



Landeshauptstadt München, Baureferat
81671 München

Bezirksausschuss 7
Herrn Günter Keller
Geschäftsstelle Süd
Meindlstr. 14
81373 München

Tiefbau Verkehrsinfrastruktur Mitte
BAU-T1-VI-M

Friedenstraße 40
81671 München
Telefon: 089 [REDACTED]
Telefax: 089 [REDACTED]
Dienstgebäude:
Friedenstraße 40
Zimmer: [REDACTED]
Sachbearbeitung:
[REDACTED]

Ihr Schreiben vom
25.07.2023

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
23.10.2023

Umgestaltung Welserstraße

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05685 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 7 Sendling-Westpark
vom 25.07.2023

Sehr geehrter Herr Keller,
sehr geehrte Damen und Herren,

das Baureferat hat Ihren BA-Antrag „Umgestaltung Welserstraße“ erhalten. Darin baten Sie, dass in der Welserstr. die Fahrbahn inkl. eines Wendehammers hergestellt wird. Im Bereich des Wendehammers vor Hausnummer 27-33 soll der Grünstreifen fortgesetzt werden. Zusätzlich soll der Zugang zum Westpark auf Kosten von Parkplätzen erschlossen werden. Des Weiteren fordern Sie Halteverbotsschilder zur Gewährleistung der Feuerwehrezufahrt auf der Nordseite der Welserstr. Zuletzt wünschen Sie Gehwegnasen auf der Südseite der Welserstraße zur Erschließung der Hauseingänge auf der Nordseite.

Hierzu kann Ihnen das Baureferat Folgendes mitteilen:

Das Baureferat sieht die Herstellung der Fahrbahnen und des Wendehammers wie bereits vor Ort besprochen am 17.07.2023 als sinnvoll an.

Im Rahmen der Entwurfsplanung wird die Errichtung des von Ihnen gewünschten Grünstreifens vor Hausnummer 27-33 detailliert geprüft. Hierfür ist zur Bestimmung der Platzbedarfe des Wendehammers, Gehbahnen und Grünstreifen eine Bestandsvermessung notwendig. Die Planung wird nach den Grundsätzen des Schwammstadtprinzips umgesetzt und somit möglichst viele Flächen entsiegelt.

Zur Verbesserung des Zuganges zum Westpark am Ende der Wendeanlage wird eine Gehbahn auf Kosten der bestehenden Parkplätze errichtet.

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof

Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linien X30, 54, 58, 68, 100
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
_81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
_81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

Auch die Gehwegnasen zur Erschließung der Hauseingänge auf der Nordseite begrüßen wir und werden diese im Rahmen eines Projektes auf Kosten von Parkplätzen umsetzen.

Das Mobilitätsreferat hat zur Umgestaltung der Welserstr und dem zugehörigen Parkplatzentfall Folgendes mitgeteilt:

Die Welserstraße ist dem Parklizenzengebiet „Südliche Hansastraße“ zugeordnet; die Parkregelung sieht hier derzeit Mischparken mit Parkscheibe vor. Die Verbesserung der Zugangssituation zum Westpark und die Verbesserung der Querungssituation für den Fußverkehr durch Einrichtung vorgezogener Aufstellflächen wird begrüßt. Ein hierfür erforderlicher Stellplatzentfall wird aus Sicht des Parkraummanagements als verträglich eingestuft. Eines der Hauptziele der Mobilitätsstrategie 2035 ist die Erhöhung der Aufenthaltsqualität im öffentlichen (Straßen-) Raum. Im Hinblick hierauf wird der Entfall von Stellplätzen zugunsten der Reduzierung des Versiegelungsgrads und damit der Möglichkeit für Begrünung begrüßt. Im weiteren Planungsverlauf ist zu klären, wie viele Stellplätze in diesem Bereich konkret erhalten werden können bzw. entfallen.

Zu der Installation der Haltverbotsschilder zur problemlosen Anfahrt der Feuerwehr hat das Mobilitätsreferat in Abstimmung mit der Branddirektion Folgendes mitgeteilt:

„Die Branddirektion hat zwischenzeitlich eine Notwendigkeit einer verbesserten Beschilderung gefordert. Die Feuerwehrezufahrt wurde entsprechend der Forderung der Branddirektion mit absolutem Haltverbot und Zusatzzeichen "Feuerwehrezufahrt" beschildert.

Die Beschilderung wurde bereits am 16.08.2023 errichtet. Der BA wurde mit Abdruck der verkehrlichen Anordnung unterrichtet.“

Zur Umgestaltung der Welserstr. wird das Baureferat ein Projekt beginnen. Mit Blick auf die zahlreichen priorisierten Radverkehrsprojekte und Haushaltslage können wir Ihnen noch keinen Termin für die Umsetzung benennen. Der Bezirksausschuss wird satzungsgemäß vom Baureferat beteiligt.

gez.

