestellt.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Dr. med. Axel Fischer - Vorsitzender der Geschäftsführung der München Klinik gGmbH
	Susanne Diefenthal - Geschäftsführerin und Arbeitsdirektorin der München Klinik gGmbH
	Dietmar Pawlik - Kaufmännischer Geschäftsführer der München Klinik gGmbH
	-
Beirat	Christian Köning - e.a. Stadtrat
	Thomas Schmid - e. a. Stadtrat
	Dr. Hannah Gerstenkorn - Stadträtin
	Christian Ketterle - Hauptabteilungsleiter Stadtkämmerei
	Brigitte Morhöfer-Reissl - Stadtdirektorin Personal- und Organisationsreferat
	Ingrid Greif - Vorsitzende des Gesamtbetriebsrats der MÜK
	Michael Barros Hainzinger - Mitglied des Gesamtbetriebsrats der MÜK
	Cäcilie Weis - Mitglied des Gesamtbetriebsrats der MÜK
	Valentina Steimer - Mitglied des Gesamtbetriebsrats der MÜK
	Klaus Müller - Mitglied des Gesamtbetriebsrats der MÜK
	Marco Mebus - Gesamtschwerbehindertenvertretung
	Ralf Merk - Geschäftsführer BVQ-StKM
	Karin Syttkus - Geschäftsführerin BVQ ab dem 01.03.2017
	Horst Lischka - e.a. Stadtrat
	Prof. Dr. Hans Theis - e.a. Stadtrat
	Katrin Habenschaden - e.a. Stadträtin
	Christoph Frey - Berufsm. Stadtrat, Stadtkämmerei
	Dr. Alexander Dietrich - Berufsm. Stadtrat, Personalreferent
	Karl Zwerger - Gesamtschwerbehindertenvertretung
Clara Nitsche - e.a. Stadträtin	
-	

zu Christian Köning:
Vorsitzender

zu Christian Ketterle:
ab 17.04.2020

zu Brigitte Morhöfer-Reissl:
ab 01.08.2020

zu Ingrid Greif:
stellv. Vorsitzende

zu Marco Mebus:
nicht stimmberechtigt, ab 01.08.2020

zu Ralf Merk:
nicht stimmberechtigt, ab 01.03.2021

zu Karin Syttkus:
nicht stimmberechtigt, bis 28.02.2021

zu Horst Lischka:
Vorsitzender bis 30.04.2020

zu Prof. Dr. Hans Theis:
bis 31.07.2020

zu Katrin Habenschaden :
bis 31.07.2020

zu Christoph Frey:
bis 16.04.2020

zu Dr. Alexander Dietrich:
bis 31.07.2020

zu Karl Zwerger:
nicht stimmberechtigt, bis 31.07.2020

zu Clara Nitsche:
01.08. bis 25.09.2020

zu Beirat:
Die Vorschriften des Aktiengesetzes über den Aufsichtsrat sowie § 52 GmbHG gelten nicht für den Beirat. Die Beschlüsse des Beirats haben Empfehlungscharakter.

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Anzahl der vorzeitigen Vertragsbeendigungen (i.d.R. Vermittlung in sozialversicherungspflichtige Arbeitsverhältnisse)	6	11	3	2	k. A.
Anzahl Teilnehmende/Nutzende in der BVQ (VZÄ) per 31.12.	39,9	32,51	34,6	25,8	k. A.

zu Anzahl der vorzeitigen Vertragsbeendigungen (i.d.R. Vermittlung in sozialversicherungspflichtige Arbeitsverhältnisse):
Anzahl bzw. Köpfe Teilnehmende

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	1	0,52	0,52	0,52	k. A.
davon weiblich [%]	100	100	100	100	
davon männlich [%]	0	0	0	0	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	0	0	0	0	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	112	80	48	25	
2	Umlaufvermögen	2.876	2.578	2.525	1.584	
3	Sonstiges	0	0	0	8	
4	Summe Aktiva	2.988	2.658	2.574	1.617	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	143	144	149	134	
6	Gezeichnetes Kapital	200	200	200	200	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	-50	-57	-56	-51	
10	Ergebnis	-8	2	4	-15	
11	Rückstellungen	1.808	1.280	1.574	967	
12	Verbindlichkeiten	879	1.083	689	516	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	246	0	99	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	632	1.083	590	516	
15	Sonstiges	159	150	162	0	
16	Summe Passiva	2.988	2.658	2.574	1.617	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	4,77	5,43	5,77	8,27	
18	Verschuldungsgrad [%]	95,23	94,57	94,23	91,73	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	-5,50	1,32	2,78	-11,09	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-5,50	1,32	2,78	-11,09	

zu 2021:
keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	0	0	11	0	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	4.081	3.586	3.574	3.114	
3	Summe Erträge/Einnahmen	4.081	3.586	3.585	3.114	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-2.823	-2.479	-2.599	-2.138	
6	Abschreibungen	-31	-32	-32	-27	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-1.234	-1.072	-950	-963	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-4.089	-3.584	-3.581	-3.129	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-8	2	4	-15	
11	Finanzergebnis	0	0	0	0	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-8	2	4	-15	
15	Zwischenergebnis	-8	2	4	-15	
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-8	2	4	-15	k. V.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	99,81	100,06	100,12	99,53	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Die BVQ-StKM hat i.d.R. keine Einnahmen aus dem eigenen Betrieb. Soweit sie die MÜK von den Lasten einer fiktiven Kündigung befreit, gleicht die MÜK dies aus. Die sonstigen Qualifizierungs- und Verwaltungskosten der BVQ-StKM übernimmt die LHM gemäß Zuschussbescheid vom 07.11.2016. Das Ziel ist ein ausgeglichenes Geschäftsergebnis.

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	0	0	0
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	0	0	3.745	3.217	2.325
5	Betriebszuschuss (erhalten)	2.942	3.309	3.177	2.370	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	2.339	2.274	2.611	1.888	
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	-100	-603	-566	-482	
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	2.842	2.706	2.611	1.888	2.325
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	0	0	0	0	0
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	2.842	2.706	2.611	1.888	2.325
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-4.089	-3.584	-3.581	-3.129	k. V.
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	69,51	75,51	72,90	60,33	k. V.

Die Gesellschaft erhält den größten Teil der Erträge aus Zuschüssen der Landeshauptstadt München (vgl. Erläuterungen unter Ziffer 13 „Finanzielle Zielvorgaben“).

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. V.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name MediCenter GmbH am Klinikum Bogenhausen		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit ja	Betreuungsreferat Gesundheitsreferat	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	25 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
München Klinik gGmbH (siehe auch dort)		25	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb eines medizinischen Versorgungszentrums als öffentliche Gesundheitseinrichtung durch die Erbringung fachübergreifender vertragsärztlicher und privatärztlicher Leistungen unter ärztlicher Leitung und in enger Zusammenarbeit mit anderen Leistungserbringern. Zweck der Gesellschaft ist die Herstellung einer wohnortnahen, bedarfsgerechten Versorgung der Bevölkerung mit ambulanten Gesundheitsdienstleistungen, um den Patientinnen und Patienten in der Zeit vor einer stationären Behandlung, aber auch nach einem stationären Aufenthalt, eine ergänzende (integrierte) Versorgung, mit dem Ziel einer Verbesserung der Behandlungs- und Ergebnisqualität, anbieten zu können.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dietmar Pawlik	Geschäftsführer	0
	Olivia Frank	Geschäftsführerin	107

zu Dietmar Pawlik:

Herr Pawlik erhält Bezüge gemäß dem Geschäftsführervertrag bei der München Klinik gGmbH und keine weiteren Bezüge für die Geschäftsführung dieser Gesellschaft.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Dr. med. Axel Fischer - Vorsitzender Geschäftsführer der München Klinik gGmbH
	Susanne Diefenthal - Geschäftsführerin der München Klinik gGmbH
	Dietmar Pawlik - Geschäftsführer der München Klinik gGmbH
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
PET_CT/Nuklearmedizin	1.270	1.452	2.497	2.951	k. V.
Physikalische und Rehabilitative Medizin	1.371	1.233	1.787	2.139	k. V.
Erlöse aus Kooperationen / Mieteinnahmen [Tsd. €]		34,32	70,62	56,2	k. V.
Allgemeinmedizin (ab Januar 2021)					k. V.

zu Allgemeinmedizin:
neu ab Januar 2021

zu Erlöse aus Kooperationen / Mieteinnahmen [Tsd. €]:
zu 2018 bis 2020: Ertrag in Tsd. €

zu PET_CT/Nuklearmedizin:
zu 2018 bis 2020: Untersuchungen

zu Physikalische und Rehabilitative Medizin:
Arzt-Patienten-Kontakte

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	6,27	7,7	9,35	11,77	k. V.
davon weiblich [%]	84,05	87,01	89,63	75,02	
davon männlich [%]	15,95	12,99	10,37	24,98	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	31,9	25,97	0,11	0	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	109	80	271	306	
2	Umlaufvermögen	1.545	775	1.140	1.269	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	1.655	855	1.412	1.575	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	25	25	25	25	
6	Gezeichnetes Kapital	25	25	25	25	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	176	215	165	235	
12	Verbindlichkeiten	1.453	615	1.222	1.315	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	1.347	595	1.177	1.240	
14	Andere Verbindlichkeiten	106	20	45	75	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	1.655	855	1.412	1.575	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	1,51	2,92	1,77	1,59	
18	Verschuldungsgrad [%]	98,49	97,08	98,23	98,41	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-1.516,26	-435,00	-826,78	-3.098,41	

zu 2021:

keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	1.271	1.404	1.492	1.714	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	46	74	41	33	
3	Summe Erträge/Einnahmen	1.316	1.478	1.533	1.747	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-957	-900	-922	-1.076	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-547	-601	-764	-1.398	
6	Abschreibungen	-183	-85	-50	-43	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	0	0	0	0	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-1.688	-1.586	-1.736	-2.517	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-372	-108	-203	-770	
11	Finanzergebnis	-8	-1	-4	-5	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-379	-109	-207	-775	
14	Steuern	0	0	0	0	
15	Zwischenergebnis	-379	-109	-207	-775	
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	
17	Zuschüsse der Eigentümer	379	109	207	775	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0	k. V.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	77,99	93,19	88,31	69,42	

zu Zuschüsse der Eigentümer:

Verlustübernahme/-ausgleich der Muttergesellschaft (Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag)

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Die Obergesellschaft ist verpflichtet, jeden während der Vertragsdauer entstehenden Jahresfehlbetrag auszugleichen. (§2 Beherrschungsvertrag), (ab 01.01.2020)

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	182	182	k. V.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name München Klinik Bau Projekt GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Gesundheitsreferat	

Umfirmierung am 19.12.2019 (vorher: StKM Catering GmbH)
Baugesellschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	25 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
1) München Klinik gGmbH (siehe auch dort)		25	100

zu 1: Vormalis Städtisches Klinikum München GmbH

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Übernahme umfassender Dienstleitungen für die München Klinik gGmbH (vormals Städtisches Klinikum München GmbH) bei Infrastrukturprojekten.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Michael Bergmann-Mitzel	Geschäftsführer ab 19.12.2019	
	Dietmar Pawlik	Geschäftsführer ab 19.12.2019	

zur Vertretung Geschäftsführung:

Die Gehälter der Geschäftsführer sind in den Bezügen gemäß Geschäftsführervertrag bzw. Anstellungsvertrag bei der München Klinik gGmbH enthalten.

zu Michael Bergmann-Mitzel:

Geschäftsbereichsleiter Bau u. Technik München Klinik gGmbH

zu Dietmar Pawlik:

Kaufmännischer Geschäftsführer München Klinik gGmbH

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Dr. med. Axel Fischer - Vorsitzender der Geschäftsführung der München Klinik gGmbH
	Susanne Diefenthal - Geschäftsführerin und Arbeitsdirektorin der München Klinik gGmbH
	Dietmar Pawlik - Kaufmännischer Geschäftsführer der München Klinik gGmbH
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Dienstleistungen Infrastrukturprojekte für die MÜK (€)				2.191.000	k. V.

zu Dienstleistungen Infrastrukturprojekte für die MÜK (€):
zu 2019: kein Geschäftsbetrieb im Jahr 2019

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent		0	0	20	k. V.
davon weiblich [%]				55	
davon männlich [%]				45	
davon nicht differenziert [%]				0	
davon schwerbehindert [%]				0	

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:
zu 2018, 2019: keine Einstellungen, da keine Geschäftstätigkeit

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen		0	0	317	
2	Umlaufvermögen		224	924	1.045	
3	Sonstiges		0	0	0	
4	Summe Aktiva		224	924	1.362	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital		217	909	952	
6	Gezeichnetes Kapital		25	25	25	
7	Rücklagen		200	900	900	
9	Gewinn- und Verlustvortrag		0	-8	-16	
10	Ergebnis		-8	-9	43	
11	Rückstellungen		7	10	56	
12	Verbindlichkeiten		0	5	355	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern		0	4	325	
14	Andere Verbindlichkeiten		0	1	29	
15	Sonstiges		0	0	0	
16	Summe Passiva		224	924	1.362	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]		96,82	98,36	69,87	
18	Verschuldungsgrad [%]		3,18	1,64	30,13	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]		-3,51	-0,94	4,49	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]		-3,51	-0,94	4,49	

zu 2018, 2019: Rumpfgeschäftsjahre

zu 2021: keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte		0	0	2.191	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen		0	0	0	
3	Summe Erträge/Einnahmen		0	0	2.191	
4	Sachaufwand/-ausgaben		0	0	-134	
5	Personalaufwand/-ausgaben		0	0	-1.342	
6	Abschreibungen		0	0	-38	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben		-8	-9	-613	
9	Summe Aufwand/Ausgaben		-8	-9	-2.127	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis		-8	-9	64	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		-8	-9	64	
14	Steuern		0	0	-21	
15	Zwischenergebnis		-8	-9	43	
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag		-8	-9	43	k. V.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]		0,00	0,02	103,00	

zu Erlöse/Gebühren/Entgelte:

zu 2018, 2019: Der Geschäftsbetrieb wurde noch nicht aufgenommen.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Dieser Betrieb erhält von der Landeshauptstadt München keine Finanzhilfen.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1		0	0	0	k. V.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Münchener Tierpark Hellabrunn AG		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Aktiengesellschaft	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit ja	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	767 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München	716	93,3
Sonstige Aktionäre	51	6,7

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Betrieb eines Tierparks und der dazu gehörenden Institute und Einrichtungen. Die Gesellschaft hat die Aufgabe durch volkstümliche Eintrittspreise der Allgemeinheit, insbesondere auch den sozial schwächeren Kreisen der Bevölkerung, den Tierbestand zugänglich zu machen, die Kultur durch Verbreitung naturwissenschaftlicher Bildung sowie durch wissenschaftliche Studien auf dem Gebiete der Zoologie und Tiermedizin zu fördern. Zweck der Gesellschaft ist ebenso die Förderung der Tierzucht, des Natur- und Tierschutzes, der Arterhaltung und -erforschung sowie damit zusammenhängende Fragen der Bildung. Der Münchner Tierpark Hellabrunn ist der erste geographische Tierpark der Erde. Der Tierbestand der Gesellschaft ist dieser Leitidee entsprechend nach geographischen Grundsätzen zu ordnen. Die Gesellschaft dient mehreren öffentlichen Zwecken, insbesondere ist der Tierpark ein wichtiges Naherholungsgebiet für die Münchner Bevölkerung und dient der Jugend- und Erwachsenenbildung sowie der Kulturpflege.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Vorstand	Rasem Baban	Vorstand	170

zu Rasem Baban:

Fixgehalt ohne Tantieme; Gespräche zur Gewährung der Tantieme noch nicht abgeschlossen

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Hauptversammlung	-
Aufsichtsrat	Verena Dietl - Aufsichtsratsvorsitzende
	Marlies Mirbeth - stellvertretende Vorsitzende
	Beatrix Burkhardt -
	Gudrun Lux -
	Dr. Evelyne Menges -
	Sebastian Weisenburger -
	Markus Klostermeier -
	Norbert Schacher -
Reinhard Zenau -	
-	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Gesamtbesucherzahl [Tsd.]	2.498	2.680	2.719	750	1.525
Anzahl verkaufter Eintrittskarten Erwachsene [Tsd.]	564	559	569	265	400
Anzahl verkaufter Eintrittskarten Ermäßigungen (Rentner, Studenten etc.) [Tsd.]	158	135	119	56	120
Anzahl verkaufter Eintrittskarten Kinder [Tsd.]	236	245	230	116	180
Anzahl verkaufter Eintrittskarten Kindergärten / Schulklassen [Tsd.]	68	70	62	5	35
Anzahl verkaufter Jahreskarten inkl. Zehnerkarten [Tsd.]	62	72	72	27	30

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	134	137	156	156	159
davon weiblich [%]	43,28	47,45	52,56	54,49	53,46
davon männlich [%]	56,72	52,55	47,44	45,51	46,54
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	5,97	5,84	5,13	5,77	5,66

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	64.433	66.484	69.878	73.454	
2	Umlaufvermögen	2.105	2.833	5.109	6.174	
3	Sonstiges	113	59	132	142	
4	Summe Aktiva	66.651	69.376	75.119	79.770	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	55.631	17.763	16.777	16.777	
6	Gezeichnetes Kapital	767	767	767	767	
7	Rücklagen	13.847	16.147	16.947	16.010	
8	Sonstige EK-Posten	38.630	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	84	88	-937	0	
10	Ergebnis	2.303	762	0	0	
11	Rückstellungen	7.194	7.779	8.671	9.491	
12	Verbindlichkeiten	2.891	2.868	3.830	5.121	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	2.891	2.868	3.830	5.121	
15	Sonstiges	935	40.966	45.841	48.382	
16	Summe Passiva	66.651	69.376	75.119	79.770	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	83,47	25,60	22,33	21,03	
18	Verschuldungsgrad [%]	16,53	74,40	77,67	78,97	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	4,14	4,29	-5,88	0,00	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-0,32	-7,93	-21,60	-52,56	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	16.086	16.016	15.868	8.317	11.115
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	1.763	2.085	2.106	3.316	4.147
3	Summe Erträge/Einnahmen	17.849	18.100	17.975	11.633	15.262
4	Sachaufwand/-ausgaben	-2.048	-2.049	-2.435	-2.257	-2.669
5	Personalaufwand/-ausgaben	-8.618	-9.080	-9.554	-9.763	-11.233
6	Abschreibungen	-2.222	-2.632	-2.907	-3.333	-3.850
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-4.966	-5.549	-6.424	-4.911	-8.250
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-17.854	-19.310	-21.320	-20.264	-26.001
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-6	-1.210	-3.346	-8.631	-10.740
11	Finanzergebnis	-96	-131	-145	-141	-180
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-102	-1.341	-3.490	-8.772	-10.920
14	Steuern	-74	-68	-134	-47	-69
15	Zwischenergebnis	-176	-1.409	-3.625	-8.819	-10.989
17	Zuschüsse der Eigentümer	2.479	2.171	2.638	8.819	2.338
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	2.303	762	-986	0	-8.651
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	99,97	93,73	84,31	57,41	58,69

zu Zuschüsse der Eigentümer:

zu 2017: Zuschuss Substanzerhaltung 1.595.341,88 €, Betriebskostenzuschuss 883.357,00 €

zu 2018: Zuschuss Substanzerhaltung 1.285.946,89 €, Betriebskostenzuschuss 885.027,00 €

zu 2019: Zuschuss Substanzerhaltung 1.753.878,54 €, Betriebskostenzuschuss 884.555,00 €

zu 2020: Zuschuss Betriebskosten 900.000,00 €, Substanzerhaltung 1.361.398,36 €, Corona-bedingter Betriebszuschuss 6.557.132,66 €

zu 2021: Substanzerhaltung 1.496.000 €, Betriebskosten 841.500 €

12. Städtische Garantieverpflichtungen

Keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
1	Haushaltsausgleich					
2	Investitionszuschuss erhalten	500	1.543	3.285	500	500
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	900	900	900	900	842
5	Betriebszuschuss (erhalten)	883	885	885	900	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	883	885	-885	900	842
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
8	Sonstige Sichtbare	1.595	1.286	1.754	7.919	7.406
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	2.979	3.714	5.923	9.319	8.748
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	0	0	0	0	0
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	2.979	3.714	5.923	9.319	8.748
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-17.854	-19.310	-21.320	-20.264	-26.001
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	16,68	19,23	27,78	45,99	33,64

zu Betriebszuschuss (erhalten):

zu 2017, 2018, 2019: Haushaltsansatz abzgl. Kostenersatz Dauerkarten Aktionäre

zu 2020: Für 2020 keine Kostenerstattung für die Jahreskarten der Aktionär, da coronabedingt keine Jahreskarten ausgestellt wurden.

zu Betriebszuschuss (Planansatz):

zu 2021: Haushaltsansatz abzgl. Kostenersatz Dauerkarten Aktionäre und Konsolidierungsbeitrag

zu Investitionszuschuss erhalten:

zu 2018: Investitionszuschuss 500.000,00 €; Zuschuss für Tierparkschule 1,043 Mio. €

zu 2019: Investitionszuschuss 500.000,00 €; Zuschuss für Tierparkschule 2.784.710 €

zu Verzicht auf Stammkapitalverzinsung:

Die Münchener Tierpark Hellabrunn AG ist eine gemeinnützige Aktiengesellschaft; gem. § 55 der Abgabenordnung dürfen die Mittel der Gesellschaft nur für satzungsmäßige Zwecke verwendet werden. Die Mitglieder oder Gesellschafter dürfen keine Gewinnanteile und in ihrer Eigenschaft als Mitglieder auch keine sonstige Zuwendungen erhalten. Ein Verzicht auf Grundkapitalverzinsung wird daher nicht ausgewiesen, da eine Kapitalverzinsung im Hinblick auf die Gemeinnützigkeit nicht zulässig wäre.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					

1. Betrieb

Name MÜNCHENSTIFT GmbH Gemeinnützige Gesellschaft der Landeshauptstadt, wohnen und pflegen in der Stadt		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat Sozialreferat	
Gemeinnützigkeit ja	Betreuungsreferat Sozialreferat	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	15.602 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München (siehe auch dort)		15.602	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand der Gesellschaft ist die Förderung der Altenhilfe i.S. des § 71 SGB XII und des öff. Gesundheitswesens. Zur Verwirklichung des Gesellschaftszwecks sind insbesondere folgende Aufgaben Gegenstand des Unternehmens:

- die Bereitstellung unterschiedlicher Dienste zur Beratung, hauswirtschaftlichen Versorgung und Pflege für volljährige Personen, vorwiegend ab dem 60. Lebensjahr wie z.B. Beratung, ambulante, teil- und vollstationäre Angebote;
- häusliche Krankenpflege i.S. des SGB V;
- Rehabilitation sowie therapeutische Leistungen nach SGB V;
- die Betriebsträgerschaft von Alten- und Pflegeheimen und Altenwohnanlagen.

Der öffentliche Zweck ergibt sich durch die gestellten Aufgaben. Die pflegerische Versorgung der Bevölkerung und deren Ausbau und Weiterentwicklung ist eine Aufgabe der Daseinsvorsorge (§ 8 SGB XI, Art. 70 ff. AGSG), die wiederum einen Kernbereich der kommunalen Aufgaben darstellt. Allerdings handelt es sich um keine Aufgabe, die ausschließlich den Kommunen zugewiesen ist. Im Gegenteil, die Pflege- und Krankenversicherung gehen ausdrücklich von einem Pflegemarkt aus. Wenn die Landeshauptstadt München diese Aufgabe aber ausschließlich dem Markt und damit freien und privaten Trägern überlassen würde, wäre die ausreichende Versorgung nicht mehr gewährleistet. Dazu unterliegt die MÜNCHENSTIFT GmbH als städtische Gesellschaft sozialpolitischen Vorgaben, d.h. sie muss z.B. jeden älteren Menschen ohne Rücksicht auf Einkommen und Pflegebedarf aufzunehmen und vermehrt Angebote für spezielle Personengruppen (z.B. Demenz-, MS-Kranke, Wachkomapatienten) vorhalten, auch wenn dies nicht immer mit wirtschaftlichen Interessen vereinbar ist. Auch die Qualität der Häuser wird durch laufende Kontrolle und Einflussnahme der Gesellschafterin besser gewährleistet und aufgrund der Konkurrenz sind damit auch die anderen Träger stärker motiviert, ein höheres Niveau zu halten.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Siegfried Benker	Geschäftsführer	168

zu Siegfried Benker:

davon: Tantieme 15.500 €, Sonderprämie 7.500 €

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Aufsichtsrat	Verena Dietl - Vorsitzende, 3. Bürgermeisterin
	Sofie Langmeier - 1. Stellvertretende Vorsitzende, Stadträtin
	Ralf Mauer - 2. Stellvertr. Vorsitzender, Betriebsratsvorsitzender
	Sabine Bär - Stadträtin
	Silke Dedovic - Arbeitnehmervertreterin
	Alexandra Gaßmann - Stadträtin
	Dr. Hannah Gerstenkorn - Stadträtin
	Stefan Hattenkofer - Vertreter der Wirtschaft (Vorstandsmitglied der Stadtparkasse)
	Christian Köning - Stadtrat
	Christian Müller - Stadtrat
	Clara Nitsche - Stadträtin
	Marian Offman - Vertreter der Wirtschaft
	Zoran Pantelic - stellvertr. Betriebsratsvorsitzender Und Arbeitnehmervertreter
	Sabine Schmidt - Arbeitnehmervertreterin
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Plätze im Wohnbereich	744	747	747	737	723
Plätze im Pflegebereich	2.086	2.073	2.059	2.022	2.084
Plätze Tagespflege					20
Kunden des ambulanten Dienstes	342	296	426	487	523

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	1.523	1.544	1.585	1.593	1.641
davon weiblich [%]	72	71,71	71,6	70,81	
davon männlich [%]	28	28,29	28,4	29,19	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	100
davon schwerbehindert [%]	5,86	6,05	5,88	5,46	k. A.

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	127.897	125.228	122.683	123.016	
2	Umlaufvermögen	101.632	104.378	106.545	109.830	
3	Sonstiges	478	372	594	373	
4	Summe Aktiva	230.008	229.978	229.821	233.219	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	129.799	133.356	135.938	136.638	
6	Gezeichnetes Kapital	562	15.602	15.602	15.602	
7	Rücklagen	123.169	108.129	108.129	108.129	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	6.068	9.625	12.206	12.906	
11	Rückstellungen	6.627	5.888	4.880	6.492	
12	Verbindlichkeiten	73.321	71.440	70.506	71.620	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	5.693	5.166	5.050	5.011	
14	Andere Verbindlichkeiten	67.628	66.274	65.456	66.610	
15	Sonstiges	20.261	19.293	18.498	18.469	
16	Summe Passiva	230.008	229.978	229.821	233.219	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	56,43	57,99	59,15	58,59	
18	Verschuldungsgrad [%]	43,57	42,01	40,85	41,41	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	2,44	2,67	1,90	0,51	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	2,44	2,67	1,73	0,31	

zu Ergebnis: Bilanzgewinn

zu Gezeichnetes Kapital:

zu 2018: Erhöhung durch die Übertragung der 3 Grundstücke Alfons-Hoffmann-Haus, Haus an der Effnerstraße und St. Maria Ramersdorf

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	131.548	134.856	143.009	159.709	169.787
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	1.373	1.274	981	1.544	0
3	Summe Erträge/Einnahmen	132.921	136.130	143.990	161.253	169.787
4	Sachaufwand/-ausgaben	-34.108	-33.254	-36.782	-43.068	-63.509
5	Personalaufwand/-ausgaben	-79.134	-82.428	-87.680	-98.082	-100.608
6	Abschreibungen	-5.547	-5.572	-5.408	-5.370	-5.787
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-10.046	-10.457	-10.935	-13.633	-1.694
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-128.835	-131.711	-140.806	-160.153	-171.598
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	4.086	4.419	3.184	1.101	-1.811
11	Finanzergebnis	-915	-862	-826	-674	1.041
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	3.171	3.557	2.358	427	-770
14	Steuern	0	0	0	0	0
15	Zwischenergebnis	3.171	3.557	2.358	427	-770
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	223	273	1.085
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	3.171	3.557	2.581	700	315
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	103,17	103,36	102,26	100,69	98,94

zu Zuschüsse der Eigentümer:
Betriebskostenzuschuss der LHM für die beiden Wohnheime

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird" (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO).

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
1	Haushaltsausgleich					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	0	0	0
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	0	0	0	0	544
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	0	223	273	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	0	0	0	0	
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	
8	Sonstige Sichtbare	870	951	884	885	1.171
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	870	951	1.107	1.159	1.715
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	19	523	429	429	429
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	19	523	429	429	429
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	889	1.474	1.536	1.588	2.144
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-128.835	-131.711	-140.806	-160.153	-171.598
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0,69	1,11	1,09	0,99	1,25

zu Betriebszuschuss (erhalten):
Zuschuss Wohnheime

zu Betriebszuschuss (Planansatz):
Zuschuss Wohnheime

zu Verzicht auf Stammkapitalverzinsung:
zu 2018: Wesentliche Steigerung aufgrund der Stammkapitalerhöhung

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Münchner Arbeit gemeinnützige GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH (gemeinnützige GmbH)	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit ja	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	26 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München		26	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist es, Personen mit besonderen sozialen Schwierigkeiten, Langzeitarbeitslosen, jüngeren Arbeitslosen mit schlechten Eingangsvoraussetzungen und älteren Arbeitslosen tatkräftig zu helfen. Der Geschäftszweck wird über ein integriertes Angebot von Arbeit, psychosozialer Betreuung und beschäftigungsbegleitender Bildung verwirklicht. Weiterer Zweck der Gesellschaft ist die Förderung der Berufsbildung und der beruflichen Orientierung und Qualifizierung von Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern, die infolge des Strukturwandels von Arbeitslosigkeit bedroht oder betroffen sind und die Förderung der Kunst und Kultur.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Gerhard Scherbaum	Geschäftsführer	105
	Johann Stelzer	Geschäftsführer	97

zu Gerhard Scherbaum:

In den Bezügen von 105.130,68 € ist eine Tantieme i.Hv. 15.891,67 € enthalten.

zu Johann Stelzer:

In den Bezügen von 97.249,95 € ist eine Tantieme i.Hv. 13.466,67 € enthalten.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Aufsichtsrat	Manuel Pretzl - Vorsitzender
	Simone Burger - stellvertr. Vorsitzende
	Clara Nitsche -
	Dorothee Schiwy -
	Clemens Baumgärtner -
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Vermittlung in den 1. Arbeitsmarkt	24	19	14	10	k. A.
Geförderte Beschäftigte (AGH-MAE, SGB XII und BEZ)	191	207	192	156	k. A.
Anzahl der Mietverträge mit Künstlerinnen und Künstlern	40	37	37	45	k. A.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	33,91	29,52	33,8	32,37	32,1
davon weiblich [%]	68,92	77,85	75,15	74,88	
davon männlich [%]	31,08	22,15	24,85	25,12	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	100
davon schwerbehindert [%]	17,87	12,53	5,92	1,17	k. A.

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:

zu 2020: Der Rückgang bei den Vollzeitäquivalenten zum Stichtag 31.12.2020 resultiert aus dem Ausscheiden einer Vollzeitkraft (ohne Nachbesetzung) sowie aus dem Ausscheiden einer Teilzeitmitarbeiterin in Elternzeit (0,4 VZÄ).

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	6	3	5	7	
2	Umlaufvermögen	1.136	1.257	1.247	1.202	
3	Sonstiges	3	3	1	21	
4	Summe Aktiva	1.145	1.262	1.253	1.230	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	266	266	266	266	
6	Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26	
7	Rücklagen	240	240	240	240	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	156	125	119	301	
12	Verbindlichkeiten	723	871	866	658	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	217	569	492	296	
14	Andere Verbindlichkeiten	506	302	374	362	
15	Sonstiges	0	0	2	5	
16	Summe Passiva	1.145	1.262	1.253	1.230	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	23,22	21,06	21,21	21,62	
18	Verschuldungsgrad [%]	76,78	78,94	78,79	78,38	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-400,25	-350,64	-382,99	-466,98	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	994	1.034	798	793	775
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	997	1.167	1.395	1.465	1.739
3	Summe Erträge/Einnahmen	1.992	2.200	2.193	2.258	2.514
4	Sachaufwand/-ausgaben	-40	-50	-26	-23	-45
5	Personalaufwand/-ausgaben	-1.852	-1.855	-1.957	-2.240	-2.232
6	Abschreibungen	-8	-3	-6	-3	-15
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-1.151	-1.219	-1.217	-1.225	-1.434
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-3.051	-3.127	-3.205	-3.491	-3.726
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-1.060	-927	-1.012	-1.233	-1.212
11	Finanzergebnis	-4	-6	-6	-8	-3
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-1.064	-932	-1.018	-1.241	-1.215
14	Steuern	0	0	0	0	0
15	Zwischenergebnis	-1.064	-932	-1.018	-1.241	-1.215
17	Zuschüsse der Eigentümer	1.064	932	1.018	1.241	1.215
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0	0
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	65,27	70,37	68,43	64,67	67,47

12. Städtische Garantieverpflichtungen

§ 15 der Satzung: Leistungen des Gesellschafters: "Die Landeshauptstadt München ist verpflichtet, die für die Gesellschaft nach Maßgabe der jeweiligen Wirtschaftspläne erforderlichen Zuschüsse zur Abdeckung des ungedeckten Finanzbedarfs in die Entwürfe ihrer jeweiligen Haushaltspläne aufzunehmen und nach Maßgabe ihrer haushaltsrechtlichen Bewilligung zu leisten."

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
1	Haushaltsausgleich					
2	Investitionszuschuss erhalten	26	26	46	35	35
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	-7	0	0
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	1.200	1.300	1.300	1.360	1.215
5	Betriebszuschuss (erhalten)	1.200	1.300	1.300	1.360	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	1.064	932	1.018	1.241	1.215
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	-136	-368	-282	-119	0
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	1.090	958	1.058	1.276	1.250
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	0	0	0	0	0
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)					
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	1.090	958	1.058	1.276	1.250
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-3.051	-3.127	-3.205	-3.491	-3.726
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	35,72	30,64	32,99	36,56	33,55

zu Verzicht auf Stammkapitalverzinsung:

Die Gesellschaft ist gemeinnützig; gem. § 55 der Abgabenordnung dürfen die Mittel der Gesellschaft nur für satzungsmäßige Zwecke verwendet werden. Die Mitglieder oder Gesellschafter dürfen keine Gewinnanteile und in ihrer Eigenschaft als Mitglieder auch keine sonstigen Zuwendungen erhalten. Ein Verzicht auf Stammkapitalverzinsung wird daher nicht ausgewiesen, da eine Kapitalverzinsung im Hinblick auf die Gemeinnützigkeit nicht zulässig wäre.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Münchner Gewerbehof Giesing Grundstücksgesellschaft mbH & Co. KG	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH & Co. KG (Kommanditgesellschaft)	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	26 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
1) Münchner Gewerbehof Giesing Grundstücks-Verwaltungsgesellschaft mbH	0	0
2) Landeshauptstadt München	26	100

zu 1: Die Münchner Gewerbehof Giesing Grundstücks-Verwaltungsgesellschaft mbH ist Komplementärin und hat 81 von 100 Stimmrechten.

zu 2: Die Landeshauptstadt München ist Kommanditistin und hat 19 von 100 Stimmrechten.

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Ausschließliche Aufgabe der Gesellschaft ist die Errichtung des Gewerbehofs Giesing und die langfristige Vermietung nach Baufertigstellung an die MGH - Münchner Gewerbehof- und Technologiezentrumsgesellschaft mbH.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Komplementär	Alexandra Stingl	Geschäftsführerin	
	Michael Weiß	Geschäftsführer	

zur Vertretung Komplementär:

Die Geschäftsführung obliegt der Münchner Gewerbehof Giesing Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH. Die genannten Vertreter sind Geschäftsführer der geschäftsführenden Gesellschafterin und erhalten keine Vergütung.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Alexandra Stingl - Michael Weiß - Oberbürgermeister - -
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

Kein operativer Geschäftsbetrieb; es wird auf Gegenstand und Aufgaben des Betriebes verwiesen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	0	0	0	0	0
davon nicht differenziert [%]					

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent: kein operativer Geschäftsbetrieb

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	13.813	13.346	12.903	12.475	
2	Umlaufvermögen	526	532	539	528	
3	Sonstiges	3.348	3.339	3.280	3.183	
4	Summe Aktiva	17.687	17.217	16.722	16.187	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	0	0	0	0	
6	Gezeichnetes Kapital	26	26	26	0	
7	Rücklagen	0	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	-26	-26	-26	0	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	5	5	5	5	
12	Verbindlichkeiten	17.682	17.212	16.717	16.182	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	17.682	17.212	16.717	16.182	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	17.687	17.217	16.722	16.187	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Verschuldungsgrad [%]	100,00	100,00	100,00	100,00	

zu Gezeichnetes Kapital:

zu 2020: Das Stammkapital i. H. v. 26 Tsd. € wird im Jahresabschluss in der Bilanz so ausgewiesen.

zu Aktiva Sonstiges:

zu 2017: nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag

zu 2018, 2019: nicht durch Vermögenseinlagen gedeckte Verlustanteile u. Entnahmen der Kommanditistin

zu 2020: Davon 3.180.751,93 € nicht durch Vermögenseinlagen gedeckte Verlustanteile u. Entnahmen der Kommanditistin

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	715	728	741	757	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	
3	Summe Erträge/Einnahmen	715	728	741	757	
6	Abschreibungen	-467	-467	-443	-428	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-36	-36	-37	-39	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-504	-504	-479	-467	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	212	225	262	290	
11	Finanzergebnis	-186	-174	-162	-149	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	26	50	100	141	
14	Steuern	-41	-41	-41	-41	
15	Zwischenergebnis	-16	9	59	100	
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-16	9	59	100	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	142,06	144,59	154,66	162,11	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten					
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)					
8	Sonstige Sichtbare					
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	1	1	1	1	1
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	1	1	1	1	1
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	1	1	1	1	1
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-504	-504	-479	-467	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0,17	0,17	0,15	0,15	100

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	k. A.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Münchner Verkehrs- und Tarifverbund GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	36 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München	13	35,71
Freistaat Bayern	13	35,71
Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen	1	3,57
Landkreis Dachau	1	3,57
Landkreis Ebersberg	1	3,57
Landkreis Erding	1	3,57
Landkreis Freising	1	3,57
Landkreis Fürstenfeldbruck	1	3,57
Landkreis München	1	3,57
Landkreis Starnberg	1	3,57

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Aufgabenwahrnehmung im öffentlichen Personennahverkehr. Die Gesellschaft nimmt dazu im Wege der Geschäftsbesorgung insbesondere Planung, Organisation und Koordination des öffentlichen Personennahverkehrs wahr, soweit ihr diese Aufgaben im Gesellschaftsvertrag übertragen oder ermöglicht werden (§ 2 Gesellschaftsvertrag).

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dr. Bernd Rosenbusch	Geschäftsführer	254

zu Dr. Bernd Rosenbusch:
davon Tantieme 50.000 €

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Gesellschafterversammlung	Dieter Reiter - Vorsitzender
	Carsten Fregin - 1. stellv. Vorsitzender
	Robert Niedergesäß - 2. stellv. Vorsitzender
	Thomas Karmasin -
	Stefan Löwl -
	Helmut Petz -
	Martin Bayerstorfer -
	Stefan Frey -
	Christoph Göbel -
	Oliver Menner -
	Josef Niedermaier -
	Clemens Baumgärtner -
	-

zu Carsten Fregin:
Bayerisches Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr

zu Robert Niedergesäß:
Landkreis Ebersberg

zu Thomas Karmasin:
Landkreis Fürstenfeldbruck

zu Stefan Löwl:
Landkreis Dachau

zu Helmut Petz:
Landkreis Freising

zu Martin Bayerstorfer:
Landkreis Erding

zu Stefan Frey:
Landkreis Starnberg

zu Christoph Göbel:
Landkreis München

zu Oliver Menner:
Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat

zu Josef Niedermaier:
Landkreis Bad Tölz/Wolfratshausen

zu Clemens Baumgärtner:
Landeshauptstadt München, Referat für Arbeit und Wirtschaft

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Fahrten [Mio.]	715,81	722,3	736,87	434,73	n. v.
Personenkilometer [Mio.]	7.261,32	7.324,49	7.503,15	4.472,44	n. v.
Verkaufte Fahrkarten [Mio.]	68,32	69,77	71,94	34,22	n. v.
Fahrgeldeinnahmen [Mio. €]	909,51	950,52	960,18	586,97	n. v.

zu 2020: Einbruch aufgrund Corona-Pandemie

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	69,7	74,92	83,73	83,11	94,7
davon weiblich [%]	31	32,75	64,68	64,83	63,36
davon männlich [%]	69	67,25	35,32	35,17	36,64
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	5,74	8,01	7,17	7,22	6,34

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent: 2021: gemäß genehmigtem Stellenplan im Wirtschaftsplan 2021

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	1.580	1.597	1.915	3.201	
2	Umlaufvermögen	5.456	6.229	10.912	15.630	
3	Sonstiges	68	57	99	49	
4	Summe Aktiva	7.104	7.883	12.927	18.880	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	1.706	1.754	1.947	3.264	
6	Gezeichnetes Kapital	36	36	36	36	
7	Rücklagen	0	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	1.494	1.516	1.840	3.131	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	148	177	202	72	
10	Ergebnis	29	24	-130	25	
11	Rückstellungen	1.388	1.959	2.549	2.519	
12	Verbindlichkeiten	2.179	4.171	8.431	13.098	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	250	1.627	5.220	9.509	
14	Andere Verbindlichkeiten	1.930	2.544	3.211	3.589	
15	Sonstiges	1.831	0	0	0	
16	Summe Passiva	7.104	7.883	12.927	18.880	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	24,02	22,24	15,06	17,29	
18	Verschuldungsgrad [%]	75,98	77,76	84,94	82,71	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	1,68	1,39	-6,66	0,78	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-27,27	-42,16	-49,12	-20,97	

zu 2021: keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	10.556	12.657	13.129	13.184	15.585
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	717	389	1.551	2.445	0
3	Summe Erträge/Einnahmen	11.274	13.046	14.681	15.629	15.585
4	Sachaufwand/-ausgaben	-2.035	-3.039	-3.535	-2.857	-3.154
5	Personalaufwand/-ausgaben	-6.508	-7.547	-8.279	-8.606	-9.331
6	Abschreibungen	-615	-661	-691	-733	-698
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-2.536	-2.499	-2.924	-3.992	-3.276
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-11.694	-13.746	-15.429	-16.189	-16.459
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-420	-700	-749	-560	-874
11	Finanzergebnis	-43	-38	-44	-37	-55
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-462	-738	-793	-597	-929
14	Steuern	-3	-1	-163	-88	-55
15	Zwischenergebnis	-465	-739	-957	-685	-984
17	Zuschüsse der Eigentümer	494	764	827	710	990
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	29	24	-130	25	6
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	96,41	94,91	95,15	96,54	94,69

12. Städtische Garantieverpflichtungen

Verbund-Basisleistungen und Verbund-Zusatzleistungen der MVV-GmbH (§ 5 Abs. 1 und 2 des Gesellschaftsvertrages) dienen der Sicherstellung der verbundgemäßen Verkehrsbedienung. Die hierbei entstehenden Aufwendungen sind deshalb als Aufwendungen der Verkehrsbedienung zu betrachten und daher den Verbundverkehrsunternehmen in Rechnung zu stellen. Die Vereinbarungspartner stellen im Rahmen ihrer Rechtsbeziehungen zu den Verkehrsunternehmen einen entsprechenden Ausgleich sicher (§ 2 Abs. 1 der Konsortialvereinbarung).

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	202	397	411	466	255
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	-1	-25	-272	-268	
4	Betriebszuschuss (Planansatz)					
5	Betriebszuschuss (erhalten)					
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)					
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	201	372	139	198	255
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	0	0	0	0	0
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	201	372	139	199	255
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-11.694	-13.746	-15.429	-16.189	-16.459
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	1,72	2,71	0,9	1,23	1,55

zu Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt):
zu 2019: einschl. Sonderprojekt eTicketing

zu Verzicht auf Stammkapitalverzinsung:
zu 2017, 2018: Wert 428,16 €, gerundet auf Tsd. €
zu 2019, 2020, 2021: Wert 351,51 €, gerundet auf Tsd. €

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Münchner Volkshochschule GmbH, Akademie für Erwachsenenbildung		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit ja	Betreuungsreferat Kulturreferat	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	1.023 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München		1.023	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Betrieb der Münchner Volkshochschule, Akademie für Erwachsenenbildung. Die Gesellschaft dient der Allgemeinbildung, Ausbildung, Fortbildung und Weiterbildung von Erwachsenen und Jugendlichen aller Bevölkerungskreise, ist konfessionell und parteipolitisch unabhängig und ist allen Bevölkerungsschichten ohne Unterschied der Herkunft, Nationalität, Religion, des Geschlechts oder Berufs zugänglich. Sie kann alle Aufgaben erfüllen, die mit dem Gegenstand des Unternehmens zusammenhängen. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben an Unternehmen oder Veranstaltungen gleicher oder verwandter Art beteiligen sowie solche Unternehmen gründen oder erwerben (§ 2 des Gesellschaftsvertrages).

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dr. Susanne May	Programmdirektorin	123
	Prof. Dr. Klaus Meisel	Managementdirektor	112
	Dr. Martin Ecker	Managementdirektor	22

zur Vertretung Geschäftsführung:
Die Geschäftsführer erhielten keine Tantiemen.

zu Dr. Susanne May:
Die Geschäftsführer erhielten keine Tantiemen.

zu Prof. Dr. Klaus Meisel:
bis 31.10.2020

zu Dr. Martin Ecker:
seit 01.11.2020

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Aufsichtsrat	Verena Dietl - Vorsitzende
	Anton Biebl - beratend
	Mona Fuchs - stellvertretende Vorsitzende
	Gudrun Lux -
	Haimo Liebich - Vertreter des Kuratoriums
	Nimet Gökmenoglou -
	Winfried Kaum -
	Fabian Ewald -
	Prof. Dr. Dr. h.c. Hans Georg Lößl - Vertreter des Kuratoriums
	Jens Luther -
	Lena Odell -
	Walfried Fergen - Vertreter der Belegschaft
	Cumali Naz -
	Michael Widl-Stüber - Vertreter der Belegschaft
Beatrix Zurek - Stadtschulrätin beratend	
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Belegungen	261.140	262.452	269.982	119.372	110.000
Kurse	19.072	19.454	19.964	21.409	20.100
Doppelstunden	221.628	218.894	212.989	211.393	210.000

zu 2021: Hochrechnung zum 31.12.21

9. Beschäftigte

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	303	302	303	314	314
davon weiblich [%]	71,95	74,17	73,93	74,52	74,52
davon männlich [%]	28,05	25,83	26,07	25,48	25,48
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	8,91	9,27	9,24	2,55	2,55

zu 2021: Hochrechnung zum 31.12.21

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	9.455	9.154	8.560	8.120	
2	Umlaufvermögen	9.688	9.969	10.882	13.756	
3	Sonstiges	95	165	173	120	
4	Summe Aktiva	19.238	19.288	19.615	21.996	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	2.371	2.510	2.901	4.452	
6	Gezeichnetes Kapital	1.023	1.023	1.023	1.023	
7	Rücklagen	1.870	1.023	1.175	1.574	
8	Sonstige EK-Posten	325	312	305	278	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	-847	151	399	1.577	
11	Rückstellungen	8.755	9.380	9.482	8.751	
12	Verbindlichkeiten	4.740	4.051	3.946	5.729	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	216	154	135	1.969	
14	Andere Verbindlichkeiten	4.523	3.897	3.811	3.760	
15	Sonstiges	3.372	3.347	3.285	3.063	
16	Summe Passiva	19.238	19.288	19.615	21.996	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	12,32	13,01	14,79	20,24	
18	Verschuldungsgrad [%]	87,68	86,99	85,21	79,76	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	-35,72	6,03	13,75	35,42	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-694,82	-653,47	-595,87	-392,24	

zu 2021: keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	26.599	27.643	28.285	20.441	22.183
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	289	416	614	2.823	401
3	Summe Erträge/Einnahmen	26.888	28.059	28.899	23.264	22.584
4	Sachaufwand/-ausgaben	-11.457	-11.729	-12.083	-8.349	-10.783
5	Personalaufwand/-ausgaben	-20.086	-20.948	-21.532	-20.843	-22.995
6	Abschreibungen	-876	-933	-962	-881	-870
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-10.783	-10.730	-11.506	-10.650	-11.672
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-43.202	-44.340	-46.083	-40.723	-46.320
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-16.314	-16.282	-17.184	-17.459	-23.736
11	Finanzergebnis	-133	-106	-80	-18	-24
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-16.447	-16.388	-17.264	-17.477	-23.760
14	Steuern	-26	-14	-25	14	-15
15	Zwischenergebnis	-16.473	-16.401	-17.289	-17.463	-23.775
17	Zuschüsse der Eigentümer	15.626	16.553	17.688	19.040	23.510
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-847	151	399	1.577	-265
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	62,24	63,28	62,71	57,13	48,76

zu Sonstige Erträge/Einnahmen:

zu 2020: 2,2 Mio. € aus Corona-Hilfen Rettungsfond des Landes

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Die Landeshauptstadt München ist verpflichtet, die für die Gesellschaft nach Maßgabe der jeweiligen Wirtschaftspläne erforderlichen Zuschüsse zur Abdeckung des ungedeckten Finanzbedarfs in die Entwürfe ihrer jeweiligen Haushaltspläne aufzunehmen und nach Maßgabe ihrer haushaltsrechtlichen Bewilligung zu leisten" (§ 16 Gesellschaftsvertrag).

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
1	Haushaltsausgleich					
2	Investitionszuschuss erhalten	779	140	605	190	948
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0			
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	15.626	16.553	17.688	19.040	23.510
5	Betriebszuschuss (erhalten)	15.626	16.553	17.688	19.040	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	15.626	16.553	17.688	19.040	
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	16.405	16.693	18.293	19.230	24.458
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	34	34	28	28	28
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	34	34	28	28	28
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	16.439	16.727	18.321	19.258	24.486
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-43.202	-44.340	-46.083	-40.723	-46.320
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	38,02	37,69	39,73	47,26	52,83

zu Betriebszuschuss (Planansatz):

zu 2021: Einschl. 3.858. Tsd. € Corona-Sondermittel (StR-Beschluss v. 20.07.2020)

zu Investitionszuschuss erhalten:

zu 2017: darin enthalten 625 Tsd. € aus 2016 für die Erstausrüstung des Unterrichtsortes „Einstein 28“

zu 2018: Pädagogisches Netz

zu 2019: Päd.Netz, Moosach, Allach, Gartenhäuser ÖBZ

zu 2021: Standorte Ratzinger Platz, St. Martin, Gasteig Interim, Arabellapark, Pädagogisches Netz.

15. Kreditaufnahmen

Bei den Daten für 2020 handelt es sich um Zahlen aus einem vorläufigen Jahresabschluss.

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Münchner Volkstheater GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit ja		Betreuungsreferat Kulturreferat

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	26 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München		26	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Betrieb des Münchner Volkstheaters und aller dazugehörigen Nebenbetriebe in einem dem kulturellen Zweck des Hauses angemessenen Rahmen. Die Gesellschaft kann alle Aufgaben durchführen, die mit dem Gegenstand des Unternehmens im Veranstaltungsbereich zusammenhängen. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben an Unternehmen oder Veranstaltungen gleicher oder verwandter Art beteiligen sowie solche Unternehmen gründen oder erwerben. Der Gesellschaftszweck wird insbesondere in der Pflege des Volkstheaters und damit vergleichbarer Veranstaltungen kultureller Art verwirklicht (§ 2 Abs. 2 und 3 des Gesellschaftsvertrages).

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Christian Stückl	Geschäftsführer / Intendant	149

zur Vertretung Geschäftsführung:
Der Geschäftsführer erhält keine Tantieme.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Aufsichtsrat	Katrin Habenschaden - Vorsitzende
	Julia Schönfeld-Knor - stellvertretende Vorsitzende
	Anton Biebl -
	Ulrike Grimm -
	Dr. Florian Roth -
	Beatrix Burkhardt -
	David Süß -
	Roland Hefter -
	Christoph Frey -
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Besucher*innen gesamt [Tsd.]	106	106	106	41	50
Besucherauslastung [%]	80	80	85	90	80
Kaufbesucherauslastung [%]	73	73	77	82	72
Vorstellungen Haupthaus	231	233	219	163	100
Produktionen Haupthaus	22	22	24	22	8
Gastspiele	6	6	4	0	0

zu Besucher*innen gesamt [Tsd.]:

zu 2020: Der Rückgang der Besucher*innenzahlen und der Anzahl der Vorstellungen ab 2020 ist auf die Auswirkungen der Pandemie zurückzuführen.

zu Produktionen Haupthaus:

zu 2017 bis 2020: davon 7 Neuproduktionen

zu 2021: davon 5 Neuproduktionen

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	180	179	187	177	223
davon weiblich [%]	44,44	41,9	44,39	47,46	44,84
davon männlich [%]	55,56	58,1	55,61	52,54	55,16
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	1,11	1,12	1,6	0,56	0,45

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	545	539	532	1.079	
2	Umlaufvermögen	2.914	3.010	2.952	3.804	
3	Sonstiges	66	56	33	23	
4	Summe Aktiva	3.524	3.605	3.517	4.906	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	1.299	1.405	1.375	2.042	
6	Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26	
7	Rücklagen	1.131	1.177	1.277	1.277	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	142	202	73	740	
11	Rückstellungen	697	722	784	1.186	
12	Verbindlichkeiten	853	837	824	1.238	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	7	18	13	4	
14	Andere Verbindlichkeiten	846	819	811	1.234	
15	Sonstiges	675	642	533	441	
16	Summe Passiva	3.524	3.605	3.517	4.906	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	36,85	38,96	39,11	41,62	
18	Verschuldungsgrad [%]	63,15	61,04	60,89	58,38	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	3,48	7,53	-1,71	32,65	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-679,56	-636,10	-671,82	-498,69	

zu Ergebnis:
Ausweis des jeweiligen Bilanzgewinns

zu 2021:
keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	2.115	2.171	2.161	824	1.894
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	68	50	126	293	74
3	Summe Erträge/Einnahmen	2.183	2.221	2.287	1.117	1.968
4	Sachaufwand/-ausgaben	-1.276	-1.244	-1.393	-681	-1.740
5	Personalaufwand/-ausgaben	-6.683	-6.851	-7.109	-7.491	-11.285
6	Abschreibungen	-35	-42	-42	-33	-65
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-2.993	-3.004	-2.975	-3.080	-6.885
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-10.987	-11.141	-11.520	-11.285	-19.975
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-8.804	-8.921	-9.232	-10.167	-18.007
11	Finanzergebnis	-2	-3	-4	-12	-9
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-8.806	-8.924	-9.236	-10.180	-18.016
14	Steuern	-20	-11	-4	-3	-11
15	Zwischenergebnis	-8.826	-8.934	-9.239	-10.182	-18.027
17	Zuschüsse der Eigentümer	8.871	9.040	9.216	10.849	17.277
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	45	106	-23	667	-750
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	19,87	19,93	19,86	9,90	9,85

zu Zuschüsse der Eigentümer:

zu 2017: Entsprechend Beschluss VV: 15.11.2016

zu 2018, 2019: Entsprechend Beschluss VV: 24.10.2018

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Die LHM ist verpflichtet, die für die Gesellschaft nach Maßgabe der jeweiligen Wirtschaftspläne erforderlichen Zuschüsse zur Abdeckung des ungedeckten Finanzbedarfes in die Entwürfe ihrer jeweiligen Haushaltspläne aufzunehmen und nach Maßgabe ihrer haushaltsrechtlichen Bewilligung zu leisten." (§ 15 Gesellschaftsvertrag)

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	100	100	100	270	5.700
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	8.871	9.040	9.216	10.849	17.277
5	Betriebszuschuss (erhalten)	8.871	9.040	9.216	10.849	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	8.871	8.934	9.216	10.849	
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	8.971	9.140	9.316	11.119	22.977
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	1	1	1	1	1
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	1	1	1	1	1
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	8.972	9.141	9.317	11.120	22.978
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-10.987	-11.141	-11.520	-11.285	-19.975
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	81,65	82,04	80,87	98,53	115,03

zu Betriebszuschuss (Planansatz):

zu 2021: Kürzung des Betriebszuschusses um 750.000 € als Beitrag zur Haushaltskonsolidierung (ursprünglich: 18.027.000 €).

zu Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt):

zu 2017: Die Festlegung des Betriebs- und Investitionszuschusses ab 2017 erfolgte gemäß Beschlussfassung der Vollversammlung des Stadtrats vom 15.11.2016.

zu 2018, 2019: Die Festlegung des Betriebs- und Investitionszuschusses ab 2018 erfolgte gemäß Beschlussfassung der Vollversammlung des Stadtrats vom 24.10.2018.

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Munich Urban Colab GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein		Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	100 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
UnternehmerTUM GmbH	83	83
Landeshauptstadt München	17	17

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und die Vermietung eines Gebäudes in der Landeshauptstadt München vorrangig mit dem Zweck, eine Umgebung für die Weiterentwicklung von Gründerteams zu schaffen und die Zusammenarbeit mit etablierten Unternehmen zu fördern, um Lösungen für die Städte der Zukunft zu entwickeln. Im Sinne der Abgabenordnung ist die Gesellschaft ausschließlich vermögensverwaltend tätig.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
	Claudia Frey	Geschäftsführerin	0

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Prof. Dr. Helmut Schönenberger -
	Clemens Baumgärtner -
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
nicht ausgewiesen					

zu nicht ausgewiesen:
noch keine operative Tätigkeit

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent		0	0	0	n. v.
davon nicht differenziert [%]					

zu Durchschnittliches Vollzeitäquivalent:
zu 2018 bis 2020: noch keine operative Tätigkeit

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen		11.783	22.123	40.197	
2	Umlaufvermögen		31.218	21.659	3.641	
3	Sonstiges		0	0	0	
4	Summe Aktiva		43.000	43.783	43.838	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital		42.552	42.399	42.219	
6	Gezeichnetes Kapital		100	100	100	
7	Rücklagen		42.530	42.530	42.530	
9	Gewinn- und Verlustvortrag			-78	-231	
10	Ergebnis		-78	-153	-180	
11	Rückstellungen		10	12	16	
12	Verbindlichkeiten		439	1.372	1.603	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern		33	49	108	
14	Andere Verbindlichkeiten		407	1.323	1.495	
15	Sonstiges		0	0	0	
16	Summe Passiva		43.000	43.783	43.838	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]		98,96	96,84	96,31	
18	Verschuldungsgrad [%]		1,04	3,16	3,69	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]		-0,18	-0,36	-0,43	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]		-0,18	-0,36	-0,43	

zu 2021: keine Planbilanz

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte		0	0	0	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen		0	94	116	
3	Summe Erträge/Einnahmen		0	94	116	
6	Abschreibungen		0	-146	-164	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben		-74	-82	-124	
9	Summe Aufwand/Ausgaben		-74	-228	-289	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis		-74	-134	-173	
11	Finanzergebnis		-4	-7	-7	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		-78	-140	-180	
14	Steuern		0	-12	0	
15	Zwischenergebnis		-78	-153	-180	
17	Zuschüsse der Eigentümer		0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag		-78	-153	-180	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]		0,00	41,32	40,13	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

keine

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten					
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)					
8	Sonstige Sichtbare					
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung		1	0	0	0
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)		1	0	0	0
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt		1	0	0	0
18	Summe Aufwand/Ausgaben		-74	-228	-289	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]		0,76	0,2	0,16	

zu Verzicht auf Stammkapitalverzinsung:
zu 2019 bis 2021: 467,50 €, gerundet auf Tsd. €

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1		0	0	1.000	k. A.
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Olympiapark München GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	4.900 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München		4.900	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Der Gesellschaft obliegt es, die Anlagen und Einrichtungen des Olympiaparks und der funktionell oder räumlich damit zusammenhängenden Einrichtungen einschließlich der Außen- und Nebenanlagen zu nutzen und zu betreiben, sowie alle damit zusammenhängenden Geschäfte zu führen und abzuwickeln.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Marion Schöne	Geschäftsführerin	148

zu Marion Schöne:

incl. Tantieme i.H.v. 12.000,00 €

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Wirtschaftsausschuss	-
Aufsichtsrat (gemäß konstituierender Sitzung am 13.05.2020)	Verena Dietl - Vorsitzende
	Anna Hanusch - 1. stellvertretende Vorsitzende
	Dr. Evelyne Menges - 2. stellvertretende Vorsitzende
	Christoph Frey -
	Nimet Gökmenoglu -
	Nikolaus Gradl -
	Ulrike Grimm -
	Prof. Dr. (Univ. Florenz) Elisabeth Merk -
	Alexander Reissl -
	Dr. Julia Schmitt-Thiel -
	Florian Schönemann -
	Julia Schönfeld-Knor -
	David Süß -
Beatrix Zurek -	
-	-

zu Wirtschaftsausschuss:

Der Wirtschaftsausschuss wurde zum 23.06.2015 aufgelöst. Die letzte Sitzung des Wirtschaftsausschusses war am 18.06.2015.

zu Verena Dietl: 3. Bürgermeisterin

zu Anna Hanusch: Stadträtin

zu Dr. Evelyne Menges: Stadträtin

zu Christoph Frey: Stadtkämmerer

zu Nimet Gökmenoglu: Stadträtin

zu Nikolaus Gradl: Stadtrat

zu Ulrike Grimm: Stadträtin

zu Prof. Dr. (Univ. Florenz) Elisabeth Merk: Stadtbaurätin

zu Alexander Reissl: Stadtrat

zu Dr. Julia Schmitt-Thiel: Stadträtin

zu Florian Schönemann: Stadtrat

zu Julia Schönfeld-Knor: Stadträtin

zu David Süß: Stadtrat

zu Beatrix Zurek: Stadtschulrätin

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
München Ticket GmbH (siehe auch dort)	767	50	-3.997

zum Vorjahresergebnis: festgestellter Jahresfehlbetrag

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Besucher*innen Olympiastadion [Tsd.]	644	483	739	57	45
Besucher*innen Olympia-Eissportzentrum [Tsd.]	396	391	418	154	100
Besucher*innen Olympiahalle [Tsd.]	700	731	971	194	100
Besucher*innen Olympiaturm [Tsd.]	516	554	505	140	65
Besucher*innen Führungen Besucherservice [Tsd.]	32	32	31	10	10
Besucher*innen Kleine Olympiahalle [Tsd.]	159	205	65	8	20
Veranstaltungstage Olympiahalle	148	134	158	36	20
Veranstaltungstage Kleine Olympiahalle	197	197	154	13	10

zu Besucher*innen Kleine Olympiahalle [Tsd.]:

zu 2019: Besucherrückgang (Dauerveranstaltung Lascaux mit geringerem Besucheraufkommen)

zu Veranstaltungstage Kleine Olympiahalle:

incl. Annex

zu 2021: Corona-bedingte Schätzwerte

zu Veranstaltungstage Olympiahalle:

zu 2021: Corona-bedingte Schätzwerte

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	158	157	155	154	162
davon weiblich [%]	36,71	36,94	38,71	39,61	40,12
davon männlich [%]	63,29	63,06	61,29	60,39	59,88
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	5,7	5,73	6,45	5,84	5,56

zu davon schwerbehindert [%]:

zu 2020: incl. einer Gleichstellung

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	1.035	1.535	1.478	3.136	4.150
2	Umlaufvermögen	13.301	16.669	23.427	18.355	12.750
3	Sonstiges	87	94	68	157	100
4	Summe Aktiva	14.423	18.298	24.972	21.649	17.000
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	7.618	9.747	14.083	9.280	7.954
6	Gezeichnetes Kapital	4.900	4.900	4.900	4.900	4.900
7	Rücklagen	2	2	2	2.052	6.152
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	0
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	2.716	4.844	9.180	2.328
10	Ergebnis	2.716	2.128	4.336	-6.853	-5.426
11	Rückstellungen	3.414	4.243	5.247	3.874	3.400
12	Verbindlichkeiten	3.005	3.277	5.167	5.329	5.246
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	1.678	1.000
14	Andere Verbindlichkeiten	3.005	3.277	5.167	3.651	4.246
15	Sonstiges	385	1.031	476	3.166	400
16	Summe Passiva	14.423	18.298	24.972	21.649	17.000
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	52,82	53,27	56,39	42,87	46,79
18	Verschuldungsgrad [%]	47,18	46,73	43,61	57,13	53,21
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	35,65	21,84	30,79	-73,85	-68,22
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	35,65	21,84	30,79	-73,85	-68,22

zu Ergebnis:

zu 2021: gemäß urspr. Wipl. 2021

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	28.384	27.334	31.128	10.570	19.588
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	6.918	7.285	10.944	17.008	39.116
3	Summe Erträge/Einnahmen	35.301	34.619	42.072	27.578	58.704
4	Sachaufwand/-ausgaben	-17.276	-16.378	-18.523	-15.626	-43.193
5	Personalaufwand/-ausgaben	-10.887	-10.945	-11.951	-9.757	-11.081
6	Abschreibungen	-151	-150	-177	-232	-410
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-3.761	-4.643	-6.159	-7.091	-9.205
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-32.075	-32.116	-36.809	-32.706	-63.889
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	3.226	2.503	5.263	-5.127	-5.185
11	Finanzergebnis	-89	-62	-113	-2.139	-115
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	3.137	2.440	5.150	-7.266	-5.300
14	Steuern	-421	-312	-814	413	-127
15	Zwischenergebnis	2.716	2.128	4.336	-6.853	-5.426
16	Aufwendungen aus Gewinnabführung	0	0	0	0	0
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	2.716	2.128	4.336	-6.853	-5.426
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	110,06	107,79	114,30	84,32	91,89

zu Zuschüsse der Eigentümer:

zu 2017: Die Landeshauptstadt München ist zum 01.01.2017 in das Pachtverhältnis der Gesellschaft mit der SWM Services GmbH eingetreten und hat ab diesem Zeitpunkt die Kostenpacht übernommen. Die Gesellschaft selbst entrichtet ab dem Jahre 2017 nur noch eine Umsatzpacht an die Landeshauptstadt München. Im Geschäftsjahr 2017 belasteten damit die SWM-Kostenpacht sowie das Defizit aus dem Betrieb der Eishallen durch einen mit der Landeshauptstadt München geschlossenen Geschäftsbesorgungsvertrag erstmalig das Ergebnis nicht mehr und ermöglichten die Erzielung eines Jahresüberschusses.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

Die Landeshauptstadt München verpflichtet sich, ab 31.01.2012 die für die Gesellschaft nach Maßgabe der jeweiligen Wirtschaftspläne erforderlichen Zuschüsse zur Abdeckung des ungedeckten Finanzbedarfs in die Entwürfe ihrer jeweiligen Haushaltspläne aufzunehmen und nach Maßgabe ihrer haushaltsrechtlichen Bewilligungen zu leisten.

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	468	327	930	626	2.252
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	794	0	0	0	0
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	1.904	0	122	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	0	0	0	0	0
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	-1.922	0	-122	0
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	2.300
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	468	309	930	626	4.552
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	164	164	135	135	135
12	Verzicht auf Gewinnausschüttung	0	0	0	0	0
13	Zinsverzichte aus Darlehen	0	0	0	0	0
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren	0	0	0	0	0
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	164	164	135	135	135
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	632	474	1.065	761	4.686
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-32.075	-32.116	-36.809	-32.706	-63.889
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	1,96	1,47	2,88	2,32	7,32

zu Betriebszuschuss (erhalten):
zu 2018: für 2010
zu 2020: rechnerische Gegenposition zu Rückzahlung BM 2015

zu Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren):
zu 2018: für 2016
zu 2020: Rückzahlung BM 2015

zu Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht):
zu 2017: hier wird der gesamte ungedeckte Aufwand bzw. Jahresfehlbetrag ausgewiesen

zu Investitionszuschuss erhalten:
zu 2017: unter Abzug der Abschreibungen auf Sachanlagen; gemäß Meldung Julibericht 2018 und analog Meldung im Vorjahr für 2016
zu 2018: für 2016 und 2015
zu 2019: für 2017 und 2018
zu 2020: für 2019 und 2020 / incl. EC 2022

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name P+R Park & Ride GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Mobilitätsreferat (seit 01.01.2021), zu	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	52 [Tsd. €]		Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%		
Landeshauptstadt München	52	100		

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Der Gesellschaft obliegt die Schaffung und Bereitstellung eines umfassenden Angebots an aufnahmefähigen und benutzerfreundlichen Park & Ride- und Bike & Ride-Anlagen mit dem Ziel einer sachgerechten Koordinierung der Verkehrsströme des Individualverkehrs mit einem leistungsfähigen Angebot im öffentlichen Personennahverkehr. Dadurch soll nicht mehr gemeinverträglicher Individualverkehr im Gebiet der Landeshauptstadt München und dem Bereich des Münchner Verkehrs- und Tarifverbundes veranlasst werden, die Angebote des öffentlichen Personennahverkehrs zu nutzen. Im Rahmen der dadurch möglichen Reduzierung des Individualverkehrs wird dem Gedanken einer notwendigen Verringerung von schädlichen Umweltbelastungen Rechnung getragen. Die Gesellschaft kann weiter den Bau, Betrieb und Unterhalt von Parkierungseinrichtungen, die nach Maßgabe der städtischen Parkraumkonzepte vorrangig der quartiersbezogenen Deckung des Parkraumbedarfs von Anwohnern dienen und deren Errichtung mit städtischen Geldern ganz oder teilweise finanziert wird (Anwohnergargen) auf städtischem Gebiet übernehmen. Ebenso kann sie Bau, Betrieb und Unterhalt von Parkierungseinrichtungen auf Grundstücken, die im Eigentum bzw. im Besitz der LHM oder ihrer Beteiligungsunternehmen stehen, oder an denen ein Nutzungsrecht zugunsten der LHM oder ihrer Beteiligungsunternehmen besteht, übernehmen.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Wolfgang Großmann	Geschäftsführer	131

zu Wolfgang Großmann:
inkl. Versorgungslastenanteile i.H.v. 23.313,72 €

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Geschäftsführung	Wolfgang Großmann - Geschäftsführer -
Gesellschafterversammlung	Georg Dunkel - Vorsitzender -

zu Georg Dunkel:
Landeshauptstadt München

zu Gesellschafterversammlung:

Der Allgemeine Deutsche Autoclub Südbayern e.V., die Handwerkskammer für München und Oberbayern, die Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern, der Handelsverband Bayern e.V., die Münchner Verkehrs- und Tarifverbund GmbH, die Stadtwerke München GmbH und der Allgemeine Deutsche Fahrrad-Club, Landesverband Bayern e.V. sind in einem Kuratorium organisiert. Das Kuratorium übt eine Beratungsfunktion aus.

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
P+R Anlagen - betriebliche Einheiten (Gesamtanzahl der betreuten Anlagen)	55	54	57	57	57
P+R Anlagen - Pkw-Stellplätze (Stadtgebiet)	7.478	7.466	7.468	7.468	7.371
P+R Anlagen - Pkw Stellplätze (außerhalb Stadtgebiet - Vollbetrieb)	903	903	903	903	903
P+R Anlagen - Pkw-Stellplätze (außerhalb Stadtgebiet - Kontrollen)	3.930	3.761	4.269	4.334	4.334
CityParken - betriebliche Einheiten	4	4	4	3	5
CityParken - Stellplätze	1.098	1.098	1.098	1.059	1.141
Anwohnergaragen - betriebliche Einheiten	7	8	8	9	9
Anwohnergaragen - Pkw-Stellplätze	1.137	1.419	1.419	1.469	1.469
B+R Anlagen - betriebliche Einheiten (eigenständige Anlagen)	10	10	12	12	16
B+R Anlagen - Stellplätze	3.209	3.147	3.266	3.266	3.846

zu Anwohnergaragen - betriebliche Einheiten:

zu 2018: neu: AWG Postwiese

zu 2020: neu: Ruppertstraße

zu Anwohnergaragen - Pkw-Stellplätze:

zu 2020: RUP: 50

zu B+R Anlagen - betriebliche Einheiten (eigenständige Anlagen):

zu 2017: neu: Moosach; Neuperlach Süd (Ostseite)

zu 2019: neu: Aubing, Giesing

zu 2021: neu: Allach, Pasing Nord, Fürstenried West, Laimer Platz

zu CityParken - betriebliche Einheiten:

zu 2021: wieder Elisenstraße neu: TG MVT

zu CityParken - Stellplätze:

zu 2020: ohne Elisenstraße, Münchner Freiheit: - 17

zu P+R Anlagen - betriebliche Einheiten (Gesamtanzahl der betreuten Anlagen):

zu 2021: neu: Allach Enfall Neuperlach Süd Prov.II

zu P+R Anlagen - Pkw-Stellplätze (außerhalb Stadtgebiet - Kontrollen):
zu 2017: ohne P+R Eching
zu 2018: Vertrag Unterschleißheim und Lohhof ausgesetzt
zu 2019: wieder: P+R Unterschleißheim / Lohhof; Erweiterung P+R Petershausen
zu 2020: Eching: + 64

zu P+R Anlagen - Pkw-Stellplätze (Stadtgebiet):
zu 2017: neu: Provisorium Neuperlach-Süd
zu 2018: Entwicklung Neuperlach Süd; neu: Michaelibad Prov.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	35,68	37,68	39,68	41,42	42,42
davon weiblich [%]	38	41,91	34,58	28,05	27,16
davon männlich [%]	57,79	49,02	54,49	56,83	54,76
davon nicht differenziert [%]	4,2	9,08	10,94	15,11	18,08
davon schwerbehindert [%]	6,7	6,34	3,5	3,36	2,36

zu davon nicht differenziert [%]:
zu 2017 bis 2020: offene Stellen

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	199	171	208	215	
2	Umlaufvermögen	3.527	4.350	6.106	6.151	
3	Sonstiges	27	33	29	9	
4	Summe Aktiva	3.753	4.554	6.343	6.375	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	1.181	1.408	1.701	1.274	
6	Gezeichnetes Kapital	52	52	52	52	
7	Rücklagen	622	622	622	622	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	363	507	734	1.027	
10	Ergebnis	144	227	293	-427	
11	Rückstellungen	887	896	988	1.027	
12	Verbindlichkeiten	1.660	2.227	3.633	4.073	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	1.156	1.703	2.980	3.087	
14	Andere Verbindlichkeiten	504	524	654	986	
15	Sonstiges	25	23	21	1	
16	Summe Passiva	3.753	4.554	6.343	6.375	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	31,46	30,92	26,82	19,98	
18	Verschuldungsgrad [%]	68,54	69,08	73,18	80,02	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	12,18	16,15	17,24	-33,55	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	12,18	16,15	17,24	-33,55	

zu Anlagevermögen:

zu 2017, 2018: Planmäßige Abschreibungen von Gegenständen des Anlagevermögens führen zur Reduzierung dieser Position.

zu 2019, 2020: Die Anschaffung und planmäßige Abschreibungen von Gegenständen des Anlagevermögens führen zur Veränderung dieser Position.

zu Umlaufvermögen:

zu 2017: Das Umlaufvermögen setzt sich aus den Bilanzpositionen "Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände" sowie "Kassenbestand" und "Wertpapiere" zusammen. Ein Teil der liquiden Mittel wurde in 2017 in festverzinsliche Wertpapiere angelegt. Die Veränderung des Umlaufvermögens ist vorliegend durch diese beiden Positionen begründet (Vorjahr: 2.389 Tsd. €, Berichtsjahr addiert: 2.818 Tsd. €). Hier bestehen Schwankungen, die insbesondere von der Abwicklung und Abrechnung von Projekten der mit Investitionszuschüssen der LHM (Stellplatzablösemittel) finanzierten Bau- und Sanierungsmaßnahmen abhängig sind.

zu 2018: Das Umlaufvermögen setzt sich aus den Bilanzpositionen "Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände" sowie "Kassenbestand" und "Wertpapiere" zusammen. Veränderungen in der Position "sonstige Vermögensgegenstände" ergeben sich insbesondere durch den Zeitpunkt der Realisierung von Projekten der mit Investitionszuschüssen der LHM (Stellplatzablösemittel) finanzierten Bau- und Sanierungsmaßnahmen (+330 Tsd. €). Die Abwicklung und Abrechnung dieser Projekte wirkt sich damit auch unmittelbar auf den Kassenbestand aus. Im Übrigen erhöhten sich die liquiden Mittel im Berichtsjahr aufgrund von Überschüssen, die zum Teil wieder in "Wertpapiere" investiert sind (insgesamt +360 Tsd. €).

zu 2019: Das Umlaufvermögen setzt sich aus den Bilanzpositionen "Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände" sowie "Kassenbestand" und "Wertpapiere" zusammen. Veränderungen ergeben sich insbesondere durch den Zeitpunkt der Realisierung von Projekten der mit Investitionszuschüssen der LHM (Stellplatzablösemittel) finanzierten Bau- und Sanierungsmaßnahmen. Die Abwicklung und Abrechnung dieser Projekte wirkt sich damit auch unmittelbar auf den Kassenbestand aus. Im Übrigen erhöhten sich die liquiden Mittel im Berichtsjahr aufgrund von Überschüssen.

zu 2020: Das Umlaufvermögen setzt sich aus den Bilanzpositionen "Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände" sowie "Kassenbestand" und "Wertpapiere" zusammen. Veränderungen ergeben sich allgemein durch den Zeitpunkt der Realisierung von Projekten der mit Investitionszuschüssen der LHM (Stellplatzablösemittel) finanzierten Bau- und Sanierungsmaßnahmen. Die Abwicklung und Abrechnung dieser Projekte wirkt sich damit auch unmittelbar auf den Kassenbestand aus. Der Großteil bei "Forderungen" entfällt auf die für das Jahr 2020 coronabedingt wieder fällige Auszahlung eines Betriebsführungsentgelts durch die SWM GmbH in Höhe von rund 420 Tsd. €, das sich aus der Höhe der Einnahmen aus P+R Parkentgelten errechnet.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	5.257	5.604	5.886	4.887	5.239
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	527	1.316	2.865	1.899	6.193
3	Summe Erträge/Einnahmen	5.784	6.920	8.751	6.787	11.433
4	Sachaufwand/-ausgaben	-3.362	-4.311	-5.881	-4.705	-9.252
5	Personalaufwand/-ausgaben	-2.059	-2.148	-2.288	-2.455	-2.656
6	Abschreibungen	-57	-60	-80	-99	-91
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-19	-19	-19	-18	0
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-5.497	-6.539	-8.268	-7.276	-11.999
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	287	382	483	-490	-567
11	Finanzergebnis	0	2	2	2	1
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	287	383	486	-487	-565
14	Steuern	-143	-156	-192	60	-16
15	Zwischenergebnis	144	227	293	-427	-582
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	582
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	144	227	293	-427	0
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	105,22	105,84	105,84	93,27	95,28

zu Jahresüberschuss/-fehlbetrag:

zu 2017: Im Berichtsjahr wurde ein Jahresüberschuss von rund 144 Tsd. € erzielt und somit die Planerwartung von 72 Tsd. € deutlich übertroffen. Danach konnte zwar das bislang beste Ergebnis der Firmengeschichte aus dem Vorjahr mit rund 200 Tsd. € nicht ganz erreicht werden, dennoch handelt es sich wieder um das zweite Jahr in Folge, in dem die Gesellschaft einen Gewinn erzielen konnte. Wie in den Jahren 2013, 2014 und zuletzt 2016 wurde damit kein Betriebsmittelzuschuss der LHM benötigt.

zu Personalaufwand/-ausgaben:

zu 2017: Die Personalkosten steigen im Vergleich zum Vorjahr um 200 Tsd. € auf rund 2.060 Tsd. € an und stimmen mit der Erwartung im Wirtschaftsplan 2017 exakt überein. Neben Tariflohnsteigerungen ist hierfür die Einstellung von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für das neue Tätigkeitsfeld Radlramadama ursächlich.

zu Zuschüsse der Eigentümer:

zu 2017, 2018, 2019: kein Zuschuss wegen Gewinnerzielung

zu 2020: Nach dem Kenntnisstand bei Redaktionsschluss dieses Berichts erfolgt für das Jahr 2020 kein Defizitausgleich durch die Gesellschafterin trotz bestehender Verlustabdeckungsvereinbarung.

zu 2021: Der im Dezember 2020 beschlossene Wirtschaftsplan 2021 weist coronabedingt ein Defizit von rund 580 Tsd. € aus, das über die Verlustabdeckungsvereinbarung ausgeglichen werden soll.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Soweit zur Erreichung des geplanten Ergebnisses zur Abdeckung des ungedeckten Finanzbedarfs Leistungen der Stadt zuzuführen sind (z.B. Kapitalzuführung, Gesellschafterdarlehen, Investitionszuschüsse, Betriebszuschüsse bzw. Verlustausgleich) erfolgen diese auf nachgewiesenen Bedarf oder in unterjährigen Teilbeträgen. Die Stadt deckt den ungedeckten Finanzbedarf nach Maßgabe der im Haushalt jeweils zur Verfügung gestellten Mittel. Abweichungen von den Plandaten, die einen zusätzlichen Bedarf an Finanzmittel auslösen, hat die P - R GmbH innerhalb von 3 Jahren auszugleichen. Soweit dies nicht möglich ist, erfolgt Ausgleich, gemindert um die Verpflichtung anderer Gesellschafter, durch die Stadt. "
(Verlustabdeckungsvereinbarung vom 10.08.1994)

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
1	Haushaltsausgleich					
2	Investitionszuschuss erhalten	885	1.535	4.300	2.453	6.180
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	-43	-3	0	0	
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	0	0	0	620	582
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	0	0	0	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	0	0	0	0	
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	842	1.532	4.300	2.453	6.762
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	2	2	1	1	1
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	2	2	1	1	1
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	844	1.534	4.301	2.454	6.763
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-5.497	-6.539	-8.268	-7.276	-11.999
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	15,34	23,45	52,02	33,73	56,36

zu Betriebszuschuss (erhalten):

zu 2020: Nach dem Kenntnisstand bei Redaktionsschluss dieses Berichts erfolgt für das Jahr 2020 kein Defizitausgleich durch die Gesellschafterin trotz bestehender Verlustabdeckungsvereinbarung.

zu Betriebszuschuss (Planansatz):

zu 2020: Wirtschaftsplan 2020 (Beschluss GesV am 16.07.2020). Nach dem Kenntnisstand bei Redaktionsschluss dieses Berichts erfolgt für das Jahr 2020 kein Defizitausgleich durch die Gesellschafterin trotz bestehender Verlustabdeckungsvereinbarung.

zu 2021: WP 2021 (Beschluss GesV am 01.12.2020); Defizitausgleich über Verlustabdeckungsvereinbarung

zu Investitionszuschuss erhalten:

zu 2017 bis 2020: Stellplatzablösemittel (erfolgsneutral)

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Pasinger Fabrik Kultur- und Bürgerzentrum GmbH		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH		Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit ja		Betreuungsreferat Kulturreferat

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	26 [Tsd. €]	Anteile	
Gesellschafter / Eigentümer		[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München		26	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

"Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung von Kunst und Kultur sowie der nachbarschaftlichen Stadtteilarbeit. Die Tätigkeit der Gesellschaft soll im Abbau sozialer und kultureller Defizite im Münchner Westen dienen. Der Gesellschaftszweck wird insbesondere verwirklicht durch: - Bereitstellung eines offenen Bereiches als Begegnungsstätte für kulturelle Zwecke für alle Alters-, Bildungs- und sozialen Schichten. - Planung und Durchführung kultureller Veranstaltungen, insbesondere Musik-, Literatur-, Film- und Theateraufführungen, Vorträge, Diskussionen und Ausstellungen. - Die Überlassung von Räumlichkeiten an gemeinnützige Institutionen für Zwecke der Kinder- und Jugendkulturarbeit, der offenen Familienarbeit und der Straßensozialarbeit (§ 2 Abs. 1 Satzung)

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Frank Przybilla	Geschäftsführer	84

zur Vertretung Geschäftsführung:

Der Geschäftsführer erhält keine Tantieme.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Aufsichtsrat	Katrin Habenschaden - Vorsitzende Christian Müller - stellvertretender Vorsitzender Heike Kainz - Dorothee Schiwy - Anton Biebl - Julia Post - Frieder Vogelsgesang - -

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Vorstellungen Theater (GmbH)	123	120	100	54	50
Vorstellungen Oper	61	67	57	44	50
Musikveranstaltungen	62	81	84	63	40
Ausstellungen [Tage]	517	539	466	290	350
Sonstige Veranstaltungen	42	37	34	29	30

zu Vorstellungen Theater (GmbH):

zu 2020: Der Rückgang der Leistungszahlen ab 2020 ist auf die Folgen der Pandemie zurückzuführen.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	12	11	13	14	16
davon weiblich [%]	58,33	45,45	53,85	50	50
davon männlich [%]	41,67	54,55	46,15	50	50
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	0	0	0	0	0

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	110	93	78	65	
2	Umlaufvermögen	336	347	244	363	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	446	440	323	428	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	118	119	99	211	
6	Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26	
7	Rücklagen	80	80	80	80	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	12	13	-7	-7	
10	Ergebnis	0	0	0	112	
11	Rückstellungen	28	45	29	63	
12	Verbindlichkeiten	217	199	183	129	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	217	199	183	129	
15	Sonstiges	83	78	12	25	
16	Summe Passiva	446	440	323	428	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	26,39	27,00	30,64	49,33	
18	Verschuldungsgrad [%]	73,61	73,00	69,36	50,67	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	24,75	1,09	-20,26	53,21	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-778,21	-838,57	-1.048,28	-446,71	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	703	684	681	466	556
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	31	23	45	87	24
3	Summe Erträge/Einnahmen	734	706	726	553	580
4	Sachaufwand/-ausgaben	-386	-389	-393	-256	-360
5	Personalaufwand/-ausgaben	-620	-643	-664	-639	-735
6	Abschreibungen	-9	-17	-15	-14	-15
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-631	-652	-689	-582	-544
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-1.646	-1.701	-1.760	-1.491	-1.654
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-913	-995	-1.034	-937	-1.074
11	Finanzergebnis		0	0	-2	0
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-913	-995	-1.034	-940	-1.074
14	Steuern	-2	-2	-2	-4	0
15	Zwischenergebnis	-915	-997	-1.036	-944	-1.074
17	Zuschüsse der Eigentümer	944	998	1.016	1.056	1.027
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	29	1	-20	112	-47
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	44,56	41,53	41,24	37,11	35,07

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Die Landeshauptstadt München ist verpflichtet, die für die Gesellschaft nach Maßgabe der jeweiligen Wirtschaftspläne erforderlichen Zuschüsse zur Abdeckung des ungedeckten Finanzbedarfes in die Entwürfe ihrer jeweiligen Haushaltspläne aufzunehmen und nach Maßgabe ihrer haushaltsrechtlichen Bewilligung zu leisten" (§ 17 Satzung).

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
1	Haushaltsausgleich					
2	Investitionszuschuss erhalten	55	55	55	55	55
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	944	998	1.016	1.056	1.027
5	Betriebszuschuss (erhalten)	944	998	1.016	1.056	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)	915	985	1.016	1.056	
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	999	1.053	1.071	1.111	1.082
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	1	1	1	1	1
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	1	1	1	1	1
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	1.000	1.054	1.072	1.112	1.083
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-1.646	-1.701	-1.760	-1.491	-1.654
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	60,7	61,92	60,86	74,54	65,43

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	107	96	84	73	61
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name Portal München Betriebs-GmbH & Co. KG		UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH & Co. KG	Fachreferat nicht vorhanden	
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Direktorium	

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	6.598 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
1) Landeshauptstadt München (Kommanditist)	198	3
2) Stadtwerke München GmbH (Kommanditist) (siehe auch dort)	6.400	97
Portal München Verwaltungs GmbH (Komplementär ohne Kapitalanteil) (siehe auch dort)	0	0

zu 1: Angegeben ist das Festkapital lt. Gesellschaftsvertrag; die Haftsumme lt. HR beträgt 99.000,00 €

zu 2: Angegeben ist das Festkapital; gem. Handelsregister beträgt das Haftkapital 3,2 Mio. €

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist der Aufbau und der Betrieb eines Internet-Portals für den Wirtschaftsraum München unter "www.muenchen.de", die Vermarktung von Inhalten, Transaktions- und sonstigen Dienstleistungen sowie die Entwicklung von Software und Erbringung von Consultingleistungen für den Aufbau und Betrieb von Portalen insbesondere mit folgenden inhaltlichen Schwerpunkten:

- Schaffung eines gesellschaftlichen Abbildes der Landeshauptstadt München ("Digitale Stadt") (...)
- Daseinsvorsorge für die Bürger des Wirtschaftsraums München durch Schaffung eines (...) Bürgerservices, eines Informationsangebotes und einer Kommunikationsplattform (...) (Dialogverfahren)
- Förderung des Tourismus und der Wirtschaft des Wirtschaftsraums München (...)
- Förderung des Images des Wirtschaftsraums München sowie der Gesellschafter und der Gesellschaft (...)
- Förderung und Gewährleistung einer modernen IT-Infrastruktur und innovativer Anwendungen
- Positionierung (...) der SWM sowie (...) der LHM
- Erlangung einer hohen Reichweite (...) für die Vermarktung (...) der Gesellschafter (§ 2 Abs. 1 Gesellschaftsvertrag vom 23.12.2008).

Das Unternehmen erfüllt damit einen öffentlichen Zweck im Bereich der Daseinsvorsorge. Ein nichtkommunales Unternehmen würde wesentlich stärker bis nahezu ausschließlich gewinnorientierte Ziele verfolgen. Die Umsetzung der Ziele der Daseinsvorsorge könnten dann nicht mehr realisiert werden.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführer	Portal München Verwaltungs GmbH, vertreten durch Herrn Dr. Lajos Csery	Geschäftsführung	

Gehaltszahlung Dr. Csery erfolgt im Rahmen der Tätigkeit bei der Portal München Verwaltungs-GmbH

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	SWM, Herr Dr. Florian Bieberbach - Gesellschaftervertreter
	LHM, Herr Stefan Eckhardt - Gesellschaftervertreter
	-
Beirat	LHM, Stefan Hauf -
	LHM, Kurt Kapp -
	LHM, Dr. Daniela Rothenhöfer -
	LHM, Micky Wenngatz_SPD -
	LHM, Fabian Ewald_CSU -
	SWM, Dr. Florian Bieberbach -
	LHM, Hans Peter Mehling_ÖDP/FW -
	HWK, Dieter Vierlbeck -
	IHK, Peter Kammerer -
	LHM, Sebastian Weisenburger_Grüne - Vorsitzender (ab 10/2020)
	LHM, Judith Greif_Grüne -
	SSKM, Stefan Lutz -
	LHM, David Süß -
-	

zu LHM, Judith Greif_Grüne: ab 06/2020; bis 10/2020

zu LHM, David Süß: ab 10/2020

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Ø Visits in Mio./Monat (Portalbesuche)	2,57	4,06	4,23	5,5	4,9
Umsatzerlöse in Tsd. Euro pro Jahr	5.563,12	5.779,07	5.759,39	4.941,3	5.340,2
EBIT in Tsd. Euro pro Jahr	-98,58	-97,34	-386,05	-522,39	-536,68

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	25	27,41	28,01	28	29
davon weiblich [%]	40	41,7	35,13	38,21	
davon männlich [%]	60	58,3	64,87	61,79	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	100
davon schwerbehindert [%]	0,28	0,07	0	0	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	90	580	563	566	
2	Umlaufvermögen	4.405	3.658	3.295	2.642	
3	Sonstiges	26	68	48	26	
4	Summe Aktiva	4.521	4.306	3.906	3.234	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	3.086	2.958	2.550	2.014	
6	Gezeichnetes Kapital	3.086	2.958	2.550	2.014	
7	Rücklagen	0	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	0	0	0	0	
11	Rückstellungen	1.061	996	946	876	
12	Verbindlichkeiten	375	351	410	344	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	63	64	40	32	
14	Andere Verbindlichkeiten	312	288	370	313	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	4.521	4.306	3.906	3.234	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	68,26	68,70	65,28	62,27	
18	Verschuldungsgrad [%]	31,74	31,30	34,72	37,73	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	-3,93	-4,32	-16,03	-26,61	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-3,93	-4,32	-16,03	-26,61	

zu 2021: Planbilanz wird nicht erstellt

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	5.585	5.911	5.883	5.006	5.340
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	0
3	Summe Erträge/Einnahmen	5.585	5.911	5.883	5.006	5.340
4	Sachaufwand/-ausgaben	0	0	0	0	0
5	Personalaufwand/-ausgaben	-1.591	-1.795	-2.034	-1.989	-2.082
6	Abschreibungen	-42	-58	-38	-21	-30
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-4.051	-4.155	-4.198	-3.518	-3.765
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-5.683	-6.008	-6.269	-5.528	-5.877
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-99	-97	-386	-522	-537
11	Finanzergebnis	-23	-30	-23	-13	0
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-121	-128	-409	-536	-537
14	Steuern	0	0	0	0	0
15	Zwischenergebnis	-121	-128	-409	-536	-537
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-121	-128	-409	-536	-537
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	98,27	98,38	93,84	90,55	90,87

12. Städtische Garantieverpflichtungen

Einräumung Nutzungsrechte Domain muenchen.de für 10 Jahre und Übertragung der Domain muenchen.net. Einstellung der Inhalte und Dienste der LHM in das Portal unter www.muenchen.de (Gesellschaftsvertrag v. 23.12.2008, § 3).

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	0	0	0
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	0	0	0	0	0
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	0	0	0	
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)					
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)	0	0	0	0	0
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	7	7	5	5	5
13	Zinsverzicht aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	7	7	5	5	5
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	7	7	5	5	5
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-5.683	-6.008	-6.269	-5.528	-5.877
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0,12	0,11	0,09	0,1	0,09

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2						
3						

1. Betrieb

Name Portal München Verwaltungsgesellschaft mit beschränkter Haftung	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Direktorium

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	30 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München	15	49
Stadtwerke München GmbH (siehe auch dort)	15	51

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Alleiniger Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung als persönlich haftende geschäftsführende Gesellschafterin an der Portal München Betriebs-GmbH & Co. KG, deren Unternehmensgegenstand der Aufbau und der Betrieb eines Internet-Portals für den Wirtschaftsraum München unter der Internetadresse www.muenchen.de, die Vermarktung von Inhalten, Transaktions- und sonstigen Dienstleistungen sowie die Entwicklung von Software und Erbringung von Consultingleistungen für den Aufbau und Betrieb von Portalen ist (§ 2 Abs. 1 Gesellschaftsvertrag vom 23.12.2008). Die Portal München Betriebs-GmbH & Co KG erfüllt einen öffentlichen Zweck im Bereich der Daseinsvorsorge. Ein nichtkommunales Unternehmen würde wesentlich stärker bis nahezu ausschließlich gewinnorientierte Ziele verfolgen. Die Umsetzung der Ziele der Daseinsvorsorge könnten dann nicht mehr realisiert werden.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführer	Dr. Lajos Csery	Geschäftsführer	193

Aufteilung der Bezüge: Gehalt (inkl. verrechn. Sachbezug): 193.100,04 €; davon variable Vergütung für Vorjahr: 37.500,00 €

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Gesellschafterversammlung	Landeshauptstadt München - vertreten durch Herrn Stefan Eckhardt bzw. Herrn Robert Kotulek
	Stadtwerke München GmbH - vertreten durch Herrn Dr. Florian Bieberbach
	-
	-

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
Portal München Betriebs-GmbH & Co. KG (siehe auch dort)	0	0	-536

zu Portal München Betriebs-GmbH & Co. KG (siehe auch dort):

zum Kapitalanteil: GmbH ist an KG ohne eigenen Kapitalanteil beteiligt

zum Vorjahresergebnis: LHM Ergebnisanteil 2020: -16.074,49 € lt. Handelsbilanz

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Umsatzerlöse in Tsd. Euro pro Jahr	202,99	204,98	205,48	220,19	208
EBIT in Tsd. Euro pro Jahr	1,4	1,4	1,4	1,41	1,5

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	1	1	1	1	1
davon weiblich [%]	0	0	0	0	0
davon männlich [%]	100	100	100	100	100
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	0	0	0	0	0

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	0	0	0	0	
2	Umlaufvermögen	178	181	167	166	
3	Sonstiges	0	0	0	0	
4	Summe Aktiva	178	181	167	166	
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	50	50	52	53	
6	Gezeichnetes Kapital	30	30	30	30	
7	Rücklagen	0	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	0	0	0	0	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	20	20	20	22	
10	Ergebnis	0	0	2	0	
11	Rückstellungen	121	124	107	108	
12	Verbindlichkeiten	7	7	8	5	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	7	7	8	5	
15	Sonstiges	0	0	0	0	
16	Summe Passiva	178	181	167	166	
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	27,99	27,75	31,25	31,82	
18	Verschuldungsgrad [%]	72,01	72,25	68,75	68,18	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	0,29	0,97	3,74	0,87	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	0,29	0,97	3,74	0,87	

zu 2021: Es werden keine Planbilanzen erstellt

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	204	205	214	221	209
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	0	0	0	0	0
3	Summe Erträge/Einnahmen	204	205	214	221	209
4	Sachaufwand/-ausgaben	0	0	0	0	0
5	Personalaufwand/-ausgaben	-196	-196	-205	-211	-200
6	Abschreibungen	0	0	0	0	0
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-8	-9	-9	-10	-9
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-204	-206	-214	-221	-209
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	0	0	0	0	0
11	Finanzergebnis	0	1	4	0	1
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	0	0	4	0	1
14	Steuern	0	0	-2	0	0
15	Zwischenergebnis	0	0	2	0	1
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	2	0	1
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	99,95	99,95	99,96	99,96	100,00

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten	0	0	0	0	0
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
4	Betriebszuschuss (Planansatz)	0	0	0	0	0
5	Betriebszuschuss (erhalten)	0	0	0	0	0
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)					
7	Betriebszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	0	0	0	0	0
13	Zinsverzichte aus Darlehen					
14	Verzicht auf Bürgschaftsgebühren					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)	0	0	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	0	0	0	0	0
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-204	-206	-214	-221	-209
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0,24	0,24	0,19	0,18	0,19

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0
2	Kredit 2					
3	übrige					

1. Betrieb

Name WERK1.Bayern GmbH	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) GmbH	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Referat für Arbeit und Wirtschaft

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	150 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Freistaat Bayern	39	26
Landkreis München	15	10
Kreissparkasse München Starnberg Ebersberg	8	5
4) Landeshauptstadt München	15	10
WERK1.Bayern GmbH	37	24,5
G.A.T. Film GmbH & Co. KG	7	4,9
BLM Bayer. Landeszentrale für neue Medien	7	4,9
neue Deutsche Filmgesellschaft mbH	7	4,9
Versicherungskammer – Ostdeutsche Versicherung AG	7	4,9
Schultz & Company GmbH	7	4,9

zu 4: Die Landeshauptstadt München ist seit dem 01.07.2015 an der WERK1.Bayern GmbH beteiligt.

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb eines Gründerzentrums für Internet und Digitale Medien mit dem Ziel der Stärkung der Innovationskraft der regionalen Wirtschaft und der Schaffung zukunftsorientierter Arbeitsplätze. Dabei unterstützt die Gesellschaft die Bildung einer Standortgemeinschaft für überwiegend neu gegründete Betriebe, die technologisch neue Produkte, Verfahren, Dienstleistungen und Geschäftsmodelle, die durch digitale Technologien ermöglicht werden, entwickeln, herstellen oder vertreiben.

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Geschäftsführung	Dr. Florian Mann	Geschäftsführer	126

zu Dr. Florian Mann:
davon Tantieme 16.000,00 €

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
	-
Gesellschafterversammlung	Manfred Wolter - Vorsitzender der Gesellschafterversammlung
	Claus Niederalt - Ministerialrat Bayer. Finanzamt
	Clemens Baumgärtner - Referent für Arbeit und Wirtschaft
	Christoph Göbel - Landrat LK München
	Stefan Lange - Bereichsleiter Fimenkunden
	Frank Oliver Schultz - Geschäftsführer Schultz & Company
	Gil Bachrach - Geschäftsführer GAT
	Siegfried Schneider - Präsident BLM
	Sascha Pagel - Leitung Controlling ndf
	Martin Fleischer - Vorstand Bavaria Direkt
	-

7. Unterbeteiligungen

keine

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittl. Belegungsquote (in %)	88	92	98	95	95

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	18,25	18,75	24	22	k. A.
davon weiblich [%]	45,21	57,33	54,17	63,64	
davon männlich [%]	54,79	42,67	45,83	36,36	
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	
davon schwerbehindert [%]	0	0	0	0	

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	140	248	239	221	
2	Umlaufvermögen	349	595	647	617	
3	Sonstiges	6	17	17	32	
4	Summe Aktiva	495	861	904	870	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	164	522	509	529	
6	Gezeichnetes Kapital	121	150	150	150	
7	Rücklagen	0	0	0	0	
8	Sonstige EK-Posten	0	-29	-29	-37	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	114	43	402	389	
10	Ergebnis	-71	359	-13	27	
11	Rückstellungen	180	131	166	173	
12	Verbindlichkeiten	151	207	228	166	
14	Andere Verbindlichkeiten	151	207	228	166	
15	Sonstiges	0	0	0	3	
16	Summe Passiva	495	861	904	870	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	33,04	60,68	56,33	60,78	
18	Verschuldungsgrad [%]	66,96	39,32	43,67	39,22	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	-43,53	68,67	-2,60	5,12	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	-43,53	68,67	-2,60	5,12	

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	2.444	3.177	3.051	2.778	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	49	95	41	0	
3	Summe Erträge/Einnahmen	2.493	3.273	3.092	2.778	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-1.304	-1.556	-1.442	-1.281	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-776	-880	-1.162	-1.029	
6	Abschreibungen	-85	-75	-63	-51	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-398	-379	-436	-371	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-2.563	-2.891	-3.102	-2.732	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	-69	382	-10	46	
11	Finanzergebnis	-2	0	0	0	
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-71	382	-10	46	
14	Steuern	0	-23	-3	-19	
15	Zwischenergebnis	-71	359	-13	27	
17	Zuschüsse der Eigentümer	0	0	0	0	
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-71	359	-13	27	k. V.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	97,29	113,21	99,67	101,69	

12. Städtische Garantieverpflichtungen

keine

13. Finanzielle Zielvorgaben

Beteiligungsunternehmen "sind unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird." (Art. 95 Abs. 1 Satz 1 GO)

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	0
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung	1	1	0	0	0
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	1	1	0	0	0
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	1	1	0	0	0
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-2.563	-2.891	-3.102	-2.732	k. V.
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0,02	0,02	0,01	0,02	k. V.

zu Verzicht auf Stammkapitalverzinsung:
zu 2019 bis 2021: 412,50 €, gerundet auf Tsd. €

15. Kreditaufnahmen

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Kredit 1	0	0	0	0	0

1. Betrieb

Name Stadtparkasse München	UA
Rechtsform (einschließlich Zusatz) Anstalt des öffentlichen Rechts	Fachreferat nicht vorhanden
Gemeinnützigkeit nein	Betreuungsreferat Stadtkämmerei

2. Gesellschafter

Stamm- / Grundkapital:	0 [Tsd. €]	
Gesellschafter / Eigentümer	[Tsd. €]	%
Landeshauptstadt München ist Träger	0	100

3. Vertreter und Organe

Siehe Punkt 5 und 6

4. Gegenstand und Aufgaben des Betriebes

"Die Sparkasse ist ein kommunales Wirtschaftsunternehmen in der Rechtsform einer rechtsfähigen Anstalt des öffentlichen Rechts" (§ 3 Sparkassensatzung). "Kommunale Trägerkörperschaft (Art. 4 Sparkassengesetz) ist die Landeshauptstadt München" (§ 2 Abs. 2 Sparkassensatzung). Aus dem Trägerverhältnis bestehen keine Leistungsbeziehungen zwischen der Stadtparkasse München und der Landeshauptstadt München. "Die Sparkassen haben nach näherer Regelung der Sparkassenordnung der Bevölkerung Gelegenheit zur sicheren und verzinslichen Anlegung von Ersparnissen und anderen Geldern zu geben sowie dem örtlichen Kreditbedürfnis, insbesondere der Bevölkerungsschichten, aus denen die Spareinlagen stammen, zu dienen. Sie haben durch geeignete Einrichtungen den Sparsinn der Bevölkerung zu pflegen und den bargeldlosen Zahlungsverkehr in jeder Weise zu fördern" (Art. 2 Abs. 1 Sparkassengesetz). Gemäß § 1 Sparkassenordnung handelt die Stadtparkasse München im öffentlichen Auftrag als selbständiges Wirtschaftsunternehmen in kommunaler Trägerschaft. Eine Übertragung des Sparkassengeschäftes auf nicht-kommunale Unternehmen scheidet aus sparkassenrechtlichen Gründen grundsätzlich aus."

5. Bezeichnung der Vertretung

Vertretung	Name	Aufgabe	Bezüge 2020 [Tsd. €]
Vorstand	Ralf Fleischer	Vorstandsvorsitzender	
	Marlies Mirbeth	Vorstandsmitglied	
	Dr. Bernd Hochberger	Vorstandsmitglied	
	Stefan Hattenkofer	Vorstandsmitglied	

zu Bezüge 2020:

Die Mitglieder der Geschäftsführung /des Vorstandes erhielten insgesamt 2.361 Tsd. €, darin enthalten sind 389 Tsd. € Prämienbestandteile.

6. Mitglieder der Beschlussorgane

Beschlussorgan	Name - Funktion
Vorstand	Ralf Fleischer - Vorsitzender
	Marlies Mirbeth - Vorstandsmitglied
	Dr. Bernd Hochberger - Vorstandsmitglied
	Stefan Hattenkofer - Vorstandsmitglied
	-
Verwaltungsrat	Dieter Reiter - Vorsitzender
	Frau Katrin Habenschaden - Stellvertretende Vorsitzende
	Frau Verena Dietl - Stellvertretende Vorsitzende
	Beppo Brem - Mitglied
	Anne Hübner - Mitglied
	Thomas Niederbühl - Mitglied
	Heinrich Birner - Mitglied
	Christoph Frey - Mitglied
	Ernst Georg Läger - Mitglied
	-

7. Unterbeteiligungen

Beteiligung an	Kapitalanteil		Ergebnis [Tsd. €]
	[Tsd. €]	[%]	
Bayern Card-Services Beteiligungs GmbH & Co. KG	245	8,84	404
Bayern Mezzaninekapital Fonds II GmbH & Co.KG	394	12,5	0
Deka-Erwerbsgesellschaft mbH & Co. KG	20.374	1,14	196
Deutsche Sparkassen Leasing AG & Co. KG	2.541	1,06	423
GIBILA Vermietungsgesellschaft Bürozentrum "Am Zeppelinstein" mbH	510	1,67	0
Grundkapital der Society for Worldwide Interbank Financial Telecommunication (S.W.I.F.T.)	1	0,01	0
IZB Soft Verwaltungs-GmbH & Co. KG	141	8,42	0
LBS-Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG	19.928	8,66	0
LBS-Beteiligungsverwaltungsgesellschaft mbH	4	8,66	0
Pairing GmbH	12	34	0
S CountryDesk GmbH	1	2,5	0
S-Immo-Beteiligungs-GmbH & Co. KG	3	7,46	74
S-Immobilien Management der SSKM Verwaltungs GmbH	25	100	0
S-Immobilienmanagement der Stadtsparkasse München GmbH & Co. KG	167.465	100	1.146
S-ImmobilienService der Stadtsparkasse München GmbH	500	100	6.844
SIZ GmbH	154	5	16
S-Partner Kapital AG	423	10,23	0
Stammkapital I des Sparkassenverbandes Bayern	60.304	8,66	875
Stammkapital II des Sparkassenverbandes Bayern	31.094	6,35	0
SVS Sparkassen VersicherungsService GmbH	26	100	141
Unterbeteiligung am Kommanditkapital des DSGV öK an der Erwerbsgesellschaft der S-Finanzgruppe mbH & Co. KG	75.000	1,97	0
VBG Versicherungsbeteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG	77.661	7,79	1.650
VBG Versicherungsbeteiligungsverwaltungsgesellschaft mbH	4	7,79	0

zu LBS-Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG:
zum Kapitalanteil: Höhe des Haftkapitals 4 Tsd. €

zu VBG Versicherungsbeteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG: zum Kapitalanteil: Höhe des Haftkapitals
4 Tsd. € zum Vorjahresergebnis: Durchleitung Ausschüttung Versicherungskammer Bayern

8. Leistungsdaten

Leistungen	2017	2018	2019	2020	2021
Bilanzsumme [Mrd. €]	17,98	19,21	20,06	22,1	k. A.
Kundeneinlagen [Mrd. €]	15,37	16,29	17	19	k. A.
Ausleihungen an Kunden [Mrd. €]	13,97	14,99	15,27	15,73	k. A.

9. Beschäftigte

Anzahl	2017	2018	2019	2020	2021
Durchschnittliches Vollzeitäquivalent	1.983,35	1.946,88	1.919,69	1.884,92	1.871,94
davon weiblich [%]	57,4	57,06	56,85	56,52	55,94
davon männlich [%]	42,6	42,94	43,15	43,48	44,06
davon nicht differenziert [%]	0	0	0	0	0
davon schwerbehindert [%]	7,39	4,92	5,17	5,01	4,83

10. Bilanzdaten / Vermögensdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	AKTIVA					
1	Anlagevermögen	2.840.190	3.041.565	3.273.935	3.464.102	
2	Umlaufvermögen	15.109.449	16.030.504	16.727.280	18.571.379	
3	Sonstiges	33.299	135.780	63.586	59.941	
4	Summe Aktiva	17.982.937	19.207.848	20.064.802	22.095.422	k. A.
	PASSIVA					
5	Eigenkapital	1.703.172	1.836.096	1.968.707	2.003.357	
6	Gezeichnetes Kapital					
7	Rücklagen	1.190.032	1.230.922	1.272.496	1.312.307	
8	Sonstige EK-Posten	482.500	574.000	665.000	665.000	
9	Gewinn- und Verlustvortrag	0	0	0	0	
10	Ergebnis	30.639	31.174	31.211	26.050	
11	Rückstellungen	312.029	317.053	316.347	326.770	
12	Verbindlichkeiten	15.964.829	17.044.698	17.766.843	19.750.587	
13	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0	0	0	0	
14	Andere Verbindlichkeiten	15.964.829	17.044.698	17.766.843	19.750.587	
15	Sonstiges	2.908	10.002	12.905	14.709	
16	Summe Passiva	17.982.937	19.207.848	20.064.802	22.095.422	k. A.
	Bilanzkennzahlen					
17	Eigenkapitalquote [%]	9,47	9,56	9,81	9,07	
18	Verschuldungsgrad [%]	90,53	90,44	90,19	90,93	
19	Eigenkapitalverzinsung [%]	2,40	2,26	2,11	1,73	
20	Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung / Zuschuss [%]	2,40	2,26	2,11	1,73	

zu Ergebnis:

zu 2017, 2018, 2019: Bilanzgewinn nach Einstellung in die Sicherheitsrücklage (10,2 Mio. €)

zu 2020: Bilanzgewinn nach Einstellung in die Sicherheitsrücklage (8,6 Mio. €)

zu Gezeichnetes Kapital:

Die Stadtparkasse München weist kein "gezeichnetes Kapital" aus.

11. Daten der Erfolgsrechnung / Haushaltsdaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
1	Erlöse/Gebühren/Entgelte	529.839	494.956	508.585	477.392	
2	Sonstige Erträge/Einnahmen	97.260	160.805	217.836	74.890	
3	Summe Erträge/Einnahmen	627.099	655.762	726.421	552.283	
4	Sachaufwand/-ausgaben	-91.176	-93.434	-98.791	-92.636	
5	Personalaufwand/-ausgaben	-173.437	-173.021	-179.651	-177.549	
6	Abschreibungen	-12.597	-15.598	-14.500	-15.041	
8	Sonstiger Aufwand/Ausgaben	-268.419	-296.320	-387.448	-188.775	
9	Summe Aufwand/Ausgaben	-545.629	-578.373	-680.390	-474.002	
10	Betriebs-/Haushaltsergebnis	81.470	77.388	46.031	78.281	
11	Finanzergebnis					
12	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	81.470	77.388	46.031	78.281	
14	Steuern	-40.631	-35.965	-4.420	-43.631	
15	Zwischenergebnis	40.839	41.424	41.611	34.650	
17	Zuschüsse der Eigentümer					
18	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	40.839	41.424	41.611	34.650	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Deckungsgrad [%]	114,93	113,38	106,77	116,51	

zu Jahresüberschuss/-fehlbetrag:

zu 2017 bis 2020: Jahresüberschuss vor Einstellung in die Sicherheitsrücklage. Keine Gewinnabführung an den Sparkassenträger (Landeshauptstadt München) für gemeinnützige Zwecke.

12. Städtische Garantieverpflichtungen

"Die Körperschaft, welche die Sparkasse errichtet (Träger), unterstützt die Sparkasse bei der Erfüllung ihrer Aufgaben mit der Maßgabe, dass ein Anspruch der Sparkasse gegen den Träger oder eine sonstige Verpflichtung des Trägers, der Sparkasse Mittel zur Verfügung zu stellen, nicht besteht. Die Sparkasse haftet für ihre Verbindlichkeiten mit ihrem gesamten Vermögen. Der Träger der Sparkasse haftet nicht für deren Verbindlichkeiten." (Art. 4 SpkG).

13. Finanzielle Zielvorgaben

"Die Sparkassen führen ihre Geschäfte zur Erfüllung ihrer Aufgabe und unter Berücksichtigung ausreichender Sicherheit, Liquidität und Rentabilität." (§ 4 Abs. 1 SpkO). "Zu Beginn des Geschäftsjahres stellt der Verwaltungsrat den Vorschlag der Handlungskosten und die Übersicht über die geplanten Investitionen (Investitionsplan), die ihm vom Vorstand vorgelegt werden, fest." (§ 20 Abs. 2 SpkO).

14. Finanzhilfedaten

Nr.	Position in [Tsd. €]	2017	2018	2019	2020	2021
	Sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
2	Investitionszuschuss erhalten					
3	Investitionszuschuss Rückzahlung (auch aus Vorjahren)					
6	Betriebszuschuss (tatsächlich verbraucht)					
8	Sonstige Sichtbare	0	0	0	0	-1.500
9	Summe sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	-1.500
	Nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)					
11	Verzicht auf Stammkapitalverzinsung					
13	Zinsverzicht aus Darlehen					
15	Sonstiges (s. Erläuterungen)					
16	Summe nicht-sichtbare Finanzhilfen (Stadt)	0	0	0	0	0
17	Gesamtsumme Finanzhilfen Stadt	0	0	0	0	-1.500
18	Summe Aufwand/Ausgaben	-545.629	-578.373	-680.390	-474.002	k. A.
	Betriebskennzahlen					
19	Finanzhilfekoeffizient [%]	0	0	0	0	

zu Sonstige Sichtbare:

zu 2017 bis 2020: Keine Gewinnabführung an den Sparkassenträger (Landeshauptstadt München) für gemeinnützige Zwecke.

zu 2021: Gewinnabführung in Höhe von 1,5 Mio. € an den Sparkassenträger (Landeshauptstadt München) für gemeinnützige Zwecke.

15. Kreditaufnahmen

keine Angaben

Anhang

Abkürzungen.....	363
Begriffserklärungen / Erläuterungen.....	364
Formelapparat.....	365
Kalkulatorische Zinssätze.....	366

Anhang

Abkürzungen

AG	Aktiengesellschaft
AGSG	Gesetz zur Ausführung der Sozialgesetze
AO	Abgabenordnung
AöR	Anstalt des öffentlichen Rechts
AR	Aufsichtsrat
Art.	Artikel
BilRUG	Bilanzrichtlinie-Umsetzungsgesetz
BM	Betriebsmittelzuschuss
BV	Bayerische Verfassung
e.V.	eingetragener Verein
EBV	Eigenbetriebsverordnung
EU	Europäische Union
ff.	fortfolgende
g	gemeinnützig im Sinn der §§ 51 ff. AO
GBP	Britische Pfund
GbR	Gesellschaft bürgerlichen Rechts
GmbH	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
GmbH & Co. KG	Gesellschaft mit beschränkter Haftung & Compagnie Kommanditgesellschaft
GO	Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern
GuV / G+V	Gewinn- und Verlust-Rechnung
HGB	Handelsgesetzbuch
i. H. v.	in Höhe von
i. L.	in Liquidation
i. V. m.	in Verbindung mit
i. W.	im Wesentlichen
IFRS	International Financial Recording Standards
k. A.	keine Angaben seitens der Einrichtung / Gesellschaft
k. V.	keine Veröffentlichung seitens der Einrichtung / Gesellschaft erwünscht
KR	Kommunalreferat
KWG	Gesetz über das Kreditwesen
LHM	Landeshauptstadt München
Ltd. / Ltda.	Limited (GmbH nach ausländischem Recht)
MA	Mitarbeiter/-in
Mg	Megagramm (= Gewichtstonnen)
Mio.	Million
Mrd.	Milliarde
n. v.	nicht verfügbar / nicht vorhanden
OHG	Offene Handelsgesellschaft
ÖPNV	Öffentlicher Personennahverkehr
RGU	Referat für Gesundheit und Umwelt
SGB	Sozialgesetzbuch
SpkG	Sparkassengesetz
SpkO	Sparkassenordnung

Abkürzungen

SR	Sozialreferat
Tsd.	Tausend
UA	Unterabschnitt
v. H.	von Hundert
vgl.	vergleiche
Vj.	Vorjahr
VV	Vollversammlung
VZÄ	Vollzeitäquivalent
WE	Wohneinheit
WP	Wirtschaftsprüfer
WPL	Wirtschaftsplan

Begriffserklärungen / Erläuterungen

Ist-/Planzahlen

Jahre 2017-2020: Jahresabschlusszahlen (Ist)

Jahr 2021: Planzahlen

(sofern nicht explizit anders angegeben)

Deckungsbeitrag

Zuschüsse der Gesellschafter, Finanzergebnisse und Steuer(rück)zahlungen finden keine Berücksichtigung im Deckungsbeitrag.

Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung/Zuschuss

Kennzahl, die angibt, welche Eigenkapitalverzinsung der Betrieb erzielt hätte, wenn er weder Gewinne an den/die Eigentümer abgeführt noch Betriebszuschüsse erhalten hätte.

Finanzhilfekoeffizient

Kennzahl, die angibt, welcher prozentuale Anteil der Aufwendungen durch Finanzhilfen der LHM insgesamt gedeckt wird. Der Finanzhilfekoeffizient gibt den prozentualen Betrag vor, um den sich das Betriebsergebnis verbessern müsste, um den gemeinderechtlichen Vorgaben (z. B. Kostendeckung, Gewinnabführung) zu entsprechen.

Leerfelder in den Datenblättern

Leerfelder weisen darauf hin, dass in diesem Fall keine Angaben seitens der Einrichtung bzw. des Betriebes erfolgt sind, weil die entsprechende Leistungszahl, Kennzahl etc. entweder noch nicht vorliegt oder nicht mehr erfasst wird.

Formelapparat

Die in den Datenblättern errechneten allgemeinen Kennzahlen werden mit Hilfe der folgenden Formeln berechnet:

- (1) **Deckungsgrad**
= (Erträge/Einnahmen / Aufwand/Ausgaben) * 100
- (2) **Eigenkapitalquote**
= (Eigenkapital / Bilanzsumme) * 100
- (3) **Eigenkapitalverzinsung**
= Jahresergebnis / Eigenkapital * 100
- (4) **Eigenkapitalverzinsung vor Gewinnabführung/Zuschuss**
= Zwischenergebnis / Eigenkapital * 100
- (5) **Finanzhilfekoeffizient** ¹⁾
= städtische Finanzhilfen / (nicht-sichtbare Finanzhilfen + Aufwand/Ausgaben) * 100
- (6) **Verschuldungsgrad**
= (Rückstellungen + Verbindlichkeiten + Sonstiges) / Bilanzsumme * 100
- (7) **Verzicht auf Stamm- bzw. Grundkapitalverzinsung**
= anteiliges Stamm- bzw. Grundkapital * kalkulatorischer Zinssatz des jeweiligen Jahres
- anteiliges Stamm- bzw. Grundkapital * tatsächliche Verzinsung
- (8) **Verzicht auf Gewinnausschüttung**
= (Vorjahresüberschuss ²⁾ - tatsächliche Gesamtausschüttung des Vorjahres ³⁾) * Anteil
Landeshauptstadt München

¹⁾ geänderte Berechnung ab 2013

²⁾ Unter Berücksichtigung des Gewinn- bzw. Verlustvortrages (§ 29 GmbHG, § 58 AktG)

³⁾ Einschließlich der ausgeschütteten Stammkapitalverzinsung

Kalkulatorische Zinssätze

Für den allgemeinen Bereich gelten folgende kalkulatorische Zinssätze:

2017	3,35%
2018	3,35%
2019	2,75%
2020	2,75%
2021	2,75%

Register

	Seite
A	
Abfallwirtschaftsbetrieb München.....	1
aerogate München Gesellschaft für Luftverkehrsabfertigungen mbH.....	66
AeroGround Berlin GmbH.....	70
AeroGround Flughafen München GmbH.....	68
Allresto Flughafen München Hotel und Gaststätten GmbH.....	73
amd.sigma strategic airport development GmbH.....	109
aquabench GmbH.....	29
B	
bC Expo India Pvt. Ltd.	228
Behandlungszentrum Kempfenhausen für Multiple Sklerose Kranke GmbH ("Marianne-Strauß-Klinik").....	33
Beratung Vermittlung Qualifizierung Städtisches Klinikum München GmbH (BVQ-StKM).....	272
C	
Cargogate Munich Airport GmbH.....	75
D	
Deutsches Theater Grund- und Hausbesitz GmbH.....	38
Deutsches Theater München Betriebsgesellschaft mbH.....	43
Dienstleister für Informations- und Telekommunikationstechnik der Stadt München (it@M).....	6
digital@M GmbH.....	48
E	
EFM–Gesellschaft für Enteisen und Flugzeugschleppen am Flughafen München GmbH.....	77
EKO MMI Fuarcilik Limited Sirketi.....	196
eurotrade Flughafen München Handels-GmbH.....	81
EWR Terminal Co. LLC (ETC).....	113
F	
Flughafen München Baugesellschaft mbH.....	83
Flughafen München GmbH.....	59
Flughafen München GmbH - Konzern.....	52
Flughafen München Realisierungsgesellschaft mbH (MUCreal).....	86
FM Sicherheit Flughafen München Sicherheit GmbH.....	88
FMV Flughafen München Versicherungsvermittlungsgesellschaft mbH.....	92

	Seite
G	
Gasteig München GmbH.....	122
GEC German Exposition Corporation International GmbH.....	200
GEWOFAG Grundstücksgesellschaft mbH.....	141
GEWOFAG Holding GmbH.....	136
GEWOFAG Holding GmbH – Konzern.....	130
GEWOFAG Service GmbH.....	145
GEWOFAG Wohnen GmbH.....	150
GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH.....	166
GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH – Konzern.....	159
H	
Heimag München GmbH.....	154
I	
IMAG GmbH.....	207
InfoGate Information Systems GmbH.....	94
Internationale Münchner Filmwochen GmbH.....	177
L	
Lab Campus GmbH.....	96
M	
Markthallen München.....	10
MediCare Flughafen München Medizinisches Zentrum GmbH.....	98
MediCenter GmbH am Klinikum Bogenhausen.....	277
Meplan GmbH.....	211
Messe München GmbH.....	189
Messe München GmbH - Konzern.....	182
Messe Muenchen do Brasil Fieras Ltda.	215
Messe Muenchen Shanghai Co., Ltd.	231
Messe Muenchen India Pvt. Ltd.	246
Messe Muenchen Rus LLC.....	219
Messe Muenchen South Africa (Pty) Ltd.	249
Messe Muenchen Zhongmao Co., Ltd.	235
MGH – Münchner Gewerbehof- und Technologiezentrumsgesellschaft mbH.....	256
MMI Asia (Hong Kong) Ltd.	222
MMI Asia Pte. Ltd. - Singapur.....	224
MMI Eurasia Fuarcilik Ltd. Sirketi.....	242

	Seite
MMU Bau Fenestration Co., Ltd.....	238
MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH.....	261
München Klinik gGmbH.....	266
München Klinik Bau Projekt GmbH.....	281
München Ticket GmbH.....	127
Münchener Tierpark Hellabrunn AG.....	285
MÜNCHENSTIFT GmbH Gemeinnützige Gesellschaft der Landeshauptstadt, wohnen und pflegen in der Stadt.....	290
Münchner Arbeit gemeinnützige GmbH.....	295
Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH.....	172
Münchner Gewerbehof Giesing Grundstücksgesellschaft mbH & Co. KG.....	300
Münchner Kammerspiele.....	14
Münchner Stadtentwässerung.....	19
Münchner Verkehrs- und Tarifverbund GmbH.....	304
Münchner Volkshochschule GmbH, Akademie für Erwachsenenbildung.....	309
Münchner Volkstheater GmbH.....	314
Munich AirportClinic GmbH.....	102
Munich Airport International GmbH	105
Munich Airport US Holding.....	111
Munich Urban Colab GmbH.....	319
O	
Olympiapark München GmbH.....	323
ORAT AMS Group V.O.F.	117
P	
P+R Park & Ride GmbH.....	330
Pasinger Fabrik Kultur- und Bürgerzentrum GmbH.....	336
Portal München Betriebs-GmbH & Co. KG.....	341
Portal München Verwaltungsgesellschaft mbH.....	346
R	
Reach Airports LLC.....	115
S	
Shanghai New International Expo Centre Co. Ltd. (SNIEC).....	204
Stadtgüter München.....	24
Stadtsparkasse München.....	355
Stadtwerke München GmbH.....	s. Band 2

	Seite
T	
Terminal 2 Gesellschaft mbH & Co. OHG.....	119
Trendset GmbH.....	252
W	
WERK1.Bayern GmbH.....	351

Impressum:

Herausgeber

Landeshauptstadt München
Stadtkämmerei
Marienplatz 8
80331 München

Verantwortlich

Herr Kilian Martini
Stadtkämmerei – SKA 1.31
Marienplatz 8 (Rathaus)
Tel.: (089) 233 – 9 21 29

Druck

Stadtkanzlei

Gedruckt auf Papier aus
zertifiziertem Holz,
aus kontrollierten Quellen und
aus Recyclingmaterial