



Landeshauptstadt
München
**Referat für Stadtplanung
und Bauordnung**

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstraße 28b, 80331 München

BA-Geschäftsstelle Ost
Stadtbezirk 16
Herrn Thomas Kauer
Friedenstr. 40
81660 München

**Lokalbaukommission
Baumschutz
Untere Denkmalschutzbehörde
PLAN HAIV-31V**

Telefon: (089) ...
Telefax: (089) ...
plan.ha4-31@muenchen.de
Dienstgebäude:
Blumenstr. 19
Zimmer:
Sachbearbeitung:

Sprechzeiten nach telefonischer
Vereinbarung

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum

27.03.2024

**Quiddestr. 45, Fl.Nr. 1529/37, Gemarkung Perlach
Durchgang ehemaliges Quiddezentrum**

**BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05998 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 -
Ramersdorf-Perlach vom 12.10.2023
Aktenzeichen: 0262-5.1-2024-2785-31**

Sehr geehrter Herr Kauer,
sehr geehrter Damen und Herren,

der o.g. Antrag des Stadtbezirkes 16 – Ramersdorf-Perlach wurde dem Referat für Stadtplanung
und Bauordnung – Lokalbaukommission – zugeleitet.

In Ihrem Antrag bitten Sie, dass die Wegeverbindung im Bereich des ehemaligen Quiddezentrums
wiederhergestellt wird.

Zur Sach- und Rechtslage können wir Ihnen folgendes mitteilen:

Im rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 57 b der Landeshauptstadt München ist vermerkt, dass die
Wegeverbindung als Gehrecht zugunsten der Allgemeinheit – Stadt München zu sichern ist.

Der Bauherr wurde schriftlich auf seine Verpflichtung aus dem gültigen Bebauungsplan Nr. 57 b
der Landeshauptstadt München hingewiesen. Weiter wurde mitgeteilt, dass er für die Umsetzung
der Dienstbarkeit zuständig und verantwortlich ist, diese Fläche zu unterhalten bzw. diese Fläche
freizuhalten, auch provisorisch.

U-Bahn U1 / U2 / U7
Haltestelle Fraunhoferstraße

U-Bahn U1 / U2 / U3 / U6 / U7 / U8
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn: Linien 16 / 17 / 18
Haltestelle Müllerstraße

Metrobus: Linien 52 / 62
Haltestelle Blumenstraße

Beratungszeiten im Servicezentrum:
Blumenstr. 19, Erdgeschoss

Die aktuellen Sprechzeiten für eine
telefonische oder persönliche Beratung
finden Sie im Internet.

Internet:
www.muenchen.de/lbk

Elektronische Kommunikation mit
der Stadtverwaltung München:
Siehe www.muenchen.de/ekomm

Wir hoffen, somit zur Aufklärung beigetragen zu haben.

Mit freundlichen Grüßen



[The remainder of the page contains extremely faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the document.]